



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 959 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO LASTEBILSERVICE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Billmannsbakken 6A
1560 LARKOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Bauer-Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 274 473	2 360 143
Annen driftsinntekt		-176 340	
Sum inntekter		2 098 133	2 360 143
Kostnader			
Lønnskostnad		80 946	
Avskrivning		644 899	365 934
Annen driftskostnad		586 335	420 811
Sum kostnader		1 312 180	786 745
Driftsresultat		785 953	1 573 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 515	14 844
Sum finansinntekter		14 515	14 844
Annen finanskostnad		334 172	359 786
Sum finanskostnader		334 172	359 786
Netto finans		-319 657	-344 942
Ordinært resultat før skattekostnad		466 296	1 228 456
Skattekostnad på ordinært resultat		102 585	270 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		363 711	958 195
Årsresultat		363 711	958 195
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			632 510
Overføringer annen egenkapital		363 711	325 686
Sum overføringer og disponeringer		363 711	958 196



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		74 648	177 233
Sum immaterielle eiendeler		74 648	177 233
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 541 712	12 186 612
Sum varige driftsmidler		11 541 712	12 186 612
Sum anleggsmidler		11 616 360	12 363 845
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		242 459	301 315
Andre fordringer		7 500	
Sum fordringer		249 959	301 315
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		815 653	1 049 460
Sum omløpsmidler		1 065 612	1 350 775
SUM EIENDELER		12 681 972	13 714 620
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		734 000	734 000
Sum innskutt egenkapital		734 000	734 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		659 859	296 147
Sum opptjent egenkapital		659 859	296 147
Sum egenkapital		1 393 859	1 030 147
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		1 723 519	
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 600 000	3 398 845
Øvrig langsiktig gjeld			8 605 711
Sum annen langsiktig gjeld		10 323 519	12 004 556
Sum langsiktig gjeld		10 323 519	12 004 556
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 846	4 864
Skyldige offentlige avgifter		80 458	73 279
Annen kortsiktig gjeld		878 291	601 774
Sum kortsiktig gjeld		964 595	679 917
Sum gjeld		11 288 114	12 684 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 681 973	13 714 620



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 471645

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 959 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO LATESTBILSERVICE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Billmannsbakken 6A
1560 LARKOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Bauer-Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025



Organisasjonsnr: 979 959 060
OSLO LASTEBILSERVICE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 274 473	2 360 143
Annen driftsinntekt		-176 340	
Sum inntekter		2 098 133	2 360 143
Kostnader			
Lønnskostnad		80 946	
Avskrivning		644 899	365 934
Annen driftskostnad		586 335	420 811
Sum kostnader		1 312 180	786 745
Driftsresultat		785 953	1 573 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 515	14 844
Sum finansinntekter		14 515	14 844
Annen finanskostnad		334 172	359 786
Sum finanskostnader		334 172	359 786
Netto finans		-319 657	-344 942
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		102 585	270 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		363 711	958 195
Årsresultat		363 711	958 195
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			632 510
Overføringer annen egenkapital		363 711	325 686
Sum overføringer og disponeringer		363 711	958 196



Organisasjonsnr: 979 959 060
OSLO LASTEBILSERVICE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 74 648 177 233
Sum immaterielle eiendeler 74 648 177 233

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 11 541 712 12 186 612
Sum varige driftsmidler 11 541 712 12 186 612

Sum anleggsmidler 11 616 360 12 363 845

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 242 459 301 315
Andre fordringer 7 500
Sum fordringer 249 959 301 315

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 815 653 1 049 460

Sum omløpsmidler 1 065 612 1 350 775

SUM EIENDELER 12 681 972 13 714 620

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 734 000 734 000
Sum innskutt egenkapital 734 000 734 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 659 859 296 147
Sum opptjent egenkapital 659 859 296 147

Sum egenkapital 1 393 859 1 030 147

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Konvertible lån 1 723 519



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8 600 000	3 398 845
Øvrig langsiktig gjeld		8 605 711
Sum annen langsiktig gjeld	10 323 519	12 004 556
Sum langsiktig gjeld	10 323 519	12 004 556
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 846	4 864
Skyldige offentlige avgifter	80 458	73 279
Annen kortsiktig gjeld	878 291	601 774
Sum kortsiktig gjeld	964 595	679 917
Sum gjeld	11 288 114	12 684 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 681 973	13 714 620



Organisasjonsnr: 979 959 060
OSLO LASTEBILSERVICE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Oslo Lastebilservice Eiendom as Årsregnskapet 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser om små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivninger er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende med et fradrag for forventet tap.

Skatter kostnadsføres når de påløper, dvs skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultat.

Note 2 - Administrasjonskostnader og lønnskostnader

Revisor

Selskapet har benyttet seg av muligheten til å frasi seg revisor. Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet har ingen lønnskostnader.

Note 3 - Fordringer og gjeld

Av den langsiktige gjelden på totalt kr 10.323.519 forfaller kr 10.020.000 mer enn fem år etter 31.12.24. Ved salg av Hemsens forfaller den langsiktige gjelden straks.

Note 4 - Antall aksjer og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er kr 734.000, fordelt på 734 aksjer pålydende kr 1.000. Jan Erik Nilsen eier 100% av aksjene og er daglig leder i selskapet. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet. Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 5 - Skatteberegning

Skattegrunnlag	2024	2023
Resultat før skattekostnad	466 297	1 228 457
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-466 297	-1 228 457
Skattegrunnlag	0	0

Utsatt skatt

Midlertidige forskjeller pr 31.12	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 167 575	1 397 985	230 410
Fremførbart underskudd	-1 536 420	-2 233 127	-696 707
Netto midlertidige forskjeller	-368 845	-835 142	-466 297
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	-368 845	-835 142	
Utsatt skatt/skattefordel	-81 146	-183 731	-102 585



Oslo Lastebilservice Eiendom as Årsregnskapet 2023

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	102 585	270 261
Skattekostnad	102 585	270 261

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen fri egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.23	734 000	325 686	-	1 059 686
Årets resultat (etter utbytte)		363 712		363 712
Egenkapital 31.12.24	734 000	689 398	-	1 423 398

Note 7 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Bygningsm. anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.23	17 485 923	276 954	17 762 877
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.23	17 485 923	276 954	17 762 877
Avskr., nedskr., og rev. nedskr. pr 01.01.23	5 361 397	214 871	5 576 268
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 944 261	276 954	6 221 215
Bokført verdi pr 31.12.23	11 541 662	0	11 541 662
Årets avskrivninger	582 864	62 083	644 947
Årets avgang avskrivninger	0	0	0
Regnskapsmessig avskrivningsmetode:	3 % lineære	20 % lineære	

Note 8 - Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet.

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11 541 713
---	------------



Oslo Lastebilservice Eiendom as

Noter til regnskapet for 2024