



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 765 549
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GOL AUTO EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Gol Næringspark 3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arnfinn Rustberggard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		193 359	2 629 482
Annen driftsinntekt	11		
Sum inntekter		193 359	2 629 482
Kostnader			
Lønnskostnad	10	276 500	331 800
Avskrivning på driftsmidler	1		675 298
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		1 032 255
Annen driftskostnad	10, 11	394 245	1 383 683
Sum kostnader		670 745	3 423 036
Driftsresultat		-477 386	-793 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2		32 905
Annen finansinntekt	2	5 259 027	1 148 492
Sum finansinntekter		5 259 027	1 181 397
Annen rentekostnad	11		322 198
Sum finanskostnader			322 198
Netto finans		5 259 027	859 199
Ordinært resultat før skattekostnad		4 781 641	65 645
Skattekostnad på resultat	9	193 138	-230 646
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 588 503	296 291
Årsresultat		4 588 503	296 291
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 588 503	296 291
Totalresultat		4 588 503	296 291
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	4 588 503	296 291
Sum overføringer og disponeringer	4	4 588 503	296 291



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8		29 698 695
Sum varige driftsmidler			29 698 695
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	144 000	174 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 3	420 000	20 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 12	1 063 554	1 463 554
Investeringer i aksjer og andeler	2, 3	1 351 080	1 351 080
Andre langsiktige fordringer	2, 13	16 728 774	
Sum finansielle anleggsmidler		19 707 408	3 008 634
Sum anleggsmidler		19 707 408	32 707 329
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	12		181 468
Andre kortsiktige fordringer	2, 12, 13	695 781	2 439 912
Sum fordringer		695 781	2 621 380
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6		1 672 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1 672 942
Sum omløpsmidler		695 781	4 294 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		20 403 188	37 001 651
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 120 a 1.000	4, 5	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	19 934 449	18 823 161
Sum opptjent egenkapital		19 934 449	18 823 161
Sum egenkapital		20 054 449	18 943 161
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	114 100	48 573
Sum avsetninger for forpliktelser		114 100	48 573
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8		16 630 435
Sum annen langsiktig gjeld			16 630 435
Sum langsiktig gjeld		114 100	16 679 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	13	107 028	1 290 881
Betalbar skatt	9	127 611	77 329
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld	2, 11, 13		11 272
Sum kortsiktig gjeld		234 639	1 379 482
Sum gjeld		348 739	18 058 490
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 403 188	37 001 651



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	15	106 352 771	113 899 663
Annen driftsinntekt	15	1 458 058	536 444
Sum inntekter		107 810 828	114 436 107
Kostnader			
Varekostnad		80 767 568	87 550 403
Lønnskostnad	2, 3	13 659 528	14 359 023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	2 865 300	2 694 190
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		1 032 255
Annen driftskostnad	2, 4	6 506 980	7 002 878
Sum kostnader		103 799 376	112 638 749
Driftsresultat		4 011 452	1 797 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	7 320	8 557
Annen finansinntekt	5	4 575 027	41 293
Sum finansinntekter		4 582 347	49 850
Annen rentekostnad	4, 5	1 439 023	449 536
Annen finanskostnad	5	22 300	22 300
Sum finanskostnader		1 461 323	471 836
Netto finans		3 121 024	-421 986
Ordinært resultat før skattekostnad		7 132 476	1 375 372
Skattekostnad på ordinært resultat	6	862 423	318 949
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 270 053	1 056 423
Årsresultat	14	6 270 053	1 056 423
Minoritetsinteresser	14	1 333 442	454 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser	14	4 936 611	602 161



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		4 936 611	602 161



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 10	34 916 029	29 698 695
Bygningsmessige arbeider i leide lokaler	7, 10	762 304	1 070 690
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7, 10	7 778 243	7 145 169
Sum varige driftsmidler	7, 10	43 456 576	37 914 555
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8, 8	420 000	1 320 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	1 063 554	1 463 554
Investeringer i aksjer og andeler	16	1 379 080	79 080
Sum finansielle anleggsmidler		2 862 634	2 862 634
Sum anleggsmidler		46 319 210	40 777 189
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10, 11	21 248 942	10 636 789
Fordringer			
Kundefordringer	10	4 579 189	8 235 409
Andre fordringer	9, 10	2 969 551	3 512 246
Sum fordringer		7 548 740	11 747 656
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	7 026 775	5 206 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 026 775	5 206 692
Sum omløpsmidler		35 824 458	27 591 137
SUM EIENDELER		82 143 668	68 368 325



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13, 14	150 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	34 777 968	30 987 043
Sum opptjent egenkapital		34 777 968	30 987 043
Minoritetsinteresser	14	10 391 049	9 221 276
Sum egenkapital	14	45 319 017	40 328 319
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	776 384	697 423
Sum avsetninger for forpliktelser		776 384	697 423
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	15 706 549	16 630 435
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		15 706 549	16 630 435
Sum langsiktig gjeld		16 482 933	17 327 858
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 872 053	
Leverandørgjeld		13 087 873	5 226 311
Betalbar skatt	6	780 622	744 520
Skyldig offentlige avgifter		1 044 101	1 783 400
Utbytte		516 000	860 000
Annen kortsiktig gjeld	9	2 041 069	2 097 917
Sum kortsiktig gjeld		20 341 718	10 712 148
Sum gjeld		36 824 651	28 040 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 143 668	68 368 325



