



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 534 367
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: DRØBAKGATA 12 BRL
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget Usbl
Arbeidersamfunnets plass 1
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Liven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 314 801	3 527 893
Sum inntekter		3 314 801	3 527 893
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		3 111 911	2 105 326
Sum kostnader		3 111 911	2 105 326
Driftsresultat		202 890	1 422 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt	3	2 189	1 069
Sum finansinntekter		2 189	1 069
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 520 821	2 516 249
Annen rentekostnad	3	350	335 071
Sum finanskostnader		2 521 171	2 851 320
Netto finans		-2 518 981	-2 850 251
Resultat før skattekostnad		-2 316 091	-1 427 684
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-2 316 091	-1 427 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 316 091	-1 427 684
Totalresultat		-2 316 091	-1 427 684
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	-2 316 091	-1 427 684



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-2 316 091	-1 427 684



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	94 813 045	64 091 209
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	94 813 045	64 091 209
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		94 813 045	64 091 209
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		35 908	4 670
Konsernfordringer	3, 3	2 091 087	1 738 842
Sum fordringer		2 126 995	1 743 512
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110 059	431 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 059	431 295
Sum omløpsmidler		2 237 054	2 174 807
SUM EIENDELER		97 050 099	66 266 016

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	110 000	30 000
Overkurs	5		680
Annen innskutt egenkapital	5		1 738 842
Sum innskutt egenkapital		110 000	1 769 522
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 6	-414 833	-3 086 332
Sum opptjent egenkapital		-414 833	-3 086 332
Sum egenkapital		-304 833	-1 316 810
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		67 471 884
Øvrig langsiktig gjeld	3	95 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		95 000 000	67 471 884
Sum langsiktig gjeld		95 000 000	67 471 884
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 887	110 942
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		2 313 045	
Sum kortsiktig gjeld		2 354 932	110 942
Sum gjeld		97 354 932	67 582 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 050 099	66 266 016



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 437458

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 534 367
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: DRØBAKGATA 12 BRL
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget Usbl
Arbeidersamfunnets plass 1
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Liven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 933 534 367
DRØBAKGATA 12 BRL

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 314 801	3 527 893
Sum inntekter		3 314 801	3 527 893
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		3 111 911	2 105 326
Sum kostnader		3 111 911	2 105 326
Driftsresultat		202 890	1 422 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt	3	2 189	1 069
Sum finansinntekter		2 189	1 069
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 520 821	2 516 249
Annen rentekostnad	3	350	335 071
Sum finanskostnader		2 521 171	2 851 320
Netto finans		-2 518 981	-2 850 251
Resultat før skattekostnad		-2 316 091	-1 427 684
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-2 316 091	-1 427 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 316 091	-1 427 684
Totalresultat		-2 316 091	-1 427 684
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	-2 316 091	-1 427 684
Sum overføringer og disponeringer		-2 316 091	-1 427 684



Organisasjonsnr: 933 534 367
DRØBAKGATA 12 BRL

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	94 813 045	64 091 209
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	94 813 045	64 091 209
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		94 813 045	64 091 209
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		35 908	4 670
Konsernfordringer	3, 3	2 091 087	1 738 842
Sum fordringer		2 126 995	1 743 512
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		110 059	431 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 059	431 295
Sum omløpsmidler		2 237 054	2 174 807
SUM EIENDELER		97 050 099	66 266 016

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	110 000	30 000
Overkurs	5		680
Annen innskutt egenkapital	5		1 738 842
Sum innskutt egenkapital		110 000	1 769 522
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 6	-414 833	-3 086 332
Sum opptjent egenkapital		-414 833	-3 086 332
Sum egenkapital		-304 833	-1 316 810
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		67 471 884
Øvrig langsiktig gjeld	3	95 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		95 000 000	67 471 884
Sum langsiktig gjeld		95 000 000	67 471 884
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 887	110 942
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		2 313 045	
Sum kortsiktig gjeld		2 354 932	110 942
Sum gjeld		97 354 932	67 582 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 050 099	66 266 016



Organisasjonsnr: 933 534 367
DRØBAKGATA 12 BRL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



GRUNNLAGT AV FRODE G. HANSEN, 1973

ANSVARLIGE REVISORER:

STATSAUTORISERT REVISOR STÅLE RAASTAD HANSEN (REVISORREGISTERNR. 1019662)
STATSAUTORISERT REVISOR KAY VIDAR THOMASSEN (REVISORREGISTERNR. 1017234)

FGH REVISJON AS • GODKJENT REVISJONSSKAP • REVISORREGISTERNR. 959 152 446 • ORGANISASJONSNR. NO 959 152 446 MVA
FLORS GT. 2A, 3211 SANDEFJORD • TELEFON: 33 42 64 20 • E-MAIL: post@fgh.no
HJEMMESIDE: www.fgh.no

Til generalforsamlingen i Drøbakgata 12 BRL

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Drøbakgata 12 BRL sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 2 316 091 og en negativ egenkapital på NOK 304 833. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



