



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	992 681 284
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BERGSKOGEN AS
Forretningsadresse:	Olav Vs gate 5 0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Fredrik Walsøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		155 373	174 593
Sum kostnader		155 373	174 593
<b>Driftsresultat</b>		<b>-155 373</b>	<b>-174 593</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	1 000 000
Annen renteinntekt		2 035	1 019
Sum finansinntekter		2 035	1 001 019
Annen rentekostnad		-105	0
Sum finanskostnader		-105	0
<b>Netto finans</b>		<b>2 140</b>	<b>1 001 019</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-153 233</b>	<b>826 426</b>
Skattekostnad		-34 111	-27 019
<b>Årsresultat</b>		<b>-119 123</b>	<b>853 444</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Annen egenkapital		-119 123	-146 556
Sum overføringer og disponeringer		-119 123	853 444



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		88 802	54 692
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>88 802</b>	<b>54 692</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	20 000	20 000
Investeringer i tilknyttet selskap		55 000	55 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>163 802</b>	<b>129 692</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	81 395
Konsernfordringer	3	3 320 489	3 420 489
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 320 489</b>	<b>3 501 884</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 058	23 305
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 058</b>	<b>23 305</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 346 547</b>	<b>3 525 189</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 510 349</b>	<b>3 654 881</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 878 477	2 997 600
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 878 477</b>	<b>2 997 600</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 978 477</b>	<b>3 097 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 578	76 747
Kortsiktig konserngjeld	3	478 294	478 294
Annen kortsiktig gjeld		0	2 239
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>531 872</b>	<b>557 280</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>531 872</b>	<b>557 280</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 510 349</b>	<b>3 654 881</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 671964

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 681 284  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGSKOGEN AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Walsøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 681 284  
BERGSKOGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		155 373	174 593
Sum kostnader		155 373	174 593
<b>Driftsresultat</b>		-155 373	-174 593
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	1 000 000
Annen renteinntekt		2 035	1 019
Sum finansinntekter		2 035	1 001 019
Annen rentekostnad		-105	0
Sum finanskostnader		-105	0
<b>Netto finans</b>		2 140	1 001 019
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-153 233	826 426
Skattekostnad		-34 111	-27 019
<b>Årsresultat</b>		-119 123	853 444
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Annen egenkapital		-119 123	-146 556
Sum overføringer og disponeringer		-119 123	853 444



Organisasjonsnr: 992 681 284  
BERGSKOGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		88 802	54 692
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>88 802</b>	<b>54 692</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2		20 000	20 000
Investeringer i tilknyttet selskap		55 000	55 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>163 802</b>	<b>129 692</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	81 395
Konsernfordringer	3	3 320 489	3 420 489
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 320 489</b>	<b>3 501 884</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 058	23 305
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 058</b>	<b>23 305</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 346 547</b>	<b>3 525 189</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 510 349</b>	<b>3 654 881</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 878 477	2 997 600
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 878 477</b>	<b>2 997 600</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 978 477</b>	<b>3 097 600</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 578	76 747
Kortsiktig konserngjeld	3	478 294	478 294
Annen kortsiktig gjeld		0	2 239
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>531 872</b>	<b>557 280</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>531 872</b>	<b>557 280</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 510 349</b>	<b>3 654 881</b>



Organisasjonsnr: 992 681 284  
BERGSKOGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



**PKF ReVisjon AS**  
Sandakerveien 114A  
0484 Oslo

+47 22 78 28 00  
post@pkf.no  
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
**Bergskogen AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Bergskogen AS som viser et underskudd på kr 119 123. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. juni 2025  
PKF REVISJON AS

Jon Harald Schei  
statsautorisert revisor



Årsoppgjør for

**BERGSKOGEN AS**

992681284

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



BERGSKOGEN AS  
992 681 284

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		155 373	174 593
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>155 373</b>	<b>174 593</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-155 373</b>	<b>-174 593</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	1 000 000
Annen renteinntekt		2 035	1 019
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 035</b>	<b>1 001 019</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-105	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-105</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 140</b>	<b>1 001 019</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-153 233</b>	<b>826 426</b>
Skattekostnad		-34 111	-27 019
<b>Årsresultat</b>		<b>-119 123</b>	<b>853 444</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Annen egenkapital		-119 123	-146 556
<b>Sum overføringer</b>		<b>-119 123</b>	<b>853 444</b>



BERGSKOGEN AS  
992 681 284

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		88 802	54 692
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>88 802</b>	<b>54 692</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	20 000	20 000
Investeringer i tilknyttet selskap		55 000	55 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>163 802</b>	<b>129 692</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	3	3 320 489	3 420 489
Andre kortsiktige fordringer	4	0	81 395
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 320 489</b>	<b>3 501 884</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 058	23 305
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 058</b>	<b>23 305</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 346 547</b>	<b>3 525 189</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 510 349</b>	<b>3 654 881</b>



BERGSKOGEN AS  
992 681 284

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 878 477	2 997 600
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 878 477</b>	<b>2 997 600</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 978 477</b>	<b>3 097 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 578	76 747
Kortsiktig konserngjeld	3	478 294	478 294
Annen kortsiktig gjeld		0	2 239
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>531 872</b>	<b>557 280</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>531 872</b>	<b>557 280</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 510 349</b>	<b>3 654 881</b>

OSLO, 23.06.2025

Fredrik Walsøe  
styrets leder / daglig leder

Guttorm Bjerke  
styremedlem



BERGSKOGEN AS  
992 681 284

## Noter

### Regnskapsprinsipper

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Bergskogen Eiendom AS	Oslo	66,60	66,60	20 000	-14 349 204	46 614 272
<b>Sum</b>				<b>20 000</b>		

#### Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskaper

Selskap	Fordring	Gjeld	Netto 2024	Netto 2023
Bergskogen Eiendom AS	3 320 488	0	3 320 488	3 420 488
Guttis AS	0	-225 000	-225 000	-225 000
Fender Eiendom AS	0	-204 185	-204 185	-204 185
Steinveien 12-14 AS	0	-49 109	-49 109	-49 109
<b>Sum</b>	<b>3 320 488</b>	<b>-478 294</b>	<b>2 842 194</b>	<b>2 942 194</b>

#### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 997 600	3 097 600
Årsresultat	0	-119 123	-119 123
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>2 878 477</b>	<b>2 978 477</b>



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Walsøe, Fredrik**

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

23.06.2025 19:16:26

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

*Signert av*

**Bjerke, Guttorm**

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

25.06.2025 17:22:19

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.