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



GOL AUTO EIENDOM AS - konsern

Årsregnskap 2023

Organisasjonsnummer 923 765 549

Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Kontantstrømanalyse
Revisjonsberetning



BankID Signing
Marianne H. Rustberggard
2024-07-12

BankID Signing
Ola H. Rustberggard
2024-07-12

BankID Signing
Helene H. Rustberggard
2024-07-12

BankID Signing
Arnfinn Rustberggard
2024-07-13

Resultat			
GOL AUTO EIENDOM AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	15	106 352 771	113 899 663
Annen driftsinntekt	15	1 458 058	536 444
Sum driftsinntekter		107 810 828	114 436 107
Varekostnad		80 767 568	87 550 403
Lønnskostnad	2, 3	13 659 528	14 359 023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	2 865 300	2 694 190
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	0	1 032 255
Annen driftskostnad	2, 4	6 506 980	7 002 878
Sum driftskostnader		103 799 376	112 638 749
Driftsresultat		4 011 452	1 797 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	7 320	8 557
Annen finansinntekt	5	4 575 027	41 293
Annen rentekostnad	4, 5	1 439 023	449 536
Annen finanskostnad	5	22 300	22 300
Resultat av finansposter		3 121 024	-421 986
Ordinært resultat før skattekostnad		7 132 476	1 375 372
Skattekostnad på ordinært resultat	6	862 423	318 949
Ordinært resultat		6 270 053	1 056 423
Årsoverskudd før minoritetsinteresser	14	6 270 053	1 056 423
Minoritetens andel	14	1 333 442	454 262
Majoritetens andel	14	4 936 611	602 161



BankID Signing
Marianne H. Rustberggard
2024-07-12

BankID Signing
Ola H. Rustberggard
2024-07-12

BankID Signing
Helene H. Rustberggard
2024-07-12

BankID Signing
Arnfinn Rustberggard
2024-07-13

Balanse			
GOL AUTO EIENDOM AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 10	34 916 029	29 698 695
Bygningsmessige arbeider i leide lokaler	7, 10	762 304	1 070 690
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7, 10	7 778 243	7 145 169
Sum varige driftsmidler	7, 10	<u>43 456 576</u>	<u>37 914 555</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap og andre selskaper	8	420 000	1 320 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	1 063 554	1 463 554
Investeringer i aksjer og andeler	16	1 379 080	79 080
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 862 634</u>	<u>2 862 634</u>
Sum anleggsmidler		<u>46 319 210</u>	<u>40 777 189</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	10, 11	21 248 942	10 636 789
Fordringer			
Kundefordringer	10	4 579 189	8 235 409
Andre fordringer	9, 10	2 969 551	3 512 246
Sum fordringer		<u>7 548 740</u>	<u>11 747 656</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	7 026 775	5 206 692
Sum omløpsmidler		<u>35 824 458</u>	<u>27 591 137</u>
Sum eiendeler		<u>82 143 668</u>	<u>68 368 325</u>

GOL AUTO EIENDOM AS

Side 2



BankID Signing
Marianne H. Rustberggard
2024-07-12

BankID Signing
Ola H. Rustberggard
2024-07-12

BankID Signing
Helene H. Rustberggard
2024-07-12

BankID Signing
Arnfinn Rustberggard
2024-07-13

Balanse			
GOL AUTO EIENDOM AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13, 14	150 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	34 777 968	30 987 043
Sum opptjent egenkapital		34 777 968	30 987 043
Minoritetsinteresser	14	10 391 049	9 221 276
Sum egenkapital	14	45 319 017	40 328 319
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	776 384	697 423
Sum avsetning for forpliktelser		776 384	697 423
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	15 706 549	16 630 435
Sum annen langsiktig gjeld		15 706 549	16 630 435
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 872 053	0
Leverandørgjeld		13 087 873	5 226 311
Betalbar skatt	6	780 622	744 520
Skyldig offentlige avgifter		1 044 101	1 783 400
Utbytte		516 000	860 000
Annen kortsiktig gjeld	9	2 041 069	2 097 917
Sum kortsiktig gjeld		20 341 718	10 712 148
Sum gjeld		36 824 651	28 040 006
Sum egenkapital og gjeld		82 143 668	68 368 325
Gol,			
Helene H. Rustberggard	Arnfinn Rustberggard	Marianne H. Rustberggard	Ola H. Rustberggard
Styreleder	Styremedlem/daglig leder	Styremedlem	Styremedlem
GOL AUTO EIENDOM AS			
			Side 3



Gol Auto Eiendom AS - konsern Noter til regnskapet 2023



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

1-1 Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Gol Auto Eiendom AS og selskaper som Gol Auto Eiendom AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

1-2 Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

1-3 Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

1-4 Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

1-5 Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

1-6 Forskning og utvikling

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt



Gol Auto Eiendom AS - konsern Noter til regnskapet 2023



fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonor levetid. Utgifter til forskning kostnadsføres løpende.

