



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 716 433  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLETTELAND AS  
Forretningsadresse: Dalsvegen 320  
6963 DALE I SUNNFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HOPE REKNESKAPSKONTOR AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 931716433

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		649 165	
<b>Sum inntekter</b>		<b>649 165</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	245 000	
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2		
Annen driftskostnad	1	55 442	
<b>Sum kostnader</b>		<b>300 442</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>348 723</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>348 723</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	76 719	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>272 004</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>272 004</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>272 004</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>272 004</b>	
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		272 004	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>272 004</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3	205 520	
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>205 520</b>	
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		908 322	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	2	<b>908 322</b>	
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 113 842</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 568	
<b>Sum krav</b>		<b>12 568</b>	
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		647 826	
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>647 826</b>	
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>660 395</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 774 237</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		269 967	
Overkurs		2 077	
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>272 044</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 332 774	
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>1 332 774</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 604 818</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 128	
Betalbar skatt	3	102 747	
Annen kortsiktig gjeld		38 544	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>169 419</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>169 419</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 774 237</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 437772

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 716 433  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLETTELAND AS  
Forretningsadresse: Dalsvegen 320  
6963 DALE I SUNNFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HOPE REKNESKAPSKONTOR AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 716 433  
SLETTELAND AS

## RESULTATREGNSKAP

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### RESULTATREKNESKAP

#### Inntekter

Annen driftsinntekt 649 165  
Sum inntekter 649 165

#### Kostnader

Lønnskostnad 1  
Avskrivning av  
driftsmidler og  
immaterielle eiendeler 2 245 000  
Nedskrivning av varige  
driftsmiddel og  
immaterielle egedelar 2  
Annen driftskostnad 1 55 442  
Sum kostnader 300 442

Driftsresultat 348 723

#### Netto finans

Ordinært resultat før  
skattekostnad 348 723 0  
Skattekostnad på resultat 3 76 719  
Ordinært resultat etter  
skattekostnad 272 004 0

Årsresultat 4 272 004 0

Årsresultat etter  
minoritetsinteresser 272 004

Totalresultat 272 004

#### Overføringer og disponeringar

Avsatt til annen  
egenkapital 272 004  
Sum overføringer og  
disponeringar 272 004



Organisasjonsnr: 931 716 433  
SLETTELAND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	3	205 520	
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>205 520</b>	

##### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		908 322	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>2</b>	<b>908 322</b>	

<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 113 842</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Krav

Andre kortsiktige fordringer		12 568	
<b>Sum krav</b>		<b>12 568</b>	

##### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		647 826	
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>647 826</b>	

<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>660 395</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 774 237</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital		269 967	
Overkurs		2 077	
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>272 044</b>	

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		1 332 774	
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>1 332 774</b>	

<b>Sum eigenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 604 818</b>	<b>0</b>
-------------------------	----------	------------------	----------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 128	
Betalbar skatt	3	102 747	
Annen kortsiktig gjeld		38 544	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>169 419</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>169 419</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 774 237</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 716 433  
SLETTELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregneskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Sletteland AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 716 433



## RESULTATREGNSKAP

### SLETTELAND AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		649 165	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>649 165</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	245 000	0
Annen driftskostnad	1	55 442	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>300 442</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>348 723</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		348 723	0
Skattekostnad på resultat	3	76 719	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>272 004</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		272 004	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>272 004</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### SLETTE LAND AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	205 520	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>205 520</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		908 322	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>908 322</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 113 842</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 568	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 568</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		647 826	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>660 395</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 774 237</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### SLETTELAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		269 967	0
Overkurs		2 077	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>272 044</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 332 774	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 332 774</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 604 818</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		28 128	0
Betalbar skatt	3	102 747	0
Annen kortsiktig gjeld		38 544	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>169 419</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>169 419</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 774 237</b>	<b>0</b>

23.05.2024  
Styret i SletteLand AS

---

Arild Skår  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0



### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 389 031	4 389 031
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>4 389 031</b>	<b>4 389 031</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 480 709	3 480 709
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	3 480 709	3 480 709
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>908 322</b>	<b>908 322</b>
Årets ordinære avskrivninger	245 000	245 000
Økonomisk levetid	10-20 år	

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	102 747	0
Endring i utsatt skattefordel	-26 028	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>76 719</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	348 723	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	118 310	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>467 033</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	102 747	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>102 747</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	348 723	0
Beregnet skatt av resultat før skatt	76 719	0
<b>Sum</b>	<b>76 719</b>	<b>0</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	0,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-934 182	-815 872	118 310
<b>Sum</b>	<b>-934 182</b>	<b>-815 872</b>	<b>118 310</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-934 182</b>	<b>-815 872</b>	<b>118 310</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-205 520</b>	<b>-179 492</b>	<b>26 028</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	0	0	0	0
Fisjon	269 967	2 077	1 060 770	1 332 814
Årets overskudd			272 004	272 004
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>269 967</b>	<b>2 077</b>	<b>1 332 774</b>	<b>1 604 818</b>