



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 416 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: METTE BORGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Axera Business Management AS
Haakon VIIs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Borge Gottschalk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Konsulentonorar		154 800	156 600
Gevinst salg av eiendom			62 122
Sum inntekter		154 800	218 722
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	269 602	324 484
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	10 780	4 492
Annen driftskostnad	3	1 525 851	671 880
Sum kostnader		1 806 233	1 000 855
Driftsresultat		-1 651 433	-782 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	8, 12		686 253
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		112 438	112 762
Annen renteinntekt		900 651	796 165
Annen finansinntekt		390 899	-230 972
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 235 525	304 416
Sum finansinntekter		3 639 513	1 668 624
Annen rentekostnad		15 254	221 249
Annen finanskostnad		106 648	
Sum finanskostnader		121 902	221 249
Netto finans		3 517 611	1 447 375
Ordinært resultat før skattekostnad		1 866 178	665 241
Skattekostnad på ordinært resultat	8	812	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 865 366	665 241
Årsresultat		1 865 366	665 241
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 865 366	665 241



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		1 865 366	665 241
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9, 9, 9	27 426 600	18 000 000
Overført fra/til annen egenkapital	9	-25 561 234	-17 334 759
Sum overføringer og disponeringer		1 865 366	665 241



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	17 070	27 850
Sum varige driftsmidler		17 070	27 850
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5, 12	38 316 822	38 316 822
Lån til foretak i samme konsern	12	1 906 691	4 745 175
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 12	7 016 612	7 016 612
Andre langsiktige fordringer	11		
Sum finansielle anleggsmidler		47 240 125	50 078 609
Sum anleggsmidler		47 257 195	50 106 459
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		154 800	
Andre kortsiktige fordringer		21 484	178 198
Konsernfordringer	12		686 253
Sum fordringer		176 284	864 451
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		82 163 521	50 282 062
Unoterte aksjer		6 607 466	
Sum investeringer		88 770 987	50 282 062
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	4 572 321	58 095 413
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 572 321	58 095 413
Sum omløpsmidler		93 519 592	109 241 927



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		140 776 787	159 348 385
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	37 720	37 720
Sum innskutt egenkapital		37 720	37 720
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	118 269 771	143 831 005
Sum opptjent egenkapital		118 269 771	143 831 005
Sum egenkapital		118 307 491	143 868 725
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123 396	63 609
Betalbar skatt	8	812	
Skyldig offentlige avgifter		40 337	21 703
Utbytte	9	20 426 600	15 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 878 151	394 348
Sum kortsiktig gjeld		22 469 296	15 479 660
Sum gjeld		22 469 296	15 479 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		140 776 787	159 348 385



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 704020

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 416 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: METTE BORGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Axera Business Management AS
Haakon VIIIs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Borge Gottschalk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 967 416 576
METTE BORGE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Konsulenthonorar		154 800	156 600
Gevinst salg av eiendom			62 122
Sum inntekter		154 800	218 722
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	269 602	324 484
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	10 780	4 492
Annen driftskostnad	3	1 525 851	671 880
Sum kostnader		1 806 233	1 000 855
Driftsresultat		-1 651 433	-782 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	8, 12		686 253
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		112 438	112 762
Annen renteinntekt		900 651	796 165
Annen finansinntekt		390 899	-230 972
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 235 525	304 416
Sum finansinntekter		3 639 513	1 668 624
Annen rentekostnad		15 254	221 249
Annen finanskostnad		106 648	
Sum finanskostnader		121 902	221 249
Netto finans		3 517 611	1 447 375
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	812	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 865 366	665 241
Årsresultat		1 865 366	665 241
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 865 366	665 241
Totalresultat		1 865 366	665 241
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte	9, 9, 9	27 426 600	18 000 000
Overført fra/til annen egenkapital	9	-25 561 234	-17 334 759
Sum overføringer og disponeringer		1 865 366	665 241