1-7 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

1-8 Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte/ konsernbidraget andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Investering i tilknyttet selskap (TS) er vurdert etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

1-9 Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift fratrukket estimerte utgifter til ferdigstilling, markedsføring og distribusjon. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

1-10 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav. Det er bokført kr. 400 000 i tapsavsetning vedr. andre fordringer.

1-11 Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

1-12 Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

1-13 Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer(aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

1-14 Skatt, se øvrige noter

1-15 Pensjoner, se øvrige noter



Gol Auto Eiendom AS-konsern

Noter til regnskapet for 2023



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	11 413 525	12 401 712
Arbeidsgiveravgift	1 301 049	1 376 566
Pensjonskostnader	Premie pensjonsordning 227 700	211 278
Andre ytelser	717 254	369 467
Sum	13 659 528	14 359 023

Gjennomsnittlig antall årsverk	26,0	26,0
--------------------------------	------	------

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Daglig leder
Lønn	50 000	150 000
Annen godtgjørelse	0	0
	<u>50 000</u>	<u>150 000</u>

Revisor

For konsernet samlet er det kostnadsført kr. 114 475 for ordinær revisjon og kr. 78 804 for andre tjenester. For morselskapet er det kostnadsført kr. 19 385 for ordinær revisjon og kr. 46 993 for andre tjenester. Beløpene er eks. mva.

Note 3 Pensjoner

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapene i konsernet har pensjonsordninger (innskuddsbasert) som tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 4 Nærstående parter

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre. Det er kjøpt administrative tjenester fra nærstående selskaper med kr. 350 000.

Note 5 Finansposter

Finansinntekter	2023	2022
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	-	-
Annen renteinntekt	7 320	8 557
Annen finansinntekt	4 575 027	41 293
Sum finansinntekter	4 582 347	49 850

Finanskostnader	2023	2022
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	-	-
Annen rentekostnad	-1 439 023	-449 536
Annen finanskostnad	-22 300	-22 300
Sum finanskostnader	-1 461 323	-471 836



Gol Auto Eiendom AS-konsern

Noter til regnskapet for 2023



Note 6

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	780 622	744 520
Endring i utsatt skatt/skattefordel	81 801	-425 571
Sum skattekostnad	862 423	318 949
Årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	7 826 085	2 963 541
Permanente forskjeller	-3 997 628	-1 148 238
Inntektsf. avsatt utbytte fra DS og tilkn. selsk. gevinst	20 756	34 455
Endring midlertidige forskj. /konsernbidrag	-294 760	1 534 418
Årets skattegrunnlag	3 542 108	3 384 176
Bruk av framførbart underskudd	6 172	0
Grunnlag selskapets betalbare skatt	3 548 280	3 384 176
Beregnet betalbar skatt 22 %	780 622	744 519

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022
Driftsmidler	4 933 155	4 933 155
Fordringer	-592 019	-592 019
Varer	-900 000	-900 000
Gevinst - og tapskonto	-933 543	-518 635
Inntektsført avsatt utbytte fra DS	-	-
Avsetning etter god regnskapskikk	-300 000	-300 000
Sum midlertidige forskj. som påvirker sk. m. resultat	2 622 503	2 622 503
Forskj. Som ikke inngår i ber. Utsatt skatt	906 514	547 600
Beregningsgrunnlag	3 529 017	3 170 103
Utsatt skatt, 22 %	776 384	697 423

Note 7 Varige driftsmidler

	Bygn. og annen fast eiendom	Dr.ansare, lakkboks, fyringsanl., inventar, verktoy og lignende.	Tomter og ikke avskrivbare bygn.	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	43 327 559	13 208 513	1 217 717	57 753 789
Tilgang	8 860 231	6 941 335	0	15 801 566
Avgang	1 726 956	5 132 080	978 442	7 837 478
Anskaffelseskost 31.12	50 460 834	15 017 768	239 275	65 717 877
Akkumulerte avskrivninger 31.12	14 531 825	6 477 221	0	21 009 046
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	1 252 255	0	0	1 252 255
Bøkført verdi pr. 31.12	34 676 754	8 540 547	239 275	43 456 576
Årets avskrivninger/nedskrivn.	937 500	1 927 800	0	2 865 300
Avskrivningsplan	30-50 år	3-8 år		
Endring i avskrivningsplan	Nei	Nei		



Gol Auto Eiendom AS-konsern

Noter til regnskapet for 2023



Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap m v

	Stifta	Ervervet	Eierandel	St.andel
Gol Auto AS	01 01 1991	01 01 1991	57,0 %	57,0 %
Gol Auto AS har følgende datterselskaper:				
Gol Bilutleie AS	12 03 1987	12 03 1987	100 %	100 %
Husøynevegen 3 AS	22 04 2022	22 04 2022	100 %	100,0 %
Tilknyttede selskap og andre selskap:				
Dalabakken AS	20 02 2001	20 02 2001	14,40 %	14,40 %
Winestone AS	Tilknyttet selskap	30 01 2020	30 01 2020	20 %

