



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	932 458 144
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EIK SENTRUM INVEST AS
Forretningsadresse:	Hovsheradveien 751 4462 HOVSHERAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Raimond Kjørmo Gjelsten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		540 000	
Sum inntekter		540 000	
Kostnader			
Varekostnad		420 000	
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger	2	26 900	
Annen driftskostnad		153 715	14 828
Sum kostnader		600 615	14 828
Driftsresultat		-60 615	-14 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		259	33
Sum finansinntekter		259	33
Annen finanskostnad		1 395	
Sum finanskostnader		1 395	
Netto finans		-1 136	33
Resultat før skattekostnad		-61 751	-14 795
Skattekostnad på resultat	3	-13 586	-6 240
Årsresultat	4	-48 165	-8 555
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 165	-8 555
Totalresultat		-48 165	-8 555
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-48 165	-8 555
Sum overføringer og disponeringer		-48 165	-8 555



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	19 826	6 240
Sum immaterielle eiendeler		19 826	6 240
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 159 851	1 128 085
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	282 153	
Sum varige driftsmidler	2	1 442 004	1 128 085
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	200 000	200 000
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		1 661 830	1 334 325
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			420 000
Fordringer			
Kundefordringer	6	570 000	
Andre kortsiktige fordringer		157 394	19 291
Konsernfordringer	6	680 000	
Sum fordringer	6	1 407 394	19 291
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 535	424 836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 535	424 836
Sum omløpsmidler		1 504 929	864 127
SUM EIENDELER		3 166 759	2 198 452



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		1 400 000	1 400 000
Annen innskutt egenkapital		-13 570	-13 570
Sum innskutt egenkapital		1 986 430	1 986 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		56 720	8 555
Sum opptjent egenkapital		-56 720	-8 555
Sum egenkapital	4	1 929 710	1 977 875
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	737 049	20 576
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	500 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld	6	1 237 049	220 576
Sum gjeld		1 237 049	220 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 166 759	2 198 452



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 730941

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 458 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIK SENTRUM INVEST AS
Forretningsadresse: Hovsheradveien 751
4462 HOVSHERAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raimond Kjørmo Gjelsten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 458 144
EIK SENTRUM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		540 000	
Sum inntekter		540 000	
Kostnader			
Varekostnad		420 000	
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger	2	26 900	
Annen driftskostnad		153 715	14 828
Sum kostnader		600 615	14 828
Driftsresultat		-60 615	-14 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		259	33
Sum finansinntekter		259	33
Annen finanskostnad		1 395	
Sum finanskostnader		1 395	
Netto finans		-1 136	33
Resultat før skattekostnad		-61 751	-14 795
Skattekostnad på resultat	3	-13 586	-6 240
Årsresultat	4	-48 165	-8 555
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 165	-8 555
Totalresultat		-48 165	-8 555
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-48 165	-8 555
Sum overføringer og disponeringer		-48 165	-8 555



Organisasjonsnr: 932 458 144
EIK SENTRUM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	19 826	6 240
Sum immaterielle eiendeler		19 826	6 240
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 159 851	1 128 085
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	282 153	
Sum varige driftsmidler	2	1 442 004	1 128 085
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	200 000	200 000
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		1 661 830	1 334 325
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			420 000
Fordringer			
Kundefordringer	6	570 000	
Andre kortsiktige fordringer		157 394	19 291
Konsernfordringer	6	680 000	
Sum fordringer	6	1 407 394	19 291
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		97 535	424 836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 535	424 836
Sum omløpsmidler		1 504 929	864 127
SUM EIENDELER		3 166 759	2 198 452

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		1 400 000	1 400 000
Annen innskutt egenkapital		-13 570	-13 570
Sum innskutt egenkapital		1 986 430	1 986 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		56 720	8 555
Sum opptjent egenkapital		-56 720	-8 555
Sum egenkapital	4	1 929 710	1 977 875
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	737 049	20 576
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	500 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld	6	1 237 049	220 576
Sum gjeld		1 237 049	220 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 166 759	2 198 452



Organisasjonsnr: 932 458 144
EIK SENTRUM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Eik Sentrum Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Document ID: 075d973e-c2ea-4374-b5b2-3b210779ed2

Org.nr.: 932 458 144



Resultatregnskap			
Eik Sentrum Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		540 000	0
Sum driftsinntekter		540 000	0
Varekostnad		420 000	0
Ordinære avskrivninger	2	26 900	0
Annen driftskostnad		153 715	14 828
Sum driftskostnader		600 615	14 828
Driftsresultat		-60 615	-14 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		259	33
Annen finanskostnad		1 395	0
Resultat av finansposter		-1 136	33
Resultat før skattekostnad		-61 751	-14 795
Skattekostnad på resultat	3	-13 586	-6 240
Årsresultat	4	-48 165	-8 555
Overføringer			
Overført til udekket tap		48 165	8 555
Sum overføringer		-48 165	-8 555
Eik Sentrum Invest AS		Side 2	

