



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 145 236  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHAMBERS AS  
Forretningsadresse: Brenneriveien 5  
0182 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Nystad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	67 985	32 520
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 985</b>	<b>32 520</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-67 985</b>	<b>-32 520</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		38 612	14 139
Annen renteinntekt		20 355	7 254
Annen finansinntekt		2 319 629	1 056 414
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 706 110
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 378 596</b>	<b>2 783 917</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		526 791	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6		
Annen finanskostnad		680	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>527 471</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 851 125</b>	<b>2 783 917</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 783 140</b>	<b>2 751 397</b>
Skattekostnad på resultat	2	10 078	2 900
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 773 062</b>	<b>2 748 497</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 773 062</b>	<b>2 748 497</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 773 062</b>	<b>2 748 497</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 773 062</b>	<b>2 748 497</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til tilleggsutbytte			1 500 000
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		273 062	
Overført fra annen egenkapital			-251 503



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer	3	1 773 062	2 748 497



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 643 165	5 845 069
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	240 714	233 684
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 883 878</b>	<b>6 078 753</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 883 878</b>	<b>6 078 753</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 189 616	207 315
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 189 616</b>	<b>207 315</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	10 919 447	11 430 247
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 919 447</b>	<b>11 430 247</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 779 380	4 775 767
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 779 380</b>	<b>4 775 767</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 888 443</b>	<b>16 413 328</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 772 321</b>	<b>22 492 081</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	7	256 597	256 597
Overkurs		193 928	193 928
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 525</b>	<b>450 525</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		20 811 718	20 538 656
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 811 718</b>	<b>20 538 656</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>21 262 243</b>	<b>20 989 181</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	10 078	2 900
Utbytte		1 500 000	1 500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 510 078</b>	<b>1 502 900</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 510 078</b>	<b>1 502 900</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 772 321</b>	<b>22 492 081</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 707002

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 145 236  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHAMBERS AS  
Forretningsadresse: Brenneriveien 5  
0182 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Nystad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 982 145 236  
CHAMBERS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	67 985	32 520
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 985</b>	<b>32 520</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-67 985</b>	<b>-32 520</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		38 612	14 139
Annen renteinntekt		20 355	7 254
Annen finansinntekt		2 319 629	1 056 414
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 706 110
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 378 596</b>	<b>2 783 917</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		526 791	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6		
Annen finanskostnad		680	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>527 471</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 851 125</b>	<b>2 783 917</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 783 140</b>	<b>2 751 397</b>
Skattekostnad på resultat	2	10 078	2 900
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 773 062</b>	<b>2 748 497</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 773 062</b>	<b>2 748 497</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 773 062</b>	<b>2 748 497</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 773 062</b>	<b>2 748 497</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til tilleggsutbytte			1 500 000
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		273 062	
Overført fra annen egenkapital			-251 503
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>1 773 062</b>	<b>2 748 497</b>





Organisasjonsnr: 982 145 236  
CHAMBERS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	4	4 643 165	5 845 069
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	240 714	233 684
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 883 878</b>	<b>6 078 753</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 883 878</b>	<b>6 078 753</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 189 616	207 315
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 189 616</b>	<b>207 315</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	10 919 447	11 430 247
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 919 447</b>	<b>11 430 247</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 779 380	4 775 767
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 779 380</b>	<b>4 775 767</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 888 443</b>	<b>16 413 328</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 772 321</b>	<b>22 492 081</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	256 597	256 597
Overkurs		193 928	193 928
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 525</b>	<b>450 525</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		20 811 718	20 538 656
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 811 718</b>	<b>20 538 656</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>21 262 243</b>	<b>20 989 181</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	10 078	2 900
Utbytte		1 500 000	1 500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 510 078</b>	<b>1 502 900</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 510 078</b>	<b>1 502 900</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 772 321</b>	<b>22 492 081</b>



Organisasjonsnr: 982 145 236  
CHAMBERS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Chambers AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 982 145 236



<b>Resultatregnskap</b>			
Chambers AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad	1	67 985	32 520
Sum driftskostnader		<u>67 985</u>	<u>32 520</u>
Driftsresultat		<u>-67 985</u>	<u>-32 520</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra tilknyttede selskaper		38 612	14 139
Annen renteinntekt		20 355	7 254
Annen finansinntekt		2 319 629	1 056 414
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	1 706 110
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		526 791	0
Annen finanskostnad		680	0
Resultat av finansposter		<u>1 851 125</u>	<u>2 783 917</u>
Resultat før skattekostnad		1 783 140	2 751 397
Skattekostnad på resultat	2	10 078	2 900
Resultat		<u>1 773 062</u>	<u>2 748 497</u>
Årsresultat		<u>1 773 062</u>	<u>2 748 497</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til tilleggsutbytte		0	1 500 000
Avsatt til utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		273 062	0
Overført fra annen egenkapital		0	251 503
Sum overføringer	3	<u>1 773 062</u>	<u>2 748 497</u>

Chambers AS

Side 2



<b>Balanse</b>			
Chambers AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 643 165	5 845 069
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	240 714	233 684
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 883 878</u>	<u>6 078 753</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 883 878</u>	<u>6 078 753</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 189 616	207 315
Sum fordringer		<u>1 189 616</u>	<u>207 315</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjefond	6	10 919 447	11 430 247
Sum investeringer		<u>10 919 447</u>	<u>11 430 247</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 779 380	4 775 767
Sum omløpsmidler		<u>17 888 443</u>	<u>16 413 328</u>
Sum eiendeler		<u>22 772 321</u>	<u>22 492 081</u>
Chambers AS		Side 3	



<b>Balanse</b>			
Chambers AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	256 597	256 597
Overkurs		193 928	193 928
Sum innskutt egenkapital		<u>450 525</u>	<u>450 525</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		20 811 718	20 538 656
Sum opptjent egenkapital		<u>20 811 718</u>	<u>20 538 656</u>
Sum egenkapital	3	<u>21 262 243</u>	<u>20 989 181</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	10 078	2 900
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 510 078</u>	<u>1 502 900</u>
Sum gjeld		<u>1 510 078</u>	<u>1 502 900</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>22 772 321</u>	<u>22 492 081</u>
Oslo, den, 30.06.2023 Styret i Chambers AS			
<hr/> Øyvind Nystad Styrets leder / Daglig leder			
Chambers AS		Side 4	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanse- føres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til virkelig verdi på balansedagen etter porteføljeprinippet.

Inntekter bokføres i henhold til opptjeningsprinsippet. Kostnader tas i henhold til sammenstillingsprinsippet.



## Note 1 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke utbetalt noe styrehonorar i løpet av 2022.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av 2022, og er heller ikke pliktige til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 078	2 900
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>10 078</b>	<b>2 900</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 783 140	2 751 397
Permanente forskjeller	-1 737 330	-2 738 214
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>45 811</b>	<b>13 183</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 078	2 900
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>10 078</b>	<b>2 900</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	256 597	193 928	20 538 656	20 989 181
Årets resultat			1 773 062	1 773 062
Utbytte			-1 500 000	-1 500 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>256 597</b>	<b>193 928</b>	<b>20 811 718</b>	<b>21 262 243</b>



## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
PROXIMUM AS		50,0%	15 000	15 000	
United Holdings AS	Oslo	39,0%	4 616 915	14 647 213	3 495 478
Retail P. Consultant AS	Drøbak	37,5%	11 250	93 648	33 519
<b>Sum</b>			<b>4 643 165</b>	<b>14 755 862</b>	<b>3 528 996</b>

## Note 5 Mellomværende

Selskapet har langsiktig fordring på United Holdings AS på kr. 240 714. Fordringen er renteberegnet.

## Note 6 Investeringer

Markedsbaserte aksje- og obligasjonsfond

Firmanavn	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
DNB Teknologi	1 000 000	1 844 538	1 844 538
DNB Aktiv 100	500 000	709 469	709 469
DNB Health Care	500 000	617 274	617 274
DNB SMB R	500 000	718 222	718 222
DNB Global C	2 500 000	4 049 610	4 049 610
DNB Aktiv 30 A	500 000	522 762	522 762
DNB Likviditet A	607 574	603 873	603 873
DNB Norge Indeks A	1 000 000	1 028 236	1 028 236
DNB Norden Indeks A	300 000	319 034	319 034
DNB PB Premium 50 A	500 000	506 428	506 428
<b>Sum</b>	<b>7 907 574</b>	<b>10 919 447</b>	<b>10 919 447</b>

Langsiktige aksjer

Firmanavn	Kostpris	Bokført verdi
Hypatia Learning AS	1 000 000	0

Aksjene i Hypatia Learning AS ble i 2020 nedskrevet til kr. 0.



## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Chambers AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	50	5 131,9	256 597
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>256 597</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Øyvind Nystad	50	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Øyvind Nystad	Styrets leder / Daglig leder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Nystad, Øyvind**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

10.08.2023 12.49.50

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

## Til generalforsamlingen i Chambers AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert **Chambers AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 1 773 062**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 10. august 2023

**CROWE PARTNER REVISJON AS**

**Ulrik Ytterstad**  
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Ytterstad, Ulrik**  
Norwegian Bypass

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

10.08.2023 13.16.46

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.