



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 676 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COLDFEET INVEST AS
Forretningsadresse: Kongens gate 24F
7715 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 787	550 975
Leieinntekt		58 500	54 000
Sum inntekter		109 287	604 975
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	43 485	74 546
Annen driftskostnad	1,2	796 965	353 538
Sum kostnader		840 450	428 084
Driftsresultat		-731 163	176 891
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		864	201
Annen finansinntekt		152 000	
Sum finansinntekter		152 864	201
Annen rentekostnad		62 897	107 600
Sum finanskostnader		62 897	107 600
Netto finans		89 967	-107 398
Ordinært resultat før skattekostnad		-641 196	69 493
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-174 508	15 842
Ordinært resultat etter skattekostnad		-466 688	53 651
Årsresultat		-466 688	53 651
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-466 688	53 651
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-466 688	53 651
Sum overføringer og disponeringer		-466 688	53 651



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	488 641	2 684 839
Sum varige driftsmidler		488 641	2 684 839
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 137 757	1 977 757
Investeringer i tilknyttet selskap	5	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	780 660	1 188 995
Sum finansielle anleggsmidler		2 968 417	3 216 752
Sum anleggsmidler		3 457 058	5 901 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		325 000	325 000
Sum fordringer		325 000	325 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 930	167 795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 930	167 795
Sum omløpsmidler		468 930	492 795
SUM EIENDELER		3 925 988	6 394 386

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	4	2 480	2 480
Sum innskutt egenkapital		102 480	102 480
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	809 717	1 276 405
Sum opptjent egenkapital		809 717	1 276 405
Sum egenkapital		912 197	1 378 885
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	52 963	227 471
Sum avsetninger for forpliktelser		52 963	227 471
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 132 500
Langsiktig konserngjeld	5	2 537 757	887 757
Sum annen langsiktig gjeld		2 537 757	4 020 257
Sum langsiktig gjeld		2 590 720	4 247 728
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 071	18 054
Skyldig offentlige avgifter			-4 271
Annen kortsiktig gjeld	7	405 000	753 990
Sum kortsiktig gjeld		423 071	767 773
Sum gjeld		3 013 791	5 015 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 925 988	6 394 386



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 773747

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 676 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COLDFEET INVEST AS
Forretningsadresse: Kongens gate 24F
7715 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 676 416
COLDFEET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 787	550 975
Leieinntekt		58 500	54 000
Sum inntekter		109 287	604 975
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	43 485	74 546
Annen driftskostnad	1,2	796 965	353 538
Sum kostnader		840 450	428 084
Driftsresultat		-731 163	176 891
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		864	201
Annen finansinntekt		152 000	
Sum finansinntekter		152 864	201
Annen rentekostnad		62 897	107 600
Sum finanskostnader		62 897	107 600
Netto finans		89 967	-107 398
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-641 196	69 493
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-174 508	15 842
Ordinært resultat etter skattekostnad		-466 688	53 651
Årsresultat		-466 688	53 651
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-466 688	53 651
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-466 688	53 651
Sum overføringer og disponeringer		-466 688	53 651



Organisasjonsnr: 997 676 416
COLDFEET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	488 641	2 684 839
Sum varige driftsmidler		488 641	2 684 839
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 137 757	1 977 757
Investeringer i tilknyttet selskap	5	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	780 660	1 188 995
Sum finansielle anleggsmidler		2 968 417	3 216 752
Sum anleggsmidler		3 457 058	5 901 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		325 000	325 000
Sum fordringer		325 000	325 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		143 930	167 795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 930	167 795
Sum omløpsmidler		468 930	492 795
SUM EIENDELER		3 925 988	6 394 386
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	4	2 480	2 480
Sum innskutt egenkapital		102 480	102 480



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	809 717	1 276 405
Sum opptjent egenkapital		809 717	1 276 405
Sum egenkapital		912 197	1 378 885
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	52 963	227 471
Sum avsetninger for forpliktelses		52 963	227 471
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 132 500
Langsiktig konserngjeld	5	2 537 757	887 757
Sum annen langsiktig gjeld		2 537 757	4 020 257
Sum langsiktig gjeld		2 590 720	4 247 728
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 071	18 054
Skyldig offentlige avgifter			-4 271
Annen kortsiktig gjeld	7	405 000	753 990
Sum kortsiktig gjeld		423 071	767 773
Sum gjeld		3 013 791	5 015 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 925 988	6 394 386



Organisasjonsnr: 997 676 416
COLDFEET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Roof Holding AS	334.00	33.40%	Ordinære aksjer
Thomas Trapnes	333.00	33.30%	Ordinære aksjer
E-R Eiendom AS	333.00	33.30%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	
Breidablikkgården AS	100.00%	100.00%	-500000.00	
Elvis Elektro AS	80.00%	80.00%	387700.00	-11715.00
Monstadbrygga	50.00%	50.00%	-6420415.00	177919.00



**Årsregnskap 2020
for
Coldfeet Invest AS**

Organisasjonsnr. 997676416

Utarbeidet av:
Steinkjer Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Bomvegen 3



