



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 569 898
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE SANDVIKSVEIEN 18 AS
Forretningsadresse: Smihaugen 24
5355 KNARREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		999 963	1 086 838
Sum inntekter		999 963	1 086 838
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	522 176	268 824
Sum kostnader		522 176	268 824
Driftsresultat		477 787	818 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	
Sum finansinntekter		17	
Annen rentekostnad		84	
Sum finanskostnader		84	
Netto finans		-67	
Ordinært resultat før skattekostnad		477 720	818 014
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	105 203	188 772
Ordinært resultat etter skattekostnad		372 516	629 242
Årsresultat		372 516	629 242
Årsresultat etter minoritetsinteresser		372 516	629 242
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		372 995	669 284
Overføringer fra overkurs		-478	-40 042
Sum overføringer og disponeringer		372 516	629 242



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	2 966 276	2 966 276
Sum varige driftsmidler		2 966 276	2 966 276
Sum anleggsmidler		2 966 276	2 966 276
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		56 500	80 400
Andre kortsiktige fordringer		35 188	32 235
Konsernfordringer	7	894 987	894 987
Sum fordringer		986 675	1 007 621
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 504	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 504	
Sum omløpsmidler		1 004 179	1 007 621
SUM EIENDELER		3 970 455	3 973 897
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Overkurs	6	2 895 756	2 896 234
Sum innskutt egenkapital		2 925 756	2 926 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		2 925 756	2 926 234
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		160 631	109 156
Kortsiktig konserngjeld	7	843 168	858 056
Annen kortsiktig gjeld		40 900	80 451
Sum kortsiktig gjeld		1 044 699	1 047 663
Sum gjeld		1 044 699	1 047 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 970 455	3 973 897



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 121405

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 569 898
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE SANDVIKSVEIEN 18 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 923 569 898
NYE SANDVIKSVEIEN 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		999 963	1 086 838
Sum inntekter		999 963	1 086 838
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	522 176	268 824
Sum kostnader		522 176	268 824
Driftsresultat		477 787	818 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	
Sum finansinntekter		17	
Annen rentekostnad		84	
Sum finanskostnader		84	
Netto finans		-67	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	477 720	818 014
Ordinært resultat etter skattekostnad		105 203	188 772
Årsresultat		372 516	629 242
Årsresultat etter minoritetsinteresser		372 516	629 242
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		372 995	669 284
Overføringer fra overkurs		-478	-40 042
Sum overføringer og disponeringer		372 516	629 242



Organisasjonsnr: 923 569 898
NYE SANDVIKSVEIEN 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4,7

2 966 276

2 966 276

Sum varige driftsmidler

2 966 276

2 966 276

Sum anleggsmidler

2 966 276

2 966 276

Omløpemedler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

56 500

80 400

Andre kortsiktige

fordringer

35 188

32 235

Konsernfordringer

7

894 987

894 987

Sum fordringer

986 675

1 007 621

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

17 504

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

17 504

Sum omløpemedler

1 004 179

1 007 621

SUM EIENDELER

3 970 455

3 973 897

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5,6

30 000

30 000

Overkurs

6

2 895 756

2 896 234

Sum innskutt egenkapital

2 925 756

2 926 234

Sum egenkapital

2 925 756

2 926 234

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

160 631

109 156

Kortsiktig konserngjeld

7

843 168

858 056



Annen kortsiktig gjeld	40 900	80 451
Sum kortsiktig gjeld	1 044 699	1 047 663
Sum gjeld	1 044 699	1 047 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 970 455	3 973 897



Organisasjonnr: 923 569 898
NYE SANDVIKSVEIEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Midgard Gruppen AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Nye Sandviksveien 18 AS

Org.nr. 923569898

Årsrapport 2020

Revisjonsberetning

Årsregnskap



Nye Sandviksveien 18 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		999 963	1 086 838
Sum driftsinntekter		999 963	1 086 838
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	522 176	268 824
Sum driftskostnader		522 176	268 824
DRIFTSRESULTAT		477 787	818 014
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17	0
Sum finansinntekter		17	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		84	0
Sum finanskostnader		84	0
NETTO FINANSPOSTER		(67)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		477 720	818 014
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	105 203	188 772
ORDINÆRT RESULTAT		372 516	629 242
ÅRSRESULTAT		372 516	629 242
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		372 995	669 284
Overføringer fra overkurs		(478)	(40 042)
SUM OVERF. OG DISP.		372 516	629 242



Nye Sandviksveien 18 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	2 966 276	2 966 276
Sum varige driftsmidler		2 966 276	2 966 276
SUM ANLEGGSMIDLER		2 966 276	2 966 276
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		56 500	80 400
Fordringer på konsernselskap	7	894 987	894 987
Andre kortsiktige fordringer		35 188	32 235
Sum fordringer		986 675	1 007 621
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 504	0
SUM OMLØPSMIDLER		1 004 179	1 007 621
SUM EIENDELER		3 970 455	3 973 897
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Overkurs	6	2 895 756	2 896 234
Sum innskutt egenkapital		2 925 756	2 926 234
SUM EGENKAPITAL		2 925 756	2 926 234
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		160 631	109 156
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	843 168	858 056
Annen kortsiktig gjeld		40 900	80 451
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 044 699	1 047 663
SUM GJELD		1 044 699	1 047 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 970 455	3 973 897

Bergen, _____ 2021

Henrik Advocaat Lund
Styrets leder

Ståle Gudmund Simonsen
Styremedlem



Nye Sandviksveien 18 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Nye Sandviksveien 18 AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styret eller daglig leder.

