



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 935 510
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDRE LØKEN GÅRD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Løkenåsen 33
1900 FETSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Bjølgerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 693	27 986
Sum kostnader		35 693	27 986
Driftsresultat		-35 693	-27 986
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		524	48
Sum finansinntekter		524	48
Annen rentekostnad		89 123	
Sum finanskostnader		89 123	
Netto finans		-88 599	48
Resultat før skattekostnad		-124 292	-27 938
Årsresultat		-124 292	-27 938
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-124 292	-27 938
Totalresultat		-124 292	-27 938
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-124 292	-27 938
Sum overføringer og disponeringer		-124 292	-27 938



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	3 399 734	3 214 334
Andre kortsiktige fordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 076 717	143 323
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 717	143 323
Sum omløpsmidler		4 476 451	3 357 657
SUM EIENDELER		4 476 451	3 357 657
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		230 000	230 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		220 000	220 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		313 065	188 773
Sum opptjent egenkapital		-313 065	-188 773



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	-93 065	31 227
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		185 400	
Kortsiktig konserngjeld	4	5 000	5 000
Annen kortsiktig gjeld	4	2 879 116	3 321 430
Sum kortsiktig gjeld		3 069 516	3 326 430
Sum gjeld		4 569 516	3 326 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 476 451	3 357 657



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 431765

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 935 510
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDRE LØKEN GÅRD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Løkenåsen 33
1900 FETSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Bjølgerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 935 510
SØNDRE LØKEN GÅRD UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 693	27 986
Sum kostnader		35 693	27 986
Driftsresultat		-35 693	-27 986
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		524	48
Sum finansinntekter		524	48
Annen rentekostnad		89 123	
Sum finanskostnader		89 123	
Netto finans		-88 599	48
Resultat før skattekostnad		-124 292	-27 938
Årsresultat		-124 292	-27 938
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-124 292	-27 938
Totalresultat		-124 292	-27 938
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-124 292	-27 938
Sum overføringer og disponeringer		-124 292	-27 938



Organisasjonsnr: 919 935 510
SØNDRE LØKEN GÅRD UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Andre langsiktige fordringer	2		

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	2	3 399 734	3 214 334
-----------	---	-----------	-----------

Andre kortsiktige fordringer	2		
------------------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 076 717	143 323
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 717	143 323

Sum omløpsmidler		4 476 451	3 357 657
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		4 476 451	3 357 657
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		230 000	230 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		220 000	220 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		313 065	188 773
Sum opptjent egenkapital		-313 065	-188 773

Sum egenkapital	3	-93 065	31 227
-----------------	---	---------	--------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		185 400	
Kortsiktig konserngjeld	4	5 000	5 000
Annen kortsiktig gjeld	4	2 879 116	3 321 430
Sum kortsiktig gjeld		3 069 516	3 326 430
Sum gjeld		4 569 516	3 326 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 476 451	3 357 657



Organisasjonsnr: 919 935 510
SØNDRE LØKEN GÅRD UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP

SØNDRE LØKEN GÅRD UTVIKLING AS

2024

Org.nr.:919 935 510

Utarbeidet av



Høilund Regnskap AS



RESULTATREGNSKAP

SØNDRE LØKEN GÅRD UTVIKLING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	35 693	27 986
Sum driftskostnader		35 693	27 986
Driftsresultat		-35 693	-27 986
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		524	48
Annen rentekostnad		89 123	0
Resultat av finansposter		-88 599	48
Resultat før skattekostnad		-124 292	-27 938
Resultat		-124 292	-27 938
Årsresultat		-124 292	-27 938
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		124 292	27 938
Sum overføringer		-124 292	-27 938



BALANSE

SØNDRE LØKEN GÅRD UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	2	3 399 734	3 214 334
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 076 717	143 323
Sum omløpsmidler		4 476 451	3 357 657
Sum eiendeler		4 476 451	3 357 657
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		230 000	230 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		220 000	220 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-313 065	-188 773
Sum opptjent egenkapital		-313 065	-188 773
Sum egenkapital	3	-93 065	31 227
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		185 400	0
Konserngjeld	4	5 000	5 000
Annen kortsiktig gjeld	4	2 879 116	3 321 430
Sum kortsiktig gjeld		3 069 516	3 326 430
Sum gjeld		4 569 516	3 326 430
Sum egenkapital og gjeld		4 476 451	3 357 657

Fetsund, 09.05.2025
Styret i Søndre Løken Gård Utvikling AS

Jon Lima
styremedlem

Marianne Bjølgerud
styreleder

SØNDRE LØKEN GÅRD UTVIKLING AS

SIDE 3



Søndre Løken Gård AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader

Søndre Løken Gård Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Byggeprosjekt

	2024	2023
Påløpte kostnader	3 399 734	3 214 334
Sum	3 399 734	3 214 334

Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr 124 292 etter skatt. Egenkapitalen er tapt. Det er tatt opp lån på kr 1 500 000 i året for å dekke opp for regninger og rentekostnader. Det er også tilbakebetalt noe til personlig eier.

Selskapet har et pågående prosjekt og styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Søndre Løken Gård AS

Note 4 Lån - pantstillelse

Selskapet har et lån på kr 1 500 000 som forfaller til betaling 01.05.2029
Dette er tatt opp for å drifte frem til byggeprosjektet kommer i gang.
Dette lånet er pantsatt med 5 000 000 i tomt gnr. 440 bnr. 114

Personlig eier har en fordring på selskapet med kr 2 879 116.
Dette er lånt inn for å drifte frem til byggeprosjektet kommer i gang.

Morselskapet Søndre Løken AS har en fordring på selskapet med kr. 5 000.