



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 765 340
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BVIN UTVIKLING OG EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Blomsterbakken 39
1487 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	577 298	819 057
Annen driftsinntekt		200 560	40 894
Sum inntekter		777 858	859 951
Kostnader			
Varekostnad		89 826	357 529
Lønnskostnad	3	319 327	552 057
Avskrivning	4	145 143	329 720
Annen driftskostnad	3	468 237	445 351
Sum kostnader		1 022 533	1 684 657
Driftsresultat		-244 675	-824 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		660 000	849 000
Annen finansinntekt		182 543	181 832
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-19 790	
Sum finansinntekter		822 753	1 030 832
Annen finanskostnad		3 868	39 414
Sum finanskostnader		3 868	39 414
Netto finans		818 885	991 418
Ordinært resultat før skattekostnad		574 210	166 712
Skattekostnad på ordinært resultat	5	130 680	36 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		443 530	130 035
Årsresultat		443 530	130 035
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		150 000
Tilleggsutbytte		5 400 000	
Overføringer annen egenkapital	6	-4 956 470	-19 965



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		443 530	130 035



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	75 499	206 179
Sum immaterielle eiendeler		75 499	206 179
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	1 023 874	1 803 399
Sum varige driftsmidler		1 023 874	1 803 399
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	17 626 382	14 237 236
Lån til foretak i samme konsern	8	8 479 000	6 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		140 029	
Sum finansielle anleggsmidler		26 245 411	20 237 236
Sum anleggsmidler		27 344 784	22 246 814
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	8	777 321	1 009 558
Sum fordringer		777 321	1 009 558
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		652 121	508 711
Sum omløpsmidler		1 429 442	1 518 269
SUM EIENDELER		28 774 226	23 765 083

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	204 800	204 800
Overkurs	6	170 400	70 400
Sum innskutt egenkapital		375 200	275 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	14 647 578	19 376 892
Sum opptjent egenkapital		14 647 578	19 376 892
Sum egenkapital		15 022 778	19 652 092
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		766 174
Øvrig langsiktig gjeld	8	13 700 000	3 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 700 000	3 816 174
Sum langsiktig gjeld		13 700 000	3 816 174
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	7 678	27 360
Skyldige offentlige avgifter		19 292	74 673
Annen kortsiktig gjeld	8	24 478	194 784
Sum kortsiktig gjeld		51 448	296 817
Sum gjeld		13 751 448	4 112 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 774 226	23 765 083



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 420771

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 765 340
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BVIN HOLDING AS
Forretningsadresse: Blomsterbakken 39
1487 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Organisasjonsnr: 990 765 340
BVIN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	577 298	819 057
Annen driftsinntekt		200 560	40 894
Sum inntekter		777 858	859 951
Kostnader			
Varekostnad		89 826	357 529
Lønnskostnad	3	319 327	552 057
Avskrivning	4	145 143	329 720
Annen driftskostnad	3	468 237	445 351
Sum kostnader		1 022 533	1 684 657
Driftsresultat		-244 675	-824 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		660 000	849 000
Annen finansinntekt		182 543	181 832
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-19 790	
Sum finansinntekter		822 753	1 030 832
Annen finanskostnad		3 868	39 414
Sum finanskostnader		3 868	39 414
Netto finans		818 885	991 418
Ordinært resultat før skattekostnad		574 210	166 712
Skattekostnad på ordinært resultat	5	130 680	36 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		443 530	130 035
Årsresultat		443 530	130 035
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		150 000
Tilleggsutbytte		5 400 000	
Overføringer annen egenkapital	6	-4 956 470	-19 965
Sum overføringer og disponeringer		443 530	130 035



Organisasjonsnr: 990 765 340
BVIN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	75 499	206 179
Sum immaterielle eiendeler		75 499	206 179

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	1 023 874	1 803 399
Sum varige driftsmidler		1 023 874	1 803 399

