



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 831 077 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: G.T NÆRINGSEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Østerskogen 59  
4879 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Mykland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		13 252	19 189
Sum kostnader		13 252	19 189
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 252</b>	<b>-19 189</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		288 255	200 000
Annen finansinntekt		2 279	0
Sum finansinntekter		290 534	200 000
Annen rentekostnad		202 116	157 298
Sum finanskostnader		202 116	157 298
<b>Netto finans</b>		<b>88 418</b>	<b>42 702</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>75 166</b>	<b>23 513</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>75 166</b>	<b>23 513</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		75 166	23 513
Sum overføringer og disponeringer		75 166	23 513



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	3 417 214	3 417 214
Sum finansielle anleggsmidler		3 417 214	3 417 214
Sum anleggsmidler		3 417 214	3 417 214
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	5 305 250	7 321 995
Sum fordringer		5 305 250	7 321 995
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 015	223 168
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 015	223 168
Sum omløpsmidler		5 363 265	7 545 163
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 780 479</b>	<b>10 962 377</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		98 679	23 513
Udekket tap	3	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>98 679</b>	<b>23 513</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>128 679</b>	<b>53 513</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	7 425 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>7 425 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>7 425 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 800	-5 656
Kortsiktig konserngjeld	1	8 650 000	3 470 000
Annen kortsiktig gjeld		0	19 520
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 651 800</b>	<b>3 483 864</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 651 800</b>	<b>10 908 864</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 780 479</b>	<b>10 962 377</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 405827

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 831 077 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: G.T NÆRINGSEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Østerskogen 59  
4879 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Mykland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 831 077 662  
G.T NÆRINGSEIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		13 252	19 189
Sum kostnader		13 252	19 189
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 252</b>	<b>-19 189</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		288 255	200 000
Annen finansinntekt		2 279	0
Sum finansinntekter		290 534	200 000
Annen rentekostnad		202 116	157 298
Sum finanskostnader		202 116	157 298
<b>Netto finans</b>		<b>88 418</b>	<b>42 702</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>75 166</b>	<b>23 513</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>75 166</b>	<b>23 513</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		75 166	23 513
Sum overføringer og disponeringer		75 166	23 513



Organisasjonsnr: 831 077 662  
G.T NÆRINGSEIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 1		3 417 214	3 417 214
Sum finansielle anleggsmidler		3 417 214	3 417 214
Sum anleggsmidler		3 417 214	3 417 214
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	5 305 250	7 321 995
Sum fordringer		5 305 250	7 321 995
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 015	223 168
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 015	223 168
Sum omløpsmidler		5 363 265	7 545 163
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 780 479</b>	<b>10 962 377</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		98 679	23 513
Udekket tap	3	0	0
Sum opptjent egenkapital		98 679	23 513



<b>Sum egenkapital</b>		<b>128 679</b>	<b>53 513</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	0	7 425 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		0	7 425 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	7 425 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 800	-5 656
Kortsiktig konserngjeld	1	8 650 000	3 470 000
Annen kortsiktig gjeld		0	19 520
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 651 800</b>	<b>3 483 864</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 651 800</b>	<b>10 908 864</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 780 479</b>	<b>10 962 377</b>



Organisasjonsnr: 831 077 662  
G.T NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



## Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5305250.00	7321995.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8650000.00	3470000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

### Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

4

### Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjeld til finansinstitusjon er betalt ned og erstattet med gjeld til konsernselskap.

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**G.T NÆRINGSEIENDOM AS**

831077662

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



G.T NÆRINGSEIENDOM AS  
831 077 662

## Resultatregnskap

	Note	2024	02.03 - 31.12.2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-13 252	-19 189
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-13 252</b>	<b>-19 189</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 252</b>	<b>-19 189</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		288 255	200 000
Annen finansinntekt		2 279	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>290 534</b>	<b>200 000</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-202 116	-157 298
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-202 116</b>	<b>-157 298</b>
<b>Netto finans</b>		<b>88 418</b>	<b>42 702</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>75 166</b>	<b>23 513</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		75 166	23 513
<b>Sum overføringer</b>		<b>75 166</b>	<b>23 513</b>



