



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 455 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEVE BYGG AS
Forretningsadresse: Brinkvegen 18
9012 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Seppo Vesa Sahlström
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 174 058	13 185 767
Annen driftsinntekt		210 580	98 750
Sum inntekter		12 384 638	13 284 517
Kostnader			
Varekostnad		660 321	587 824
Lønnskostnad	1	8 124 586	10 165 104
Avskrivning på varige driftsmidler	2	130 228	160 929
Annen driftskostnad	1	2 377 167	2 782 473
Sum kostnader		11 292 302	13 696 330
Driftsresultat		1 092 336	-411 814
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		715	627
Sum finansinntekter		715	627
Annen rentekostnad		172 953	192 943
Sum finanskostnader		172 953	192 943
Netto finans		-172 238	-192 316
Ordinært resultat før skattekostnad		920 097	-604 130
Ordinært resultat etter skattekostnad		920 097	-604 130
Årsresultat		920 097	-604 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		920 097	-604 130
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	920 097	-604 130
Sum overføringer og disponeringer		920 097	-604 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	4 459 972	4 459 972
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	42 466	172 695
Sum varige driftsmidler		4 502 438	4 632 667
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		27 600	27 600
Sum finansielle anleggsmidler		27 600	27 600
Sum anleggsmidler		4 530 038	4 660 267
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 274 074	1 216 694
Andre kortsiktige fordringer		13 198	159 837
Sum fordringer		1 287 272	1 376 531
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 484 402	2 015 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 484 402	2 015 498
Sum omløpsmidler		3 771 674	3 392 029
SUM EIENDELER		8 301 712	8 052 296

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Overkurs	4,5	1 857	1 857
Sum innskutt egenkapital		101 857	101 857
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 661 730	1 741 633
Sum opptjent egenkapital		2 661 730	1 741 633
Sum egenkapital		2 763 587	1 843 490
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 552 794	3 817 598
Sum annen langsiktig gjeld		3 552 794	3 817 598
Sum langsiktig gjeld		3 552 794	3 817 598
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 607	118 237
Skyldig offentlige avgifter		908 401	1 098 582
Annen kortsiktig gjeld		974 323	1 174 389
Sum kortsiktig gjeld		1 985 331	2 391 208
Sum gjeld		5 538 125	6 208 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 301 712	8 052 296



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 447649

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 455 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEVE BYGG AS
Forretningsadresse: Brinkvegen 18
9012 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Seppo Vesa Sahlström
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 455 071
SEVE BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 174 058	13 185 767
Annen driftsinntekt		210 580	98 750
Sum inntekter		12 384 638	13 284 517
Kostnader			
Varekostnad		660 321	587 824
Lønnskostnad	1	8 124 586	10 165 104
Avskrivning på varige driftsmidler		130 228	160 929
Annen driftskostnad	1	2 377 167	2 782 473
Sum kostnader		11 292 302	13 696 330
Driftsresultat		1 092 336	-411 814
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		715	627
Sum finansinntekter		715	627
Annen rentekostnad		172 953	192 943
Sum finanskostnader		172 953	192 943
Netto finans		-172 238	-192 316
Ordinært resultat før skattekostnad		920 097	-604 130
Ordinært resultat etter skattekostnad		920 097	-604 130
Årsresultat		920 097	-604 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		920 097	-604 130
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	920 097	-604 130
Sum overføringer og disponeringer		920 097	-604 130



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 661 730	1 741 633
Sum opptjent egenkapital		2 661 730	1 741 633
Sum egenkapital		2 763 587	1 843 490
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 552 794	3 817 598
Sum annen langsiktig gjeld		3 552 794	3 817 598
Sum langsiktig gjeld		3 552 794	3 817 598
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 607	118 237
Skyldig offentlige avgifter		908 401	1 098 582
Annen kortsiktig gjeld		974 323	1 174 389
Sum kortsiktig gjeld		1 985 331	2 391 208
Sum gjeld		5 538 125	6 208 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 301 712	8 052 296



Organisasjonsnr: 992 455 071
SEVE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Seppo Vesa Sahlstrm	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Helmi Ludvigsen Salin	32.00	32.00%	Ordinære aksjer
Pål Knudsen	5.00	5.00%	Ordinære aksjer
Fredrik O Iversen Salin	5.00	5.00%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	8.00	8.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1000867.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
11.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Strandgata 8, NO-9008 Tromsø
Postboks 1212, NO-9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Seve Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Seve Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Tromsø, 15. juni 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kai Astor Frøseth
statsautorisert revisor

Pemseo Dokumentnøkkel: WWCZE-L TOZE-NLOYG-P3SZX-DHFWEL724J



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kai Astor Frøseth

Partner

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-38773

IP: 109.189.xxx.xxx

2021-06-15 13:14:03Z



Penneo Dokumentnøkkel: WWCZE-LTO2E-NLQYIG-P33SX-DHFWL-724J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Seve Bygg AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Seve Bygg AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad, ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har hatt 11 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	7 473 596	9 269 128
Arbeidsgiveravgift	524 564	726 637
Pensjonskostnader	61 444	49 919
Andre lønnsrelaterte ytelser	64 982	119 421
Totalt	8 124 586	10 165 104