Organisasjonsnr: 967 416 576
METTE BORGE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	4	17 070	27 850
Sum varige driftsmidler		17 070	27 850
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern			
	5, 12	38 316 822	38 316 822
Lån til foretak i samme konsern			
	12	1 906 691	4 745 175
Investeringer i tilknyttet selskap			
	5, 12	7 016 612	7 016 612
Andre langsiktige fordringer			
	11		
Sum finansielle anleggsmidler		47 240 125	50 078 609
Sum anleggsmidler		47 257 195	50 106 459
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		154 800	
Andre kortsiktige fordringer			
		21 484	178 198
Konsernfordringer			
	12		686 253
Sum fordringer		176 284	864 451
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		82 163 521	50 282 062
Unoterte aksjer			
		6 607 466	
Sum investeringer		88 770 987	50 282 062
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	10	4 572 321	58 095 413
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 572 321	58 095 413
Sum omløpsmidler		93 519 592	109 241 927
SUM EIENDELER		140 776 787	159 348 385



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	37 720	37 720
Sum innskutt egenkapital		37 720	37 720

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	118 269 771	143 831 005
Sum opptjent egenkapital		118 269 771	143 831 005

Sum egenkapital		118 307 491	143 868 725
------------------------	--	--------------------	--------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		123 396	63 609
-----------------	--	---------	--------

Betalbar skatt	8	812	
----------------	---	-----	--

Skyldig offentlige avgifter		40 337	21 703
-----------------------------	--	--------	--------

Utbytte	9	20 426 600	15 000 000
---------	---	------------	------------

Annen kortsiktig gjeld	7	1 878 151	394 348
------------------------	---	-----------	---------

Sum kortsiktig gjeld		22 469 296	15 479 660
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum gjeld		22 469 296	15 479 660
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		140 776 787	159 348 385
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 967 416 576
METTE BORGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Mette Borge Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Mette Borge Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 865 366. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: N10B6-G2YCI-EDMJG-4VB6B-K3FT4-10IKS



Revisors beretning 2021 for Mette Borge Eiendom AS



Oslo, 30. juni 2022
RSM Norge AS

Anders Magnus Løvaas
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: N10B6-G2YCI-EDMJG-4VB6B-K3FT4-T0IKS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Magnus Løvaas

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5995-4-87811

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-01 06:33:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N10B6-G2YCI-EDMJG-4VB6B-K3FT4-T0IKS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Årsregnskap Mette Borge Eiendom AS - 2021.pdf	Gottschalk, Mette Borge	24.12.1956	30.06.2022 16:45
Årsregnskap Mette Borge Eiendom AS - 2021.pdf	Juni Borge Gottschalk	27.03.1990	30.06.2022 20:51
Årsregnskap Mette Borge Eiendom AS - 2021.pdf	Wisted-Thu, Rune T	15.07.1957	30.06.2022 15:32
Årsregnskap Mette Borge Eiendom AS - 2021.pdf	Gottschalk, Jeppe Borge	22.11.1991	30.06.2022 20:46

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: 9Y4J36I6is9XmAizFqtBu6xQNSFGAI34K1JZNz4QydM=



Årsregnskap 2021

Mette Borge Gottschalk AS

Org.nr.: 967 416 576

UTARBEIDET AV:



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 9Y4J36I6is9XmAizFqtBu6xQNSFGAI34K1JZNz4QydM=



Mette Borge Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Konsulenthonorar		154 800	156 600
Gevinst salg av eiendom		0	62 122
Sum driftsinntekter		154 800	218 722
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2, 3	269 602	324 484
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	10 780	4 492
Annen driftskostnad	3	1 525 851	671 880
Sum driftskostnader		1 806 233	1 000 855
Driftsresultat		-1 651 433	-782 133
Finansposter			
Inntekt på investering i datterselskap	8, 12	0	686 253
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		112 438	112 762
Annen renteinntekt		900 651	796 165
Annen finansinntekt		390 899	-230 972
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 235 525	304 416
Annen rentekostnad		15 254	221 249
Annen finanskostnad		106 648	0
Resultat av finansposter		3 517 611	1 447 375
Ordinært resultat før skattekostnad		1 866 178	665 241
Skattekostnad på ordinært resultat	8	812	0
Årsresultat		1 865 366	665 241
Overføringer			
Tilleggsutbytte	9	27 426 600	18 000 000
Overført fra/til annen egenkapital	9	-25 561 234	-17 334 759
Sum overføringer		1 865 366	665 241



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 9Y4J36I6is9XmAizFqtBu6xQNSFGAI34K1JZNz4QydM=



Mette Borge Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	17 070	27 850
Sum varige driftsmidler		17 070	27 850
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	5, 12	38 316 822	38 316 822
Lån til foretak i samme konsern	12	1 906 691	4 745 175
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 12	7 016 612	7 016 612
Sum finansielle driftsmidler		47 240 125	50 078 609
Sum anleggsmidler		47 257 195	50 106 459
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		154 800	0
Andre kortsiktige fordringer		21 484	178 198
Konsernbidrag	12	0	686 253
Sum fordringer		176 284	864 451
Investeringer			
Markedsbaserte fond		82 163 521	50 282 062
Unoterte aksjer		6 607 466	0
Sum investeringer		88 770 987	50 282 062
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	4 572 321	58 095 413
Sum omløpsmidler		93 519 592	109 241 927
Sum eiendeler		140 776 787	159 348 385



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 9Y4J36I6is9XmAizFqtBu6xQNSFGAI34K1JZNz4QydM=



Mette Borge Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	37 720	37 720
Sum innskutt egenkapital		37 720	37 720
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	118 269 771	143 831 005
Sum opptjent egenkapital		118 269 771	143 831 005
Sum egenkapital		118 307 491	143 868 725
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123 396	63 609
Betalbar skatt	8	812	0
Skyldig offentlige avgifter		40 337	21 703
Utbytte	9	20 426 600	15 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 878 151	394 348
Sum kortsiktig gjeld		22 469 296	15 479 660
Sum gjeld		22 469 296	15 479 660
Sum egenkapital og gjeld		140 776 787	159 348 385

Oslo, 30.06.2022

Juni Borge Gottschalk
styremedlem

Jeppe Borge Gottschalk
styremedlem

Rune Torgersen Wisted-Thu
styreleder

Mette Borge
styremedlem



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 9Y4J36I6is9XmAizFqtBu6xQNSFGAI34K1JZNz4QydM=

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgdagang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med det aktuelle driftsmidlet.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Investeringer i andre selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet sett under ett ikke overstiger grensen for små foretak.

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskap og kommandittselskap der selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke anses å være forbigående.

Mottatt utbytte og overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Selskapet benytter FIFO-metoden.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne vil bli nyttiggjort.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 9Y4J36I6is9XmAizFqtBu6xQNSFGAI34K1JZNz4QydM=



Mette Borge Gottschalk AS

Noter 2021

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	140 000	270 000
Arbeidsgiveravgift	70 856	54 484
Andre lønnsrelaterte ytelser	58 746	0
Sum	269 602	324 484

Det er 1 ansatt i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Ytelser til styret

	Styre
Styrehonorar utbetalt i 2021	135 000
Fri bil	216 134
Annen godtgjørelse	4 392
Sum	355 526

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2021 kostnadsført kr 31.500 (eks. mva) i ordinært revisjonshonorar og kr 11.100 (eks. mva) vedrørende andre tjenester levert av revisor.

Note 4 Varige driftsmidler

	Inventar og utstyr	SUM
Anskaffelseskost 01.01.21	32 341	32 341
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.21	32 341	32 341
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	15 272	15 272
Balanseført verdi pr. 31.12.21	17 070	17 070
Årets avskrivninger	10 780	10 780

Note 5 Investeringer

Selskapets langsiktige investeringer fordeler seg som følger:

	Kostpris	Bokført verdi	Mottatt utbytte 2021
Tordenskiolds gate 7 AS	38 316 822	38 316 822	0
Karl Johans gate 8 Holding AS	7 016 612	7 016 612	0
Sum	45 333 434	45 333 434	0



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 9Y4J36I6is9XmAizFqtBu6xQNSFGAI34K1JZNz4QydM=



Mette Borge Gottschalk AS

Noter 2021

Note 5 Forts.

