



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 393 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MADSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Nordsivegen 26C
7603 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Harald Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	13 368	27 399
Annen driftskostnad	1, 2	99 942	100 714
Sum kostnader		113 310	128 113
Driftsresultat		-113 310	-128 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		165 542	497 187
Sum finansinntekter		165 542	497 187
Annen rentekostnad		578	2 028
Sum finanskostnader		578	2 028
Netto finans		164 964	495 159
Resultat før skattekostnad		51 654	367 046
Skattekostnad på resultat	3	10 709	95 314
Årsresultat		40 945	271 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 945	271 732
Totalresultat		40 945	271 732
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			525 000
Avsatt til annen egenkapital	4	40 945	-253 268
Sum overføringer og disponeringer		40 945	271 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	630 000	700 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			13 368
Sum varige driftsmidler		630 000	713 368
Sum anleggsmidler		630 000	713 368
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 666 804	10 330 578
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 666 804	10 330 578
Sum omløpsmidler		5 666 804	10 330 578
SUM EIENDELER		6 296 804	11 043 946
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	130 000	130 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	3 255 341	7 960 723
Sum innskutt egenkapital		3 385 341	8 090 723
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 898 854	2 857 908
Sum opptjent egenkapital		2 898 854	2 857 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		6 284 195	10 948 632
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 900	
Betalbar skatt	3	10 709	95 314
Sum kortsiktig gjeld		12 609	95 314
Sum gjeld		12 609	95 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 296 804	11 043 946



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 312898

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 393 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MADSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Nordsivegen 26C
7603 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Harald Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 393 157
MADSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	13 368	27 399
Annen driftskostnad	1, 2	99 942	100 714
Sum kostnader		113 310	128 113
Driftsresultat		-113 310	-128 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		165 542	497 187
Sum finansinntekter		165 542	497 187
Annen rentekostnad		578	2 028
Sum finanskostnader		578	2 028
Netto finans		164 964	495 159
Resultat før skattekostnad		51 654	367 046
Skattekostnad på resultat	3	10 709	95 314
Årsresultat		40 945	271 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 945	271 732
Totalresultat		40 945	271 732
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			525 000
Avsatt til annen egenkapital	4	40 945	-253 268
Sum overføringer og disponeringer		40 945	271 732



Organisasjonsnr: 924 393 157
MADSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	630 000	700 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			13 368
Sum varige driftsmidler		630 000	713 368
Sum anleggsmidler		630 000	713 368
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 666 804	10 330 578
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 666 804	10 330 578
Sum omløpsmidler		5 666 804	10 330 578
SUM EIENDELER		6 296 804	11 043 946
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	130 000	130 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	3 255 341	7 960 723
Sum innskutt egenkapital		3 385 341	8 090 723
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 898 854	2 857 908
Sum opptjent egenkapital		2 898 854	2 857 908
Sum egenkapital		6 284 195	10 948 632
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 900	
Betalbar skatt	3	10 709	95 314
Sum kortsiktig gjeld		12 609	95 314
Sum gjeld		12 609	95 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 296 804	11 043 946



Organisasjonsnr: 924 393 157
MADSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

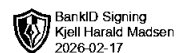
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025 Madsen Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 924 393 157



Resultatregnskap

Madsen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	13 368	27 399
Annen driftskostnad	1, 2	99 942	100 714
Sum driftskostnader		113 310	128 113
Driftsresultat		-113 310	-128 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		165 542	497 187
Annen rentekostnad		578	2 028
Resultat av finansposter		164 964	495 159
Resultat før skattekostnad		51 654	367 046
Skattekostnad på resultat	3	10 709	95 314
Årsresultat		40 945	271 732
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	525 000
Avsatt til annen egenkapital	4	40 945	-253 268
Sum overføringer		40 945	271 732

Madsen Invest AS org.nr.: 924 393 157



Balanse pr. 31. desember

Madsen Invest AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	630 000	700 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	13 368
Sum varige driftsmidler		630 000	713 368
Sum anleggsmidler		630 000	713 368
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 666 804	10 330 578
Sum omløpsmidler		5 666 804	10 330 578
Sum eiendeler		6 296 804	11 043 946

Madsen Invest AS org.nr.: 924 393 157



Balanse pr. 31. desember

Madsen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	130 000	130 000
Overkurs	4	3 255 341	7 960 723
Sum innskutt egenkapital		3 385 341	8 090 723
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 898 854	2 857 908
Sum opptjent egenkapital		2 898 854	2 857 908
Sum egenkapital		6 284 195	10 948 632
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 900	0
Betalbar skatt	3	10 709	95 314
Sum kortsiktig gjeld		12 609	95 314
Sum gjeld		12 609	95 314
Sum egenkapital og gjeld		6 296 804	11 043 946

22.01.2026

Styret i Madsen Invest AS

Kjell Harald Madsen

styreleder

Madsen Invest AS org.nr.: 924 393 157



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	700 000	121 404	821 404
= Anskaffelseskost 31.12.25	700 000	121 404	821 404
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25		121 404	121 404
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.25	70 000		70 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	70 000	121 404	191 404
= Bokført verdi 31.12.25	630 000	0	630 000
Årets ordinære avskrivninger		13 368	13 368
Årets nedskrivninger	70 000		70 000
Økonomisk levetid	25 år	3 år	

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 709	95 314
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	10 709	95 314
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	51 654	367 046
Permanente forskjeller	578	59 955
Endring i midlertidige forskjeller	-3 557	6 243
Skattepliktig inntekt	48 675	433 244
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 709	95 314
Sum betalbar skatt i balansen	10 709	95 314

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-67 700	-71 257	-3 557
Sum	-67 700	-71 257	-3 557
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	67 700	71 257	3 557
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2024	130 000	7 960 723	2 857 908	10 948 632
Pr. 01.01.2025	130 000	7 960 723	2 857 908	10 948 632
Årets overskudd			40 945	40 945
Tilleggsutbytte		-4 705 382		-4 705 382
Pr. 31.12.2025	130 000	3 255 341	2 898 854	6 284 195

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Madsen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	433,3	130 000
Sum	300		130 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Madsen	210	70,0	70,0
Ann Elise Madsen	90	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0