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder/styreleder	1 000 867
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	47 000
Samlet honorar til revisor	47 000

Det er ikke utbetalt andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har en pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 459 972	691 226	5 151 198
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 459 972	691 226	5 151 198
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	518 532	518 532
+ Ordinære avskrivninger	0	130 228	130 228
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	648 760	648 760
Balansført verdi pr 31/12	4 459 972	42 466	4 502 438
Prosentstavs for ord.avskr	100--1	20-33	



Seve Bygg AS

Noter 2020**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	920 097
+ Permanente og andre forskjeller	47 064
+ Endring i midlertidige forskjeller	46 766
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	1 013 927
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 013 927
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-257 521	-210 755
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	295 629	1 309 556
= Grunnlag utsatt skatt	-553 149	-1 520 311
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	553 149	1 520 311
= Grunnlag utsatt skattefordel	553 149	1 520 311
Utsatt skattefordel	121 692	334 468
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	553 149	1 520 309
Ikke bokført utsatt skattefordel	121 692	334 468
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført, jfr. Unntaksregel for små foretak.



Seve Bygg AS

Noter 2020

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet følgende aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel
Seppo Vesa Sahlstrøm (daglig leder/styrets leder)	50	50 %
Helmi Ludvigsen Salin (styremedlem)	32	32 %
Pål Knudsen	5	5 %
Fredrik O Iversen Salin	5	5 %
Leena-Mari Iversen Salin	4	4 %
Karine Iversen Salin	4	4 %
Sum	100	100 %

Note 5 - Annen egenkapital, fortsatt drift

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 857	1 741 633	1 843 490
+Fra årets resultat			920 097	920 097
Pr 31.12.	100 000	1 857	2 661 730	2 763 587

Virkingen av hvilke effekter COVID-19 er ventet å medføre for selskapet er vurdert. Ved avleggelse av årsregnskapet har ikke koronautbruddet påvirket selskapet direkte. Basert på dagens situasjon så vurderer styret at COVID-19 ikke vil påvirke selskapets evne til fortsatt drift.



Seve Bygg AS

Noter 2020

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 234 570 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 378 411.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 228 774 og pr 31.12. i fjor kr 2 493 578

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 552 794	3 817 598
Pantsatte eiendeler:		
Evjenveien	4 459 972	4 459 972
Sum pantsatte eiendeler	4 459 972	4 459 972



Seve Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 174 058	13 185 767
Annen driftsinntekt		210 580	98 750
Sum driftsinntekter		12 384 638	13 284 517
Driftskostnader			
Varekostnad		660 321	587 824
Lønnskostnad	1	8 124 586	10 165 104
Avskrivning på varige driftsmidler	2	130 228	160 929
Annen driftskostnad	1	2 377 167	2 782 473
Sum driftskostnader		11 292 302	13 696 330
DRIFTSRESULTAT		1 092 336	(411 814)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		715	627
Sum finansinntekter		715	627
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		172 953	192 943
Sum finanskostnader		172 953	192 943
NETTO FINANSPOSTER		(172 238)	(192 316)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		920 097	(604 130)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		920 097	(604 130)
ÅRSRESULTAT		920 097	(604 130)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	920 097	(604 130)
SUM OVERF. OG DISP.		920 097	(604 130)



Seve Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	4 459 972	4 459 972
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	42 466	172 695
Sum varige driftsmidler		4 502 438	4 632 667
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		27 600	27 600
Sum finansielle anleggsmidler		27 600	27 600
SUM ANLEGGSMIDLER		4 530 038	4 660 267
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		1 274 074	1 216 694
Andre kortsiktige fordringer		13 198	159 837
Sum fordringer		1 287 272	1 376 531
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 484 402	2 015 498
SUM OMLØPSMIDLER		3 771 674	3 392 029
SUM EIENDELER		8 301 712	8 052 296



Seve Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Overkurs	4,5	1 857	1 857
Sum innskutt egenkapital		101 857	101 857
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 661 730	1 741 633
Sum opptjent egenkapital		2 661 730	1 741 633
SUM EGENKAPITAL		2 763 587	1 843 490
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 552 794	3 817 598
Sum annen langsiktig gjeld		3 552 794	3 817 598
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 552 794	3 817 598
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		102 607	118 237
Skyldig offentlige avgifter		908 401	1 098 582
Annen kortsiktig gjeld		974 323	1 174 389
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 985 331	2 391 208
SUM GJELD		5 538 125	6 208 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 301 712	8 052 296

Tromsø, den 14. juni 2021

Seppo Vesa Sahlström
Daglig leder / Styrets leder



**Årsregnskap 2020
for
Seve Bygg AS**

Organisasjonsnr. 992455071

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgata 65
9008 TROMSØ



Organisasjonsnr. 851987142