G.T NÆRINGSEIENDOM AS  
831 077 662

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	3 417 214	3 417 214
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 417 214</b>	<b>3 417 214</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 417 214</b>	<b>3 417 214</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	1	5 305 250	7 321 995
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 305 250</b>	<b>7 321 995</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 015	223 168
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>58 015</b>	<b>223 168</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 363 265</b>	<b>7 545 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 780 479</b>	<b>10 962 377</b>



G.T NÆRINGSEIENDOM AS  
831 077 662

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		98 679	23 513
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>98 679</b>	<b>23 513</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>128 679</b>	<b>53 513</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	7 425 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>7 425 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 800	-5 656
Kortsiktig konserngjeld	1	8 650 000	3 470 000
Annen kortsiktig gjeld		0	19 520
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 651 800</b>	<b>3 483 864</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 651 800</b>	<b>10 908 864</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 780 479</b>	<b>10 962 377</b>

GRIMSTAD, 28.04.2025

Geir Mykland  
styrets leder



G.T NÆRINGSEIENDOM AS  
831 077 662

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



G.T NÆRINGSEIENDOM AS  
831 077 662

## Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	02.03 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 305 250	7 321 995

### Kortsiktig gjeld

	2024	02.03 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 650 000	3 470 000

## Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
G.T Holding AS	30 000	100,00	Ordinære

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	23 513	53 513
Årsresultat	0	75 166	75 166
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>98 679</b>	<b>128 679</b>

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjeld til finansinstitusjon er betalt ned og erstattet med gjeld til konsernselskap.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	02.03 - 31.12.2023
Resultat før skatt	75 166	23 513
Permanente forskjeller	-288 255	-200 000
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-75 166	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	288 255	101 321
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-75 166</b>



Årsregnskap for  
**G.T NÆRINGSEIENDOM AS**

831077662

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



G.T NÆRINGSEIENDOM AS  
831 077 662

## Resultatregnskap

	Note	2024	02.03 - 31.12.2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-13 252	-19 189
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-13 252</b>	<b>-19 189</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 252</b>	<b>-19 189</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		288 255	200 000
Annen finansinntekt		2 279	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>290 534</b>	<b>200 000</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-202 116	-157 298
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-202 116</b>	<b>-157 298</b>
<b>Netto finans</b>		<b>88 418</b>	<b>42 702</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>75 166</b>	<b>23 513</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		75 166	23 513
<b>Sum overføringer</b>		<b>75 166</b>	<b>23 513</b>



G.T NÆRINGSEIENDOM AS  
831 077 662

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	3 417 214	3 417 214
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 417 214</b>	<b>3 417 214</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 417 214</b>	<b>3 417 214</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	1	5 305 250	7 321 995
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 305 250</b>	<b>7 321 995</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 015	223 168
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>58 015</b>	<b>223 168</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 363 265</b>	<b>7 545 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 780 479</b>	<b>10 962 377</b>



G.T NÆRINGSEIENDOM AS  
831 077 662

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		98 679	23 513
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>98 679</b>	<b>23 513</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>128 679</b>	<b>53 513</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	7 425 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>7 425 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 800	-5 656
Kortsiktig konserngjeld	1	8 650 000	3 470 000
Annen kortsiktig gjeld		0	19 520
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 651 800</b>	<b>3 483 864</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 651 800</b>	<b>10 908 864</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 780 479</b>	<b>10 962 377</b>

GRIMSTAD, 28.04.2025

Geir Mykland  
styrets leder



G.T NÆRINGSEIENDOM AS  
831 077 662

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



G.T NÆRINGSEIENDOM AS  
831 077 662

## Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	02.03 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 305 250	7 321 995

### Kortsiktig gjeld

	2024	02.03 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 650 000	3 470 000

## Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
G.T Holding AS	30 000	100,00	Ordinære

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	23 513	53 513
Årsresultat	0	75 166	75 166
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>98 679</b>	<b>128 679</b>

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjeld til finansinstitusjon er betalt ned og erstattet med gjeld til konsernselskap.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	02.03 - 31.12.2023
Resultat før skatt	75 166	23 513
Permanente forskjeller	-288 255	-200 000
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-75 166	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	288 255	101 321
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-75 166</b>



# Taskline

Sikker digital signering med BankID. Levert av Taskline.

## Signert av

**Geir Mykland**

Digital signatur med BankID

Dato: 28.04.2025 11:30

IP: 84.234.154.253



Taskline er en sikker plattform for digital signering. Dokumenter signeres med BankID og lagres på sikker filserver med krypterte tilgangsnøkler.