



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 596 667
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅBET EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Andreas Løken Håbet
Utsidevegen 119
6475 MIDSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andras Løken Håbet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 000	
Annen driftsinntekt		206 492	
Sum inntekter		212 492	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		46 157	
Annen driftskostnad		103 004	
Sum kostnader		149 161	
Driftsresultat		63 331	
Annen rentekostnad		48 933	
Sum finanskostnader		48 933	
Netto finans		-48 933	
Ordinært resultat før skattekostnad		14 398	0
Skattekostnad på ordinært resultat		1 942	
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 456	0
Årsresultat		12 456	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		12 456	
Sum overføringer og disponeringer		12 456	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 936 595	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		66 667	
Sum varige driftsmidler		2 003 262	
Sum anleggsmidler		2 003 262	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 720	
Andre kortsiktige fordringer	1	1 952	
Sum fordringer		16 672	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 963	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 963	
Sum omløpsmidler		78 635	0
SUM EIENDELER		2 081 897	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		494 430	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 456	
Sum opptjent egenkapital		12 456	
Sum egenkapital		506 886	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 942	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 942	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 462 994	
Sum annen langsiktig gjeld		1 462 994	
Sum langsiktig gjeld		1 464 936	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 302	
Annen kortsiktig gjeld		2 773	
Sum kortsiktig gjeld		110 075	
Sum gjeld		1 575 011	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 081 897	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 449697

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 596 667
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅBET EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Andreas Løken Håbet
Utsidevegen 119
6475 MIDSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andras Løken Håbet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 926 596 667
HÅBET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 000	
Annen driftsinntekt		206 492	
Sum inntekter		212 492	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		46 157	
Annen driftskostnad		103 004	
Sum kostnader		149 161	
Driftsresultat		63 331	
Annen rentekostnad		48 933	
Sum finanskostnader		48 933	
Netto finans		-48 933	
Ordinært resultat før skattekostnad		14 398	0
Skattekostnad på ordinært resultat		1 942	
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 456	0
Årsresultat		12 456	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		12 456	
Sum overføringer og disponeringer		12 456	



Organisasjonsnr: 926 596 667
HÅBET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 936 595	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		66 667	
Sum varige driftsmidler		2 003 262	

Sum anleggsmidler		2 003 262	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		14 720	
Andre kortsiktige fordringer	1	1 952	
Sum fordringer		16 672	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 963	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 963	

Sum omløpsmidler		78 635	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		2 081 897	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		500 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		494 430	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		12 456	
Sum opptjent egenkapital		12 456	

Sum egenkapital		506 886	0
-----------------	--	---------	---



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1 942	
Sum avsetninger for forpliktelses	1 942	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 462 994	
Sum annen langsiktig gjeld	1 462 994	
Sum langsiktig gjeld	1 464 936	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	107 302	
Annen kortsiktig gjeld	2 773	
Sum kortsiktig gjeld	110 075	
Sum gjeld	1 575 011	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 081 897	0



Organisasjonsnr: 926 596 667
HÅBET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

