



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 696 232  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOFOTEN TAKST AS  
Forretningsadresse: Ørnveien 71  
8300 SVOLVÆR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anstein Rune Paulsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                  |
| Salgsinntekt                                  |      | 1 766 472        | 1 460 806        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>1 766 472</b> | <b>1 460 806</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Varekostnad                                   |      | 20 830           | 18 318           |
| Lønnskostnad                                  | 2    | 852 553          | 557 362          |
| Avskrivning av driftsmidler                   | 3    | 24 009           | 7 500            |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 497 411          | 476 814          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>1 394 804</b> | <b>1 059 995</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>371 668</b>   | <b>400 811</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 659              | 295              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>659</b>       | <b>295</b>       |
| Annen rentekostnad                            |      | 4 236            | 8 314            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>4 236</b>     | <b>8 314</b>     |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-3 576</b>    | <b>-8 018</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>368 092</b>   | <b>392 793</b>   |
| Skattekostnad                                 | 4    | 83 149           | 88 401           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>284 943</b>   | <b>304 392</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>284 943</b>   | <b>304 392</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>284 943</b>   | <b>304 392</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>284 943</b>   | <b>304 392</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                              | 8    |                  | 115 000          |
| Overført til annen egenkapital                | 8    | 284 943          | 189 392          |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | 284 943     | 304 392     |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020             | 2019           |
|--|------|------------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                |
| Maskiner og anlegg                             | 3    | 101 000          |                |
| Driftsløsøre, inventar, utstyr og bil          | 3    | 69 000           | 71 000         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>170 000</b>   | <b>71 000</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                |
| Andre langsiktige fordringer                   | 5    | 350 000          |                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>350 000</b>   |                |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>520 000</b>   | <b>71 000</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                |
| Kundefordringer                                |      | 110 367          | 74 047         |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 5    | 22 936           | 122 917        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>133 303</b>   | <b>196 964</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 6    | 354 926          | 526 916        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>354 926</b>   | <b>526 916</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>488 229</b>   | <b>723 880</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 008 229</b> | <b>794 880</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>    |
|--|-------------|------------------|----------------|
| Aksjekapital                             | 7, 8        | 30 000           | 30 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |             | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |             |                  |                |
| Annen egenkapital                        | 8           | 503 788          | 318 845        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>503 788</b>   | <b>318 845</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |             | <b>533 788</b>   | <b>348 845</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                |
| Utsatt skatt                             | 4           | 2 547            |                |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>2 547</b>     |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 9           | 51 627           | 64 633         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>51 627</b>    | <b>64 633</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>54 174</b>    | <b>64 633</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                |
| Leverandørgjeld                          |             | 19 902           | 45 366         |
| Betalbar skatt                           | 4           | 80 602           | 88 401         |
| Skyldig offentlige avgifter              |             | 124 724          | 63 269         |
| Utbytte                                  |             |                  | 115 000        |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 195 038          | 69 366         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>420 267</b>   | <b>381 401</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>474 441</b>   | <b>446 035</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>1 008 229</b> | <b>794 880</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 415934

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 696 232  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOFOTEN TAKST AS  
Forretningsadresse: Ørnveien 71  
8300 SVOLVÆR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anstein Rune Paulsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 696 232  
LOFOTEN TAKST AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                  |
| Salgsinntekt                                  |      | 1 766 472        | 1 460 806        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>1 766 472</b> | <b>1 460 806</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Varekostnad                                   |      | 20 830           | 18 318           |
| Lønnskostnad                                  | 2    | 852 553          | 557 362          |
| Avskrivning av driftsmidler                   | 3    | 24 009           | 7 500            |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 497 411          | 476 814          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>1 394 804</b> | <b>1 059 995</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>371 668</b>   | <b>400 811</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 659              | 295              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>659</b>       | <b>295</b>       |
| Annen rentekostnad                            |      | 4 236            | 8 314            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>4 236</b>     | <b>8 314</b>     |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-3 576</b>    | <b>-8 018</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      |                  |                  |
| Skattekostnad                                 | 4    | 83 149           | 88 401           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>284 943</b>   | <b>304 392</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>284 943</b>   | <b>304 392</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>284 943</b>   | <b>304 392</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>284 943</b>   | <b>304 392</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                              | 8    |                  | 115 000          |
| Overført til annen egenkapital                | 8    | 284 943          | 189 392          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>284 943</b>   | <b>304 392</b>   |



