



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 353 811  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRAVO EIENDOM FRØYA AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørnar Inge Espnes  
7270 DYRVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Kr. Røvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3		9 226
<b>Sum kostnader</b>			<b>9 226</b>
<b>Driftsresultat</b>			
Annen finanskostnad			157
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>157</b>
<b>Netto finans</b>			
			<b>-157</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>0</b>	<b>-9 383</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	9 968	10 396
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 968</b>	<b>-19 779</b>
<b>Årsresultat</b>			
		<b>-9 968</b>	<b>-19 779</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-9 968	-19 779
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 968</b>	<b>-19 779</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 037 848	1 037 848
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 037 848</b>	<b>1 037 848</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 037 848</b>	<b>1 037 848</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 037 848</b>	<b>1 037 848</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	79 494	89 462
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>79 494</b>	<b>89 462</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>109 494</b>	<b>119 462</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	153 561	191 952
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>153 561</b>	<b>191 952</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>153 561</b>	<b>191 952</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	48 359	58 383
Skyldige offentlige avgifter		3	3
Annen kortsiktig gjeld	4	726 431	668 048
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>774 793</b>	<b>726 434</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>928 354</b>	<b>918 386</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 037 848</b>	<b>1 037 848</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 660622

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 353 811  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRAVO EIENDOM FRØYA AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørnar Inge Espnes  
7270 DYRVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Kr. Røvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 353 811  
BRAVO EIENDOM FRØYA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3		9 226
<b>Sum kostnader</b>			<b>9 226</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-9 226</b>
Annen finanskostnad			157
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>157</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-157</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-9 383</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	9 968	10 396
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 968</b>	<b>-19 779</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 968</b>	<b>-19 779</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-9 968	-19 779
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 968</b>	<b>-19 779</b>



Organisasjonsnr: 913 353 811  
BRAVO EIENDOM FRØYA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		1 037 848	1 037 848
Sum finansielle anleggsmidler		1 037 848	1 037 848
Sum anleggsmidler		1 037 848	1 037 848

#### Omløpsmidler

#### Varer

Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 037 848	1 037 848

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	79 494	89 462
Sum opptjent egenkapital		79 494	89 462

Sum egenkapital		109 494	119 462
-----------------	--	---------	---------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	153 561	191 952
Sum avsetninger for forpliktelser		153 561	191 952
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		153 561	191 952
----------------------	--	---------	---------

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	6	48 359	58 383
Skyldige offentlige avgifter		3	3
Annen kortsiktig gjeld	4	726 431	668 048
Sum kortsiktig gjeld		774 793	726 434



Sum gjeld	928 354	918 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 037 848	1 037 848



Organisasjonsnr: 913 353 811  
BRAVO EIENDOM FRØYA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørnar Espnes	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer i 2022, Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Bravo Eiendom Frøya AS

Org.nr: 913 353 811

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bjørnar Espnes, styreleder	300	100 %	100 %



## Bravo Eiendom Frøya AS

Org.nr: 913 353 811

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte

*Ytelser til ledende personer*

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer i 2022,

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld til Autoeiendom Sistranda ANS	580 570	580 570

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	89 462	119 462
Årsresultat	0	-9 968	-9 968
Egenkapital 31.12.2022	30 000	79 494	109 494

#### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	48 359	58 383
Endring utsatt skatt	-38 391	-47 987
Årets totale skattekostnad	9 968	10 396
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 383
Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	45 310	56 635
Endring i midlertidige forskjeller	174 502	218 127
Årets skattegrunnlag	219 812	265 379
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	48 359	58 383
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Gevinst- og tapskonto	698 006	872 508
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	698 006	872 508



**Bravo Eiendom Frøya AS**

Org.nr: 913 353 811

---

**Noter til regnskapet for 2022**

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	153 561	191 952
--	---------	---------