Det er kostnadsført honorar til revisor med kr 23 525.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	477 720
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	478
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	478 196
- Ytet konsernbidrag	478 196
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	105 203
= Sum betalbar skatt	105 203
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	105 203
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	105 203
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-105 203
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Utestående fordringer	-40 520	-40 042
= Grunnlag utsatt skatt	-40 520	-40 042
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	40 520	40 042
= Grunnlag utsatt skattefordel	40 520	40 042
Utsatt skattefordel	8 914	8 809
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	40 520	40 042
Ikke bokført utsatt skattefordel	8 914	8 809
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Nye Sandviksveien 18 AS

Organisasjonsnr. 923569898



Nye Sandviksveien 18 AS

Noter 2020

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Avskrivningstablå Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 966 276
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 966 276
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	2 966 276

Prosentstøt for ord. avskr.

I tråd med unntaksregel har boligeiendom ikke blitt avskrevet da den har vært planlagt solgt og utrangeringsverdi overstiger balansført verdi.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Midgard Gruppen AS	995 390 221	100	100,00 %

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	2 896 234	0	2 926 234
+/-Andre transaksjoner:	0	-478	0	-478
Pr 31.12.	30 000	2 895 756	0	2 925 756

Note 7 - Mellomværende konsern m.v.

Selskapets eiendom er pantsatt til fordel for lån i morselskap.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Pr 31.12.

Pr 01.01.

Noter for Nye Sandviksveien 18 AS

Organisasjonsnr. 923569898



Nye Sandviksveien 18 AS

Noter 2020

Sum kortsiktige fordringer	894 987	894 987
Årets avsatte konsernbidrag	478 198	858 056
Annen kortsiktig gjeld	364 970	0
Sum kortsiktig gjeld	843 168	858 056



Nye Sandviksveien 18 AS

Org.nr. 923569898

Årsrapport 2020

Revisjonsberetning

Årsregnskap



Nye Sandviksveien 18 AS

Resultatregnskap


	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		999 963	1 086 838
Sum driftsinntekter		999 963	1 086 838
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	522 176	268 824
Sum driftskostnader		522 176	268 824
DRIFTSRESULTAT		477 787	818 014
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17	0
Sum finansinntekter		17	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		84	0
Sum finanskostnader		84	0
NETTO FINANSPOSTER		(67)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		477 720	818 014
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	105 203	188 772
ORDINÆRT RESULTAT		372 516	629 242
ÅRSRESULTAT		372 516	629 242
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		372 995	669 284
Overføringer fra overkurs		(478)	(40 042)
SUM OVERF. OG DISP.		372 516	629 242




Nye Sandviksveien 18 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	2 966 276	2 966 276
Sum varige driftsmidler		2 966 276	2 966 276
SUM ANLEGGSMIDLER		2 966 276	2 966 276
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		56 500	80 400
Fordringer på konsernselskap	7	894 987	894 987
Andre kortsiktige fordringer		35 188	32 235
Sum fordringer		986 675	1 007 621
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 504	0
SUM OMLØPSMIDLER		1 004 179	1 007 621
SUM EIENDELER		3 970 455	3 973 897
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Overkurs	6	2 895 756	2 896 234
Sum innskutt egenkapital		2 925 756	2 926 234
SUM EGENKAPITAL		2 925 756	2 926 234
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		160 631	109 156
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	843 168	858 056
Annen kortsiktig gjeld		40 900	80 451
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 044 699	1 047 663
SUM GJELD		1 044 699	1 047 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 970 455	3 973 897



Henrik Advocaat Lund
Styrets leder

Bergen, 16/2 2021

Ståle Gudmund Simonsen
Styremedlem



Nye Sandviksveien 18 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uoppløst inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Nye Sandviksveien 18 AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styret eller daglig leder.

Det er kostnadsført honorar til revisor med kr 23 525.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	477 720
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	478
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	478 196
- Ytet konsernbidrag	478 196
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	105 203
= Sum betalbar skatt	105 203
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	105 203
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	105 203
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-105 203
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Utestående fordringer	-40 520	-40 042
= Grunnlag utsatt skatt	-40 520	-40 042
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	40 520	40 042
= Grunnlag utsatt skattefordel	40 520	40 042
Utsatt skattefordel	8 914	8 809
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	40 520	40 042
Ikke bokført utsatt skattefordel	8 914	8 809
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Nye Sandviksveien 18 AS

Organisasjonsnr. 923569898



Nye Sandviksveien 18 AS

Noter 2020

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Avskrivningstablå Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 966 276
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 966 276
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	2 966 276

Prosentstørrelse for ord. avskr.

I tråd med unntaksregel har boligeiendom ikke blitt avskrevet da den har vært planlagt solgt og utringeringsverdi overstiger balansført verdi.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Midgard Gruppen AS	995 390 221	100	100,00 %

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	2 896 234	0	2 926 234
+/-Andre transaksjoner:	0	-478	0	-478
Pr 31.12.	30 000	2 895 756	0	2 925 756



Nye Sandviksveien 18 AS

Noter 2020

Note 7 - Mellomværende konsern m.v.

Selskapets eiendom er pantsatt til fordel for lån i morselskap.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Sum kortsiktige fordringer	894 987	894 987
Årets avsatte konsernbidrag	478 198	858 056
Kortsiktig gjeld	364 970	0
Sum kortsiktig gjeld	843 168	858 056



Til generalforsamlingen i
Nye Sandviksveien 18 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nye Sandviksveien 18 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 372 516. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



Til Generalforsamlingen i
Nye Sandviksveien 18 AS
Side 2

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 17. februar 2021

REVISOR-PARTNER AS

Øyvind Kleiva

Statsautorisert revisor