Selskaps navn	Aksje-kapital	Antall aksjer totalt	Antall aksjer totalt	Egenkapital 100 %	Resultat 2023 100 %
Gol Auto AS	200 000	2 000	2 000	17 946 218	1 651 394
Gol Auto AS har følgende datterselskaper:					
Gol Bilutleie AS	100 000	50	50	4 100 858	150 854
Husøynevegen 3 AS	30 000	30 000	30 000	3 664 600	572 911
Tilknyttet selskap og andre selskap:					
Dalabakken AS	9 000 000	9 000	9 000	16 173 873	348 998
Winestone AS	100 000	1 000	1 000	-445 451	-527 202

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden i selskapsregnskapet

Note 9 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år	2023
Andre langsiktige fordringer Lån til tilknyttet selskap	3 258 140
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 760 875
Annen langsiktig gjeld	0
Sum	7 760 875

Note 10 Pantstillelser og garantier

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	18 578 602	16 630 435
Sum	18 578 602	16 630 435

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:	2023	2022
Tornter, bygninger o.a. fast eiendom	34 916 029	29 698 695
Maskiner, transportmidler o.l	8 540 547	8 215 859
Varelager, fordringer	28 797 682	22 384 445
Totalt	72 254 258	60 298 999

Kassekreditt har kr.maksimum kr.4 500 000, herav ubenyttat kr. 1 627 000.

Garantiforpliktelser datterselsk. som ikke er regnskapsfør	2023	2022
Garantiansvar restverdi i forbindelse med gjentkjøpsgarantier	12 832 587	12 960 116

Det er stillet bankgaranti overfor Tollregion Sør-Norge med kr. 2 230 000.



Gol Auto Eiendom AS-konsern

Noter til regnskapet for 2023



Note 11 Varer

	2023	2022
Lager av innkjøpte varer for videresalg	21 248 942	10 636 789
Sum	21 248 942	10 636 789

Note 12 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne skattetrekksmidler utgjør:	483 126	553 878

Note 13 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av 120 000 aksjer á kr 1,00 som alle gir samme rett i selskapet.

Eierstruktur

De største aksjonærene i Gol Auto Eiendom AS pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel	Verv
Arnfinn Rustberggard	39	39	32,5 %	32,5 %	St medl./dagl l
Helene Høva Rustberggard AS	15	15	12,5 %	12,5 %	
Mahriane Investa AS	15	15	12,5 %	12,5 %	
Ola Rustberggard AS	15	15	12,5 %	12,5 %	
Helene Høva Rustberggard	7	7	5,8 %	5,8 %	Styreleder
Marianne Høva Rustberggard	7	7	5,8 %	5,8 %	Styremedl
Ola Høva Rustberggard	7	7	5,8 %	5,8 %	Styremedlem
Birgit Viko Øygard	8	8	6,7 %	6,7 %	
Tore Øygard	7	7	5,8 %	5,8 %	
Sum >1% eierandel	120	120	100,0 %	100,0 %	

Note 14 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Minoritetsinteresser	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	120 000	30 987 043	9 221 276	40 328 319
Årets endring i egenkapital:				0
Årets resultat		4 936 611	1 333 442	6 270 053
Andre elimin.poster etter fusjon/fusjoner	30 000	-1 145 686	-163 669	-1 279 355
Egenkapital pr. 31.12.	150 000	34 777 968	10 391 049	45 319 017

Note 15 Salgsinntekter

	2023
Pr. Virksomhetsområde	
Bilsalg, verkstedtjenester, oppretteravd., bilutleie div.	107 099 940
Utleie eiendommer	710 888
Sum	107 810 828

Note 16 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balansført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Hemsedal Golfalpin Golfbane AS		1 000	1 000
Gol Stavkyrkje AS		5 000	5 000
Visit Gol AS		3 000	3 000
Autogruppen Norge AS		25 000	25 000
Skistar AB		45 080	45 080
Sum		79 080	79 080

6



Gol Auto Eiendom AS - konsern 923 765 549

 BankID Signing
Marianne H. Rustberggard
2024-07-12

 BankID Signing
Ola H. Rustberggard
2024-07-12

 BankID Signing
Helene H. Rustberggard
2024-07-12

 BankID Signing
Arntfinn Rustberggard
2024-07-13

KONTANTSTRØMOPPSTILLING	2023	2022
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter:		
Resultat før skattekostnad	7 132 476	1 375 372
Periodens betalte skatt	-862 423	-318 949
Ordinære avskrivninger/nedskrivning	2 865 300	3 726 445
Endring i varelager	-10 612 153	2 022 213
Endring i kundefordringer	3 656 220	-2 191 119
Endring i leverandørgjeld	7 861 562	918 111
Endring i avsetninger og kortsiktig gjeld/fordrin	-2 720 978	-2 712 058
Netto kontantstrøm operasjonell aktivitet	<u>7 320 004</u>	<u>2 820 015</u>
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter:		
Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	7 837 478	6 971 953
Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	-15 801 566	-17 782 466
Netto kontantstrøm investeringsaktiviteter	<u>-7 964 088</u>	<u>-10 810 513</u>
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter:		
Endring langsiktig gjeld	-923 886	8 173 293
Endring av kassekreditt	2 872 053	0
Utbetaling av utbytte	516 000	-860 000
Netto kontantstrøm finansieringsaktivitet	<u>2 464 167</u>	<u>7 313 293</u>
Kontanter og kontantekvivalenter:		
Netto endring i kontanter o.l.	1 820 083	-677 205
Beholdning kontanter o.l. ved periodens start	<u>5 206 692</u>	<u>5 883 897</u>
Beholdning kontanter o.l. ved periodens slutt	<u>7 026 775</u>	<u>5 206 692</u>

Gol,



GOL AUTO EIENDOM AS

2023

Organisasjonsnummer 923 765 549

Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Kontantstrømanalyse
Revisjonsberetning



GOL AUTO EIENDOM AS

923 765 549

ÅRSBERETNING 2023



Virksomhetens art og tilholdssted.

