



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 588 390
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: MIDTFLATA BORETTSLAG
Forretningsadresse: Storgaten 56
8200 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Julianne Jønnum Wadel Brandt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		374 400	374 400
Sum inntekter		374 400	374 400
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	2 102	2 102
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9	234 235	350 909
Sum kostnader		236 336	353 011
Driftsresultat		138 064	21 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 278	2 492
Sum finansinntekter		12 278	2 492
Annen rentekostnad		29 551	33 803
Sum finanskostnader		29 551	33 803
Netto finans		-17 273	-31 311
Ordinært resultat før skattekostnad		120 790	-9 922
Ordinært resultat etter skattekostnad		120 790	-9 922
Årsresultat		120 791	-9 922



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	1 230 600	1 230 600
Sum varige driftsmidler		1 230 600	1 230 600
Sum anleggsmidler		1 230 600	1 230 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		53 166	47 467
Sum fordringer		53 166	47 467
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	339 391	297 617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		339 391	297 617
Sum omløpsmidler		392 557	345 084
SUM EIENDELER		1 623 157	1 575 684
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		600	600
Sum innskutt egenkapital		600	600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		762 392	641 602
Sum opptjent egenkapital		762 392	641 602



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	12	762 992	642 202
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	473 556	551 821
Øvrig langsiktig gjeld	14	330 000	330 000
Sum annen langsiktig gjeld		803 556	881 821
Sum langsiktig gjeld		803 556	881 821
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 584	49 142
Annen kortsiktig gjeld		2 025	2 519
Sum kortsiktig gjeld		56 609	51 661
Sum gjeld		860 165	933 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 623 157	1 575 684
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	15	803 556	881 821



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 493770

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 588 390
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: MIDTFLATA BORETTSLAG
Forretningsadresse: Storgaten 56
8200 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Julianne Jønnum Wadel Brandt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 953 588 390
MIDTFLATA BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		374 400	374 400
Sum inntekter		374 400	374 400
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	2 102	2 102
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	234 235	350 909
Sum kostnader		236 336	353 011
Driftsresultat		138 064	21 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 278	2 492
Sum finansinntekter		12 278	2 492
Annen rentekostnad		29 551	33 803
Sum finanskostnader		29 551	33 803
Netto finans		-17 273	-31 311
Ordinært resultat før skattekostnad		120 790	-9 922
Ordinært resultat etter skattekostnad		120 790	-9 922
Årsresultat		120 791	-9 922



Organisasjonsnr: 953 588 390
MIDTFLATA BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 10 1 230 600 1 230 600
Sum varige driftsmidler 1 230 600 1 230 600

Sum anleggsmidler 1 230 600 1 230 600

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 53 166 47 467
Sum fordringer 53 166 47 467

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 11 339 391 297 617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 339 391 297 617

Sum omløpsmidler 392 557 345 084

SUM EIENDELER 1 623 157 1 575 684

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 600 600
Sum innskutt egenkapital 600 600

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 762 392 641 602
Sum opptjent egenkapital 762 392 641 602

Sum egenkapital 12 762 992 642 202

Gjeld

Langsiktig gjeld Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 13 473 556 551 821



Øvrig langsiktig gjeld	14	330 000	330 000
Sum annen langsiktig gjeld		803 556	881 821
Sum langsiktig gjeld		803 556	881 821
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 584	49 142
Annen kortsiktig gjeld		2 025	2 519
Sum kortsiktig gjeld		56 609	51 661
Sum gjeld		860 165	933 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 623 157	1 575 684
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	15	803 556	881 821



Organisasjonsnr: 953 588 390
MIDTFLATA BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Org. nr.: NO 975 898 946
Ansvarlige revisorer:
Jan-Erik Opli, statsaut. revisor
Arne Tobiassen, statsaut. revisor

Til generalforsamlingen i Midtflata Borettslag.

Revisjonsrapport nr. 5

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Midtflata Borettslag sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 120 791. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert

Postadresse Postboks 411, 8201 Fauske	Telefon 75 60 00 20	Bankgiro 4750.79.66272	Medlem av
Besøksadresse Storgata 56, Fauske		E-post: innmapost@fauske-revisjon.no	Den norske revisorforening



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fauske, den 29. april 2025
Fauske Revisjon AS

Arne Tobiassen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024 Resultatregnskap 529 Midtflata Borettslag

