



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 935 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESEVEIEN INVEST AS
Forretningsadresse: Neseveien 8C
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 376 698	3 792 450
Sum inntekter		3 376 698	3 792 450
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 062 980	986 934
Ordinære avskrivninger	3	3 600	14 700
Annen driftskostnad		999 474	1 095 341
Sum kostnader		2 066 054	2 096 975
Driftsresultat		1 310 644	1 695 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 184	41
Annen finansinntekt		2 104	1 551 424
Sum finansinntekter		4 288	1 551 465
Netto finans		4 288	1 551 465
Resultat før skattekostnad		1 314 933	3 246 940
Skattekostnad på resultat	4	289 900	373 721
Årsresultat		1 025 033	2 873 219
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 025 033	2 873 219
Totalresultat		1 025 033	2 873 219
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	1 025 033	2 873 219
Sum overføringer og disponeringer		1 025 033	2 873 219



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		3 600
Sum varige driftsmidler			3 600
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 500 000	2 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		6 344 152	5 449 129
Sum finansielle anleggsmidler		8 844 152	7 949 129
Sum anleggsmidler		8 844 152	7 952 729
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	19 350
Sum fordringer		10 000	19 350
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		619 851	610 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		619 851	610 028
Sum omløpsmidler		629 851	629 378
SUM EIENDELER		9 474 003	8 582 107



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-11 070	-11 070
Sum innskutt egenkapital		18 930	18 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 7	9 036 872	8 011 840
Sum opptjent egenkapital		9 036 872	8 011 840
Sum egenkapital		9 055 802	8 030 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		792
Sum avsetninger for forpliktelser			792
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld			792
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	290 692	366 957
Skyldig offentlige avgifter		407	51 733
Annen kortsiktig gjeld		127 102	131 855
Sum kortsiktig gjeld		418 201	550 545
Sum gjeld		418 201	551 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 474 003	8 582 107



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 432284

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 922 935 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESEVEIEN INVEST AS
Forretningsadresse: Neseveien 8C
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: David Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivare tatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2026



Organisasjonsnr: 922 935 572
NESEVEIEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 376 698	3 792 450
Sum inntekter		3 376 698	3 792 450
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 062 980	986 934
Ordinære avskrivninger	3	3 600	14 700
Annen driftskostnad		999 474	1 095 341
Sum kostnader		2 066 054	2 096 975
Driftsresultat		1 310 644	1 695 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 184	41
Annen finansinntekt		2 104	1 551 424
Sum finansinntekter		4 288	1 551 465
Netto finans		4 288	1 551 465
Resultat før skattekostnad		1 314 933	3 246 940
Skattekostnad på resultat	4	289 900	373 721
Årsresultat		1 025 033	2 873 219
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 025 033	2 873 219
Totalresultat		1 025 033	2 873 219
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	1 025 033	2 873 219
Sum overføringer og disponeringer		1 025 033	2 873 219



Organisasjonsnr: 922 935 572
NESEVEIEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		3 600
Sum varige driftsmidler			3 600
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 500 000	2 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		6 344 152	5 449 129
Sum finansielle anleggsmidler		8 844 152	7 949 129
Sum anleggsmidler		8 844 152	7 952 729
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	19 350
Sum fordringer		10 000	19 350
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		619 851	610 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		619 851	610 028
Sum omløpsmidler		629 851	629 378
SUM EIENDELER		9 474 003	8 582 107
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-11 070	-11 070
Sum innskutt egenkapital		18 930	18 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 7	9 036 872	8 011 840
Sum opptjent egenkapital		9 036 872	8 011 840
Sum egenkapital		9 055 802	8 030 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		792
Sum avsetninger for forpliktelses			792
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld			792
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	290 692	366 957
Skyldig offentlige avgifter		407	51 733
Annen kortsiktig gjeld		127 102	131 855
Sum kortsiktig gjeld		418 201	550 545
Sum gjeld		418 201	551 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 474 003	8 582 107



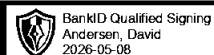
Organisasjonsnr: 922 935 572
NESEVEIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Årsregnskap 2025

Neseveien Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 935 572



RESULTATREGNSKAP

NESEVEIEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		3 376 698	3 792 450
Sum driftsinntekter		3 376 698	3 792 450
Lønnskostnad	2	1 062 980	986 934
Ordinære avskrivninger	3	3 600	14 700
Annen driftskostnad		999 474	1 095 341
Sum driftskostnader		2 066 054	2 096 975
Driftsresultat		1 310 644	1 695 475
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 184	41
Annen finansinntekt		2 104	1 551 424
Resultat av finansposter		4 288	1 551 465
Resultat før skattekostnad		1 314 933	3 246 940
Skattekostnad på resultat	4	289 900	373 721
Årsresultat		1 025 033	2 873 219
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	1 025 033	2 873 219
Sum overføringer		1 025 033	2 873 219



BALANSE

NESEVEIEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	3 600
Sum varige driftsmidler		0	3 600
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 500 000	2 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		6 344 152	5 449 129
Sum finansielle anleggsmidler		8 844 152	7 949 129
Sum anleggsmidler		8 844 152	7 952 729
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	19 350
Sum fordringer		10 000	19 350
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		619 851	610 028
Sum omløpsmidler		629 851	629 378
Sum eiendeler		9 474 003	8 582 107



BALANSE

NESEVEIEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 070	-11 070
Sum innskutt egenkapital		18 930	18 930
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5, 7	9 036 872	8 011 840
Sum opptjent egenkapital		9 036 872	8 011 840
Sum egenkapital		9 055 802	8 030 770
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	0	792
Sum avsetning for forpliktelser		0	792
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	290 692	366 957
Skyldig offentlige avgifter		407	51 733
Annen kortsiktig gjeld		127 102	131 855
Sum kortsiktig gjeld		418 201	550 545
Sum gjeld		418 201	551 337
Sum egenkapital og gjeld		9 474 003	8 582 107

Mandal, 07.05.2026
Styret i Neseveien Invest AS

David Andersen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Neseveien Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter legetjenester. Selskapet er lokalisert i Lindesnes kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	865 953	786 178
Arbeidsgiveravgift	129 047	120 366
Pensjonskostnader	46 374	59 714
Andre ytelser	21 606	20 676
Sum	1 062 980	986 934

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Goodwill	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	68 719	52 043	120 762
= Anskaffelseskost 31.12.25	68 719	52 043	120 762
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	68 719	52 043	120 762
= Bokført verdi 31.12.25	0	0	0
Årets ordinære avskrivninger		3 600	3 600
Økonomisk levetid	5 år	3-5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	290 692	366 957
Endring i utsatt skatt	-792	6 764
Skattekostnad ordinært resultat	289 900	373 721
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 314 933	3 246 940
Permanente forskjeller	2 793	-1 548 208
Endring i midlertidige forskjeller	3 600	-30 747
Skattepliktig inntekt	1 321 325	1 667 985
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	290 692	366 957
Sum betalbar skatt i balansen	290 692	366 957

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	0	3 600	3 600
Sum	0	3 600	3 600
Grunnlag for utsatt skatt	0	3 600	3 600
Utsatt skatt (22 %)	0	792	792



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	-11 070	8 011 840	8 030 770
Årets resultat			1 025 033	1 025 033
Pr 31.12.2025	30 000	-11 070	9 036 872	9 055 802

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NESEVEIEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
David Andersen	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
David Andersen	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 1 025 033 etter skatt, mot kr. 2 873 219 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.