Gol Auto Eiendom AS driver med investeringer i selskaper og eiendom fra selskapets kontor i Gol. Konsernet består foruten om Gol Auto Eiendom AS, av datterselskapene Gol Auto AS, Gol Bilutleie AS og Husøyvengen 3 AS.

Konsernets virksomhet består av bilsalg gjennom datterselskapene Gol Auto AS og utleie av biler gjennom Gol Bilutleie AS og utleie av eiendom gjennom Husøyvengen 3 AS.

Markedet endrer seg i takt med trender og importørenes krav, samt myndighetenes avgifts og rentepolitikk.

Det ble i 2023 gjennomført en fisjon og fusjon. Eiendommen i Valdres ble solgt via selskapet Skrautvålvegen 64 AS. Etter fisjonen satt vi igjen med Husøyvengen 3 AS.

Fortsatt drift.

I samsvar med regnskapsloven §3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for år 2023 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene framover.

Fremtidig utvikling.

Konsernets virksomhet preges i stadig høyere grad av konkurranse og omstillinger. Myndighetenes avgiftspolitik og krav om elektrifisering av bilparken virker inn på konsernets satsingsområder. Det generelle rentenivå vil ha betydning for etterspørselen av selskapets produkter.

Konsernet har utarbeidet en strategi framover som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling.

Redegjørelse for årsregnskapet.

Omsetningen i konsernet ble 107,8 mill.kr. i 2023 mot 114,4 mill.kr. i 2022. Årsresultatet før skatt ble kr.7,1 mill. mot kr.1,4 mill. året før. Resultatgraden ble 3,7 % i 2023 mot 1,6 % i 2022.

Omsetningen i morselskapet er redusert til viderefakturering av strømbabb., kr. 192 359. Årsresultatet ble i 2023 kr. 4 588 503 mot kr. 296 291 året før.

Det har i 2023 ikke vært utgifter til forskning og utvikling.

Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i konsernet var på kr.7 ,3 mill. Driftsresultatet for konsernet var på kr.6,3 mill.

For morselskapet er samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på - kr. 14,7 mill. Driftsresultatet for morselskapet var på -kr. 477 386.

De samlede investeringene i konsernet var i 2023 kr. 15,8 mill.

Likviditetsgraden er relativt konstant for konsernet og morselskapet, med en mindre reduksjon fra fjoråret. Det jobbes med at datterselskapene skal øke evnen til egenfinansiering av investeringer.

Lagerbeholdningen har doblet seg, men anses som lett omsettelig.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2023 55,4 % av samlet gjeld i konsernet, sammenlignet med 38,2% pr.31.12.2022. Tilsvarende tall i morselskapet var 67,2 % i 2023 mot 7,6 % i 2022, pga omstrukturering.



Totalkapitalen for konsernet var ved utgangen av året 82,1 mill.kr. sammenlignet med 68,4mill.kr. år
Tilsvarende tall for morselskapet var 20,4 mill.kr., mot 37,0 mill.kr. året før.

Egenkapitalandelen pr.31.12.2023 var 55,2 % for konsernet, sammenlignet med 59 % pr.31.12.2022.
Tilsvarende tall i morselskapet var 98,3 % for 2023 mot 51,2 % i 2022.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og dets stilling pr.31.12.2023. Det har ikke tiltrådt forhold etter regnskapets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

Finansiell risiko.

Overordnet om mål og strategi.

Selskapet er eksponert for finansiell risiko på ulike områder. Målsettingen er å avdempe den finansielle risiko i størst mulig grad. Selskapets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter, men dette er gjenstand for løpende vurdering av styret.

Markedsrisiko.

Selskapet er eksponert for endringer i valutakurser, spesielt euro, da en vesentlig del av selskapets innkjøp indirekte er i utenlandsk valuta. Selskapet har ikke inngått terminkontrakter eller andre avtaler for å redusere selskapets valutarisiko og derigjennom den driftstilknyttede markedsrisiko.

Selskapet er også eksponert mot endringer i rentenivået, da selskapets gjeld i alt vesentlig har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

Kredittrisiko.

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer.

Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som minimerer kredittrisikoen for konsernet.

Likviditetsrisiko.

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko. Forfalltidspunkter for kundefordringer opprettholdes, og andre langsiktige fordringer er ikke vurdert reforhandlet eller innløst.

Forsikring styrets medlemmer.

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Arbeidsmiljø og personale.

