



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 091 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOUR M AS
Forretningsadresse: Skarefjellet
5174 MATHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		197 684	
Sum inntekter		197 684	
Kostnader			
Varekostnad		252 973	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	444 100	
Annen driftskostnad	3	453 637	31 557
Sum kostnader		1 150 710	31 557
Driftsresultat		-953 026	-31 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			120
Annen finansinntekt		316	
Sum finansinntekter		316	120
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		177 294	
Annen rentekostnad		7 389	7 105
Annen finanskostnad		70 742	
Sum finanskostnader		255 425	7 106
Netto finans		-255 110	-6 986
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 208 136	-38 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 208 136	-38 543
Årsresultat	2, 7	-1 208 136	-38 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 208 136	-38 543
Totalresultat		-1 208 136	-38 543
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		-1 208 136	-38 543
Sum overføringer og disponeringer		-1 208 136	-38 543



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	10 083 835	
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	48 144	
Sum varige driftsmidler		10 131 979	
Sum anleggsmidler		10 131 979	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 904	40 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 904	40 518
Sum omløpsmidler		63 904	40 518
SUM EIENDELER		10 195 882	40 518
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	110 000	100 000
Overkurs		494 757	4 757
Sum innskutt egenkapital		604 757	104 757
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	1 660 026	451 890
Sum opptjent egenkapital		-1 660 026	-451 890



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	7	-1 055 269	-347 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 978 414	184 731
Sum annen langsiktig gjeld		10 978 414	184 731
Sum langsiktig gjeld		10 978 414	184 731
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 369	
Annen kortsiktig gjeld	9	271 368	202 920
Sum kortsiktig gjeld		272 737	202 920
Sum gjeld		11 251 151	387 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 195 882	40 518



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 626152

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 091 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOUR M AS
Forretningsadresse: Skarefjellet
5174 MATHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 091 010
FOUR M AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		197 684	
Sum inntekter		197 684	
Kostnader			
Varekostnad		252 973	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	444 100	
Annen driftskostnad	3	453 637	31 557
Sum kostnader		1 150 710	31 557
Driftsresultat		-953 026	-31 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			120
Annen finansinntekt		316	
Sum finansinntekter		316	120
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		177 294	
Annen rentekostnad		7 389	7 105
Annen finanskostnad		70 742	
Sum finanskostnader		255 425	7 106
Netto finans		-255 110	-6 986
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 208 136	-38 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 208 136	-38 543
Årsresultat	2, 7	-1 208 136	-38 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 208 136	-38 543
Totalresultat		-1 208 136	-38 543
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 208 136	-38 543
Sum overføringer og disponeringer		-1 208 136	-38 543





Organisasjonsnr: 992 091 010
FOUR M AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	5	10 083 835	
--------------	---	------------	--

Maskiner og anlegg	5		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	5		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	5	48 144	
-----------	---	--------	--

Sum varige driftsmidler		10 131 979	
-------------------------	--	------------	--

Sum anleggsmidler		10 131 979	0
-------------------	--	------------	---

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		63 904	40 518
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 904	40 518
--	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		63 904	40 518
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		10 195 882	40 518
---------------	--	------------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	110 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Overkurs		494 757	4 757
----------	--	---------	-------

Sum innskutt egenkapital		604 757	104 757
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Udekket tap	10	1 660 026	451 890
-------------	----	-----------	---------

Sum opptjent egenkapital		-1 660 026	-451 890
--------------------------	--	------------	----------

Sum egenkapital	7	-1 055 269	-347 133
-----------------	---	------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	6	10 978 414	184 731
Sum annen langsiktig gjeld		10 978 414	184 731
Sum langsiktig gjeld		10 978 414	184 731
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 369	
Annen kortsiktig gjeld	9	271 368	202 920
Sum kortsiktig gjeld		272 737	202 920
Sum gjeld		11 251 151	387 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 195 882	40 518



Organisasjonsnr: 992 091 010
FOUR M AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 for Four M AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Four M AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		197 684	0
Sum driftsinntekter		197 684	0
Varekostnad		252 973	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler ⁵		444 100	0
Annen driftskostnad	3	453 637	31 557
Sum driftskostnader		1 150 710	31 557
Driftsresultat		-953 026	-31 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	120
Annen finansinntekt		316	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		177 294	0
Annen rentekostnad		7 389	7 105
Annen finanskostnad		70 742	0
Resultat av finansposter		-255 110	-6 986
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 208 136	-38 543
Ordinært resultat		-1 208 136	-38 543
Årsresultat	2, 7	-1 208 136	-38 543
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 208 136	-38 543
Sum overføringer		-1 208 136	-38 543



