



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 758 654
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRD FABRIKKER AS
Forretningsadresse: Hølandsgata 4A
0655 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Alexander Sandberg Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		120 000	
Annen driftsinntekt		1 189 150	580 000
Sum inntekter		1 309 150	580 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	355 514	
Annen driftskostnad	2	10 162 492	15 684 932
Sum kostnader		10 518 006	15 684 932
Driftsresultat		-9 208 856	-15 104 932
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 526	1 669
Sum finansinntekter		17 526	1 669
Annen rentekostnad		699 351	526 254
Sum finanskostnader		699 351	526 254
Netto finans		-681 825	-524 585
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 890 681	-15 629 516
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 890 681	-15 629 516
Årsresultat		-9 890 681	-15 629 516
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 890 681	-15 629 516
Totalresultat		-9 890 681	-15 629 516
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital			-11 858 212
Udekket tap		-9 890 681	3 128 696
Overført fra overkurs			-6 900 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-9 890 681	-15 629 516



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	5 272 210	2 072 589
Sum varige driftsmidler		5 272 210	2 072 589
Sum anleggsmidler		5 272 210	2 072 589
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	224 881	1 315 333
Sum fordringer		224 881	1 315 333
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		264 117	4 130 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		264 117	4 130 546
Sum omløpsmidler		488 998	5 445 879
SUM EIENDELER		5 761 208	7 518 468
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	16 734 648	6 843 967



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-16 734 648	-6 843 967
Sum egenkapital		-16 034 648	-6 143 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	15 000 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	10 000 000
Sum langsiktig gjeld		15 000 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		176 640	1 027 871
Annen kortsiktig gjeld	4	6 619 216	2 634 564
Sum kortsiktig gjeld		6 795 856	3 662 435
Sum gjeld		21 795 856	13 662 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 761 208	7 518 468



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 802052

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 758 654
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRD FABRIKKER AS
Forretningsadresse: c/o Clarence Jensen Eiendom AS
Observatoriegata 10
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Alexander Sandberg Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021



Organisasjonsnr: 917 758 654
NYGÅRD FABRIKKER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		120 000	
Annen driftsinntekt		1 189 150	580 000
Sum inntekter		1 309 150	580 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 3		355 514	
Annen driftskostnad 2		10 162 492	15 684 932
Sum kostnader		10 518 006	15 684 932
Driftsresultat		-9 208 856	-15 104 932
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 526	1 669
Sum finansinntekter		17 526	1 669
Annen rentekostnad		699 351	526 254
Sum finanskostnader		699 351	526 254
Netto finans		-681 825	-524 585
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 890 681	-15 629 516
Skattekostnad på ordinært resultat 5			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 890 681	-15 629 516
Årsresultat		-9 890 681	-15 629 516
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 890 681	-15 629 516
Totalresultat		-9 890 681	-15 629 516
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital			-11 858 212
Udekket tap		-9 890 681	3 128 696
Overført fra overkurs			-6 900 000
Sum overføringer og disponeringer		-9 890 681	-15 629 516



Organisasjonsnr: 917 758 654
NYGÅRD FABRIKKER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 7	5 272 210	2 072 589
--------------	------	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		5 272 210	2 072 589
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		5 272 210	2 072 589
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4	224 881	1 315 333
------------	---	---------	-----------

Sum fordringer		224 881	1 315 333
-----------------------	--	----------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		264 117	4 130 546
----	--	---------	-----------

Sum bankinnskudd,		264 117	4 130 546
--------------------------	--	----------------	------------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		488 998	5 445 879
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		5 761 208	7 518 468
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	700 000	700 000
--------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	16 734 648	6 843 967
-------------	---	------------	-----------

Sum opptjent egenkapital		-16 734 648	-6 843 967
---------------------------------	--	--------------------	-------------------

Sum egenkapital		-16 034 648	-6 143 967
------------------------	--	--------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld			
------------------	--	--	--

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	15 000 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	10 000 000
Sum langsiktig gjeld		15 000 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		176 640	1 027 871
Annen kortsiktig gjeld	4	6 619 216	2 634 564
Sum kortsiktig gjeld		6 795 856	3 662 435
Sum gjeld		21 795 856	13 662 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 761 208	7 518 468



Organisasjonsnr: 917 758 654
NYGÅRD FABRIKKER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Nygård Fabrikker AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Leieinntekter		120 000	0
Annen driftsinntekt		1 189 150	580 000
Sum driftsinntekter		1 309 150	580 000
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning på driftsmidler	3	355 514	0
Annen driftskostnad	2	10 162 492	15 684 932
Sum driftskostnader		10 518 006	15 684 932
DRIFTSRESULTAT		-9 208 856	-15 104 932
FINANSIELLE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Annen renteinntekt		17 526	1 669
Annen rentekostnad		699 351	526 254
Resultat av finansposter		-681 825	-524 585
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-9 890 681	-15 629 516
ORDINÆRT RESULTAT		-9 890 681	-15 629 516
ÅRSRESULTAT		-9 890 681	-15 629 516
OVERFØRINGER			
Overført fra overkurs		0	6 900 000
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	11 858 212
Overført udekket tap		9 890 681	-3 128 696
Sum overføringer		-9 890 681	-15 629 516



