



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 328 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANN-FIELD INVEST AS
Forretningsadresse: Øvre Kleppe-vegen 116
5308 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Soltvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	27 734	5 625
Sum kostnader		27 734	5 625
Driftsresultat		-27 734	-5 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 513 333	
Annen renteinntekt		2	1
Sum finansinntekter		3 513 335	1
Netto finans		3 513 335	1
Ordinært resultat før skattekostnad		3 485 601	-5 624
Skattekostnad på ordinært resultat	2	15 849	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 469 752	-5 624
Årsresultat	5	3 469 752	-5 624
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 469 752	-5 624
Totalresultat		3 469 752	-5 624
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 624	-5 624
Avsatt til annen egenkapital		3 464 127	
Sum overføringer og disponeringer		3 469 752	-5 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 484 483	4 484 483
Sum finansielle anleggsmidler		6 499 483	4 484 483
Sum anleggsmidler		6 499 483	4 484 483
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		114 976	30 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 976	30 001
Sum omløpsmidler		114 976	30 001
SUM EIENDELER		6 614 459	4 514 484
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 464 127	
Udekket tap			5 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		3 464 127	-5 624
Sum egenkapital	5	3 494 127	24 376
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 104 483	4 484 483
Sum annen langsiktig gjeld		3 104 483	4 484 483
Sum langsiktig gjeld		3 104 483	4 484 483
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 625
Betalbar skatt	2	15 849	
Sum kortsiktig gjeld		15 849	5 625
Sum gjeld		3 120 332	4 490 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 614 459	4 514 484



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Ann-Field Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Ann-Field Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 469 752. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

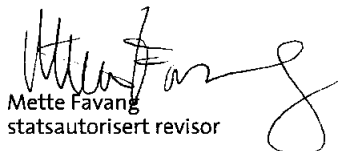


Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 27. mars 2021
Bjørgvin Revisjon AS


Mette Favang
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Ann-Field Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 328 746



Resultatregnskap

Ann-Field Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	27 734	5 625
Sum driftskostnader		27 734	5 625
Driftsresultat		-27 734	-5 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 513 333	0
Annen renteinntekt		2	1
Resultat av finansposter		3 513 335	1
Ordinært resultat før skattekostnad		3 485 601	-5 624
Skattekostnad på ordinært resultat	2	15 849	0
Ordinært resultat		3 469 752	-5 624
Årsresultat	5	3 469 752	-5 624
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		5 624	0
Avsatt til annen egenkapital		3 464 127	0
Overført til udekket tap		0	5 624
Sum overføringer		3 469 752	-5 624



Balanse


Ann-Field Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 000 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 484 483	4 484 483
Sum finansielle anleggsmidler		6 499 483	4 484 483
Sum anleggsmidler		6 499 483	4 484 483
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		114 976	30 001
Sum omløpsmidler		114 976	30 001
Sum eiendeler		6 614 459	4 514 484

**Balanse**

Ann-Field Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 464 127	0
Udekket tap		0	-5 624
Sum opptjent egenkapital		3 464 127	-5 624
Sum egenkapital	5	3 494 127	24 376
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 104 483	4 484 483
Sum annen langsiktig gjeld		3 104 483	4 484 483
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 625
Betalbar skatt	2	15 849	0
Sum kortsiktig gjeld		15 849	5 625
Sum gjeld		3 120 332	4 490 108
Sum egenkapital og gjeld		6 614 459	4 514 484

Bergen, 27.03.2021
Styret i Ann-Field Invest AS
Ørjan Soltvedt
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Ann-Field Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Kostnadsført til revisjon kr. 2 250 og annen bistand kr.18 500. Beløpene er inkl mva.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 849	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	15 849	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 485 601	-5 624
Permanente forskjeller	-3 407 933	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 624	0
Skattepliktig inntekt	72 043	-5 624
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 849	0
Sum betalbar skatt i balansen	15 849	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-5 624	-5 624
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	5 624	5 624
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-1 237	-1 237

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Langsiktige aksjer

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balansført verdi	Egenkapital	Resultat
Anleggsaksjer					
Bergen Hydraulic AS	LAKSEVÅG	11,3%	4 484 483	16 867 026	33 468 159
Ørib Eiendom AS	ASKØY	50,0%	15 000	245 820	215 820
Sum			4 499 483	17 112 846	33 683 979

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ann-Field Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ørjan Soltvedt	30	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ørjan Soltvedt	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	30 000	0	-5 624	24 376
Årets resultat			3 469 752	3 469 752
Pr. 31.12.2020	30 000	0	3 464 127	3 494 127

Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Aksjonær har lånt inn kr. 3 104 483 til selskapet. Lånet renteberegnes ikke og tilbakebetales ved likviditet.

Det er lån ut kr. 2 000 000 til Ørib Eiendom AS. Lånet renteberegnes ikke og betales tilbake ved likviditet.