



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 013 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: I BYGG AS
Forretningsadresse: Korniveien 3
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Fuglevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		96 528 188	73 996 640
Annen driftsinntekt		90 000	366 000
Sum inntekter		96 618 188	74 362 640
Kostnader			
Varekostnad		57 798 312	38 374 779
Lønnskostnad	1	27 419 754	20 921 626
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 154 309	1 277 164
Annen driftskostnad	1	4 912 530	5 838 064
Sum kostnader		92 284 906	66 411 633
Driftsresultat		4 333 283	7 951 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		801 466	507 481
Annen renteinntekt		12 061	20 398
Annen finansinntekt		35	
Sum finansinntekter		813 562	527 879
Annen rentekostnad		124 687	130 865
Annen finanskostnad		8 446	
Sum finanskostnader		133 133	130 865
Netto finans		680 429	397 014
Ordinært resultat før skattekostnad		5 013 711	8 348 022
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 123 667	1 838 940
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 890 044	6 509 082
Årsresultat		3 890 044	6 509 082
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 890 044	6 509 082
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avgitt konsernbidrag			3 900 000
Overføringer annen egenkapital	4	3 890 044	2 609 082
Sum overføringer og disponeringer		3 890 044	6 509 082



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			219 946
Sum immaterielle eiendeler			219 946
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	1 884 988	1 489 531
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	4 567 795	2 871 503
Sum varige driftsmidler		6 452 783	4 361 034
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	14 814 468	13 239 077
Sum finansielle anleggsmidler		14 814 468	13 239 077
Sum anleggsmidler		21 267 251	17 820 057
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 191 751	6 528 291
Andre kortsiktige fordringer		455 618	320 321
Konsernfordringer	5	6 787 592	11 925 519
Sum fordringer		18 434 961	18 774 131
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 420 273	6 099 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 420 273	6 099 254
Sum omløpsmidler		21 855 234	24 873 385
SUM EIENDELER		43 122 484	42 693 442

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	500 000	500 000
Overkurs	4	7 096 352	7 096 352
Sum innskutt egenkapital		7 596 352	7 596 352
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 153 956	5 263 912
Sum opptjent egenkapital		9 153 956	5 263 912
Sum egenkapital		16 750 308	12 860 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	903 721	
Sum avsetninger for forpliktelser		903 721	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 630 156	2 494 339
Sum annen langsiktig gjeld		3 630 156	2 494 339
Sum langsiktig gjeld		4 533 877	2 494 339
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 632 119	9 928 634
Betalbar skatt	3		982 846
Skyldig offentlige avgifter		3 366 114	3 593 329
Kortsiktig konserngjeld	9	4 020 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10	3 820 067	7 834 030
Sum kortsiktig gjeld		21 838 299	27 338 839
Sum gjeld		26 372 176	29 833 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 122 484	42 693 442



Til generalforsamlingen i Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert i Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 890 044. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Munkegaten 3
Postboks 334
3101 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg,
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt
statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



I Bygg AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		5 013 711	8 348 022
- Periodens betalte skatt		982 846	181 426
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		(35 000)	(357 750)
+ Ordinære avskrivninger		2 154 309	1 277 164
+/- Endring i kundefordringer		944 864	(7 284 962)
+/- Endring i leverandørgjeld		703 484	371 336
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		(826 872)	8 102 529
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		6 971 651	10 274 912
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		4 211 058	1 793 004
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		1 575 391	8 305 715
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		(5 786 449)	(10 098 719)
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld		(1 135 817)	(2 190 099)
+/- Inn-/Utbetalinger av konsernbidrag		(5 000 000)	(2 000 000)
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		(3 864 183)	190 099
= Netto endring i kontanter mv		(2 678 981)	366 292
+ Beholdning av kontanter 01.01.		6 099 254	5 732 962
= Kontantbeholdning 31.12.		3 420 273	6 099 254
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		2 424 212	5 271 343
+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.		996 061	827 911
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		3 420 273	6 099 254



I Bygg AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad).