Sykefraværet i konsernet hadde en liten økning målt mot året før. Ledelsen vil fortsatt arbeide aktivt for å redusere antall sykedager. Det er ingen ansatte i morselskapet.


Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.


Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.


Åpenhetsloven.

Konsernet har startet arbeidet med å identifisere og vurdere områder i vår virksomhet og leverandørkjeder med risiko for negativ påvirkning på grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold.



 BankID Signing
Marianne H. Rustberggard
2024-07-12

 BankID Signing
Ola H. Rustberggard
2024-07-12

 BankID Signing
Helene H. Rustberggard
2024-07-12

 BankID Signing
Arnfinn Rustberggard
2024-07-13

Likestilling.

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har i sin policy innarbeidet forholdet rundt likestilling som tar sikte på at det ikke forekom forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering.

Av konsernets 26 ansatte er 7 kvinner. Morselskapet har ingen ansatte.

Miljørapportering.

Det er ingen kjente forhold ved virksomheten, herunder dens innsatsfaktorer eller produkter, som kan medføre betydelig påvirkning av det ytre miljø.

Årsresultat og disponeringer.

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Gol Auto Eiendom AS:

Avsatt til utbytte	kr.	0
<u>Avsatt til annen egenkapital</u>	kr.	<u>4 588 503</u>
Totalt disponert	kr.	4 588 503

Selskapets frie egenkapital pr.31.12.2023 var:

<u>Annen egenkapital</u>	kr.20 054 449
Fri egenkapital	kr.20 054 449

Gol

Marianne H. Rustberggard
Styremedlem

Helene H. Rustberggard
Styreleder

Arnfinn Rustberggard
Daglig leder/Styremedlem

Ola H. Rustberggard
Styremedlem



BankID Signing
Marianne H. Rustberggard
2024-07-12

BankID Signing
Ola H. Rustberggard
2024-07-12

BankID Signing
Helene H. Rustberggard
2024-07-12

BankID Signing
Arnfinn Rustberggard
2024-07-13

Resultatregnskap

GOL AUTO EIENDOM AS

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		193 359	2 629 482
Sum driftsinntekter		193 359	2 629 482
Lønnskostnad	10	276 500	331 800
Avskrivning på driftsmidler	1	0	675 298
Nedskrivning av driftsmidler/immaterielle driftsmidler	1	0	1 032 255
Annen driftskostnad	10, 11	394 245	1 383 683
Sum driftskostnader		670 745	3 423 036
Driftsresultat		-477 386	-793 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	0	32 905
Annen finansinntekt	2	5 259 027	1 148 492
Annen rentekostnad	11	0	322 198
Resultat av finansposter		5 259 027	859 199
Resultat før skattekostnad		4 781 641	65 645
Skattekostnad på resultat	9	-193 138	230 646
Resultat		4 588 503	296 291
Årsresultat		4 588 503	296 291
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	4 588 503	296 291
Sum overføringer	4	4 588 503	296 291



Balanse

GOL AUTO EIENDOM AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	0	29 698 695
Sum varige driftsmidler		0	29 698 695
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	144 000	174 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 3	420 000	20 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 12	1 063 554	1 463 554
Investeringer i aksjer og andeler	2, 3	1 351 080	1 351 080
Andre langsiktige fordringer	2, 13	16 728 774	0
Sum finansielle anleggsmidler		19 707 408	3 008 634
Sum anleggsmidler		19 707 408	32 707 329
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	12	0	181 468
Andre kortsiktige fordringer	2, 12, 13	695 781	2 439 912
Sum fordringer		695 781	2 621 380
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	0	1 672 942
Sum omløpsmidler		695 781	4 294 322
Sum eiendeler		20 403 188	37 001 651

**Balanse**

GOL AUTO EIENDOM AS

Eigenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 120 a 1.000	4, 5	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	19 934 449	18 823 161
Sum opptjent egenkapital		19 934 449	18 823 161
Sum egenkapital		20 054 449	18 943 161
Gjeld			
Utsatt skatt	9	114 100	48 573
Sum avsetning for forplikelser		114 100	48 573
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	0	16 630 435
Sum annen langsiktig gjeld		0	16 630 435
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	13	107 028	1 290 881
Betalbar skatt	9	127 611	77 329
Annen kortsiktig gjeld	2, 11, 13	0	11 272
Sum kortsiktig gjeld		234 639	1 379 482
Sum gjeld		348 739	18 058 490
Sum gjeld og egenkapital		20 403 188	37 001 651
Gol			
Arnfinn Rustberggard Styremedlem/daglig leder	Marianne H. Rustberggard Styremedlem	Helene H. Rustberggard Styreleder	Ola H. Rustberggard Styremedlem
GOL AUTO EIENDOM AS			Side 4



GOL AUTO EIENDOM AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

 BankID Signing
Marianne H. Rustberggard
2024-07-12

 BankID Signing
Ola H. Rustberggard
2024-07-12

 BankID Signing
Helene H. Rustberggard
2024-07-12

 BankID Signing
Arnfinn Rustberggard
2024-07-13

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Kontantstrømanalyse

Kontantstrømanalysen er utarbeidet etter den indirekte metoden.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Bygn. og annen fast eiendom	Fyringsanlegg	Tomter og ikke avskrivbare bygn.	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	43 326 559	185 000	1 217 717	44 729 276
Avgang, fisjon gjennomført	43 326 559	185 000	1 217 717	44 729 276
	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12	0	0	0	0
Årets avskrivninger/nedskrivn.		0	0	0

Note 2 - Datterselskap, tilknyttet selskap m. v.