Balanse			
Four M AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	10 083 835	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	48 144	0
Sum varige driftsmidler		10 131 979	0
Sum anleggsmidler		10 131 979	0
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 904	40 518
Sum omløpsmidler		63 904	40 518
Sum eiendeler		10 195 882	40 518



Balanse			
Four M AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	110 000	100 000
Overkurs		494 757	4 757
Sum innskutt egenkapital		604 757	104 757
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	-1 660 026	-451 890
Sum opptjent egenkapital		-1 660 026	-451 890
Sum egenkapital	7	-1 055 269	-347 133
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 978 414	184 731
Sum annen langsiktig gjeld		10 978 414	184 731
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 369	0
Annen kortsiktig gjeld	9	271 368	202 920
Sum kortsiktig gjeld		272 737	202 920
Sum gjeld		11 251 151	387 650
Sum egenkapital og gjeld		10 195 882	40 518
Bergen, 29.06.2022 Styret i Four M AS			
_____ Atle Jacobsen styreleder		_____ Nina Jacobsen daglig leder	



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 208 136	-38 543
Permanente forskjeller	0	1
Endring i midlertidige forskjeller	429 671	0
Skattepliktig inntekt	-778 465	-38 542
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-429 671	0	429 671
Sum	-429 671	0	429 671
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 072 637	-294 172	778 465
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 502 308	294 172	-1 208 136
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående personer. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styre vedrørende lønn, kollektiv pensjonspremie eller annen godtgjørelse.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning for ansatte.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor.

Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	10 503 935	72 144	10 576 079
= Anskaffelseskost 31.12.21	10 503 935	72 144	10 576 079
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	420 100	24 000	444 100
= Bokført verdi 31.12.21	10 083 835	48 144	10 131 979
Årets ordinære avskrivninger	420 100	24 000	444 100
Økonomisk levetid	25 år	3 år	

Note 6 Langsiktig Gjeld og pantstillelser

Selskapet hadde pr 31.12.20 et langsiktig lån til Nina Jacobsen på kr 192 120,-. Lånet er renteberegnet med 4%.

Selskapet har et langsiktig lån til morselskapet Three M AS på kr 10 786 294. Eiendommen i Spania er stilt som sikkerhet for lånet. Lånet er strukturert som et ballonglån uten løpende avdrag og med forfall i sin helhet 31.12.2030. Rente er satt til EUROBOR + 3% margin. Kostnadsførte renter i 2021 var kr 177 294.

Bokførte verdier av pantsikrede eiendeler: 10 083 835



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	4 757	-451 890	-347 133
Endringer ført mot EK				0
Pr 01.01.2021	100 000	4 757	-451 890	-347 133
Pr. 01.01.2021	100 000	4 757	-451 890	-347 133
Kapitalforhøyelse	10 000	490 000		500 000
Årets resultat			-1 208 136	-1 208 136
Pr 31.12.2021	110 000	494 757	-1 660 026	-1 055 269



Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Four M AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	110 000	1,0	110 000
Sum	110 000		110 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Three M AS	110 000	100,0	100,0

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	254 716	0
Sum	254 716	0

Kortsiktig gjeld til morselskapet Three M AS er gitt for å sikre løpende drift og likviditet. Det kortsiktige lånet renteberegnes ikke.

Note 10 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Selskapet har i starten av 2021 kjøpt en utleieeiendom i Spania og startet opp drift. Selskapet har forventet et utfordrende første år med utleieeiendommen da Covid-19 fortsatt påvirker samfunnet i betydelig grad og forventet negative resultater også i 2021. Selskapet vurderer løpende behov for ytterligere kapitalforhøyelser i løpet av 2022, styret vil vurdere nødvendige tiltak på ny utover høsten 2022 for å sikre selskapets likviditet- og egenkapitalsituasjon. I 2022 har man også opplevd krig i Ukraina, inflasjonspress, høyere renter og en del usikkerhet i flybransjen som alle kan påvirke selskapet noe. På tidspunkt når utleiemarkedet blir mer stabilisert og er tilbake til vanlig forventer selskapet gode resultater. Selskapet anser kjøpeprisen på eiendommen å være gunstig som følge av "covid-rabatter" man føler man observerer i dagens marked.

Eiendommen avskrives regnskapsmessig og det er forventet at det pr årsslutt ligger en merverdi knyttet til eiendommen slik at verdjustert egenkapital er bedre enn bokført egenkapital. I 2021 har det forøvrig vært en god del engangskostnader knyttet til kjøpet av eiendommen.

All gjeld pr 31.12.21 i selskapet er tilknyttet eier/nærstående parter av eier.

Det er vurdert at det ikke foreligger usikkerhet rundt fortsatt drift.