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INTEKTER					
Innkrevde felleskostnader		374 400	374 400	374 400	0
SUM INTEKTER		374 400	374 400	374 400	0
KOSTNADER:					
Personalkostnader	2	102	102	102	0
Styrehonorar	3	2 000	2 000	2 000	0
Kontingent	4	900	900	900	0
Revisjonshonorar	5	5 648	5 451	5 500	0
Forretningsførerhonorar		17 015	20 100	20 100	0
Drift/Vedlikeholdskostnader	6	0	122 419	25 000	0
Vedlikeholdsavsetning		0	0	20 000	0
Forsikring	7	47 748	45 400	45 200	0
Komm.avg., renovasjon, eiendomsskatt, festeavg.	8	157 343	147 733	132 500	0
Andre driftsutgifter	9	5 581	8 906	13 400	0
SUM KOSTNADER		236 336	353 011	264 702	0
RESULTAT FØR FINANSIELLE INN-/UTBETALINGER		138 064	21 389	109 698	0
FINANSIELLE INN-/UTBETALINGER					
Renteinntekter		12 278	2 492	0	0
Rentekostnader		29 551	33 803	32 700	0
SUM FINANSIELLE INN-/UTBETALINGER		-17 273	-31 311	-32 700	0
ÅRSRESULTAT		120 791	-9 922	76 998	0

Midtflata Borettslag



Årsregnskap 2024	Balanse	529 Midtflata Borettslag
-------------------------	----------------	---------------------------------

	Note	31.12.24	31.12.23
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bygninger	10	1 230 600	1 230 600
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 230 600	1 230 600
Omløpsmidler			
Forskuddsbetalt forsikring		53 166	47 467
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	11	339 391	297 617
Sum omløpsmidler		392 557	345 084
SUM EIENDELER		1 623 157	1 575 684

Midtflata Borettslag



Årsregnskap 2024 Balanse 529 Midtflata Borettslag

	Note	31.12.24	31.12.23
EGENKAPITAL OG GJELD			
Annen egenkapital			
Innskutt andelskapital		600	600
Fond til fremtidig vedlikehold		0	140 704
Annen egenkapital		762 392	500 898
Sum egenkapital	12	762 992	642 202
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Sparebank1	13	473 556	551 821
Borettsinnskudd	14	330 000	330 000
Sum langsiktig gjeld		803 556	881 821
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 584	49 142
Påløpne renter		2 025	2 519
Sum kortsiktig gjeld		56 609	51 661
Sum gjeld		860 165	933 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 623 157	1 575 684
Pantestillelser	15	803 556	881 821

Sted: _____, dato: _____

Karin Julianne Jønnum Wadel Brandt
Styreleder

Odd Erling Jensen
Styremedlem

Ole Johan Lundli
Styremedlem

Midtflata Borettslag



Noter 529 Midtflata Borettslag org.nr. 953588390

Note 0 - Disponible midler

	2024	2023
Disponible midler IB	293 423	257 017
Endring disponible midler		
Årets resultat	120 791	-9 922
Kjøp / salg anleggsmidler		
Opptak / avdrag langsiktig gjeld	-78 265	-74 376
Endringer i andre langsiktige poster		120 704
Årets endringer disponible midler	42 526	36 406
Disponible midler UB	335 949	293 423
Kontrolloppstilling disponible midler		
Omløpsmidler	392 557	345 084
- Kortsiktig gjeld	-56 609	-51 661
Disponible midler	335 948	293 423
Plasseingskonto	146 978	140 704

De disponible midlene gir uttrykk for borettslagets evne til å betale regninger etter hvert som de forfaller. Vi anbefaler at et borettslag har minimum to måneders innkreving felleskostnad som disponible midler til ordinær drift. Beregningen av dette gjøres ved å se på SUM INNTEKTER (med fradrag for eventuelle avdrag på IN) under "Totalt budsjett" i resultatregnskapet. SUM INNTEKTER deles på 6, og man får da anbefalt minimumsnivå på disponible midler. Eventuell avsetninger/øremerkede midler til fremtidig vedlikehold må trekkes fra, da dette er midler som er avsatt til fremtidig vedlikehold og ikke til ordinær drift av selskapet.

Midtflata Borettslag



Noter 529 Midtflata Borettslag org.nr. 953588390

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskapet og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være den periode borettslaver i henhold til vedtektene har forpliktet seg å dekke felleskostnader.

Regnskapsførte inntekter er i tråd med styrevedtak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste verdi av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Note 2 - Personalkostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
5400 Arbeidsgiveravgift	102	102
Sum	102	102

Selskapet har ingen ansatte.

Kostnadsført arbeidsgiveravgift gjelder utbetalt styrehonorar.