Gol Auto Eiendom AS har eierandeler i:



BankID Signing
Marianne H. Rustberggard
2024-07-12

BankID Signing
Ola H. Rustberggard
2024-07-12

BankID Signing
Helene H. Rustberggard
2024-07-12

BankID Signing
Arntfinn Rustberggard
2024-07-13

Gol Auto Eiendom AS, noter til regnskapet

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkap.	
				100 %	100 %
Gol Auto AS	01.01.1991	Gol	57,0 %	17 946 218	1 651 394
Husøynevegen 3 AS	22.04.2022	Gol	100,0 %	3 664 600	572 911
Selskapet har ytt et lån på kr. 16 728 774 til Husøynevegen 3 AS som skal nedbetales over flere år.					
Lånet er ikke renteberegna.					
DDS:					
Datterselskap der Gol Auto AS har eierandeler:					
Gol Bilutleie AS	12.3.87	Gol	100 %	4 100 858	150 854
Tilknyttet selskap:					
Winestone AS	10.04.2020	Gol	20 %	-445 451	-527 202

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Selskapet har ytt Winestone AS et lån på kr. 1 470 984. Det er beregna renter med kr. 7 430. Det er stilt kausjon med kr. 200 000 for et lån som Winestone AS har i et finansieringsforetak.

Note 3 - Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Dalabakken AS	14,4 %	1 300 000	1 300 000
Winestone AS	20,0 %	20 000	20 000
Golfalpin Golfbane AS		1 000	1 000
Gol Stavkyrkje AS		5 000	5 000
Skistar AB		45 080	45 080
Sum		1 371 080	1 371 080

Note 4 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.	120 000	18 823 161	18 943 161
Fisjon/fusjon		-3 477 215	-3 477 215
Årets resultat	-	4 588 503	4 588 503
Utbytte	-	-	-
Egenkapital pr. 31.12.	120 000	19 934 449	20 054 449

Selskapet har i begynnelsen av 2023 vært part i en skattefri konsernfusjon/fisjon etter skattelovens § 11-2 med skattemessig kontinuitet, jfr. aksjelovens § 13-2(2). Omorganiseringen er gjennomført med en skattefri fusjon og en påfølgende skattefri konsernfusjon. Selskapet var morselskap og vederlagsutsteder i konsernfusjonen og som overdragende i fusjon.



Gol Auto Eiendom AS, noter til regnskapet

Note 5 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12. består av 120 000 aksjer á kr. 1.00 som alle gir samme rett i selskapet.

Eierstruktur

De største aksjonærene i Gol Auto Eiendom AS pr. 31.12. var:

	A-aksjer	Sum	Eier- andel	Stemme- andel	Verv
Arnfinn Rustberggard	39	39	32,5 %	32,5 %	St.medl./dagl.l.
Helene Rustberggard AS	15	15	12,5 %	12,5 %	
Helene Høva Rustberggard	7	7	5,8 %	5,8 %	Styreleder
Mahriane Investa AS	15	15	12,5 %	12,5 %	
Marianne Høva Rustberggard	7	7	5,8 %	5,8 %	Styremedl.
Ola Rustberggard AS	15	15	12,5 %	12,5 %	
Ola Høva Rustberggard	7	7	5,8 %	5,8 %	Styremedl.
Birgit Viko Øygard	8	8	6,7 %	6,7 %	
Tore Øygard	7	7	5,8 %	5,8 %	
Sum > 1% eierandel	120	120	100,0 %	100,0 %	
Sum øvrige	0	0	0,0 %	0,0 %	
Totalt antall aksjer	120	120	100 %	100 %	

Note 6 – Bundne bankinnskudd

Selskapet har bundne bankinnskudd pr. 31.12. på kr. 0.

Note 7 - Langsiktig gjeld


Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:


Gjeld til kredittinstitusjoner


	2023	2022
	0	9 239 135
	0	9 239 135


Note 8 - Pantstillelser og garantier m.v.



 BankID Signing
Marianne H. Rustberggard
2024-07-12

 BankID Signing
Ola H. Rustberggard
2024-07-12

 BankID Signing
Helene H. Rustberggard
2024-07-12

 BankID Signing
Arminn Rustberggard
2024-07-13

Gol Auto Eiendom AS, noter til regnskapet

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2023	
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	16 630 435
Sum	0	16 630 435
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:		
Tomter,bygninger o.a. fast eiendom	0	29 698 695
Totalt	0	29 698 695

Note 9 – Skattekostnad

Skatter kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Spesifikasjoner av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller:	31.12.2023	31.12.2022
Andre endringer fusjon/fusjon	-	591 821
Gevinst -og tapskonto	-518 635	-518 635
Fordringer	-400 000	-400 000
Netto grunnlag utsatt skatt	-918 635	-326 814
Forskj. som ikke inngår i ber. utsatt skatt	1 437 270	547 600
Grunnlag utsatt skatt	518 635	220 786
Utsatt skatt, 22%	114 100	48 573



