



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 217 539  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAMES CLARK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Thor Dahls gate 1 - 2  
3210 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kittilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		505 777	492 393
<b>Sum inntekter</b>		<b>505 777</b>	<b>492 393</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 865	7 881
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	92 800	92 800
Annen driftskostnad		165 304	158 867
<b>Sum kostnader</b>		<b>263 969</b>	<b>259 547</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>241 808</b>	<b>232 846</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		127	284
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>127</b>	<b>284</b>
Annen rentekostnad		162 548	156 540
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>162 548</b>	<b>156 540</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-162 421</b>	<b>-156 256</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>79 387</b>	<b>76 590</b>
Skattekostnad	2, 3	28 349	10 625
<b>Årsresultat</b>		<b>51 038</b>	<b>65 965</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		51 038	65 965
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 038</b>	<b>65 965</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	5 867 700	5 960 500
Sum varige driftsmidler		5 867 700	5 960 500
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 867 700	5 960 500
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		130 699	5 836
Andre kortsiktige fordringer		23 965	21 988
Sum fordringer		154 664	27 823
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 316	136 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 316	136 291
Sum omløpsmidler		168 980	164 114
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 036 680</b>	<b>6 124 614</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 800 000	2 800 000
Annen innskutt egenkapital	6	29 234	29 234
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 829 234</b>	<b>2 829 234</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	106 424	157 462
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-106 424</b>	<b>-157 462</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 722 810</b>	<b>2 671 772</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 254 424	2 453 236
Langsiktig konserngjeld	4, 7	912 891	912 891
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 167 315</b>	<b>3 366 127</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 167 315</b>	<b>3 366 127</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 781	10 255
Betalbar skatt	2, 3	28 349	10 625
Skyldige offentlige avgifter		9 155	7 778
Annen kortsiktig gjeld		103 270	58 057
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>146 555</b>	<b>86 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 313 870</b>	<b>3 452 842</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 036 680</b>	<b>6 124 614</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 358213

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 217 539  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAMES CLARK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Thor Dahls gate 1 - 2  
3210 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kittilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 217 539  
JAMES CLARK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		505 777	492 393
<b>Sum inntekter</b>		<b>505 777</b>	<b>492 393</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 865	7 881
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	92 800	92 800
Annen driftskostnad		165 304	158 867
<b>Sum kostnader</b>		<b>263 969</b>	<b>259 547</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>241 808</b>	<b>232 846</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		127	284
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>127</b>	<b>284</b>
Annen rentekostnad		162 548	156 540
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>162 548</b>	<b>156 540</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-162 421</b>	<b>-156 256</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>79 387</b>	<b>76 590</b>
Skattekostnad	2, 3	28 349	10 625
<b>Årsresultat</b>		<b>51 038</b>	<b>65 965</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		51 038	65 965
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 038</b>	<b>65 965</b>



Organisasjonsnr: 914 217 539  
JAMES CLARK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1, 4	5 867 700	5 960 500
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 867 700	5 960 500
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		130 699	5 836
Andre kortsiktige fordringer		23 965	21 988
Sum fordringer		154 664	27 823
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 316	136 291
Sum omløpsmidler		168 980	164 114
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 036 680</b>	<b>6 124 614</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 800 000	2 800 000
Annen innskutt egenkapital	6	29 234	29 234
Sum innskutt egenkapital		2 829 234	2 829 234



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	106 424	157 462
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-106 424</b>	<b>-157 462</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 722 810</b>	<b>2 671 772</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 254 424	2 453 236
Langsiktig konserngjeld	4, 7	912 891	912 891
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 167 315</b>	<b>3 366 127</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 167 315</b>	<b>3 366 127</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 781	10 255
Betalbar skatt	2, 3	28 349	10 625
Skyldige offentlige avgifter		9 155	7 778
Annen kortsiktig gjeld		103 270	58 057
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>146 555</b>	<b>86 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 313 870</b>	<b>3 452 842</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 036 680</b>	<b>6 124 614</b>



Organisasjonsnr: 914 217 539  
JAMES CLARK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6613694.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6613694.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	745994.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5867700.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	92800.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

7

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	912891.00	912891.00





Mer om lån og sikkerhetsstillelse



JAMES CLARK EIENDOM AS  
914 217 539

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		505 777	492 393
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>505 777</b>	<b>492 393</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-5 865	-7 881
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-92 800	-92 800
Annen driftskostnad		-165 304	-158 867
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-263 969</b>	<b>-259 547</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>241 808</b>	<b>232 846</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		127	284
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>127</b>	<b>284</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-162 548	-156 540
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-162 548</b>	<b>-156 540</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-162 421</b>	<b>-156 256</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>79 387</b>	<b>76 590</b>
Skattekostnad	2, 3	-28 349	-10 625
<b>Årsresultat</b>		<b>51 038</b>	<b>65 965</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		51 038	65 965
<b>Sum overføringer</b>		<b>51 038</b>	<b>65 965</b>



JAMES CLARK EIENDOM AS  
914 217 539

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	5 867 700	5 960 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 867 700</b>	<b>5 960 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 867 700</b>	<b>5 960 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		130 699	5 836
Andre kortsiktige fordringer		23 965	21 988
<b>Sum fordringer</b>		<b>154 664</b>	<b>27 823</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 316	136 291
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 316</b>	<b>136 291</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>168 980</b>	<b>164 114</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 036 680</b>	<b>6 124 614</b>



JAMES CLARK EIENDOM AS  
914 217 539

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 800 000	2 800 000
Annen innskutt egenkapital	6	29 234	29 234
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 829 234</b>	<b>2 829 234</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-106 424	-157 462
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-106 424</b>	<b>-157 462</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 722 810</b>	<b>2 671 772</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 254 424	2 453 236
Langsiktig konserngjeld	4, 7	912 891	912 891
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 167 315</b>	<b>3 366 127</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 781	10 255
Betalbar skatt	2, 3	28 349	10 625
Skyldige offentlige avgifter		9 155	7 778
Annen kortsiktig gjeld		103 270	58 057
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>146 555</b>	<b>86 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 313 870</b>	<b>3 452 842</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 036 680</b>	<b>6 124 614</b>

SANDEFJORD, 26.03.2025

Gunnar Anthon Himberg  
Sørheim  
styrets leder

Per Morten Refsland  
styremedlem / daglig leder



JAMES CLARK EIENDOM AS  
914 217 539

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



JAMES CLARK EIENDOM AS  
914 217 539

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 613 694
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 613 694</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-745 994
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>5 867 700</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	92 800

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	28 349	10 625
<b>Skattekostnad</b>	<b>28 349</b>	<b>10 625</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	79 387	76 590
Permanente forskjeller	249	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	49 221	48 332
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-76 626
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>128 857</b>	<b>48 296</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	28 349	10 625
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>28 349</b>	<b>10 625</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-165 904	-215 125	49 221
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-165 904</b>	<b>-215 125</b>	<b>49 221</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	165 904	215 125	-49 221
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 254 424
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 867 700
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



JAMES CLARK EIENDOM AS  
914 217 539

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 800	1 000	2 800 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
James Clark Pub & Restaurant AS	2 800	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	2 800 000	29 234	-157 462	2 671 772
Årsresultat	0	0	51 038	51 038
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>2 800 000</b>	<b>29 234</b>	<b>-106 424</b>	<b>2 722 810</b>

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	912 891	912 891

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.