Organisasjonsnr: 821 696 232  
LOFOTEN TAKST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

|  |   |                |               |
|--|---|----------------|---------------|
| Maskiner og anlegg                       | 3 | 101 000        |               |
| Driftsløsøre, inventar,<br>utstyr og bil | 3 | 69 000         | 71 000        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>           |   | <b>170 000</b> | <b>71 000</b> |

##### Finansielle anleggsmidler

|  |   |                |               |
|--|---|----------------|---------------|
| Andre langsiktige<br>fordringer          | 5 | 350 000        |               |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b> |   | <b>350 000</b> |               |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                 |   | <b>520 000</b> | <b>71 000</b> |

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                                 |   |                |                |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Kundefordringer                 |   | 110 367        | 74 047         |
| Andre kortsiktige<br>fordringer | 5 | 22 936         | 122 917        |
| <b>Sum fordringer</b>           |   | <b>133 303</b> | <b>196 964</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |   |                |                |
|--|---|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   | 6 | 354 926        | 526 916        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |   | <b>354 926</b> | <b>526 916</b> |

|                         |  |                |                |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>488 229</b> | <b>723 880</b> |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

|                      |  |                  |                |
|----------------------|--|------------------|----------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>1 008 229</b> | <b>794 880</b> |
|----------------------|--|------------------|----------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |      |               |               |
|---------------------------------|------|---------------|---------------|
| Aksjekapital                    | 7, 8 | 30 000        | 30 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>30 000</b> | <b>30 000</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                   |   |         |         |
|-------------------|---|---------|---------|
| Annen egenkapital | 8 | 503 788 | 318 845 |
|-------------------|---|---------|---------|



|  |   |                  |                |
|--|---|------------------|----------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>            |   | <b>503 788</b>   | <b>318 845</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                     |   | <b>533 788</b>   | <b>348 845</b> |
| <b>Gjeld</b>                               |   |                  |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |   |                  |                |
| Utsatt skatt                               | 4 | 2 547            |                |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> |   | <b>2 547</b>     |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |   |                  |                |
| Gjeld til kredittinstitusjoner             | 9 | 51 627           | 64 633         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          |   | <b>51 627</b>    | <b>64 633</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                |   | <b>54 174</b>    | <b>64 633</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |   |                  |                |
| Leverandørgjeld                            |   | 19 902           | 45 366         |
| Betalbar skatt                             | 4 | 80 602           | 88 401         |
| Skyldig offentlige avgifter                |   | 124 724          | 63 269         |
| Utbytte                                    |   |                  | 115 000        |
| Annen kortsiktig gjeld                     |   | 195 038          | 69 366         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |   | <b>420 267</b>   | <b>381 401</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                           |   | <b>474 441</b>   | <b>446 035</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |   | <b>1 008 229</b> | <b>794 880</b> |



Organisasjonsnr: 821 696 232  
LOFOTEN TAKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 1000.00            | 30.00            | 30000.00             |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Anstein Rune Paulsen         | 1000.00       | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 1000.00           | 100.00%              |

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Lofoten takst AS  
Org.nr.: 821 696 232

Side 4

## Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder.

Inntekter bokføres når disse er opptjent.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig. Aksjer vurderes etter kostmetoden.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån m.v., honorar til revisor

|                         | 2020           | 2019           |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Lønn                    | 807 173        | 616 000        |
| Arb.g.avg.              | 37 714         | 31 665         |
| Andre personalkostnader | 7 666          | -90 303        |
| Sum lønnskostnader      | <u>852 553</u> | <u>557 362</u> |

Antall ansatte 1 1

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre i regnskapsåret.  
Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder/styremedlem er utbetalt med kr 714 873.

