



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 908 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOFF OG GULLKROKEN NÆRINGSUTLEIE AS  
Forretningsadresse: c/o Ræder Bing advokatfirma AS  
Dronning Eufemias gate 11  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Pay Hodneland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 119 051	2 097 941
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 119 051</b>	<b>2 097 941</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4, 5	68 460	68 460
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	13 385	13 385
Annen driftskostnad		1 433 420	1 348 119
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 515 265</b>	<b>1 429 964</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>603 787</b>	<b>667 977</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27 503	10 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 503</b>	<b>10 500</b>
Annen rentekostnad		381	184
Annen finanskostnad		0	52
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>381</b>	<b>236</b>
<b>Netto finans</b>		<b>27 122</b>	<b>10 264</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>630 909</b>	<b>678 241</b>
Skattekostnad	7, 8	138 913	149 220
<b>Årsresultat</b>		<b>491 996</b>	<b>529 021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		91 996	129 021
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>491 996</b>	<b>529 021</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	243 026	256 411
Sum varige driftsmidler		243 026	256 411
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		243 026	256 411
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		477 884	74 926
Sum fordringer		477 884	74 926
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	544 808	850 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		544 808	850 674
Sum omløpsmidler		1 022 692	925 600
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 265 718</b>	<b>1 182 011</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	162 000	162 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>162 000</b>	<b>162 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	351 709	259 713
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>351 709</b>	<b>259 713</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>513 709</b>	<b>421 713</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 743	19 524
Betalbar skatt	7, 8	138 913	149 220
Skyldige offentlige avgifter		0	76 084
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		156 353	115 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>752 009</b>	<b>760 298</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>752 009</b>	<b>760 298</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 265 718</b>	<b>1 182 011</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 417942

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 908 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOFF OG GULLKROKEN NÆRINGSUTLEIE AS  
Forretningsadresse: c/o Bing Hodneland  
Fridtjof Nansens plass 4  
0160 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Pay Hodneland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 908 819  
HOFF OG GULLKROKEN NÆRINGSUTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 119 051	2 097 941
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 119 051</b>	<b>2 097 941</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3,	68 460	68 460
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	13 385	13 385
Annen driftskostnad		1 433 420	1 348 119
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 515 265</b>	<b>1 429 964</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>603 787</b>	<b>667 977</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27 503	10 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 503</b>	<b>10 500</b>
Annen rentekostnad		381	184
Annen finanskostnad		0	52
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>381</b>	<b>236</b>
<b>Netto finans</b>		<b>27 122</b>	<b>10 264</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>630 909</b>	<b>678 241</b>
Skattekostnad	7, 8	138 913	149 220
<b>Årsresultat</b>		<b>491 996</b>	<b>529 021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		91 996	129 021
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>491 996</b>	<b>529 021</b>



Organisasjonsnr: 930 908 819  
HOFF OG GULLKROKEN NÆRINGSUTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	243 026	256 411
Sum varige driftsmidler		243 026	256 411
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		243 026	256 411
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		477 884	74 926
Sum fordringer		477 884	74 926
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	544 808	850 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		544 808	850 674
Sum omløpsmidler		1 022 692	925 600
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 265 718</b>	<b>1 182 011</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	162 000	162 000
Sum innskutt egenkapital		162 000	162 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	11	351 709	259 713
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>351 709</b>	<b>259 713</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>513 709</b>	<b>421 713</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 743	19 524
Betalbar skatt	7, 8	138 913	149 220
Skyldige offentlige avgifter		0	76 084
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		156 353	115 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>752 009</b>	<b>760 298</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>752 009</b>	<b>760 298</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 265 718</b>	<b>1 182 011</b>



Organisasjonsnr: 930 908 819  
HOFF OG GULLKROKEN NÆRINGSUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

4

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	60000.00	60000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8460.00	8460.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	68460.00	68460.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

6

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	669253.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	669253.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	426227.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	243026.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13385.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

### Note

5

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HOFF OG GULLKROKEN NÆRINGSUTLEIE AS  
930 908 819

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 119 051	2 097 941
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 119 051</b>	<b>2 097 941</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4, 5	-68 460	-68 460
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	-13 385	-13 385
Annen driftskostnad		-1 433 420	-1 348 119
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 515 265</b>	<b>-1 429 964</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>603 787</b>	<b>667 977</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		27 503	10 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 503</b>	<b>10 500</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-381	-184
Annen finanskostnad		0	-52
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-381</b>	<b>-236</b>
<b>Netto finans</b>		<b>27 122</b>	<b>10 264</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>630 909</b>	<b>678 241</b>
Skattekostnad	7, 8	-138 913	-149 220
<b>Årsresultat</b>		<b>491 996</b>	<b>529 021</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		91 996	129 021
<b>Sum overføringer</b>		<b>491 996</b>	<b>529 021</b>



HOFF OG GULLKROKEN NÆRINGSUTLEIE AS  
930 908 819

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	243 026	256 411
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>243 026</b>	<b>256 411</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>243 026</b>	<b>256 411</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		477 884	74 926
<b>Sum fordringer</b>		<b>477 884</b>	<b>74 926</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	544 808	850 674
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>544 808</b>	<b>850 674</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 022 692</b>	<b>925 600</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 265 718</b>	<b>1 182 011</b>



HOFF OG GULLKROKEN NÆRINGSUTLEIE AS  
930 908 819

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	162 000	162 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>162 000</b>	<b>162 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	351 709	259 713
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>351 709</b>	<b>259 713</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>513 709</b>	<b>421 713</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 743	19 524
Betalbar skatt	7, 8	138 913	149 220
Skyldige offentlige avgifter		0	76 084
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		156 353	115 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>752 009</b>	<b>760 298</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>752 009</b>	<b>760 298</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 265 718</b>	<b>1 182 011</b>

Oslo, 24.04.2024

Jesper Georg Seip  
styrets leder

Lars Christian Arebø  
styremedlem

Per Pay Hodneland  
daglig leder



HOFF OG GULLKROKEN NÆRINGSUTLEIE AS  
930 908 819

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	60 000	60 000
Arbeidsgiveravgift	8 460	8 460
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>68 460</b>	<b>68 460</b>

### Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



HOFF OG GULLKROKEN NÆRINGSUTLEIE AS  
930 908 819

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Ledende person	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Styrehonorar	60 000	0	0
<b>Total ytelser til andre ledende personer</b>	<b>60 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	669 253
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>669 253</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-426 227
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>243 026</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	13 385

## Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	138 913	149 220
<b>Skattekostnad</b>	<b>138 913</b>	<b>149 220</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	630 909	678 241
Permanente forskjeller	0	52
+/- Endring i midlertidige forskjeller	514	-22
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>631 423</b>	<b>678 271</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	138 913	149 220
Sum betalbar skatt i balansen	138 913	149 220



HOFF OG GULLKROKEN NÆRINGSUTLEIE AS  
930 908 819

## Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-65 360	-65 874	514
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-65 360</b>	<b>-65 874</b>	<b>514</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	65 360	65 874	-514
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk	534 0

## Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	540	300	162 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Lars Arebø	135	25,00	Ordinære
Jon Arebø	135	25,00	Ordinære
Massi Seip Blakstad	135	25,00	Ordinære
Jesper Georg Seip	135	25,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>540</b>	<b>100</b>	

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	162 000	259 713	421 713
Årsresultat	0	491 996	491 996
Avsatt utbytte	0	-400 000	-400 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>162 000</b>	<b>351 709</b>	<b>513 709</b>