Document ID: 075d973e-c2ee-4374-b5b2-3b210779ed2



Balanse			
Eik Sentrum Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	19 826	6 240
Sum immaterielle eiendeler		19 826	6 240
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 159 851	1 128 085
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	282 153	0
Sum varige driftsmidler	2	1 442 004	1 128 085
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		1 661 830	1 334 325
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		0	420 000
Fordringer			
Kundefordringer	6	570 000	0
Andre kortsiktige fordringer		157 394	19 291
Konsernfordringer	6	680 000	0
Sum fordringer	6	1 407 394	19 291
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 535	424 836
Sum omløpsmidler		1 504 929	864 127
Sum eiendeler		3 166 759	2 198 452
Eik Sentrum Invest AS			Side 3

Document ID: 075d973e-c2ee-4374-b5b2-3b210779fed2



Balanse			
Eik Sentrum Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		1 400 000	1 400 000
Annen innskutt egenkapital		-13 570	-13 570
Sum innskutt egenkapital		1 986 430	1 986 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-56 720	-8 555
Sum opptjent egenkapital		-56 720	-8 555
Sum egenkapital	4	1 929 710	1 977 875
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	737 049	20 576
Annen kortsiktig gjeld	6	500 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld	6	1 237 049	220 576
Sum gjeld		1 237 049	220 576
Sum egenkapital og gjeld		3 166 759	2 198 452
Hovsherad Styret i Eik Sentrum Invest AS			
<u>Årstein Årsland</u> styreleder	<u>John-Arvid Eik</u> styremedlem	<u>Tommy Eik</u> styremedlem/daglig leder	
<u>Raimond Kjørmo Gjelsten</u> styremedlem	<u>Roald Nåden</u> styremedlem	<u>Anders Struwe-Tveit</u> styremedlem	
Eik Sentrum Invest AS		Side 4	

Document ID: 075d973e-c2ee-4374-b5b2-3b210779ed2



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Eik Sentrum Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 128 085		1 128 085
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	48 166	292 653	340 819
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 176 251	292 653	1 468 904
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	16 400	10 500	26 900
= Bokført verdi 31.12.24	1 159 851	282 153	1 442 004
Årets ordinære avskrivninger	16 400	10 500	26 900
Økonomisk levetid	50 år	10 år	

Document ID: 075d973e-c2ee-4374-b5b2-3b210779ed2



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-13 586
Skattekostnad ordinært resultat	-13 586
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-61 751
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-65 481
Skattepliktig inntekt	-127 232
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	Endring
Varige driftsmidler	65 481	-65 481
Sum	65 481	-65 481
Akkumulert fremførbart underskudd	-155 597	155 597
Grunnlag for utsatt skattefordel	-90 116	90 116
Utsatt skattefordel (22 %)	-19 826	-6 240
	-6 240	13 585

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	600 000	1 400 000	-13 570	-8 555	1 977 875
Årets resultat				-48 165	-48 165
Pr 31.12.2024	600 000	1 400 000	-13 570	-56 720	1 929 710

Note 5 Datterselskap

Eik Sentrum Invest AS eier 100% av aksjene i Eik Treskofabrikk AS. Eik Sentrum Invest AS leier ut bygninger og maskiner til Eik Treskofabrikk AS. I 2024 var leieinntektene på kr 120 000.



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Kundefordringer konsern	570 000	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	680 000	0
Sum	1 250 000	0

Document ID: 075d973e-c2ee-4374-b5b2-3b210779ed2



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: 075d973e-c2ee-4374-b5b2-3b210779fed2



2025-06-26 09:44:02 UTC+00:00

Roald Nåden

 bankID

NO BankID - 8089e171-9bcc-4479-b329-cf52c19ec659

2025-06-26 14:20:51 UTC+00:00

Tommy Eik

 bankID

NO BankID - 6d7fad0f-b4eb-4fb2-967f-803d6b8a91bd

2025-06-26 14:40:07 UTC+00:00

John-Arvid Eik

 bankID

NO BankID - 36ea4295-f297-4846-a095-b2479cbde25

2025-06-26 15:57:20 UTC+00:00

Raimond Kjørmo Gjeltzen

 bankID

NO BankID - 6d929111-24ed-4045-97a1-6be97429d646

2025-06-26 16:52:57 UTC+00:00

Årstein Aarsland

 bankID

NO BankID - baa28522-491e-4716-a987-955ca0205e5f

2025-06-26 17:15:06 UTC+00:00

Anders Tveit

 bankID

NO BankID - a6243eed-d22a-49bd-90a9-38b7e1a39b51

Document ID: 075d973e-c2ee-4374-b5b2-3b210779fed2