



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 020 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGATA 12 AS
Forretningsadresse: Byflatvegen 207
2385 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VÅGÅ REGNSKAP SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		450 000	2 500
Annen driftsinntekt		1 019 245	988 492
Sum inntekter		1 469 245	990 992
Kostnader			
Lønnskostnad	1	29 985	55 851
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	391 670	394 704
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		662 965	741 746
Sum kostnader		1 084 620	1 192 301
Driftsresultat		384 625	-201 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47	955
Annen finansinntekt		4 724	6 628
Sum finansinntekter		4 771	7 583
Annen rentekostnad		578 923	489 751
Sum finanskostnader		578 923	489 751
Netto finans		-574 152	-482 168
Resultat før skattekostnad		-189 526	-683 477
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		-189 526	-683 477
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-189 526	-683 477
Totalresultat		-189 526	-683 477
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-189 526	-683 477



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-189 526	-683 477



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 010 834	5 375 234
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	50 919	78 189
Sum varige driftsmidler		5 061 753	5 453 423
Sum anleggsmidler		5 061 753	5 453 423
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		454 045	20 107
Andre kortsiktige fordringer			46 184
Konsernfordringer	3	4 200 805	4 225 805
Sum fordringer		4 654 850	4 292 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 298	269 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 298	269 604
Sum omløpsmidler		4 683 148	4 561 699
SUM EIENDELER		9 744 901	10 015 122
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 750 000	2 750 000
Annen innskutt egenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		2 739 334	2 739 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		570 492	380 966
Sum opptjent egenkapital		-570 492	-380 966
Sum egenkapital		2 168 842	2 358 368
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 364 807	7 532 874
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		7 364 807	7 532 874
Sum langsiktig gjeld		7 364 807	7 532 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 563	33 274
Skyldig offentlige avgifter		108 321	43 477
Annen kortsiktig gjeld		51 368	47 130
Sum kortsiktig gjeld		211 252	123 880
Sum gjeld		7 576 059	7 656 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 744 901	10 015 122



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 556273

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 020 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGATA 12 AS
Forretningsadresse: Byflatvegen 207
2385 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VÅGÅ REGNSKAP SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 020 731
NYGATA 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		450 000	2 500
Annen driftsinntekt		1 019 245	988 492
Sum inntekter		1 469 245	990 992
Kostnader			
Lønnskostnad	1	29 985	55 851
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	391 670	394 704
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	662 965	741 746
Annen driftskostnad			
Sum kostnader		1 084 620	1 192 301
Driftsresultat		384 625	-201 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47	955
Annen finansinntekt		4 724	6 628
Sum finansinntekter		4 771	7 583
Annen rentekostnad		578 923	489 751
Sum finanskostnader		578 923	489 751
Netto finans		-574 152	-482 168
Resultat før skattekostnad		-189 526	-683 477
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		-189 526	-683 477
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-189 526	-683 477
Totalresultat		-189 526	-683 477
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-189 526	-683 477
Sum overføringer og disponeringer		-189 526	-683 477



Organisasjonsnr: 913 020 731
NYGATA 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 010 834	5 375 234
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	50 919	78 189
Sum varige driftsmidler		5 061 753	5 453 423
Sum anleggsmidler		5 061 753	5 453 423

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		454 045	20 107
Andre kortsiktige fordringer			46 184
Konsernfordringer	3	4 200 805	4 225 805
Sum fordringer		4 654 850	4 292 095

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 298	269 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 298	269 604
Sum omløpsmidler		4 683 148	4 561 699

SUM EIENDELER		9 744 901	10 015 122
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		2 750 000	2 750 000
Annen innskutt egenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		2 739 334	2 739 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			
Udekket tap		570 492	380 966
Sum opptjent egenkapital		-570 492	-380 966



Sum egenkapital	2 168 842	2 358 368
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Langsiktig konserngjeld	3	
Sum annen langsiktig gjeld	7 364 807	7 532 874
Sum langsiktig gjeld	7 364 807	7 532 874
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	51 563	33 274
Skyldig offentlige avgifter	108 321	43 477
Annen kortsiktig gjeld	51 368	47 130
Sum kortsiktig gjeld	211 252	123 880
Sum gjeld	7 576 059	7 656 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 744 901	10 015 122



Organisasjonsnr: 913 020 731
NYGATA 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
NYGATA 12 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 020 731



RESULTATREGNSKAP

NYGATA 12 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		450 000	2 500
Annen driftsinntekt		1 019 245	988 492
Sum driftsinntekter		1 469 245	990 992
Lønnskostnad	1	29 985	55 851
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	391 670	394 704
Annen driftskostnad		662 965	741 746
Sum driftskostnader		1 084 620	1 192 301
Driftsresultat		384 625	-201 309
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		47	955
Annen finansinntekt		4 724	6 628
Annen rentekostnad		578 923	489 751
Resultat av finansposter		-574 152	-482 168
Resultat før skattekostnad		-189 526	-683 477
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		-189 526	-683 477
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		189 526	683 477
Sum overføringer		-189 526	-683 477



BALANSE

NYGATA 12 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 010 834	5 375 234
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	50 919	78 189
Sum varige driftsmidler		5 061 753	5 453 423
Sum anleggsmidler		5 061 753	5 453 423
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		454 045	20 107
Andre kortsiktige fordringer		0	46 184
Konsernfordringer	3	4 200 805	4 225 805
Sum fordringer		4 654 850	4 292 095
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 298	269 604
Sum omløpsmidler		4 683 148	4 561 699
Sum eiendeler		9 744 901	10 015 122



BALANSE

NYGATA 12 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		2 750 000	2 750 000
Annen innskutt egenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		2 739 334	2 739 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-570 492	-380 966
Sum opptjent egenkapital		-570 492	-380 966
Sum egenkapital		2 168 842	2 358 368
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 364 807	7 532 874
Sum annen langsiktig gjeld		7 364 807	7 532 874
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		51 563	33 274
Skyldig offentlige avgifter		108 321	43 477
Annen kortsiktig gjeld		51 368	47 130
Sum kortsiktig gjeld		211 252	123 880
Sum gjeld		7 576 059	7 656 754
Sum egenkapital og gjeld		9 744 901	10 015 122

Brumunddal, 18.06.2025
Styret i NYGATA 12 AS

Christian Skaugen
styreleder

Eirik Aspeli Sletten
styremedlem/daglig leder



NYGATA 12 AS

913 020 731

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	26 184	48 929
Arbeidsgiveravgift	3 801	6 899
Andre ytelser	0	23
Sum	29 985	55 851

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	5 375 234	78 189	5 453 423
Anskaffelseskost 31.12.2024	5 375 234	78 189	5 453 423
Akkumulerte avskrivninger 31.12	3 697 286	57 904	3 755 190
Bokført verdi 31.12.2024	1 677 948	20 285	1 698 233
Årets avskrivninger	355 927	35 743	391 670



NYGATA 12 AS

913 020 731

Note 3 Gjeld og pantestillelser

	2024	2023
Pantsatte eiendeler		
Bygninger og tomter	4 853 324	5 158 862
Pantesikret gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 364 807	7 532 874
Mellomværende med konsernselskap		
Fordring	4 200 805	4 225 805