



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 536 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PÅL HAUGE EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Rasmus Winderens vei 44
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EMINENTIA REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 991536116

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		252 000	252 000
Sum inntekter		252 000	252 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	124 191	120 181
Sum kostnader		124 191	120 181
Driftsresultat		127 809	131 819
Annan rentekostnad		189 611	156 604
Annen finanskostnad			892
Sum finanskostnader		189 611	157 496
Netto finans		-189 611	-157 496
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-61 802	-25 678
Skattekostnad på resultat		-13 596	-5 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 206	-20 221
Årsresultat		-48 206	-20 221
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 206	-20 221
Totalresultat		-48 206	-20 221
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-48 206	-20 221
Sum overføringer og disponeringar	3	-48 206	-20 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2	166 558	152 962
Sum immaterielle egedelar		166 558	152 962
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 217 053	4 217 053
Sum varige driftsmiddel		4 217 053	4 217 053
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i anna føretak i same konsern	5	226 850	226 850
Sum finansielle anleggsmiddel		226 850	226 850
Sum anleggsmiddel		4 610 461	4 596 865
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	30 000
Sum krav		10 000	30 000
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 221	64 145
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		36 221	64 145
Sum omløpsmiddel		46 221	94 145
SUM EIGEDELAR		4 656 682	4 691 010

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Sum innskoten egenkapital		50 000	50 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		-15 891	32 315
Sum opptent egenkapital		-15 891	32 315
Sum egenkapital	3	34 109	82 315
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		4 113 743	4 113 743
Øvrig langsiktig gjeld	5	415 250	415 250
Sum anna langsiktig gjeld		4 528 993	4 528 993
Sum langsiktig gjeld		4 528 993	4 528 993
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 878	
Annen kortsiktig gjeld	5	79 702	79 702
Sum kortsiktig gjeld		93 580	79 702
Sum gjeld		4 622 573	4 608 695
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 656 682	4 691 010



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 680477

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 536 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PÅL HAUGE EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Rasmus Winderens vei 44
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EMINENTIA REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 536 116
PÅL HAUGE EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		252 000	252 000
Sum inntekter		252 000	252 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	124 191	120 181
Sum kostnader		124 191	120 181
Driftsresultat		127 809	131 819
Annan rentekostnad		189 611	156 604
Annen finanskostnad			892
Sum finanskostnader		189 611	157 496
Netto finans		-189 611	-157 496
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-61 802	-25 678
Skattekostnad på resultat		-13 596	-5 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 206	-20 221
Årsresultat		-48 206	-20 221
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 206	-20 221
Totalresultat		-48 206	-20 221
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-48 206	-20 221
Sum overføringer og disponeringar	3	-48 206	-20 221



Organisasjonsnr: 991 536 116
PÅL HAUGE EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2	166 558	152 962
Sum immaterielle egedelar		166 558	152 962
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 217 053	4 217 053
Sum varige driftsmiddel		4 217 053	4 217 053
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i anna foretak i same konsern	5	226 850	226 850
Sum finansielle anleggsmiddel		226 850	226 850
Sum anleggsmiddel		4 610 461	4 596 865
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	30 000
Sum krav		10 000	30 000
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		36 221	64 145
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		36 221	64 145
Sum omløpsmiddel		46 221	94 145
SUM EIGEDELAR		4 656 682	4 691 010
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Sum innskoten eigenkapital		50 000	50 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		-15 891	32 315



Sum opptent egenkapital		-15 891	32 315
Sum egenkapital	3	34 109	82 315
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar		4 113 743	4 113 743
Øvrig langsiktig gjeld	5	415 250	415 250
Sum anna langsiktig gjeld		4 528 993	4 528 993
Sum langsiktig gjeld		4 528 993	4 528 993
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 878	
Annen kortsiktig gjeld	5	79 702	79 702
Sum kortsiktig gjeld		93 580	79 702
Sum gjeld		4 622 573	4 608 695
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 656 682	4 691 010



Organisasjonsnr: 991 536 116
PÅL HAUGE EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Pål Hauge Eigedom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		252 000	252 000
Sum driftsinntekter		<u>252 000</u>	<u>252 000</u>
Annen driftskostnad	1	124 191	120 181
Sum driftskostnader		<u>124 191</u>	<u>120 181</u>
Driftsresultat		<u>127 809</u>	<u>131 819</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		189 611	156 604
Annen finanskostnad		0	892
Resultat av finansposter		<u>-189 611</u>	<u>-157 496</u>
Resultat før skattekostnad	2	-61 802	-25 678
Skattekostnad på resultat		-13 596	-5 457
Resultat		<u>-48 206</u>	<u>-20 221</u>
Årsresultat		<u>-48 206</u>	<u>-20 221</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		48 206	20 221
Sum overføringer	3	<u>-48 206</u>	<u>-20 221</u>