Selskapet har fravalgt revisor.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Lofoten takst AS  
Org.nr.: 821 696 232

Side 5

## Note 3 Varige driftsmidler

|                          | Maskiner<br>og<br>anlegg | Driftsløsøre<br>inventar<br>utstyr | Totalt<br>utstyr |
|--------------------------|--------------------------|------------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.  | 0                        | 78 500                             | 78 500           |
| Tilgang i året           | 106 482                  | 16 527                             | 123 009          |
| Avgang i året            | 0                        | 0                                  | 0                |
| Anskaffelseskost 31.12.  | <u>106 482</u>           | <u>95 027</u>                      | <u>201 509</u>   |
| Avskrivninger 01.01.     | 0                        | 7 500                              | 7 500            |
| Avskrivninger i år       | 5 482                    | 18 527                             | 24 009           |
| Avgang avskrivninger     | 0                        | 0                                  | 0                |
| Avskrivninger pr. 31.12. | <u>5 482</u>             | <u>26 027</u>                      | <u>31 509</u>    |
| Bokført verdi 31.12.     | <u>101 000</u>           | <u>69 000</u>                      | <u>170 000</u>   |
| Avskrivningssats         | 10 år                    | 3-5 år                             |                  |

## Note 4 Skatt

|                                |               |
|--------------------------------|---------------|
| Spesifikasjon skattekostnader: |               |
| Betalbar skatt                 | 80 602        |
| Endring utsatt skatt           | <u>2 547</u>  |
| Sum                            | <u>83 148</u> |

|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| Betalbar skatt fremkommer slik:       |                |
| Ordinært resultat før skattekostnader | 368 092        |
| Permanente forskjeller                | 14 675         |
| Endring midlertidige forskjeller      | <u>-16 396</u> |
| Alminnelig inntekt                    | <u>366 371</u> |
| 22% betalbar skatt:                   | <u>80 602</u>  |

| Spesifikasjon grunnlag utsatt skatt    | 2019     | 2020          | Endring        |
|--|----------|---------------|----------------|
| Varige driftsmidler                    | 11 340   | 21 514        | -10 174        |
| Utestående fordringer                  | -16 160  | -9 938        | -6 222         |
| Andre forskjeller-ikke balanseført USF | 4 820    |               | 4 820          |
| Grunnlag                               | <u>0</u> | <u>11 576</u> | <u>-11 576</u> |
| Utsatt skattefordel 22%                | <u>0</u> | <u>2 547</u>  | <u>-2 547</u>  |



Lofoten takst AS  
Org.nr.: 821 696 232

Side 6

## Note 5 Fordringer som forfaller senere enn ett år

01.03.2022 hvis ikke opsjon på å konvertere fordringen i aksjer i M20 Eiendom AS benyttes.  
Ut over dette har ikke selskapet noen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsåret.

## Note 6 Bankinnskudd og offentlig gjeld

Selskapet er skyldig kr. 61 985 i skattetrekk ved årsslutt. Samtidig inngår kr. 37 948 på bundet bankinnskudd vedrørende skattetrekk.  
For lite avsatt til skattetrekk er grunnet ekstra lønn for desember kjørt i januar 2021.

## Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 1 000 aksjer á kr 30, til sammen kr 30 000, alle i samme aksjeklasse.

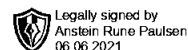
Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

Anstein R. Paulsen eier samtlige 1 000 aksjer.

## Note 8 Egenkapital

|                   | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum      |
|-------------------|--------------|-------------------|----------|
| Egenkapital 01.01 | 30 000       | 318 845           | 348 845  |
| Årsresultat       | 0            | 284 943           | 284 943  |
| Tilleggsutbytte   |              | -100 000          | -100 000 |
| Egenkapital 31.12 | 30 000       | 503 788           | 533 788  |





**ÅRSREGNSKAP**

**FOR**

**LOFOTEN TAKST AS**

**2020**





## RESULTATREGNSKAP LOFOTEN TAKST AS

SIDE 1

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt                             |      | 1 766 472        | 1 460 806        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>1 766 472</b> | <b>1 460 806</b> |
| Varekostnad                              |      | 20 830           | 18 318           |
| Lønnskostnad                             | 2    | 852 553          | 557 362          |
| Avskrivning av driftsmidler              | 3    | 24 009           | 7 500            |
| Annen driftskostnad                      | 2    | 497 411          | 476 814          |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>1 394 804</b> | <b>1 059 995</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>371 668</b>   | <b>400 811</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                       |      | 659              | 295              |
| Annen rentekostnad                       |      | 4 236            | 8 314            |
| <b>Resultat av finansposter</b>          |      | <b>-3 576</b>    | <b>-8 018</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>        |      | <b>368 092</b>   | <b>392 793</b>   |
| Skattekostnad                            | 4    | 83 149           | 88 401           |
| <b>Årsresultat</b>                       |      | <b>284 943</b>   | <b>304 392</b>   |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |      |                  |                  |
| Avsatt til utbytte                       | 8    | 0                | 115 000          |
| Overført til annen egenkapital           | 8    | 284 943          | 189 392          |
| <b>Sum overføringer</b>                  |      | <b>284 943</b>   | <b>304 392</b>   |

