



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 884 069 122  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORUTLEIE AS  
Forretningsadresse: c/o MRT Regnskap AS  
Skarbøvikgata 25  
6006 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Nedregaard Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.09.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		80 000	200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>80 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	60 400	60 400
Annen driftskostnad	1	-6 598	47 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 802</b>	<b>107 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 198</b>	<b>92 600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	360
Annen finansinntekt			104 587
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>104 947</b>
Annen rentekostnad		9 009	18 509
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 009</b>	<b>18 509</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 007</b>	<b>86 438</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17 191</b>	<b>179 038</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	9 696	13 398
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 495</b>	<b>165 640</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 495</b>	<b>165 640</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	8, 12	717 841	
Annen egenkapital		-710 346	165 640
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 495</b>	<b>165 640</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	198 400	258 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>198 400</b>	<b>258 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			436 846
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>436 846</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>198 400</b>	<b>695 646</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		290 824
Andre fordringer	12	735 121	104 587
<b>Sum fordringer</b>		<b>735 121</b>	<b>395 411</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	23	8 600
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23</b>	<b>8 600</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>735 144</b>	<b>404 011</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>933 544</b>	<b>1 099 657</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (140 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10,	140 000	140 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
	11		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 000</b>	<b>140 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		710 346
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>710 346</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>140 000</b>	<b>850 346</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	47 512	185 042
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 512</b>	<b>185 042</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 512</b>	<b>185 042</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 574	50 068
Betalbar skatt		18 617	13 398
Skyldige offentlige avgifter			803
Utbytte	8	717 841	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>746 032</b>	<b>64 269</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>793 544</b>	<b>249 311</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>933 544</b>	<b>1 099 657</b>



## Noter 2017 NORUTLEIE AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2017	690 934
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2017</b>	<b>690 934</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2017	(432 134)
Akkumulerte avskr. 31.12.2017	(492 534)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2017</b>	<b>198 400</b>
Årets avskrivninger	(60 400)
Økonomisk levetid	5 - 10 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>10 - 20 %</b>

## Note 5 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	17 190	179 038
+/- Permanente forskjeller	20 782	(101 664)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(6 948)	(23 784)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>31 024</b>	<b>53 590</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 24%	7 446	13 398
Sum	7 446	13 398
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	2 250	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>9 696</b>	<b>13 398</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	7 446	13 398
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>7 446</b>	<b>13 398</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
---------------------------------------	------------	------------	---------



Anleggsmidler	(77 938)	(70 990)	(6 948)
Netto forskjeller	(77 938)	(70 990)	(6 948)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	77 938	70 990	6 948
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 16 328

## Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2017.

Spesifikasjon kundefordringer	2017	2016
Kundefordringer til pålydende		290 824
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>		<b>290 824</b>

## Note 8 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2017	140 000	710 346	850 346
Årets resultat		7 494	7 494
Avsatt utbytte		(717 841)	(717 841)
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>140 000</b>	<b>0</b>	<b>140 000</b>

## Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 140 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 140 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

## Note 10 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonær pr 31.12.2017

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
HANSEN, MONICHA N OSNES	140	100,00%
<b>Sum</b>	<b>140</b>	<b>100,00%</b>

## Note 11 - Aksjeinnehav

### Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Nærstående	Monicha N Osnes Hansen	140

## Note 12 - Utbytte

Det er avsatt utbytte for å dekke opp lån til nærstående til aksjonær på kr 717 841.

## Note 13 - Pantstillelser og garantier



<b>Pantstillelser og garantier</b>		
<b>Spesifikasjon</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	47 512	185 042
<b>Sum</b>	<b>47 512</b>	<b>185 042</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	198 400	290 823
<b>Sum</b>	<b>198 400</b>	<b>290 823</b>

Av langsiktig gjeld på kr 47 512 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.