Penneo Dokumentnøkkel: XMFH8H-57GP6-DWNAK-5V233-Q080T-QKFLS



Balanse

Pål Hauge Eigedom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	166 558	152 962
Sum immaterielle eiendeler		<u>166 558</u>	<u>152 962</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 217 053	4 217 053
Sum varige driftsmidler		<u>4 217 053</u>	<u>4 217 053</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	5	226 850	226 850
Sum finansielle anleggsmidler		<u>226 850</u>	<u>226 850</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 610 461</u>	<u>4 596 865</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	30 000
Sum fordringer		<u>10 000</u>	<u>30 000</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 221	64 145
Sum omløpsmidler		<u>46 221</u>	<u>94 145</u>
Sum eiendeler		<u>4 656 682</u>	<u>4 691 010</u>



Balanse

Pål Hauge Eigedom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-15 891	32 315
Sum opptjent egenkapital		<u>-15 891</u>	<u>32 315</u>
Sum egenkapital	3	<u>34 109</u>	<u>82 315</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 113 743	4 113 743
Øvrig langsiktig gjeld	5	415 250	415 250
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 528 993</u>	<u>4 528 993</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 878	0
Annen kortsiktig gjeld	5	79 702	79 702
Sum kortsiktig gjeld		<u>93 580</u>	<u>79 702</u>
Sum gjeld		<u>4 622 573</u>	<u>4 608 695</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 656 682</u>	<u>4 691 010</u>

Oslo, 30.06.2023
Styret i Pål Hauge Eigedom AS

Pål Hauge
styreleder



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pål Hauge

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3540514

IP: 89.11.xxx.xxx

2023-07-31 07:02:48 UTC



Penneo Dokumentnummer: XMF8H-57GP6-DWIN4K-5V233-Q080T-QKF1S

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Noter 2022

Pål Hauge Eigedom AS

Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Verdsettelse

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Endring av regnskapsprinsipper m.v.

Det er i 2022 ikke gjort endringer i regnskapsprinsipper.

Note nr. 1 - Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke betalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer i 2022.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med kr. 27 500 i 2022.

Selskapet har ikke plikt til å opprette avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

**Noter 2022****Pål Hauge Eigedom AS****Note nr. 2 - Utsatt skatt/Skattekostnad**

Utsattskatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige positive og negative forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Årets skattekostnad	2022	2021	
Ordinært resultat før skattekostnad	-61 802	-25 678	
+/- Permanente forskjeller	-	870	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	-149 578	23 880	
Tilbakeføring inntektsført utbytte	-	-	
3 % inntektsføring av tilbakeført utbytte	-	-	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-	-	
Sum årets skattegrunnlag	-211 380	-928	
Sum skattekostnader basert på 22 %	-	-	
Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2022	2021	Endring
Driftsmidler	168 681	-	168 681
Gevinst- og tapskonto	76 415	95 519	-19 104
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 002 183	-790 803	-211 380
Sum grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	-757 087	-695 284	-230 484
Utsatt skatt/skattefordel (22%)	-166 559	-152 962	-13 597

Bokført utsatt skattefordel kr. 166 559.

Note nr. 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
01.01.2022	50 000	32 314	82 314
Årets resultat		-48 206	-48 206
31.12.2022	50 000	-15 892	34 108



Noter 2022

Pål Hauge Eigedom AS

Note nr. 4 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15 000.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fredrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger.

Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Tekst	Tomter, bygning og annen fast ed.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1	4 217 053	4 217 053
+ Tilgang i løpet av året	-	-
- Avgang i løpet av året	-	-
- Samlede av- og nedskrivninger	-	-
= Bokført verdi pr. 31.12	4 217 053	4 217 053

Årets ordinære avskrivninger -

Note nr. 5 - Aksjetabell

Anleggsmidler	Kostpris	Balanseført	Eierandel	EK 31.12.22	Resultat 31.12.22
Jobbsprek Holding AS	Kr. 226.850	Kr. 226.850	47,20 %	Ikke tilgj.	Ikke tilgj.

Selskapet skylder pr. 31.12.22 nærstående selskap Jobbsprek Drift AS kr. 494.952.
Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note nr. 6 - Aksjekapital

Aksjekapitalen er på kr. 50 000,- består av 450 aksjer à kr. 111,11.

Samtlige aksjer eies av Pål Hauge.



Partnere:

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal
Medlemmer i Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i Pål Hauge Eigedom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Pål Hauge Eigedom AS som viser et underskudd på kr 48 206. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Vekstsenteret
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon:
23 38 38 38

Internett / E-post:
www.vekst-revisjon.no
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:
960 132 734 MVA



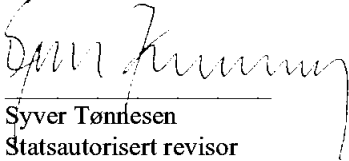
Vekst Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 31. juli 2023
Vekst Revisjon AS


Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor