



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 404 646  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIA GJESTEGÅRD AS  
Forretningsadresse: Heiavegen 1234  
7870 GRONG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karoline Heia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 141 490	5 427 062
Annen driftsinntekt	8	899 043	89 814
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 040 533</b>	<b>5 516 876</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 223 524	1 037 735
Lønnskostnad	1	2 127 246	2 123 408
Avskrivning på varige driftsmidler	2	266 469	231 414
Annen driftskostnad	1	1 643 267	1 239 718
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 260 505</b>	<b>4 632 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>780 028</b>	<b>884 601</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		334	798
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>334</b>	<b>798</b>
Annen rentekostnad		231 090	243 185
Annen finanskostnad			7 063
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>231 090</b>	<b>250 247</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-230 757</b>	<b>-249 449</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>549 271</b>	<b>635 152</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	120 967	139 733
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>428 304</b>	<b>495 419</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>428 304</b>	<b>495 419</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>428 304</b>	<b>495 419</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			22 733
Overføringer annen egenkapital		428 304	472 686



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		428 304	495 419



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	6 513 906	6 678 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	506 080	514 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 019 987</b>	<b>7 192 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 019 987</b>	<b>7 192 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		63 600	98 000
<b>Sum varer</b>		<b>63 600</b>	<b>98 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	16 476	87 035
Andre kortsiktige fordringer		69 150	47 586
<b>Sum fordringer</b>		<b>85 626</b>	<b>134 621</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 330 640	942 269
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 330 640</b>	<b>942 269</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 479 866</b>	<b>1 174 890</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 499 853</b>	<b>8 366 890</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	200 000	200 000
Overkurs		-9 070	-9 070



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 930</b>	<b>190 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7,8	900 990	472 686
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>900 990</b>	<b>472 686</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 091 920</b>	<b>663 616</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	87 493	51 138
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>87 493</b>	<b>51 138</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 392 888	5 551 403
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 351 000	1 415 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 743 888</b>	<b>6 966 403</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 831 381</b>	<b>7 017 541</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 631	162 459
Betalbar skatt	3	84 612	79 625
Skyldig offentlige avgifter		78 525	130 029
Annen kortsiktig gjeld		373 784	313 620
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>576 552</b>	<b>685 733</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 407 933</b>	<b>7 703 274</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 499 853</b>	<b>8 366 890</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 511627

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 404 646  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIA GJESTEGÅRD AS  
Forretningsadresse: Heiavegen 1234  
7870 GRONG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karoline Heia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 404 646  
HEIA GJESTEGÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 141 490	5 427 062
Annen driftsinntekt	8	899 043	89 814
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 040 533</b>	<b>5 516 876</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 223 524	1 037 735
Lønnskostnad	1	2 127 246	2 123 408
Avskrivning på varige driftsmidler	2	266 469	231 414
Annen driftskostnad	1	1 643 267	1 239 718
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 260 505</b>	<b>4 632 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>780 028</b>	<b>884 601</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		334	798
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>334</b>	<b>798</b>
Annen rentekostnad		231 090	243 185
Annen finanskostnad			7 063
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>231 090</b>	<b>250 247</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-230 757</b>	<b>-249 449</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	120 967	139 733
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>428 304</b>	<b>495 419</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>428 304</b>	<b>495 419</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>428 304</b>	<b>495 419</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			22 733
Overføringer annen egenkapital		428 304	472 686
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>428 304</b>	<b>495 419</b>



Organisasjonsnr: 921 404 646  
HEIA GJESTEGÅRD AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	6 513 906	6 678 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	506 080	514 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 019 987</b>	<b>7 192 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 019 987</b>	<b>7 192 000</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		63 600	98 000
<b>Sum varer</b>		<b>63 600</b>	<b>98 000</b>

