



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 140 507  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER TOR TVEIT AS  
Forretningsadresse: Folagrenda 3  
1384 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Tveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		355 418	362 817
<b>Sum inntekter</b>		<b>355 418</b>	<b>362 817</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		46 677	7 221
Lønnskostnad	1	8 103	389 182
Annen driftskostnad		157 283	113 047
<b>Sum kostnader</b>		<b>212 063</b>	<b>509 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>143 355</b>	<b>-146 633</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		551	99
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>551</b>	<b>99</b>
Annen rentekostnad		252	0
Annen finanskostnad		0	45
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-252</b>	<b>-45</b>
<b>Netto finans</b>		<b>299</b>	<b>54</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>143 654</b>	<b>-146 579</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>143 654</b>	<b>-146 579</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		43 849	-43 849
Annen egenkapital		99 805	-102 730
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>143 654</b>	<b>-146 579</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	2	2 861 421	2 861 421
Sum finansielle anleggsmidler		2 861 421	2 861 421
Sum anleggsmidler		2 861 421	2 861 421
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	49 910
Andre kortsiktige fordringer		1 884	1 762
Sum fordringer		1 884	51 672
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 582	173 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 582	173 689
Sum omløpsmidler		107 466	225 360
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 968 887</b>	<b>3 086 781</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		14 000	14 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>514 000</b>	<b>514 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		99 805	0
Udekket tap		0	43 849
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>99 805</b>	<b>-43 849</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>613 805</b>	<b>470 151</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 993	2 784
Skyldige offentlige avgifter		6 946	139 625
Annen kortsiktig gjeld	3	2 337 143	2 474 222
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 355 082</b>	<b>2 616 631</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 355 082</b>	<b>2 616 631</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 968 887</b>	<b>3 086 781</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 345923

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 140 507  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER TOR TVEIT AS  
Forretningsadresse: Fologrenda 3  
1384 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Tveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 140 507  
BYGGMESTER TOR TVEIT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		355 418	362 817
<b>Sum inntekter</b>		<b>355 418</b>	<b>362 817</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		46 677	7 221
Lønnskostnad	1	8 103	389 182
Annen driftskostnad		157 283	113 047
<b>Sum kostnader</b>		<b>212 063</b>	<b>509 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>143 355</b>	<b>-146 633</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		551	99
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>551</b>	<b>99</b>
Annen rentekostnad		252	0
Annen finanskostnad		0	45
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-252</b>	<b>-45</b>
<b>Netto finans</b>		<b>299</b>	<b>54</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>143 654</b>	<b>-146 579</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>143 654</b>	<b>-146 579</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		43 849	-43 849
Annen egenkapital		99 805	-102 730
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>143 654</b>	<b>-146 579</b>



Organisasjonsnr: 989 140 507  
BYGGMESTER TOR TVEIT AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i</b>			
tilknyttet selskap	2	0	0
Andre langsiktige			
fordringer	2	2 861 421	2 861 421
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>2 861 421</b>	<b>2 861 421</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 861 421</b>	<b>2 861 421</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	49 910
Andre kortsiktige			
fordringer		1 884	1 762
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 884</b>	<b>51 672</b>
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		105 582	173 689
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>105 582</b>	<b>173 689</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>107 466</b>	<b>225 360</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 968 887</b>	<b>3 086 781</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000



Overkurs	14 000	14 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>514 000</b>	<b>514 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	99 805	0
Udekket tap	0	43 849
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>99 805</b>	<b>-43 849</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>613 805</b>	<b>470 151</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	10 993	2 784
Skyldige offentlige avgifter	6 946	139 625
Annen kortsiktig gjeld	2 337 143	2 474 222
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 355 082</b>	<b>2 616 631</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 355 082</b>	<b>2 616 631</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 968 887</b>	<b>3 086 781</b>



Organisasjonsnr: 989 140 507  
BYGGMESTER TOR TVEIT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

## Note

1

## Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	340893.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	48066.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8103.00	223.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8103.00	389182.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2857970.00	2857970.00
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld





**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**BYGGMESTER TOR TVEIT AS**  
989140507  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



BYGGMESTER TOR TVEIT AS  
989 140 507

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		355 418	362 817
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>355 418</b>	<b>362 817</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		46 677	7 221
Lønnskostnad	1	8 103	389 182
Annen driftskostnad		157 283	113 047
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>212 063</b>	<b>509 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>143 355</b>	<b>-146 633</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		551	99
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>551</b>	<b>99</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		252	0
Annen finanskostnad		0	45
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>252</b>	<b>45</b>
<b>Netto finans</b>		<b>299</b>	<b>54</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>143 654</b>	<b>-146 579</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>143 654</b>	<b>-146 579</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		99 805	-102 730
Udekket tap		43 849	-43 849
<b>Sum overføringer</b>		<b>143 654</b>	<b>-146 579</b>



BYGGMESTER TOR TVEIT AS  
989 140 507

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	2 861 421	2 861 421
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 861 421</b>	<b>2 861 421</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 861 421</b>	<b>2 861 421</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	49 910
Andre kortsiktige fordringer		1 884	1 762
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 884</b>	<b>51 672</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 582	173 689
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>105 582</b>	<b>173 689</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>107 466</b>	<b>225 360</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 968 887</b>	<b>3 086 781</b>