Nygård Fabrikker AS

BALANSE	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tømrer, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	5 272 210	2 072 589
Sum varige driftsmidler		<u>5 272 210</u>	<u>2 072 589</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 272 210</u>	<u>2 072 589</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	224 881	1 315 333
Sum fordringer		<u>224 881</u>	<u>1 315 333</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		264 117	4 130 546
Sum omløpsmidler		<u>488 998</u>	<u>5 445 879</u>
SUM EIENDELER		<u>5 761 208</u>	<u>7 518 468</u>

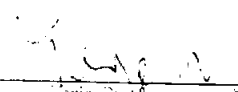


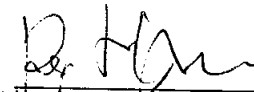
Nygård Fabrikker AS


BALANSE	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Oppgjent egenkapital			
Løstektet tap	6	-16 734 648	-6 843 967
Sum oppgjent egenkapital		-16 734 648	-6 843 967
Sum egenkapital		-16 034 648	-6 143 967
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	7	15 000 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		176 640	1 027 871
Annen kortsiktig gjeld	4	6 619 216	2 634 564
Sum kortsiktig gjeld		6 795 856	3 662 435
Sum gjeld		21 795 856	13 662 435
Sum EGENKAPITAL OG GJELD		5 761 208	7 518 468

Oslo, 11.08.2021

Styret i Nygård Fabrikker AS


Terje Gundersen
Styreleder/daglig leder


Per Alexander Sandberg Gundersen
styremedlem


Terje Christopher Hafsmoe Gundersen
styremedlem



Nygård Fabrikker AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk (GRS) for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunkt, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjennvinnbart beløp dersom dette er lavere enn balanseført verdi. Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, utlignes.

Note 2 - Lønnskostnader, godtgjørelse etc.

Selskapet har ikke hatt egne ansatte i løpet av året. Det er ikke utbetalt særskilt styregodtgjørelse. Selskapet har ikke plikt til å etablere obligatorisk tjenstepensjon, og slik ordning er heller ikke etablert.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar er kr 24 100. Bistand utgjør kr 12 000.

Note 3 - Anleggsmidler

	<u>Bygninger</u>	<u>Tomter</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost	3 603 301	648 591	4 251 892
Tilgang i året	3 555 135	0	3 555 135
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 158 436	648 591	7 807 027
Akk. Avskrivninger 31.12.	2 534 817	0	2 534 817
Balanseført verdi 31.12.	4 623 619	648 591	5 272 210
Årets avskrivninger	355 514	0	355 514
Avskrivningssats (av saldoverdi)	10 %	0 %	



Nygård Fabrikker AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 4 - Mellomværende nærstående selskap

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Fordring på Clarence Jensen Eiendom AS	0	726 390
Fordring på Hakadal Næringseiendom	-124 177	572 271
Sum	<u>-124 177</u>	<u>1 298 661</u>
Gjeld til 1.Industrivei 4 DA	-3 762 881	-1 914 327
Gjeld til Pagh Holding AS	0	-207 954
Gjeld til Tchg Holding AS	-207 954	-207 954
Gjeld til Clarence Jensen Eiendom AS	-2 350 000	0
Sum	<u>-6 320 835</u>	<u>-2 330 235</u>

Note 5 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Betalbar skatt	0	0
Netto endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-9 890 681	-15 629 516
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	160 813	-54 681
Grunnlag betalbar skatt	<u>-9 729 868</u>	<u>-15 684 197</u>
Betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>

Beregning av utsatt skatt	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Midlertidige forskjeller			
Anleggsmidler	-49 172	111 641	160 813
Skattemessig fremførbart underskudd	-35 460 219	-25 730 351	9 729 868
Sum netto midlertidige forskjeller	<u>-35 509 391</u>	<u>-25 618 710</u>	<u>9 890 681</u>
Utsatt skattefordel, (22%) Ikke balanseført	<u>-7 812 066</u>	<u>-5 636 116</u>	<u>-2 175 950</u>



Nygård Fabrikker AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 6 - Aksjekapital, aksjonærinformasjon, egenkapital og fortsatt drift

Selskapets aksjekapital består av 100 000 aksjer à kr 7.

Eierstruktur

	Antall aksjer	Eier- og stemmeandel %
Selskapets aksjonærer pr 31.12 var:		
Clarence Jensen Eiendom AS	80 000	80
Pahg Holding AS	10 000	10
Tchg Holding AS	10 000	10
	100 000	100

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	700 000	-6 843 966	-6 143 966
Årets resultat		-9 890 681	-9 890 681
Egenkapital 31.12	700 000	-16 734 647	-16 034 647

Selskapets bokførte egenkapital er tapt. Det er betydelige merverdier i eiendommen som gjør at den reelle egenkapitalen er positiv. Det er ingen usikkerhet om fortsatt drift.

Note 7 - Pantstillelser

Det er stillet sikkerhet for selskapets gjeld med kr 15 000 000
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet er kr 5 272 210.



Til generalforsamlingen i
Nygård Fabrikker AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nygård Fabrikker AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 9 890 681. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Statsautoriserte
revisorer



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trollåsen, 11. august 2021

Revisorgruppen Akershus AS

Jan Willem van Woensel Kooy
Statsautorisert revisor