



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 239 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DURBECK HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Ragnhild Durbeck
Lillevannsveien 70C
0788 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Johan Durbeck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	82 356	65 297
Sum kostnader		82 356	65 297
Driftsresultat		-82 356	-65 297
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			20 500 000
Annen rentekostnad		1 688 150	1 740 677
Sum finanskostnader		1 688 150	22 240 677
Netto finans		-1 688 150	-22 240 677
Resultat før skattekostnad		-1 770 506	-22 305 974
Årsresultat		-1 770 506	-22 305 974
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 770 506	-22 305 974
Totalresultat		-1 770 506	-22 305 974
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 770 506	-22 305 974
Sum overføringer og disponeringer		-1 770 506	-22 305 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	70 225 621	70 225 621
Sum finansielle anleggsmidler		70 225 621	70 225 621
Sum anleggsmidler		70 225 621	70 225 621
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		3 706 624	5 576 299
Sum fordringer		3 706 624	5 576 299
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 741	22 184
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 741	22 184
Sum omløpsmidler		3 711 365	5 598 483
SUM EIENDELER		73 936 986	75 824 104
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		1 470 000	1 470 000
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	1 530 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		45 223 765	46 994 271
Sum opptjent egenkapital		45 223 765	46 994 271
Sum egenkapital		46 753 765	48 524 271
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		27 000 000	27 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		27 000 000	27 000 000
Sum langsiktig gjeld		27 000 000	27 000 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		183 221	299 834
Sum kortsiktig gjeld		183 221	299 834
Sum gjeld		27 183 221	27 299 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 936 986	75 824 104



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 692988

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 239 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DURBECK HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Ragnhild Durbeck
Lillevannsveien 70C
0788 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Johan Durbeck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 927 239 612
DURBECK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	82 356	65 297
Sum kostnader		82 356	65 297
Driftsresultat		-82 356	-65 297
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			20 500 000
Annen rentekostnad		1 688 150	1 740 677
Sum finanskostnader		1 688 150	22 240 677
Netto finans		-1 688 150	-22 240 677
Resultat før skattekostnad		-1 770 506	-22 305 974
Årsresultat		-1 770 506	-22 305 974
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 770 506	-22 305 974
Totalresultat		-1 770 506	-22 305 974
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 770 506	-22 305 974
Sum overføringer og disponeringer		-1 770 506	-22 305 974



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	27 000 000	27 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	27 000 000	27 000 000
Sum langsiktig gjeld	27 000 000	27 000 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	183 221	299 834
Sum kortsiktig gjeld	183 221	299 834
Sum gjeld	27 183 221	27 299 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	73 936 986	75 824 104



Organisasjonsnr: 927 239 612
DURBECK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



berge lundal

Til generalforsamlingen i Durbeck Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Durbeck Holding AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064 side 1 av 2

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Uavhengig revisors beretning for 2024

Durbeck Holding AS

revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil

avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 27 juni 2025

Berge & Lundal Revisjonsselskap AS

Eivind Lundal
statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

LUNDAL, EIVIND

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

05.07.2025 15:50:41

Signaturmetode

Buypass (NO)



Årsregnskap 2024 Durbeck Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 239 612



RESULTATREGNSKAP

DURBECK HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	82 356	65 297
Sum driftskostnader		82 356	65 297
Driftsresultat		-82 356	-65 297
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	20 500 000
Annen rentekostnad		1 688 150	1 740 677
Resultat av finansposter		-1 688 150	-22 240 677
Resultat før skattekostnad		-1 770 506	-22 305 974
Resultat		-1 770 506	-22 305 974
Årsresultat		-1 770 506	-22 305 974
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		1 770 506	22 305 974
Sum overføringer		-1 770 506	-22 305 974



BALANSE

DURBECK HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	70 225 621	70 225 621
Sum finansielle anleggsmidler		70 225 621	70 225 621
Sum anleggsmidler		70 225 621	70 225 621
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		3 706 624	5 576 299
Sum fordringer		3 706 624	5 576 299
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 741	22 184
Sum omløpsmidler		3 711 365	5 598 483
Sum eiendeler		73 936 986	75 824 104



BALANSE

DURBECK HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		1 470 000	1 470 000
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	1 530 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		45 223 765	46 994 271
Sum opptjent egenkapital		45 223 765	46 994 271
Sum egenkapital		46 753 765	48 524 271
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		27 000 000	27 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		27 000 000	27 000 000
Annen kortsiktig gjeld		183 221	299 834
Sum kortsiktig gjeld		183 221	299 834
Sum gjeld		27 183 221	27 299 834
Sum egenkapital og gjeld		73 936 986	75 824 104

Oslo, 25.06.2025
Styret i Durbeck Holding AS

Ragnhild Durbeck
styreleder

Sigurd Johan Durbeck
styremedlem



DURBECK HOLDING AS NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Sammenligningstall

Selskapet ble stiftet i 2021. Det er følgelig ikke utarbeidet sammenligningstall 2020.



DURBECK HOLDING AS NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret for 2023. Det er ingen ansatte i selskapet.

NOTE 5 Datterselskap

Selskapet eier 66% av Evjetun Eiendomsselskap AS. Bokført verdi er antatt ikke være høyere enn virkelig verdi.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DURBECK HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	2,0	60 000
Sum	30 000		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ragnhild Durbeck	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ragnhild Durbeck	styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000