REVISORREGISTERNR. 959 152 446

(side 2 av 2)
REVISJONSBERETNING 2024
Drøbakgata 12 BRL

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 13. mai 2025
FGH Revisjon AS

Ståle Raastad Hansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Hansen, Ståle Raastad



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

14.05.2025 07:27:19

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2024 Drøbakgata 12 Brl

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 933 534 367



Resultatregnskap

Drøbakgata 12 Brl

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		3 314 801	3 527 893
Sum driftsinntekter		3 314 801	3 527 893
Annen driftskostnad		3 111 911	2 105 326
Sum driftskostnader		3 111 911	2 105 326
Driftsresultat		202 890	1 422 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 189	1 069
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 520 821	2 516 249
Annen rentekostnad		350	335 071
Resultat av finansposter		-2 518 981	-2 850 251
Resultat før skattekostnad		-2 316 091	-1 427 684
Årsresultat		-2 316 091	-1 427 684
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-2 316 091	-1 427 684
Sum overføringer		-2 316 091	-1 427 684

Drøbakgata 12 Brl

Side 2



Balanse

Drøbakgata 12 Brl

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	94 813 045	64 091 209
Sum varige driftsmidler	2	94 813 045	64 091 209
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		94 813 045	64 091 209
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		35 908	4 670
Konsernfordringer	3	2 091 087	1 738 842
Sum fordringer		2 126 995	1 743 512
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110 059	431 295
Sum omløpsmidler		2 237 054	2 174 807
Sum eiendeler		97 050 099	66 266 016

Drøbakgata 12 Brl

Side 3



Balanse

Drøbakgata 12 Brl

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	110 000	30 000
Overkurs	5	0	680
Annen innskutt egenkapital	5	0	1 738 842
Sum innskutt egenkapital		110 000	1 769 522
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 6	-414 833	-3 086 332
Sum opptjent egenkapital		-414 833	-3 086 332
Sum egenkapital		-304 833	-1 316 810
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	67 471 884
Øvrig langsiktig gjeld	3	95 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		95 000 000	67 471 884
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 887	110 942
Annen kortsiktig gjeld		2 313 045	0
Sum kortsiktig gjeld		2 354 932	110 942
Sum gjeld		97 354 932	67 582 826
Sum egenkapital og gjeld		97 050 099	66 266 016

Oslo, 13.05.2025
Styret i Drøbakgata 12 Brl

Vegard Liven
styreleder

Rita Karina Parvanova
styremedlem

Andrea Thoren Liven
styremedlem

Drøbakgata 12 Brl

Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Fusjon

Selskapet er fusjonert med Drøbakgata 12 AS etter borettslagsmodellen. I den forbindelse er verdien på eiendommen justert opp til virkelig verdi. Endring til virkelig verdi er bokført mot egenkapitalen. Inngående tall er fra Drøbakgata 12 AS og er kun for å vise sammenligningstall.

Note 1 Lønnskostnader

Drøbakgata 12 Brl har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	64 091 209	64 091 209
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	30 721 836	30 721 836
= Anskaffelseskost 31.12.24	94 813 045	94 813 045
= Bokført verdi 31.12.24	94 813 045	94 813 045



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Innskuddsforpliktelse	2 091 087	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	1 738 842
Sum	2 091 087	1 738 842
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	67 471 884
Andelsinnskudd	95 000 000	0
Sum	95 000 000	67 471 884

Gjelden er renteberegnet etter avtale for 2024 med kr. 2 520 821

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 316 091	-1 427 684
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-484 316	0
Mottatt konsernbidrag	0	1 738 842
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-311 158
Skattepliktig inntekt	-2 800 407	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	-484 316	-484 316
Sum	0	-484 316	-484 316
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 663 581	-863 174	2 800 407
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 663 581	1 347 490	-2 316 091
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Andelskapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	680	1 738 842	-3 086 332	-1 316 810
Fusjonseffekt	-30 000	-680	-1 738 842	4 987 590	3 218 068
Årets resultat				-2 316 091	-2 316 091
Stiftelse av BRL	110 000				110 000
Pr 31.12.2024	110 000	0	0	-414 833	-304 833

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr 2 316 091 etter skatt. Hele andelskapitalen er tapt og selskapet har en negativ egenkapital på kr 304 833. Det er stilt ett borettssinskudd på kr 95 000 000. Eierselskapet har også betalt inn resten av innskuddsforpliktelsen i 2025 gjennom betaling av dokumentavgift. Selskapet har få kostnader og det legges opp til at innbetalinger (inntekter) fra andelshavere minst skal dekke løpende kostnader fra og med 2025. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Elektronisk signatur

Signert av

Liven, Vegard



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

13.05.2025 16:30:56

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Liven, Andrea Thoren



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

13.05.2025 17:23:02

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Parvanova, Rita Karina



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

13.05.2025 17:42:51

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.