BYGGMESTER TOR TVEIT AS  
989 140 507

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		14 000	14 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>514 000</b>	<b>514 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		99 805	0
Udekket tap		0	43 849
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>99 805</b>	<b>-43 849</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>613 805</b>	<b>470 151</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 993	2 784
Skyldige offentlige avgifter		6 946	139 625
Annen kortsiktig gjeld	3	2 337 143	2 474 222
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 355 082</b>	<b>2 616 631</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 355 082</b>	<b>2 616 631</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 968 887</b>	<b>3 086 781</b>

Asker, 02.04.2024

Tor Tveit  
styrets leder / daglig leder



**BYGGMESTER TOR TVEIT AS**  
989 140 507

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



**BYGGMESTER TOR TVEIT AS**  
989 140 507

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	340 893
Arbeidsgiveravgift	0	48 066
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	8 103	223
<b>Sum</b>	<b>8 103</b>	<b>389 182</b>

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	2 857 970	2 857 970

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Byggmester Tor Tveit AS eier 48% av Tveit og Hafnor Eiendom AS

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Selskapet har pr 31.12.2023 en gjeld til aksjonær på NOK 2 337 143. Det er ikke beregnet renteutgifter på lånet.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for  
**BYGGMESTER TOR TVEIT AS**  
989140507  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



BYGGMESTER TOR TVEIT AS  
989 140 507

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		355 418	362 817
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>355 418</b>	<b>362 817</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		46 677	7 221
Lønnskostnad	1	8 103	389 182
Annen driftskostnad		157 283	113 047
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>212 063</b>	<b>509 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>143 355</b>	<b>-146 633</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		551	99
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>551</b>	<b>99</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		252	0
Annen finanskostnad		0	45
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>252</b>	<b>45</b>
<b>Netto finans</b>		<b>299</b>	<b>54</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>143 654</b>	<b>-146 579</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>143 654</b>	<b>-146 579</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		99 805	-102 730
Udekket tap		43 849	-43 849
<b>Sum overføringer</b>		<b>143 654</b>	<b>-146 579</b>



BYGGMESTER TOR TVEIT AS  
989 140 507

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	2 861 421	2 861 421
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 861 421</b>	<b>2 861 421</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 861 421</b>	<b>2 861 421</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	49 910
Andre kortsiktige fordringer		1 884	1 762
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 884</b>	<b>51 672</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 582	173 689
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>105 582</b>	<b>173 689</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>107 466</b>	<b>225 360</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 968 887</b>	<b>3 086 781</b>



BYGGMESTER TOR TVEIT AS  
989 140 507

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		14 000	14 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>514 000</b>	<b>514 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		99 805	0
Udekket tap		0	43 849
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>99 805</b>	<b>-43 849</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>613 805</b>	<b>470 151</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 993	2 784
Skyldige offentlige avgifter		6 946	139 625
Annen kortsiktig gjeld	3	2 337 143	2 474 222
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 355 082</b>	<b>2 616 631</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 355 082</b>	<b>2 616 631</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 968 887</b>	<b>3 086 781</b>

Asker, 02.04.2024

Tor Tveit  
styrets leder / daglig leder



BYGGMESTER TOR TVEIT AS  
989 140 507

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



**BYGGMESTER TOR TVEIT AS**  
989 140 507

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	340 893
Arbeidsgiveravgift	0	48 066
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	8 103	223
<b>Sum</b>	<b>8 103</b>	<b>389 182</b>

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	2 857 970	2 857 970

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Byggmester Tor Tveit AS eier 48% av Tveit og Hafnor Eiendom AS

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Selskapet har pr 31.12.2023 en gjeld til aksjonær på NOK 2 337 143. Det er ikke beregnet renteutgifter på lånet.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Generalforsamling

**Byggmester Tor Tveit AS Org.nr 989 140 507**

Ordinær generalforsamling ble avholdt uten møte.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:
Tor Tveit	1/100%

Således var 100 % av aksjekapitalen representert. Følgende saker ble behandlet:

### 1. Godkjenning av behandlingsform og dagsorden

Samtlige aksjonærer samtykket i at generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i aksjeloven § 5-7.

### 2. Godkjenning av årsregnskap og årsberetning

Selskapets årsregnskap for 2023 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2023.

### 3. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets overskudd overføres til annen egenkapital. Det ble besluttet ikke å utdele aksjeutbytte for 2023.

### 4. Valg til styret

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Asker, 02.04.2024

\_\_\_\_\_  
Daglig leder og Styrets leder

Tor Tveit/sign

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Tor Tveit

bba2b097-2222-4724-82d9-b5cb4ec26566 - 2024-04-02 17:11:11 UTC +03:00  
BankID - 34ae215e-8f6b-43dc-9cd3-16652d3a99b8 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/6064bd97-b987-4c5c-a048-4772c0fd6f3b>

 **visma sign**  
www.vismasign.com