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	17 626 382	14 237 236
Lån til foretak i samme konsern	8	8 479 000	6 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		140 029	
Sum finansielle anleggsmidler		26 245 411	20 237 236

Sum anleggsmidler		27 344 784	22 246 814
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	8	777 321	1 009 558
Sum fordringer		777 321	1 009 558

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		652 121	508 711
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 429 442	1 518 269
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		28 774 226	23 765 083
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 10	204 800	204 800
Overkurs	6	170 400	70 400
Sum innskutt egenkapital		375 200	275 200

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	14 647 578	19 376 892
Sum opptjent egenkapital		14 647 578	19 376 892
Sum egenkapital		15 022 778	19 652 092
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9		766 174
Øvrig langsiktig gjeld	8	13 700 000	3 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 700 000	3 816 174
Sum langsiktig gjeld		13 700 000	3 816 174
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	7 678	27 360
Skyldige offentlige avgifter		19 292	74 673
Annen kortsiktig gjeld	8	24 478	194 784
Sum kortsiktig gjeld		51 448	296 817
Sum gjeld		13 751 448	4 112 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 774 226	23 765 083



Organisasjonsnr: 990 765 340
BVIN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	27440.00	7.46	204800.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Steinar Jakobsen	27440.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	27440.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	264480.00	483836.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37292.00	68220.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17555.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	319327.00	552056.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets har av den grunn ikke etablert en slik pensjonsordning.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.30



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Mailgraph Eiendom AS	100.00%	100.00%	2781307.00	699600.00
Vesbygdvegen 110 AS	75.00%	75.00%	-686692.00	-296799.00
Skytta Holding AS	100.00%	100.00%	13933052.00	6744792.00

Det utarbeides ikke konsernregnskap slik det i regnskapsloven er gitt anledning til for små foretak. Skytta Holding AS eide ved inngangen til 2023 aksjene i Skytta Eiendom AS. Disse er solgt i løpet av året.

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Bvin Holding AS	Blomsterbakken 39 1487 HAKADAL 3031 Nittedal

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Bvin Holding AS
Org.nr: 990 765 340

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Pemso Dokumentnøkkel: 3ZZXC-MBPHA-GVBZ0-WGEA8-C3133-Z6EZY



Bvin Holding AS

Org.nr: 990 765 340

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	577 298	819 057
Annen driftsinntekt		200 560	40 894
Sum driftsinntekter		<u>777 858</u>	<u>859 951</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		89 826	357 529
Lønnskostnad	3	319 327	552 057
Avskrivning	4	145 143	329 720
Annen driftskostnad	3	468 237	445 351
Sum driftskostnader		<u>1 022 533</u>	<u>1 684 657</u>
Driftsresultat		<u>-244 675</u>	<u>-824 706</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		660 000	849 000
Annen finansinntekt		182 543	181 832
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-19 790	0
Annen finanskostnad		3 868	39 414
Netto finansposter		<u>818 885</u>	<u>991 418</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>574 210</u>	<u>166 712</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>130 680</u>	<u>36 677</u>
Årsresultat		<u>443 530</u>	<u>130 035</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	0	150 000
Tilleggsutbytte		5 400 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	-4 956 470	-19 965
Sum disponert		<u>443 530</u>	<u>130 035</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 3ZZXC-MBPHA-GVBZ0-WGEA8-C3133-Z6EZY



Bvin Holding AS

Org.nr: 990 765 340

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	75 499	206 179
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	1 023 874	1 803 399
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	17 626 382	14 237 236
Lån til foretak i samme konsern	8	8 479 000	6 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		140 029	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>26 245 411</u>	<u>20 237 236</u>
Sum anleggsmidler		<u>27 344 784</u>	<u>22 246 814</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	8	777 321	1 009 558
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>652 121</u>	<u>508 711</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 429 442</u>	<u>1 518 269</u>
Sum eiendeler		<u>28 774 226</u>	<u>23 765 083</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 3ZZXC-MBPHA-GVBZ0-WGEA8-C3133-Z6EZY