Note 3 - Styrehonorar

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
5330 Styrehonorar	2 000	2 000
Sum	2 000	2 000

Utbetalt styrehonorar i 2024 er for styreperioden 2023/24.

Note 4 - Kontingent

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
7450 Kontingent boligbyggelaget	900	900
Sum	900	900

Midtflata Borettslag



Noter 529 Midtflata Borettslag org.nr. 953588390

Note 5 - Revisjon

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6701 Honorar revisjon	5 648	5 451
Sum	5 648	5 451

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

Midtflata Borettslag



Noter 529 Midtflata Borettslag org.nr. 953588390

Note 6 - Drift/Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	0	122 419
Sum	0	122 419

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 7 - Forsikring

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
7500 Forsikringspremie	47 748	45 400
Sum	47 748	45 400

Forsikringspremie gjelder byggforsikring.

Premie sikringsfond felleskostnader er en tilleggforsikring hvor eiere er sikret mot å bli ansvarlig for naboens felleskostnader. Ved mislighold og eventuelt tvangssalg får boligselskapet dekket kostnader som ikke kommer inn via salget og risikoen for tap for den enkelte eier er vesentlig lavere.

Note 8 - Komm.avg., renovasjon, eiendomsskatt, festeavgift

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6320 Kommunale avgifter	92 260	114 108	98 800	0
6320 Renovasjon	31 457	0	0	0
7760 Eiendomsskatt	33 625	33 625	33 700	0
Sum	157 343	147 733	132 500	0

Note 9 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6553 Lisenskostnader	0	4 200
6800 Kontorrekvisita	0	0
6940 Porto og andre forsendelseskostnader	235	398
7720 Generalforsamling/årsmøte	0	0
7770 Bank og kortgebyrer	5 345	4 308
7790 Annen kostnad, fradragsberettiget	1	1
Sum	5 581	8 906

Note 10 - Bygninger

Anskaffet år: 1976

Kostpris Bygninger 1 230 600

Bokført verdi pr. 01.01. 1 230 600

Bokført verdi pr. 31.12 1 230 600

Boligeiendommer anses ikke å ha begrenset levetid ved normalt vedlikehold. Det er vurdert å være utført tilstrekkelig vedlikehold for å ivareta verdien av bygningene, jmf. note om vedlikehold. Bygningene er derfor ikke avskrevet.

Midtflata Borettslag



Noter 529 Midtflata Borettslag org.nr. 953588390

Note 11 - Bankinnskudd

	31.12.24	31.12.23
1930 Annet bankinnskudd	192 413	156 913
1964 Sparebank 1 Nord-Norge 4509.10.15017 vlf	146 978	140 704
Sum	339 391	297 617

Dersom det er saldo på konto 1950 Bankinnskudd for skattetrekk, består det av bundne midler til dekning av selskapets skattegjeld.

Note 12 - Egenkapital

	2024	2023
Innskutt egenkapital	600	600
Opptjent egenkapital 01.01	641 602	651 524
Årets resultat	120 791	-9 922
Egenkapital pr. 31.12	762 992	642 202

Note 13 - Pantegjeld

Iht forskriften om årsregnskap for borettslag skal det opplyses om økningen i felleskostnadene for hver borettslagsandel dersom avdragene på fellesgjelden iht nedbetalingsplanen er beregnet å øke i fremtiden. Andel fellesgjeld finner du i tilsendt årsoppgave.

Kreditor:	Sparebank 1 Nord Norge
Formål:	Bygninger
Lånenummer:	45408705138
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2020
Rentesats:	5.59 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.12.2029
Opprinnelig lånebeløp:	850 000
Lånesaldo 01.01:	551 821
Avdrag i perioden:	78 265
Lånesaldo 31.12:	473 556

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	6	78 926	473 556

Av borettslagets langsiktige gjeld forfaller kr 0,- til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.



Noter 529 Midtflata Borettslag org.nr. 953588390

Note 14 - Borettsinnskudd

	2024
2280 Borettsinnskudd	330 000
Sum	330 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 15 - Pantestillelser

Av borettslagets bokførte gjeld er kr 803.556,- , - sikret ved pant. Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12 en bokført verdi på kr 1.230.600,-

Midtflata Borettslag



Resultat og balanse med noter for Midtflata Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Midtflata Borettslag

Styreleder	Karin Julianne Jønnum Wadel Brandt (sign.)	29.04.2025
Styremedlem	Ole Johan Lundli (sign.)	24.04.2025
Styremedlem	Odd Erling Jensen (sign.)	29.04.2025