



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 351 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER STORKAAS AS
Forretningsadresse: Drammensveien 119B
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Storakaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 283 145	5 545 384
Sum inntekter		9 283 145	5 545 384
Kostnader			
Varekostnad		5 401 073	3 873 039
Lønnskostnad	2, 3	2 979 391	1 201 636
Avskrivning på varige driftsmidler	4	6 000	500
Annen driftskostnad		878 163	341 897
Sum kostnader		9 264 627	5 417 072
Driftsresultat		18 518	128 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		5 880	651
Annen finanskostnad		2 756	0
Sum finanskostnader		8 636	651
Netto finans		-8 636	-651
Resultat før skattekostnad		9 882	127 661
Skattekostnad		6 361	29 417
Årsresultat		3 521	98 244
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 521	98 244
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		3 521	98 244
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 521	98 244
Sum overføringer og disponeringer		3 521	98 244



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	25 315	29 500
Sum varige driftsmidler		25 315	29 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		25 315	29 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	306 325
Andre kortsiktige fordringer		67 951	1 938
Sum fordringer		67 951	308 264
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 359 726	219 594
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 359 726	219 594
Sum omløpsmidler		1 427 677	527 858
SUM EIENDELER		1 452 992	557 358

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		200 250	196 729
Sum opptjent egenkapital		200 250	196 729
Sum egenkapital		230 250	226 729
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 569	6 490
Sum avsetninger for forpliktelser		5 569	6 490
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		5 569	6 490
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		717 761	12 433
Betalbar skatt		2 430	22 926
Skyldig offentlige avgifter		228 648	168 033
Annen kortsiktig gjeld		268 334	120 747
Sum kortsiktig gjeld		1 217 173	324 139
Sum gjeld		1 222 742	330 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 452 992	557 358



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 312311

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 351 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER STORKAAS AS
Forretningsadresse: Drammensveien 119B
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Storkaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Organisasjonsnr: 831 351 772
BYGGMESTER STORKAAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 283 145	5 545 384
Sum inntekter		9 283 145	5 545 384
Kostnader			
Varekostnad		5 401 073	3 873 039
Lønnskostnad	2, 3	2 979 391	1 201 636
Avskrivning på varige driftsmidler	4	6 000	500
Annen driftskostnad		878 163	341 897
Sum kostnader		9 264 627	5 417 072
Driftsresultat		18 518	128 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		5 880	651
Annen finanskostnad		2 756	0
Sum finanskostnader		8 636	651
Netto finans		-8 636	-651
Resultat før skattekostnad		9 882	127 661
Skattekostnad		6 361	29 417
Årsresultat		3 521	98 244
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 521	98 244
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		3 521	98 244
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 521	98 244
Sum overføringer og disponeringer		3 521	98 244



Organisasjonsnr: 831 351 772
BYGGMESTER STORKAAS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
Sum varige driftsmidler	4	25 315	29 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		25 315	29 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	306 325
Andre kortsiktige fordringer		67 951	1 938
Sum fordringer		67 951	308 264
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 359 726	219 594
Sum omløpsmidler		1 427 677	527 858
SUM EIENDELER		1 452 992	557 358
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)			
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	200 250	196 729
Sum opptjent egenkapital	200 250	196 729
Sum egenkapital	230 250	226 729
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	5 569	6 490
Sum avsetninger for forpliktelser	5 569	6 490
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	5 569	6 490
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	717 761	12 433
Betalbar skatt	2 430	22 926
Skyldig offentlige avgifter	228 648	168 033
Annen kortsiktig gjeld	268 334	120 747
Sum kortsiktig gjeld	1 217 173	324 139
Sum gjeld	1 222 742	330 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 452 992	557 358



Organisasjonsnr: 831 351 772
BYGGMESTER STORKAAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Oslo

Virksomhetens art

Utvikling av eiendom.

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret

7.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2489532.00	1019907.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	360806.00	146019.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51772.00	19991.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	77281.00	15720.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2979391.00	1201636.00

Note**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30000.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30000.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6500.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23500.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6000.00	



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2025
Byggmester Storkaas AS
(831 351 772)





Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 283 145	5 545 384
Sum driftsinntekter		9 283 145	5 545 384
Driftskostnader			
Varekostnad		5 401 073	3 873 039
Lønnskostnad	2, 3	2 979 391	1 201 636
Avskrivning på varige driftsmidler	4	6 000	500
Annen driftskostnad		878 163	341 897
Sum driftskostnader		9 264 627	5 417 072
Driftsresultat		18 518	128 312
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		5 880	651
Annen finanskostnad		2 756	0
Sum finanskostnader		8 636	651
Netto finans		-8 636	-651
Resultat før skatt		9 882	127 661
Skattekostnad		6 361	29 417
Årsresultat		3 521	98 244
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 521	98 244
Sum overføringer og disponeringer		3 521	98 244



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	25 315	29 500
Sum varige driftsmidler		25 315	29 500
Sum anleggsmidler		25 315	29 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		67 951	1 938
Kundefordringer		0	306 325
Sum fordringer		67 951	308 264
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 359 726	219 594
Sum omløpsmidler		1 427 677	527 858
Sum eiendeler		1 452 992	557 358



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		200 250	196 729
Sum opptjent egenkapital		200 250	196 729
Sum egenkapital		230 250	226 729
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatteforpliktelse		5 569	6 490
Sum avsetning for forpliktelser		5 569	6 490
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		717 761	12 433
Betalbar skatt		2 430	22 926
Skyldig offentlige avgifter		228 648	168 033
Annen kortsiktig gjeld		268 334	120 747
Sum kortsiktig gjeld		1 217 173	324 139
Sum gjeld		1 222 742	330 629
Sum egenkapital og gjeld		1 452 992	557 358



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Oslo

Virksomhetens art

Utvikling av eiendom.

Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 7.

Note 3: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	2 489 532	1 019 907
Arbeidsgiveravgift	360 806	146 019
Pensjon	51 772	19 991
Andre ytelser	77 281	15 720
Sum lønnskostnader	2 979 391	1 201 636



Note 4: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	30 000
+ Kjøp og annen tilgang i år	0
- Salg og annen avgang i år	0
= Anskaffelseskost 31. desember	30 000
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	6 500
= Balanseført verdi per 31.12.	23 500
Årets avskrivninger og nedskrivninger	6 000



Årsregnskap 2025

Opprettet av Fredrik Storakaas <post@byggmesterstorkaas.no>

Elektronisk signering

JØRGEN STORKAAS (Styremedlem)
25.07.1989

FREDRIK STORKAAS (Daglig leder, Styreleder)
17.01.1992

🕒 Signert
16.02.2026 20:45

🏠 bankID

🕒 Signert
16.02.2026 13:53

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 16.02.2026 20:45:29