Bvin Holding AS

Org.nr: 990 765 340

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 10	204 800	204 800
Overkurs	6	170 400	70 400
Sum innskutt egenkapital		<u>375 200</u>	<u>275 200</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	14 647 578	19 376 892
Sum egenkapital		<u>15 022 778</u>	<u>19 652 092</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	766 174
Øvrig langsiktig gjeld	8	13 700 000	3 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>13 700 000</u>	<u>3 816 174</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		7 678	27 360
Skyldige offentlige avgifter		19 292	74 673
Annen kortsiktig gjeld		24 478	194 784
Sum kortsiktig gjeld		<u>51 448</u>	<u>296 817</u>
Sum gjeld		<u>13 751 448</u>	<u>4 112 991</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>28 774 226</u>	<u>23 765 083</u>

31. desember 2023
Hakadal, 10. mai 2024

Steinar Jakobsen
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 3ZZXC-MBPFA-GVBZ0-WGEA8-C3133-Z6EZY



Bvin Holding AS

Org.nr: 990 765 340

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Med regnskaps- og skattemessig virkning for 2023, gjennomførte BVIN Holding AS fusjon med Brandsrud Invest AS (org nr 915 132 987). BVIN Holding AS var det overtakendeselskap i fusjonen som ble endelig registrert i Foretaksregisteret den 30.11.2023. Se ytterligere informasjon git i note nr 6 - Egenkapital.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Bvin Holding AS

Org.nr: 990 765 340

Noter til regnskapet for 2023

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Salgsinntekter

	2023	2022
<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
Salg av tjenester	432 648	327 095
Salg av varer med videre	144 650	491 962
Gevinst salg driftsmidler	200 560	40 894
	<u>777 858</u>	<u>859 951</u>

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	264 480	483 836
Arbeidsgiveravgift	37 292	68 220
Andre ytelser	17 555	0
Sum	<u>319 327</u>	<u>552 056</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,3 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets har av den grunn ikke etablert en slik pensjonsordning.



Bvin Holding AS

Org.nr: 990 765 340

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Varige driftsmidler

	Transport- midler	Driftsløsøre, gravemaskin og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 594 893	536 798	2 131 691
Tilgang kjøpte driftsmidler	676 002	0	676 002
Avgang solgte driftsmidler	-1 444 893	-40 500	-1 485 393
Anskaffelseskost 31.12.	826 002	496 298	1 322 300
Akk.avskrivning 31.12.	-76 634	-221 792	-298 426
Balanseført pr. 31.12.	749 368	274 506	1 023 874
Årets avskrivninger	45 884	99 259	145 143
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	3-10 år Lineær	5 år Lineær	

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2023	2022
Endring utsatt skatt	130 680	36 677
Årets totale skattekostnad	130 680	36 677

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	574 210	166 712
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	19 790	0
Resultatført konsernbidrag	-660 000	-849 000
Endring i midlertidige forskjeller	-196 497	-160 941
Alminnelig inntekt	-262 497	-843 229
Anvendt fremførbart underskudd	-397 503	-5 771
Mottatt konsernbidrag	660 000	849 000
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	508 064	311 567
Sum	508 064	311 567
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-851 242	-1 248 745
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-343 178	-937 178
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-75 499	-206 179

Side 7

Pennso Dokumentnøkkel: 3ZZXC-MBPHA-GVBZ0-WGEA8-C3133-Z6EZY



Bvin Holding AS

Org.nr: 990 765 340

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	204 800	70 400	19 376 892	19 652 092
Årsresultat	0	0	443 530	443 530
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-5 400 000	-5 400 000
Fusjon	0	100 000	227 156	327 156
Egenkapital 31.12.	204 800	170 400	14 647 578	15 022 778

BVIN Holding AS har i løpet av 2023 deltatt i fusjon med Brandsrud Invest AS, med org nr 915 132 987. BVIN Holding AS er overtakende selskap i fusjonen, som er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 1. januar 2023. Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet, uten vederlag eller kapitalforhøyelse i overtakende selskap. Bokført verdi overført BVIN Holding AS utgjorde kr 327 156 som er tillagt egenkapitalen.

Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap

Forretningskontor

Blomsterbakken 39 1487 HAKADAL 3031

Bvin Holding AS

Nittedal

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Mailgraph Eiendom AS	01.04.2013	Nittedal	100 %	699 600	2 781 307	10 174 656
Vesbygdvegen 110 AS	19.01.2021	Hakadal	75 %	-296 799	-686 692	22 500
Skytta Holding AS	02.09.2013	Nittedal	100 %	6 744 792	13 933 052	7 429 226
Sum				7 147 593	16 027 667	17 626 382

Det utarbeides ikke konsernregnskap slik det i regnskapsloven er gitt anledning til for små foretak. Skytta Holding AS eide ved inngangen til 2023 aksjene i Skytta Eiendom AS. Disse er solgt i løpet av året.

Penneo Dokumentnøkkel: 3ZZXC-MBPHA-GVBZ0-WGEA8-C3133-Z0EZY



Bvin Holding AS

Org.nr: 990 765 340

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Langsiktig lån til foretak i samme konsern	6 180 000	6 000 000
Krav på konsernbidrag	660 000	849 000
Sum	<u>6 840 000</u>	<u>6 849 000</u>
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Langsiktig gjeld til konsernselskap	-13 700 000	-3 050 000

Lån til datterselskap renteberegnes.

Langsiktig gjeld til konsernselskap er ikke renteberegnet verken i 2022 eller i 2023.

Note 9 - Pant og garantier

<i>Garantiansvar</i>	2023	2022
Selvskyldnerkausjon ovenfor datterselskap	2 500 000	2 500 000

I konsernselskaper er stilt sikkerhet ovenfor kredittinstitusjon i konsernets eiendommer med opptil kr 20 mill.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	27 440	7,46355	204 800

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Steinar Jakobsen	27 440	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: 3ZZXC-MBPFA-GVBZ0-WGEA8-C3133-Z6EZY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jakobsen, Steinar

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1263977

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-10 09:17:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3ZZXC-MBPHA-GVB20-WGEA8-C3133-Z6E2Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Ole Tom Lie statsautorisert revisor 
Org. nr 885 993 362 MVA

Til generalforsamlingen i
BVIN Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

Konklusjon

Vi har revidert **BVIN Holding AS** sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 443 530. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Postadresse; Solveien 14, 1482 Nittedal
Telefon; + 47 48 00 29 67
E-post; ole.tom@lierevisjon.no
Medlem av Den norske Revisorforening
Revisorregisternummer 1010431

Pemneo Dokumentnøkkel:BCSL2-WQ6T1-5F63S-OHZ5S-YIMNP-VWLGC



Ole Tom Lie statsautorisert revisor

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nittedal, den 10. mai 2024

Ole Tom Lie
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lie, Ole Tom

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1192537

IP: 178.232.xxx.xxx

2024-05-10 09:47:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel:BCSL2-WQ6T1-5F63S-OHZSS-YIMNP-VWLGC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Bvin Holding AS

Org.nr: 990 765 340

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Med regnskaps- og skattemessig virkning for 2023, gjennomførte BVIN Holding AS fusjon med Brandsrud Invest AS (org nr 915 132 987). BVIN Holding AS var det overtakendeselskap i fusjonen som ble endelig registrert i Foretaksregisteret den 30.11.2023. Se ytterligere informasjon git i note nr 6 - Egenkapital.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Bvin Holding AS

Org.nr: 990 765 340

Noter til regnskapet for 2023

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Salgsinntekter

	2023	2022
<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
Salg av tjenester	432 648	327 095
Salg av varer med videre	144 650	491 962
Gevinst salg driftsmidler	200 560	40 894
	<u>777 858</u>	<u>859 951</u>

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	264 480	483 836
Arbeidsgiveravgift	37 292	68 220
Andre ytelser	17 555	0
Sum	<u>319 327</u>	<u>552 056</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,3 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets har av den grunn ikke etablert en slik pensjonsordning.