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Garantiforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

De enkelte prosjektene blir løpende resultatavregnet i henhold til prosjektets fremdrift og inngår dermed løpende i selskapets driftsinntekter og driftskostnader. Prosjektets inntekter består av utført andel av kontrakt, samt utførte godkjente tilleggsarbeider i perioden. Prosjektets kostnader består av direkte og indirekte produksjonskostnader. Indirekte administrasjonskostnader som ikke er direkte henførbart til det enkelte prosjekt, blir ikke belastet prosjektet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for I Bygg AS

Organisasjonsnr. 996013081



I Bygg AS

Noter 2021

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Ordningen er sikret gjennom forsikringsavtale og oppfylder kravene etter denne lov. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



I Bygg AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 43 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	22 269 936	17 941 054
Arbeidsgiveravgift	3 237 766	2 592 075
Pensjonskostnader	408 953	234 555
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 503 099	153 942
Totalt	27 419 754	20 921 626

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder	1 373 201
Styremedlemmer	2 808 861
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	48 525
Samlet honorar til revisor	48 525

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 692 170	6 103 536	8 795 706
+ Tilgang	954 123	3 292 838	4 246 961
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 646 293	9 396 374	13 042 667
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 203 542	3 232 035	4 435 577
+ Ordinære avskrivninger	557 763	1 596 546	2 154 309
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 761 305	4 828 581	6 589 886
Balansført verdi pr 31/12	1 884 988	4 567 793	6 452 774
Prosentats for ord.avskr	20-20	20-33	



I Bygg AS

Noter 2021**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	5 013 711
+ Permanente og andre forskjeller	93 871
+ Endring i midlertidige forskjeller	-6 849 256
= Inntekt	-1 741 674

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	903 721
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	219 946
= Ordinær skattekostnad	1 123 667
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	206 858	487 244
+ Tilvirkningskontrakter	6 588 642	0
- Andre avsetninger for forpliktelser	946 000	1 487 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 741 674	0
= Grunnlag utsatt skatt	4 107 826	-999 756
Utsatt skatt	903 721	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	999 756
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	999 756
Utsatt skattefordel	0	219 946



I Bygg AS

Noter 2021

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	7 096 352	5 263 912	12 860 264
+Fra årets resultat			3 890 044	3 890 044
Pr 31.12.	500 000	7 096 352	9 153 956	16 750 308

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2021	2020
Kortsiktige fordringer:		
Konsernfordringer	3 957 587	9 565 911
Fordring Strandbakken	2 830 005	2 359 608
Sum	6 787 592	11 925 519
Langsiktige fordringer		
Fordring Fuglevik Holding AS	11 919 638	8 902 285
Lån til Korniveien	1 939 167	3 721 875
Lån til Presterødåsen Panorama	955 663	614 917
Sum	14 814 468	13 239 077

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 996 061 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 827 911.



I Bygg AS

Noter 2021

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 5 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Fuglevik Holding AS	915 354 483	100	100,00 %

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 630 156	2 494 339
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0.		
Pantsettelses	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 630 156	2 494 339
Balanseført verdi av vare og anlegg for egen gjeld	6 452 783	4 361 034

Selskapet har løpende garantiansvar på kr. 193.043 og har kausjonsansvar for NOK 4.641.247

Note 9 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

	2021	2020
Gjeld t til Fuglevik Holding AS	kr. 4.020.000	kr. 5 000 000.



I Bygg AS

Noter 2021

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av :

Skyldig lønn/feriepenger	2 453 034
Påløpte prosjektkostnader	377 230
Avsetning garantiytelser	946 000
Påløpte kostnader	43 802

Note 11 Opptjente ikke fakturerte inntekter/arbeid under utførelse.

Løpende avregningsmetode med fortjeneste er benyttet.

Inntektsført på igangværende prosjekter	kr.	31 702 327
Kostnader knyttet til opptjente inntekter	kr.	25 113 685

Netto resultatført igangværende prosjekter **kr.** **6 588 642**

Periodiserte kostnader vedrørende prosjektene pr 31.12 er kr 277.230 og inngår i posten annen kortsiktig gjeld

Periodiserte inntekter vedrørende prosjekter pr 31.12 er kr 188.000 og inngår i posten kundefordringer.



I Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		96 528 188	73 996 640
Annen driftsinntekt		90 000	366 000
Sum driftsinntekter		96 618 188	74 362 640
Driftskostnader			
Varekostnad		57 798 312	38 374 779
Lønnskostnad	1	27 419 754	20 921 626
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 154 309	1 277 164
Annen driftskostnad	1	4 912 530	5 838 064
Sum driftskostnader		92 284 906	66 411 633
DRIFTSRESULTAT		4 333 283	7 951 008
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		801 466	507 481
Annen renteinntekt		12 061	20 398
Annen finansinntekt		35	0
Sum finansinntekter		813 562	527 879
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		124 687	130 865
Annen finanskostnad		8 446	0
Sum finanskostnader		133 133	130 865
NETTO FINANSPOSTER		680 429	397 014
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 013 711	8 348 022
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 123 667	1 838 940
ORDINÆRT RESULTAT		3 890 044	6 509 082
ÅRSRESULTAT		3 890 044	6 509 082
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	3 900 000
Overføringer annen egenkapital	4	3 890 044	2 609 082
SUM OVERF. OG DISP.		3 890 044	6 509 082

