



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 563 555  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RIISE & PAULSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørn Riise  
Tyssedalsvegen 12  
5750 ODDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Riise  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 047 684	3 242 041
Annen driftsinntekt		1 804 354	39 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 852 038</b>	<b>3 281 541</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		348 654	262 433
Lønnskostnad	1, 2, 3, 13	727 993	746 151
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	584 571	584 571
Annen driftskostnad	4	1 774 885	1 781 806
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 436 104</b>	<b>3 374 961</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 415 934</b>	<b>-93 419</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt		14 079	4 850
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 079</b>	<b>4 852</b>
Annen rentekostnad		864 839	890 213
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>864 839</b>	<b>890 213</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-850 760</b>	<b>-885 361</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>565 175</b>	<b>-978 780</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>565 175</b>	<b>-978 780</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>565 175</b>	<b>-978 780</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		565 175	-978 780
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>565 175</b>	<b>-978 780</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	11 616 306	12 194 763
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	18 066	24 180
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 634 373</b>	<b>12 218 943</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 834 373</b>	<b>12 418 943</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	381 641	167 873
Andre fordringer	15	291 788	295 670
<b>Sum fordringer</b>		<b>673 429</b>	<b>463 543</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	508 052	111 809
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>508 052</b>	<b>111 809</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 181 481</b>	<b>575 352</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 015 854</b>	<b>12 994 296</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital (230 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	230 000	230 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	11	2 013 414	2 578 589
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 013 414</b>	<b>-2 578 589</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>-1 783 414</b>	<b>-2 348 589</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12, 14	13 893 313	14 249 481
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 893 313</b>	<b>14 249 481</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 893 313</b>	<b>14 249 481</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		892 668	296 357
Skyldige offentlige avgifter		185 963	288 371
Annen kortsiktig gjeld		-172 677	508 676
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>905 955</b>	<b>1 093 403</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 799 268</b>	<b>15 342 884</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 015 854</b>	<b>12 994 296</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 291996

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 918 563 555  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RIISE & PAULSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørn Riise  
Tyssedalsvegen 12  
5750 ODDA

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Riise  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 563 555  
RIISE & PAULSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 047 684	3 242 041
Annen driftsinntekt		1 804 354	39 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 852 038</b>	<b>3 281 541</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		348 654	262 433
Lønnskostnad	1, 2, 3,	727 993	746 151
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	584 571	584 571
Annen driftskostnad	4	1 774 885	1 781 806
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 436 104</b>	<b>3 374 961</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 415 934</b>	<b>-93 419</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt		14 079	4 850
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 079</b>	<b>4 852</b>
Annen rentekostnad		864 839	890 213
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>864 839</b>	<b>890 213</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-850 760</b>	<b>-885 361</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>565 175</b>	<b>-978 780</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>565 175</b>	<b>-978 780</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>565 175</b>	<b>-978 780</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		565 175	-978 780
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>565 175</b>	<b>-978 780</b>



Organisasjonsnr: 918 563 555  
RIISE & PAULSEN EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	11 616 306	12 194 763
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	18 066	24 180
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 634 373</b>	<b>12 218 943</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		200 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

**Sum anleggsmidler** **11 834 373** **12 418 943**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	9	381 641	167 873
Andre fordringer	15	291 788	295 670
<b>Sum fordringer</b>		<b>673 429</b>	<b>463 543</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	508 052	111 809
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>508 052</b>	<b>111 809</b>

**Sum omløpsmidler** **1 181 481** **575 352**

**SUM EIENDELER** **13 015 854** **12 994 296**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (230 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	230 000	230 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	11	2 013 414	2 578 589
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 013 414</b>	<b>-2 578 589</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>-1 783 414</b>	<b>-2 348 589</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12, 14	13 893 313	14 249 481
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 893 313</b>	<b>14 249 481</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 893 313</b>	<b>14 249 481</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		892 668	296 357
Skyldige offentlige			
avgifter		185 963	288 371
Annen kortsiktig gjeld		-172 677	508 676
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>905 955</b>	<b>1 093 403</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 799 268</b>	<b>15 342 884</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 015 854</b>	<b>12 994 296</b>



Organisasjonsnr: 918 563 555  
RIISE & PAULSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note  
13

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Note  
1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	645908.00	666362.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	69772.00	67682.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9834.00	9857.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2480.00	2250.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	727994.00	746151.00

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

14

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note

15

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### RIISE & PAULSEN EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	645 908	666 362



Arbeidsgiveravgift	69 772	67 682
Pensjonskostnader	9 834	9 857
Andre ytelser	2 480	2 250
<b>Sum</b>	<b>727 994</b>	<b>746 151</b>

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	230	1 000,00	230 000,00
<b>Sum</b>	<b>230</b>		<b>230 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bjørn, Riise,	115	50,00%	Ordinære aksjer
Thord, Paulsen,	115	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>230</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	12194763
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>12194763</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>11634372</b>

## Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	565 175	(978 780)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	124 809	330 530
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(689 984)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>(648 250)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(298 995)	(423 803)	124 809
Omløpsmidler	(123 553)	(123 553)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 103 009)	(413 025)	(689 984)
Netto forskjeller	(1 525 556)	(960 382)	(565 175)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 525 556	960 382	565 175
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 211 284

## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	505 194	291 426
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(123 553)	(123 553)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>381 641</b>	<b>167 873</b>

## Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 615 568.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	230 000	(2 578 589)	(2 348 589)
Årets resultat		565 175	565 175
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>230 000</b>	<b>(2 013 414)</b>	<b>(1 783 414)</b>

## Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	14249481	14544767
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>14249481</b>	<b>14249481</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	12194763	12773220
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>12194763</b>	<b>12773220</b>

Av langsiktig gjeld på kr 14249481 forfaller kr 12500000 om mer enn 5 år.

## Note 13 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



**Note 14 - Gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note 15 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.