



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 624 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØSHOLEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brevikveien 14
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Brøsholen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		125 170	42 169
Annen driftsinntekt		1 751 843	2 611 944
Sum inntekter		1 877 013	2 654 113
Kostnader			
Varekostnad		0	106 097
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	485 809	481 674
Annen driftskostnad		750 121	857 415
Sum kostnader		1 235 930	1 445 187
Driftsresultat		641 083	1 208 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		775	2 026
Annen finansinntekt		8 191	0
Sum finansinntekter		8 966	2 026
Annen rentekostnad		1 164 430	859 177
Sum finanskostnader		1 164 430	859 177
Netto finans		-1 155 464	-857 151
Resultat før skattekostnad		-514 381	351 775
Skattekostnad	3, 4	-113 160	-9 517
Årsresultat		-401 221	361 292
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	0	300 000
Annen egenkapital	5	-401 221	61 292
Sum overføringer og disponeringer		-401 221	361 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	21 761 723	15 486 114
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	179 133	5 946 096
Sum varige driftsmidler		21 940 856	21 432 210
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		164 064	164 064
Sum finansielle anleggsmidler		164 064	164 064
Sum anleggsmidler		22 104 920	21 596 274
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	153 771	120 440
Andre kortsiktige fordringer	6	871 752	439 238
Konsernfordringer	6, 7	666 980	532 146
Sum fordringer		1 692 503	1 091 824
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	807 408
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	807 408
Sum omløpsmidler		1 692 503	1 899 232
SUM EIENDELER		23 797 424	23 495 505



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 020	100 020
Overkurs	5	2 326 259	2 326 259
Sum innskutt egenkapital		2 426 279	2 426 279
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 090 614	3 527 530
Sum opptjent egenkapital		3 090 614	3 527 530
Sum egenkapital		5 516 893	5 953 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	1 571 505	1 694 731
Sum avsetninger for forpliktelser		1 571 505	1 694 731
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 103 228	14 864 847
Øvrig langsiktig gjeld		36 470	21 781
Sum annen langsiktig gjeld		16 139 698	14 886 628
Sum langsiktig gjeld		17 711 203	16 581 359
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		81 131	0
Leverandørgjeld		204 324	304 459
Betalbar skatt	3, 4	0	114 345
Skyldige offentlige avgifter		35 723	95 062
Utbytte	7	0	300 000
Kortsiktig konserngjeld	7	45 761	9 875
Annen kortsiktig gjeld		202 389	136 597
Sum kortsiktig gjeld		569 328	960 338
Sum gjeld		18 280 531	17 541 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 797 424	23 495 505



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 487599

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 624 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØSHOLEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brevikveien 14
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Brøsholen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 624 072
BRØSHOLEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		125 170	42 169
Annen driftsinntekt		1 751 843	2 611 944
Sum inntekter		1 877 013	2 654 113
Kostnader			
Varekostnad		0	106 097
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	485 809	481 674
Annen driftskostnad		750 121	857 415
Sum kostnader		1 235 930	1 445 187
Driftsresultat		641 083	1 208 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		775	2 026
Annen finansinntekt		8 191	0
Sum finansinntekter		8 966	2 026
Annen rentekostnad		1 164 430	859 177
Sum finanskostnader		1 164 430	859 177
Netto finans		-1 155 464	-857 151
Resultat før skattekostnad		-514 381	351 775
Skattekostnad	3, 4	-113 160	-9 517
Årsresultat		-401 221	361 292
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	0	300 000
Annen egenkapital	5	-401 221	61 292
Sum overføringer og disponeringer		-401 221	361 292



Organisasjonsnr: 912 624 072
BRØSHOLEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	21 761 723	15 486 114
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	179 133	5 946 096
Sum varige driftsmidler		21 940 856	21 432 210
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		164 064	164 064
Sum finansielle anleggsmidler		164 064	164 064
Sum anleggsmidler		22 104 920	21 596 274
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	153 771	120 440
Andre kortsiktige fordringer	6	871 752	439 238
Konsernfordringer	6, 7	666 980	532 146
Sum fordringer		1 692 503	1 091 824
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	807 408
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	807 408
Sum omløpsmidler		1 692 503	1 899 232
SUM EIENDELER		23 797 424	23 495 505

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 020	100 020
Overkurs	5	2 326 259	2 326 259
Sum innskutt egenkapital		2 426 279	2 426 279
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 090 614	3 527 530
Sum opptjent egenkapital		3 090 614	3 527 530
Sum egenkapital		5 516 893	5 953 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	1 571 505	1 694 731
Sum avsetninger for forpliktelse		1 571 505	1 694 731
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 103 228	14 864 847
Øvrig langsiktig gjeld		36 470	21 781
Sum annen langsiktig gjeld		16 139 698	14 886 628
Sum langsiktig gjeld		17 711 203	16 581 359
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		81 131	0
Leverandørgjeld		204 324	304 459
Betalbar skatt	3, 4	0	114 345
Skyldige offentlige avgifter		35 723	95 062
Utbytte	7	0	300 000
Kortsiktig konserngjeld	7	45 761	9 875
Annen kortsiktig gjeld		202 389	136 597
Sum kortsiktig gjeld		569 328	960 338
Sum gjeld		18 280 531	17 541 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 797 424	23 495 505