##### Fordringer

Kundefordringer	4	16 476	87 035
Andre kortsiktige fordringer		69 150	47 586
<b>Sum fordringer</b>		<b>85 626</b>	<b>134 621</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 330 640	942 269
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 330 640</b>	<b>942 269</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 479 866</b>	<b>1 174 890</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 499 853</b>	<b>8 366 890</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	200 000	200 000
Overkurs		-9 070	-9 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 930</b>	<b>190 930</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7,8	900 990	472 686
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>900 990</b>	<b>472 686</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 091 920</b>	<b>663 616</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		87 493	51 138
Sum avsetninger for forpliktelser	3	87 493	51 138
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	5 392 888	5 551 403
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 351 000	1 415 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 743 888</b>	<b>6 966 403</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 831 381</b>	<b>7 017 541</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 631	162 459
Betalbar skatt	3	84 612	79 625
Skyldig offentlige avgifter		78 525	130 029
Annen kortsiktig gjeld		373 784	313 620
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>576 552</b>	<b>685 733</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 407 933</b>	<b>7 703 274</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 499 853</b>	<b>8 366 890</b>



Organisasjonsnr: 921 404 646  
HEIA GJESTEGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lars Anders Renberg	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
Karoline Heia	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	389950.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
5.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Heia Gjestegård AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 141 490	5 427 062
Annen driftsinntekt	8	899 043	89 814
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 040 533</b>	<b>5 516 876</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 223 524	1 037 735
Lønnskostnad	1	2 127 246	2 123 408
Avskrivning på varige driftsmidler	2	266 469	231 414
Annen driftskostnad	1	1 643 267	1 239 718
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 260 505</b>	<b>4 632 275</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>780 028</b>	<b>884 601</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		334	799
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>334</b>	<b>799</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		231 090	243 185
Annen finanskostnad		0	7 063
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>231 090</b>	<b>250 247</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(230 757)</b>	<b>(249 449)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>549 271</b>	<b>635 152</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	120 967	139 733
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>428 304</b>	<b>495 419</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>428 304</b>	<b>495 419</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		428 304	472 686
Fremføring av udekket tap		0	22 733
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>428 304</b>	<b>495 419</b>

Årsregnskap for Heia Gjestegård AS

Organisasjonsnr. 921404646



Heia Gjestegård AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	6 513 906	6 678 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	506 080	514 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 019 987</b>	<b>7 192 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 019 987</b>	<b>7 192 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		63 600	98 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	16 476	87 035
Andre kortsiktige fordringer		69 150	47 586
<b>Sum fordringer</b>		<b>85 626</b>	<b>134 621</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 330 640	942 269
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 479 866</b>	<b>1 174 890</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 499 853</b>	<b>8 366 890</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	200 000	200 000
Overkurs		(9 070)	(9 070)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 930</b>	<b>190 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7,8	900 990	472 686
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>900 990</b>	<b>472 686</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 091 920</b>	<b>663 616</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	87 493	51 138
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>87 493</b>	<b>51 138</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 392 888	5 551 403
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 351 000	1 415 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 743 888</b>	<b>6 966 403</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>6 831 381</b>	<b>7 017 541</b>



Heia Gjestegård AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		39 631	162 459
Betalbar skatt	3	84 612	79 625
Skyldig offentlige avgifter		78 525	130 029
Annen kortsiktig gjeld		373 784	313 620
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>576 552</b>	<b>685 733</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>7 407 933</b>	<b>7 703 274</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 499 853</b>	<b>8 366 890</b>

Heia - Grong

Karoline Heia  
Daglig leder og styremedlem

Anders Renberg  
Styrets leder



Heia Gjestegård AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelse

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien behandles som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Forskuddsbetalt premie i form av innbetaling til premiefond blir ført opp i balansen under posten andre fordringer. Avkastning på premiefondet blir i resultatregnskapet oppført som en reduksjon av pensjonskostnadene.

### Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Heia Gjestegård AS

Organisasjonsnr. 921404646



## Heia Gjestegård AS

### Noter 2020

Selskapet har hatt 5 årsverk i regnskapsåret.

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Lønn	1 971 977	1 995 886
Arbeidsgiveravgift	96 631	101 790
Pensjonskostnader	53 525	17 424
Andre lønnsrelaterte ytelser	5 112	8 308
<b>Totalt</b>	<b>2 127 246</b>	<b>2 123 408</b>

#### Ytelser til ledende personer og revisor

	<b>Lønn</b>	<b>Pensjons- forpliktelse</b>	<b>Annen godtgjørelse</b>	<b>Sum</b>
Daglig leder	439 265	0	0	0
Styrets leder	362 667	0	0	0

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven, og innbetaling er gjort fra og med januar 2020.

Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

Selskapet har ut fra en totalvurdering av omfang og risiko valgt å ikke ha revisor. Det er således ikke kostnadsført revisjonshonorar.

#### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	<b>Avskrivningstablå</b>		<b>Sum</b>
	<b>Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>	<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.</b>	
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 858 769	564 645	7 423 414
+ Tilgang	16 176	78 279	94 455
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>6 874 945</b>	<b>642 924</b>	<b>7 517 869</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	180 769	50 645	231 414
+ Ordinære avskrivninger	180 270	86 199	266 469
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>361 039</b>	<b>136 844</b>	<b>497 883</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>6 513 906</b>	<b>506 080</b>	<b>7 019 986</b>
Prosentsats for ord. avskr.	1-10	10-20	



Heia Gjestegård AS

## Noter 2020

### Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	549 271
Permanente og andre forskjeller	581
Endring i midlertidige forskjeller	-165 251
<b>Inntekt</b>	<b>384 601</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	84 612
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>84 612</b>
+ endring i utsatt skatt	36 355
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>120 967</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	84 612
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>84 612</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	397 370	230 707
+ Utestående fordringer	330	1 741
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>397 699</b>	<b>232 448</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	397 699	232 448
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>87 493</b>	<b>51 138</b>



Heia Gjestegård AS

## Noter 2020

### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 947 609 og pr 31.12. i fjor kr 4 176 000.

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	5 392 888	5 551 403
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Fast eiendom og driftsmidler	7 019 987	7 192 000
Kundefordringer og andre fordringer	191 714	87 035
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>7 211 701</b>	<b>7 279 035</b>

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 60 928 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 56 441.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

<b>Navn</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Lars Anders Renberg	100	50,00 %
Karoline Heia	100	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Daglig leder	100	50,00 %
Medlemmer av styret	100	50,00 %

### Note 7 - Annen egenkapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>
Pr 1.1.	200 000	472 686
Tilført fra årsresultat		428 304
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>900 990</b>



Heia Gjestegård AS

## Noter 2020

### Note 8 - Covid-19 pandemien

I 2020 har virksomheten blitt påvirket i betydelig grad av den pågående pandemien, som medførte at Norge i en periode ble tildels stengt. Dette medførte at vi måtte redusere aktiviteten betydelig i perioden mars - mai, med tilhørende inntektstap. For å håndtere dette inngikk vi en avtale med vår bankforbindelse om en periode med avdragsfrihet, og ble dessverre nødt til å permittere våre ansatte i en periode. Sommersesongen ble preget av stor aktivitet på grunn av stor innenlands ferietrafikk. Omsetningen og aktiviteten utover høsten ble betydelig redusert på grunn av et sviktende kurs- og konferansemarked. Til sammen er det mottatt/opptjent kr 253 437 i kompensasjon fra staten for inntektsreduksjon i periodene utenom sommersesongen.

For å kompensere for inntektsnedgang og tilføre ekstra likviditet ble det vedtatt å gjennomføre ei skogsdrift, og dette bidro til at vi kommer ut med et plussresultat i 2020. Dette er å betrakte som en engangsinntekt, og utenom vår ordinære virksomhet.

Vi mener at vi har gjort nødvendige tiltak for å sikre fortsatt drift, og at virksomheten er tilpasset en langsiktig, sunn drift. Samtidig er vi spent på både kortsiktig virkning av covid for resten av 2021, og den langsiktige effekten av endrede vaner rundt kurs og konferanser, som er å anse som en del av vårt ordinære inntektsgrunnlag.

### Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

Av øvrig langsiktig gjeld er kr 325 000 til aksjonærene. Det er rente og avdragsfritt inntil videre. NOK 1 050 000 er selgerkreditt i forbindelse med overtakelse av eiendommen. Dette er et rentefritt lån som nedbetales så snart det anses forsvarlig ut fra selskapets likviditet.



**Årsregnskap 2020  
for  
Heia Gjestegård AS**

Organisasjonsnr. 921404646