Selskapets kortsiktige investeringer fordeler seg som følger:

	Kostpris	Markeds-verdi	Bokført verdi
Markedsbaserte fond	79 927 996	82 163 521	82 163 521
Unoterte aksjer	6 607 466	6 726 620	6 607 466
Sum	86 535 462	88 890 141	88 770 987

Det er netto inntektsført kr 2 235 525 i verdiregulering på markedsbaserte investeringer i 2021.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	378	10	3 780
B-aksjer	1 697	10	16 970
C-aksjer	1 697	10	16 970
Sum	3 772	10	37 720

Kun A-aksjene har stemmerett.

Selskapet hadde 3 aksjonærer pr. 31.12.21.

Aksjonærer	Verv	Antall A-aksjer	Antall B-aksjer	Antall C-aksjer	Eierandel
Mette Borge Gottschalk	Styremedlem	378	0	0	10,0 %
Juni Borge Gottschalk	Styremedlem	0	1697	0	45,0 %
Jeppe Borge Gottschalk	Styremedlem	0	0	1 697	45,0 %
Totalt antall aksjer		378	1 697	1 697	100,0 %

Note 7 Gjeld til aksjonærer

Selskapet har en gjeld til aksjonærene ved utgangen av året på kr 1 738 151.

Beløpet renteberegnes med den til enhver tid gjeldende oppgrossede skjermingsrente.

Note 8 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:

	2021	2020
Betalbar skatt	812	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	812	0

Skattesats ved beregning av betalbar skatt

22 % 22 %



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 9Y4J36I6is9XmAizFqtBu6xQNSFGAI34K1JZNz4QydM=



Mette Borge Gottschalk AS

Noter 2021

Note 8 Forts.

	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatt	1 866 178	665 241
Permanente forskjeller	-2 146 843	-755 361
Mottatt konsernbidrag	0	686 253
Endring midlertidige forskjeller	284 356	205 218
Anvendt underskudd til fremføring		-801 352
Skattepliktig resultat	3 690	0

Midlertidige forskjeller

	2021	2020
Fordringer	-1 737 207	-1 456 839
Driftsmidler	1 222	5 211
Investeringer	522 052	0
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag utsatt skatt	-1 213 932	-1 451 628
Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+)	-267 065	-319 358

Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel-/forpliktelse 22 % 22 %

Netto utsatt skattefordel er av forsiktighetshensyn ikke balanseført.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	37 720	143 831 005	143 868 725
Tilleggsutbytte vedtatt 2021	0	-27 426 600	-27 426 600
Årets resultat	0	1 865 366	1 865 366
Egenkapital 31.12.	37 720	118 269 771	118 307 491

Note 10 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekksmidler:	10 261	1 108

Note 11 Fordringer med forfall senere enn 1 år

	2021	2020
Lån til Prudencia AS	9 784 343	9 503 976
Lån til NEK Eiendom AS	4 454 466	4 454 466
Andre langsiktige fordringer	340 000	340 000
	14 578 809	14 298 442
Herav nedskrevet	-14 578 810	-14 298 442
Sum	0	0



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 9Y4J36I6is9XmAizFqtBu6xQNSFGAI34K1JZNz4QydM=



Mette Borge Gottschalk AS

Noter 2021

Note 12 Datterselskap, tilknyttet selskap mv

Selskapets navn	Eier/stemmeandel	Balanseført verdi	Egenkapital 31.12.2021	Resultat 2021
Tordenskiolds gate 7 AS	100 %	38 941 822	4 761 706	1 684 180
Karl Johans gate 8 Holding AS	50 %	7 016 612	103 891 765	-6 036 204

Fordringer	Tordenskiolds gate 7 AS	
	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	1 906 691	4 745 175
Konsernbidrag	0	686 253
Sum	1 906 691	5 431 428

Note 13 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er gitt lån til selskap eiet av styremedlems nærstående med kr 14 238 810.
Det er som sikkerhet for lånene tinglyst pant i to ulike fritidsboliger med totalt 21 000 000.

Mette Borge Eiendom AS har også sikkerhet i aksjer og prosjekter som Prudencia AS med datterselskaper har.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 9Y4J36I6is9XmAizFqtBu6xQNSFGAI34K1JZNz4QydM=