7725 STEINKJER



Coldfeet Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		50 787	550 975
Leieinntekt		58 500	54 000
Sum driftsinntekter		109 287	604 975
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	43 485	74 546
Annen driftskostnad	1,2	796 965	353 538
Sum driftskostnader		840 450	428 084
DRIFTSRESULTAT		-731 163	176 891
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		864	201
Annen finansinntekt		152 000	0
Sum finansinntekter		152 864	201
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		62 897	107 600
Sum finanskostnader		62 897	107 600
NETTO FINANSPOSTER		89 967	-107 398
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-641 196	69 493
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-174 508	15 842
ORDINÆRT RESULTAT		-466 688	53 651
ÅRSRESULTAT		-466 688	53 651
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	-466 688	53 651
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-466 688	53 651

Årsregnskap for Coldfeet Invest AS

Organisasjonsnr. 997676416



Coldfeet Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	488 641	2 684 839
Sum varige driftsmidler		488 641	2 684 839
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	2 137 757	1 977 757
Investeringer i tilknyttet selskap	5	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap	5	780 660	1 188 995
Sum finansielle anleggsmidler		2 968 417	3 216 752
SUM ANLEGGSMIDLER		3 457 058	5 901 591
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		325 000	325 000
Sum fordringer		325 000	325 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 930	167 795
SUM OMLØPSMIDLER		468 930	492 795
SUM EIENDELER		3 925 988	6 394 386



Coldfeet Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	4	2 480	2 480
Sum innskutt egenkapital		102 480	102 480
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	809 717	1 276 405
Sum opptjent egenkapital		809 717	1 276 405
SUM EGENKAPITAL		912 197	1 378 885
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	52 963	227 471
Sum avsetning for forpliktelser		52 963	227 471
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 132 500
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	2 537 757	887 757
Sum annen langsiktig gjeld		2 537 757	4 020 257
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 590 720	4 247 728
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 071	18 054
Skyldig offentlige avgifter		0	-4 271
Annen kortsiktig gjeld	7	405 000	753 990
SUM KORTSIKTIG GJELD		423 071	767 773
SUM GJELD		3 013 791	5 015 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 925 988	6 394 386

Steinkjer 18.08.2021

Styrets leder	Styremedlem	Styremedlem
Tommy Aasen	Thomas Trapnes	Thomas Roel



Coldfeet Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres

Inntektsføring

Leieinntektene blir inntektsført månedlig. Andre inntekter føres i takt med levering av varer og tjenester.

Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens §1-3, tilknyttet selskap i §1-4 og felles kontrollert virksomhet i §5-18. Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter egenkapitalmetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Coldfeet Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 845 416
+ Tilgang	0
- Avgang	2 356 775
Anskaffelseskost pr. 31/12	488 641
Akk. av/nedskr. pr 1/1	160 577
+ Ordinære avskrivninger	43 485
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	204 062
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	488 641
Prosentstøtte for ord.avskr	3-20

Note 2 - Lønn og revisjon

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader.

Selskapet kommer ikke inn under kravet for obligatorisk tjenstepensjon .

Honorar til revisor er kostnadsført i 2020 med kr 17 687,-



Coldfeet Invest AS

Noter 2020

Note 3 - Skattenote

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-641 196
+ Permanente og andre forskjeller	-152 023
+ Endring i midlertidige forskjeller	865 668
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	72 449
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	72 449
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-174 508
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-174 508
Skattesats i inntektsåret	22

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	-160 577	-160 577
+ Utestående fordringer	-644 991	0	644 991
+ Gevinst- og tapskonto	897 914	1 279 168	381 254
Sum	252 923	1 118 591	865 668
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			865 668

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	-160 577
+ Utestående fordringer	-644 991	0
+ Gevinst- og tapskonto	909 676	1 279 168
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	23 944	84 631
= Grunnlag utsatt skatt	240 741	1 033 960
Utsatt skatt	52 963	227 471



Coldfeet Invest AS

Noter 2020**Note 4 - Annen egenkapital**

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 480	1 276 405	1 378 885
-Til årets resultat			-466 688	-466 688
Pr 31.12.	100 000	2 480	809 717	912 197

Note 5 - Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskaper

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Breidablikkgården AS	100	100	667 763	1 345 884
Elvis Elektro AS	80	80	-11 715	387 700
Totalt			656 048	1 733 584

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	780 660	588 660
Langsiktig gjeld	2 537 757	887 757

Selskapet eier 50 aksjer i tilknyttet selskap Monstadbrygga AS totalt kr 50 000,-
Eierandel/stemmeandel: 50%

Selskapet har en fordring mot monstadbrygga med kr 644 991. Fordringen er i sin helhet avsatt til tap.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Roof Holding AS	897 621 932	334	33,40 %
Thomas Trapnes		333	33,30 %
E-R Eiendom AS	998 641 888	333	33,30 %

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er i sin helhet knyttet til aksjonærer.

Noter for Coldfeet Invest AS

Organisasjonsnr. 997676416



Coldfeet Invest AS

Noter 2020

Noter for Coldfeet Invest AS

Organisasjonsnr. 997676416



BDO AS
Kongensgt. 41
7713 Steinkjer

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Coldfeet Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Coldfeet Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Stig Forr
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 38ACU-23IZ7-1HQTS-W72W5-N026F-E1M13



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig Forr

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-33001

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-20 12:01:45Z



Penneo Dokumentnøkkel: 38ACU-23IZ7-1HQTS-W72W5-N026F-E1MT3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>