Bvin Holding AS

Org.nr: 990 765 340

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Varige driftsmidler

	Transport- midler	Driftsløsøre, gravemaskin og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 594 893	536 798	2 131 691
Tilgang kjøpte driftsmidler	676 002	0	676 002
Avgang solgte driftsmidler	-1 444 893	-40 500	-1 485 393
Anskaffelseskost 31.12.	826 002	496 298	1 322 300
Akk.avskrivning 31.12.	-76 634	-221 792	-298 426
Balanseført pr. 31.12.	749 368	274 506	1 023 874
Årets avskrivninger	45 884	99 259	145 143
Økonomisk levetid	3-10 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2023	2022
Endring utsatt skatt	130 680	36 677
Årets totale skattekostnad	130 680	36 677

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	574 210	166 712
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	19 790	0
Resultatført konsernbidrag	-660 000	-849 000
Endring i midlertidige forskjeller	-196 497	-160 941
Alminnelig inntekt	-262 497	-843 229
Anvendt fremførbart underskudd	-397 503	-5 771
Mottatt konsernbidrag	660 000	849 000
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	508 064	311 567
Sum	508 064	311 567
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-851 242	-1 248 745
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-343 178	-937 178
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-75 499	-206 179



Bvin Holding AS

Org.nr: 990 765 340

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	204 800	70 400	19 376 892	19 652 092
Årsresultat	0	0	443 530	443 530
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-5 400 000	-5 400 000
Fusjon	0	100 000	227 156	327 156
Egenkapital 31.12.	204 800	170 400	14 647 578	15 022 778

BVIN Holding AS har i løpet av 2023 deltatt i fusjon med Brandsrud Invest AS, med org nr 915 132 987. BVIN Holding AS er overtakende selskap i fusjonen, som er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 1. januar 2023. Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet, uten vederlag eller kapitalforhøyelse i overtakende selskap. Bokført verdi overført BVIN Holding AS utgjorde kr 327 156 som er tillagt egenkapitalen.

Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap

Forretningskontor

Blomsterbakken 39 1487 HAKADAL 3031

Bvin Holding AS

Nittedal

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Mailgraph Eiendom AS	01.04.2013	Nittedal	100 %	699 600	2 781 307	10 174 656
Vesbygdvegen 110 AS	19.01.2021	Hakadal	75 %	-296 799	-686 692	22 500
Skytta Holding AS	02.09.2013	Nittedal	100 %	6 744 792	13 933 052	7 429 226
Sum				7 147 593	16 027 667	17 626 382

Det utarbeides ikke konsernregnskap slik det i regnskapsloven er gitt anledning til for små foretak. Skytta Holding AS eide ved inngangen til 2023 aksjene i Skytta Eiendom AS. Disse er solgt i løpet av året.



Bvin Holding AS

Org.nr: 990 765 340

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Langsiktig lån til foretak i samme konsern	6 180 000	6 000 000
Krav på konsernbidrag	660 000	849 000
Sum	<u>6 840 000</u>	<u>6 849 000</u>
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Langsiktig gjeld til konsernselskap	-13 700 000	-3 050 000

Lån til datterselskap renteberegnes.

Langsiktig gjeld til konsernselskap er ikke renteberegnet verken i 2022 eller i 2023.

Note 9 - Pant og garantier

<i>Garantiansvar</i>	2023	2022
Selvskyldnerkausjon ovenfor datterselskap	2 500 000	2 500 000

I konsernselskaper er stilt sikkerhet ovenfor kredittinstitusjon i konsernets eiendommer med opptil kr 20 mill.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	27 440	7,46355	204 800

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Steinar Jakobsen	27 440	100 %	100 %