LOFOTEN TAKST AS



## BALANSE LOFOTEN TAKST AS

### SIDE 2

| EIENDELER                             | Note | 2020             | 2019           |
|---------------------------------------|------|------------------|----------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                  |      |                  |                |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>            |      |                  |                |
| Maskiner og anlegg                    | 3    | 101 000          | 0              |
| Driftsløsøre, inventar, utstyr og bil | 3    | 69 000           | 71 000         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>        |      | <b>170 000</b>   | <b>71 000</b>  |
| Andre langsiktige fordringer          | 5    | 350 000          | 0              |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>  |      | <b>350 000</b>   | <b>0</b>       |
| <b>Sum anleggsmidler</b>              |      | <b>520 000</b>   | <b>71 000</b>  |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                   |      |                  |                |
| <b>FORDRINGER</b>                     |      |                  |                |
| Kundefordringer                       |      | 110 367          | 74 047         |
| Andre kortsiktige fordringer          | 5    | 22 936           | 122 917        |
| <b>Sum fordringer</b>                 |      | <b>133 303</b>   | <b>196 964</b> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.          | 6    | 354 926          | 526 916        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>               |      | <b>488 229</b>   | <b>723 880</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                  |      | <b>1 008 229</b> | <b>794 880</b> |

LOFOTEN TAKST AS

**BALANSE**  
**LOFOTEN TAKST AS** **SIDE 3**

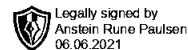
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>    |
|--|-------------|------------------|----------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                     |             |                  |                |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>            |             |                  |                |
| Aksjekapital                           | 7, 8        | 30 000           | 30 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |             | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>  |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>            |             |                  |                |
| Annen egenkapital                      | 8           | 503 788          | 318 845        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |             | <b>503 788</b>   | <b>318 845</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |             | <b>533 788</b>   | <b>348 845</b> |
| <b>GJELD</b>                           |             |                  |                |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>      |             |                  |                |
| Utsatt skatt                           | 4           | 2 547            | 0              |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |             | <b>2 547</b>     | <b>0</b>       |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>          |             |                  |                |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 9           | 51 627           | 64 633         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |             | <b>51 627</b>    | <b>64 633</b>  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |             |                  |                |
| Leverandørgjeld                        |             | 19 902           | 45 366         |
| Betalbar skatt                         | 4           | 80 602           | 88 401         |
| Skyldig offentlige avgifter            |             | 124 724          | 63 269         |
| Utbytte                                |             | 0                | 115 000        |
| Annen kortsiktig gjeld                 |             | 195 038          | 69 366         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |             | <b>420 267</b>   | <b>381 401</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                       |             | <b>474 441</b>   | <b>446 035</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |             | <b>1 008 229</b> | <b>794 880</b> |

Svolvær, 27.05.2021  
Styret i Lofoten takst ASAnstein Rune Paulsen  
styreleder

LOFOTEN TAKST AS



Lofoten takst AS  
Org.nr.: 821 696 232



Side 4

## Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder.

Inntekter bokføres når disse er opptjent.  
Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig. Aksjer vurderes etter kostmetoden.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån m.v., honorar til revisor

|                         | 2020           | 2019           |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Lønn                    | 807 173        | 616 000        |
| Arb.g.avg.              | 37 714         | 31 665         |
| Andre personalkostnader | 7 666          | -90 303        |
| Sum lønnskostnader      | <u>852 553</u> | <u>557 362</u> |

Antall ansatte 1 1

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre i regnskapsåret.  
Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder/styremedlem er utbetalt med kr 714 873.

Selskapet har fravalgt revisor.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Lofoten takst AS  
Org.nr.: 821 696 232

Legally signed by  
Anstein Rune Paulsen  
06.06.2021

Side 5

## Note 3 Varige driftsmidler

|                          | Maskiner<br>og<br>anlegg | Driftsløsøre<br>inventar<br>utstyr | Totalt<br>utstyr |
|--------------------------|--------------------------|------------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.  | 0                        | 78 500                             | 78 500           |
| Tilgang i året           | 106 482                  | 16 527                             | 123 009          |
| Avgang i året            | 0                        | 0                                  | 0                |
| Anskaffelseskost 31.12.  | <u>106 482</u>           | <u>95 027</u>                      | <u>201 509</u>   |
| Avskrivninger 01.01.     | 0                        | 7 500                              | 7 500            |
| Avskrivninger i år       | 5 482                    | 18 527                             | 24 009           |
| Avgang avskrivninger     | 0                        | 0                                  | 0                |
| Avskrivninger pr. 31.12. | <u>5 482</u>             | <u>26 027</u>                      | <u>31 509</u>    |
| Bokført verdi 31.12.     | <u>101 000</u>           | <u>69 000</u>                      | <u>170 000</u>   |
| Avskrivningssats         | 10 år                    | 3-5 år                             |                  |

## Note 4 Skatt

Spesifikasjon skattekostnader:

|                      |               |
|----------------------|---------------|
| Betalbar skatt       | 80 602        |
| Endring utsatt skatt | <u>2 547</u>  |
| Sum                  | <u>83 148</u> |

Betalbar skatt fremkommer slik:


|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnader | 368 092        |
| Permanente forskjeller                | 14 675         |
| Endring midlertidige forskjeller      | <u>-16 396</u> |
| Alminnelig inntekt                    | <u>366 371</u> |

22% betalbar skatt: 80 602

| Spesifikasjon grunnlag utsatt skatt    | 2019     | 2020          | Endring        |
|--|----------|---------------|----------------|
| Varige driftsmidler                    | 11 340   | 21 514        | -10 174        |
| Utestående fordringer                  | -16 160  | -9 938        | -6 222         |
| Andre forskjeller-ikke balanseført USF | 4 820    |               | 4 820          |
| Grunnlag                               | <u>0</u> | <u>11 576</u> | <u>-11 576</u> |
| Utsatt skattefordel 22%                | <u>0</u> | <u>2 547</u>  | <u>-2 547</u>  |



Lofoten takst AS  
Org.nr.: 821 696 232

 Legally signed by  
Anstein Rune Paulsen  
06.06.2021

Side 6

## Note 5 Fordringer som forfaller senere enn ett år

01.03.2022 hvis ikke opsjon på å konvertere fordringen i aksjer i M20 Eiendom AS benyttes.

Ut over dette har ikke selskapet noen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsåret.

## Note 6 Bankinnskudd og offentlig gjeld

Selskapet er skyldig kr. 61 985 i skattetrekk ved årsslutt. Samtidig inngår kr. 37 948 på bundet bankinnskudd vedrørende skattetrekk.

For lite avsatt til skattetrekk er grunnet ekstra lønn for desember kjørt i januar 2021.

## Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 1 000 aksjer á kr 30, til sammen kr 30 000, alle i samme aksjeklasse.

Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

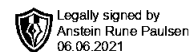
Anstein R. Paulsen eier samtlige 1 000 aksjer.

## Note 8 Egenkapital

|                   | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum      |
|-------------------|--------------|-------------------|----------|
| Egenkapital 01.01 | 30 000       | 318 845           | 348 845  |
| Årsresultat       | 0            | 284 943           | 284 943  |
| Tilleggsutbytte   |              | -100 000          | -100 000 |
| Egenkapital 31.12 | 30 000       | 503 788           | 533 788  |



Lofoten takst AS  
Org.nr.: 821 696 232



Side 7



## Note 9 Langsiktig gjeld

### Pantstillelser og garantier

|  |               |               |
|--|---------------|---------------|
| Av selskapets gjeld er sikret med pant:                        | <u>2020</u>   | <u>2019</u>   |
| Lån i DNB Bank ASA   | 51 627        | 64 633        |
| Sum  | <u>51 627</u> | <u>64 633</u> |
| Herav gjeld med forfall mer enn 5 år etter balanseda           | 0             | 0             |
| Bokført verdi av eiendeler stillet som sikret for denne gjeld: | <u>2020</u>   | <u>2019</u>   |
| Bil  | 55 000        | 71 000        |
| Sum  | <u>55 000</u> | <u>71 000</u> |