Organisasjonsnr: 912 624 072
BRØSHOLEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	666980.00	532146.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45761.00	309875.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
16103228.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
16103228.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1025523.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



BRØSHOLEN EIENDOM AS
912 624 072

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		125 170	42 169
Annen driftsinntekt		1 751 843	2 611 944
Sum driftsinntekter		1 877 013	2 654 113
Driftskostnader			
Varekostnad		0	106 097
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	485 809	481 674
Annen driftskostnad		750 121	857 415
Sum driftskostnader		1 235 930	1 445 187
Driftsresultat		641 083	1 208 926
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		775	2 026
Annen finansinntekt		8 191	0
Sum finansinntekter		8 966	2 026
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 164 430	859 177
Sum finanskostnader		1 164 430	859 177
Netto finans		-1 155 464	-857 151
Resultat før skattekostnad		-514 381	351 775
Skattekostnad	3, 4	-113 160	-9 517
Årsresultat		-401 221	361 292
Overføringer			
Ordinært utbytte	5	0	300 000
Annen egenkapital	5	-401 221	61 292
Sum overføringer		-401 221	361 292



BRØSHOLEN EIENDOM AS
912 624 072

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	21 761 723	15 486 114
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	179 133	5 946 096
Sum varige driftsmidler		21 940 856	21 432 210
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		164 064	164 064
Sum finansielle anleggsmidler		164 064	164 064
Sum anleggsmidler		22 104 920	21 596 274
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	153 771	120 440
Kortsiktige konsernfordringer	6, 7	666 980	532 146
Andre kortsiktige fordringer	6	871 752	439 238
Sum fordringer		1 692 503	1 091 824
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	807 408
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	807 408
Sum omløpsmidler		1 692 503	1 899 232
SUM EIENDELER		23 797 424	23 495 505



BRØSHOLEN EIENDOM AS
912 624 072

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 020	100 020
Overkurs	5	2 326 259	2 326 259
Sum innskutt egenkapital		2 426 279	2 426 279
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 090 614	3 527 530
Sum opptjent egenkapital		3 090 614	3 527 530
Sum egenkapital		5 516 893	5 953 808
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	1 571 505	1 694 731
Sum avsetning for forpliktelser		1 571 505	1 694 731
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 103 228	14 864 847
Øvrig langsiktig gjeld		36 470	21 781
Sum annen langsiktig gjeld		16 139 698	14 886 628
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		81 131	0
Leverandørgjeld		204 324	304 459
Betalbar skatt	3, 4	0	114 345
Skyldige offentlige avgifter		35 723	95 062
Utbytte	7	0	300 000
Kortsiktig konserngjeld	7	45 761	9 875
Annen kortsiktig gjeld		202 389	136 597
Sum kortsiktig gjeld		569 328	960 338
Sum gjeld		18 280 531	17 541 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 797 424	23 495 505

SON, 27.05.2025

Tom Brøsholen
styrets leder



BRØSHOLEN EIENDOM AS
912 624 072

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



BRØSHOLEN EIENDOM AS
912 624 072

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	6 006 280	18 470 928	24 477 208
Tilgang i året	1 613 554	6 675 811	8 289 365
Avgang i året	-7 413 932	0	-7 413 932
Anskaffelseskost pr 31.12	205 902	25 146 739	25 352 641
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-60 185	-2 984 814	-3 044 999
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-26 769	-3 385 017	-3 411 785
Balansført verdi pr 31.12	179 133	21 761 723	21 940 856
Årets av- og nedskrivninger	85 606	400 203	485 809
Økonomisk levetid	0 - 5	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	10 067	116 518
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-123 227	-126 035
Skattekostnad	-113 160	-9 517
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-514 381	351 775
Permanente forskjeller	22	15 072
+/- Endring i midlertidige forskjeller	560 120	162 780
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-45 761	-9 875
Skattepliktig inntekt	1	519 752
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	10 067	116 518
Betalbar skatt på konsernbidrag	-10 067	-2 173
Betalbar skatt i balansen	0	114 345

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



BRØSHOLEN EIENDOM AS

912 624 072

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	4 078 432	4 101 247	-22 815
Omløpsmidler	-96 912	84 731	-181 643
Gevinst- og tapskonto	3 721 803	2 957 225	764 578
Netto forskjeller	7 703 323	7 143 203	560 120
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	7 703 323	7 143 203	560 120
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	1 694 731	1 571 505	123 227

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 020	2 326 259	3 527 530	5 953 808
Årsresultat	0	0	-401 221	-401 221
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-35 694	-35 694
Egenkapital 31.12.2024	100 020	2 326 259	3 090 614	5 516 893

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	16 103 228
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	16 103 228
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 025 523
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	666 980	532 146

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	45 761	309 875

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	80 016	1,25	100 020

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Brøsholen Invest AS	80 016	100,00	Ordinære