Årsregnskap for I Bygg AS

Organisasjonsnr. 996013081



I Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	219 946
Sum immaterielle eiendeler		0	219 946
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	1 884 988	1 489 531
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	4 567 795	2 871 503
Sum varige driftsmidler		6 452 783	4 361 034
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	14 814 468	13 239 077
Sum finansielle anleggsmidler		14 814 468	13 239 077
SUM ANLEGGSMIDLER		21 267 251	17 820 057
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		11 191 751	6 528 291
Fordringer på konsernselskap	5	6 787 592	11 925 519
Andre kortsiktige fordringer		455 618	320 321
Sum fordringer		18 434 961	18 774 131
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 420 273	6 099 254
SUM OMLØPSMIDLER		21 855 234	24 873 385
SUM EIENDELER		43 122 484	42 693 442



I Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	500 000	500 000
Overkurs	4	7 096 352	7 096 352
Sum innskutt egenkapital		7 596 352	7 596 352
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 153 956	5 263 912
Sum opptjent egenkapital		9 153 956	5 263 912
SUM EGENKAPITAL		16 750 308	12 860 264
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	903 721	0
Sum avsetning for forpliktelser		903 721	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 630 156	2 494 339
Sum annen langsiktig gjeld		3 630 156	2 494 339
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 533 877	2 494 339
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 632 119	9 928 634
Betalbar skatt	3	0	982 846
Skyldig offentlige avgifter		3 366 114	3 593 329
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	9	4 020 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10	3 820 067	7 834 030
SUM KORTSIKTIG GJELD		21 838 299	27 338 839
SUM GJELD		26 372 176	29 833 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 122 484	42 693 442

Tønsberg; _____, 2022

Martin Fuglevik
Styrets lederFredrik Pryser Høienholm
Styremedlem



I Bygg AS

Årsberetning 2021

Generelt om virksomheten

Selskapet driver tømrervirksomhet med oppføring av nybygg og rehabilitering. Selskapets hovedkontor er i Tønsberg kommune

Utvikling i resultat og stilling

	2021	2020	2019
Driftsinntekter	96 618 188	74 362 640	54 389 364
Driftsresultat	4 333 283	7 951 008	2 485 489
Årsresultat	3 890 044	6 509 082	2 160 010
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Balansesum	43 122 484	42 693 442	25 291 240
Egenkapital	16 750 308	12 860 264	10 251 182
Egenkapitalprosent	38,8%	30,1%	40,5%

Driftsinntektene i selskapet endret seg fra 74,4 mill. kr i fjor til 96,6 mill. kr i år, en økning på 29,9 %. Årsresultatet ble 3,9 mill. kr. mot 6,5 mill. kr i fjor, en reduksjon på -40,2 %. Dette skyldes lavere marginer, samt at Covid-19 har bidratt til høyere sykefravær enn normalt.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger god egenkapital og god ordreserve. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Selskapets økonomisk og finansiell stilling kan beskrives som god.

Finansiell risiko

Finansiell risiko anses som liten.

Styreansvarforsikring

Det er opprettet styreansvarforsikring i 2022.

Forsknings -og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke slike aktiviteter i regnskapet

Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljøet betraktes som godt. Selskapet har stor fokus på arbeidsmiljø og jobber kontinuerlig med tiltak for å beholde godt arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet var på ca 6,5% i 2021.

Det har i regnskapsåret ikke forekommet skader.



I Bygg AS

Årsberetning 2021

Likestilling mellom kjønnene

Av totalt antall ansatte, er 2 kvinner og 41 menn. Styret består av 2 menn.

Selskapet har prøvd å rekruttere kvinner, men dette har vist seg å være vanskelig. Selskapet vil fortsatt forsøke å rekruttere kvinner.

Miljørapport

Selskapet har fokus på å redusere påvirkninger av det ytre miljø. Påvirkningen på miljøet er primært knyttet til energiforbruk, avfall og materialbruk i forbindelse med gjennomføringen av byggeprosjekter. Det har i 2020 ikke forekommet hendelser av negativ art.

Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 3 890 044:

Overføring annen egenkapital	3 890 044
Totalt	3 890 044

TØNSBERG den

Martin Fuglevik
Styreleder

Fredrik Høienholm
Styremedlem/Daglig leder



**Årsregnskap 2021
for
I Bygg AS**

Organisasjonsnr. 996013081

Utarbeidet av:
Balanse Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Gressbanen Trudvangveien 67
3117 TØNSBERG
Organisasjonsnr. 990100489