Gol Auto Eiendom AS, noter til regnskapet

Årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	4 781 641	65 645
Permanente forskjeller	-4 001 561	-1 148 491
Inntektsf. avsatt utbytte	20 756	34 455
Endring midlertidige forskjeller	-220 786	1 399 885
Årets skattegrunnlag	580 050	351 494
Avgitt konsernbidrag	-	-
Grunnlag selskapets betalbare skatt	580 050	351 494
Beregnet betalbar skatt 22 %	127 611	77 329
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	127 611	77 329
Endring utsatt skatt	65 527	-307 975
Netto skattekostnad	193 138	-230 646

Note 10 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, revisorhonorar m.m.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	250 000	300 000
Arbeidsgiveravgitt	26 500	31 800
Andre personalkostnader	0	0
Sum	276 500	331 800

Det utføres 0,5 årsverk i selskapet.

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Styrehonorar	50 000	200 000
	50 000	200 000

Revisor


Kostnadsført revisjonshonorar har i regnskapsåret vært kr 19 385(ekskl. mva) for ordinær revisjon og kr. 46 993 (ekskl. mva) for annen bistand.


Note 11 - Nærstående parter


Selskapet har 57 % eierandel i Gol Auto AS som leier lokaler av morselskapet. Husleie er kostnadsført med kr. 2 256 000.

Selskapet har kjøpt administrative tjenester med til sammen kr. 75 000 fra nærstående selskaper.



 BankID Signing
Marianne H. Rustberggard
2024-07-12

 BankID Signing
Ola H. Rustberggard
2024-07-12

 BankID Signing
Helene H. Rustberggard
2024-07-12

 BankID Signing
Arntinn Rustberggard
2024-07-13

Gol Auto Eiendom AS, noter til regnskapet

Note 12 – Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. A tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Samlet avsetning for kundefordringer og andre langsiktige fordringer utgjør kr. 400 000.

Note 13 - Mellomværende med selskap i samme konsern,m.v.

	Kundefordr.	Kundefordr.	Andre fordr.	Andre fordr.
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	181 468	17 412 774	1 140 000
Sum	0	181 468	17 412 774	1 140 000

	Annen kortsiktig gjeld	Leverandørgj.	Leverandørgj.	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	93 750	250 000
Sum	0	0	93 750	250 000



Gol Auto Eiendom AS 923 765 549

 BankID Signing
Marianne H. Rustberggard
2024-07-12

 BankID Signing
Ola H. Rustberggard
2024-07-12

 BankID Signing
Helene H. Rustberggard
2024-07-12

 BankID Signing
Arntfinn Rustberggard
2024-07-13

KONTANTSTRØMOPPSTILLING	2023	2022
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter:		
Resultat før skattekostnad	4 781 641	65 645
Periodens betalte skatt	-193 138	230 646
Ordinære avskrivninger	0	675 298
Endring i varelager	0	0
Endring i kundefordringer	181 468	-181 468
Endring i leverandørgjeld	-1 183 853	862 992
Endring i avsetninger og kortsiktig gjeld/fordrin	-18 327 320	-1 552 648
Netto kontantstrøm operasjonell aktivitet	<u>-14 741 202</u>	<u>100 465</u>
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter:		
Innbetaling ved salg av varige driftsmidler(fisjo	29 698 695	0
Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	0	-8 661 284
Netto kontantstrøm investeringsaktiviteter	<u>29 698 695</u>	<u>-8 661 284</u>
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter:		
Endring langsiktig gjeld	-16 630 435	8 542 310
Endring av kassekreditt	0	0
Utbetaling av utbytte	0	0
Netto kontantstrøm finansieringsaktivitet	<u>-16 630 435</u>	<u>8 542 310</u>
Kontanter og kontantekvivalenter:		
Netto endring i kontanter o.l.	-1 672 942	-18 509
Beholdning kontanter o.l. ved periodens start	<u>1 672 942</u>	<u>1 691 451</u>
Beholdning kontanter o.l. ved periodens slutt	<u>0</u>	<u>1 672 942</u>

Gol,



Hallingdal Revisjon og Regnskap

Kjell Magne Fauske

Statsautorisert revisor

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Gol Auto Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gol Auto Eiendom AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling til per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.



Adresse: Møllebakken 11, 3550 Gol
E-post: post@hallingdalrevisjon.no
Internett: hallingdalrevisjon.no

Tlf. 970 62 275
Bankkto nr. 2324.16.17521
Org. nr. 996 957 659 MVA



Hallingdal Revisjon og Regnskap

Kjell Magne Fauske

Statsautorisert revisor

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Gol, 13.07.2024

Hallingdal Revisjon og Regnskap, K.M. Fauske

Kjell Magne Fauske
Statsautorisert revisor



Adresse: Møllebakken 11, 3550 Gol
E-post: post@hallingdalrevisjon.no
Internett: hallingdalrevisjon.no

Tlf. 970 62 275
Bankkto nr. 2324.16.17521
Org. nr. 996 957 659 MVA