



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 124 128
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HENSMOEN NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Ådalsveien 95
3516 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig-Andre Elsrud Mayer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		693 600	511 507
Sum inntekter		693 600	511 507
Kostnader			
Varekostnad			19 980
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	213 200	213 200
Annen driftskostnad		144 404	112 529
Sum kostnader		357 604	345 709
Driftsresultat		335 996	165 798
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 606	473
Sum finansinntekter		1 606	473
Annen rentekostnad		228 686	155 326
Sum finanskostnader		228 686	155 326
Netto finans		-227 080	-154 853
Ordinært resultat før skattekostnad		108 916	10 945
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 916	10 945
Årsresultat	4	108 916	10 945
Årsresultat etter minoritetsinteresser		108 916	10 945
Totalresultat		108 916	10 945
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		108 916	10 945
Sum overføringer og disponeringer		108 916	10 945



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	3 430 900	3 644 100
Sum varige driftsmidler		3 430 900	3 644 100
Sum anleggsmidler		3 430 900	3 644 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			16 406
Andre kortsiktige fordringer			6 393
Sum fordringer			22 799
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		779 842	537 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		779 842	537 929
Sum omløpsmidler		779 842	560 728
SUM EIENDELER		4 210 742	4 204 828
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Overkurs	4	195 520	195 520
Sum innskutt egenkapital		595 520	595 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		180 605	71 689
Sum opptjent egenkapital		180 605	71 689
Sum egenkapital	4	776 126	667 210
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 384 396	3 484 763
Sum annen langsiktig gjeld		3 384 396	3 484 763
Sum langsiktig gjeld		3 384 396	3 484 763
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 790	1 547
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		5 016	8 222
Annen kortsiktig gjeld		21 414	43 087
Sum kortsiktig gjeld		50 220	52 856
Sum gjeld		3 434 616	3 537 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 210 742	4 204 828



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 346032

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 124 128
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HENSMOEN NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Ådalsveien 95
3516 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig-Andre Elsrud Mayer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 124 128
HENSMOEN NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		693 600	511 507
Sum inntekter		693 600	511 507
Kostnader			
Varekostnad			19 980
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	213 200	213 200
Annen driftskostnad		144 404	112 529
Sum kostnader		357 604	345 709
Driftsresultat		335 996	165 798
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 606	473
Sum finansinntekter		1 606	473
Annen rentekostnad		228 686	155 326
Sum finanskostnader		228 686	155 326
Netto finans		-227 080	-154 853
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	108 916	10 945
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 916	10 945
Årsresultat	4	108 916	10 945
Årsresultat etter minoritetsinteresser		108 916	10 945
Totalresultat		108 916	10 945
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		108 916	10 945
Sum overføringer og disponeringer		108 916	10 945



Organisasjonsnr: 918 124 128
HENSMOEN NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 5

Sum varige driftsmidler 3 430 900 3 644 100

Sum anleggsmidler 3 430 900 3 644 100

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 16 406

Andre kortsiktige fordringer 6 393

Sum fordringer 22 799

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 779 842 537 929

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 779 842 537 929

Sum omløpsmidler 779 842 560 728

SUM EIENDELER 4 210 742 4 204 828

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 400 000 400 000

Overkurs 4 195 520 195 520

Sum innskutt egenkapital 595 520 595 520

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 180 605 71 689

Sum opptjent egenkapital 180 605 71 689

Sum egenkapital 4 776 126 667 210

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 384 396	3 484 763
Sum annen langsiktig gjeld		3 384 396	3 484 763
Sum langsiktig gjeld		3 384 396	3 484 763
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 790	1 547
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		5 016	8 222
Annen kortsiktig gjeld		21 414	43 087
Sum kortsiktig gjeld		50 220	52 856
Sum gjeld		3 434 616	3 537 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 210 742	4 204 828



Organisasjonsnr: 918 124 128
HENSMOEN NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Stig-Andre Elsrud Mayer
2024-03-18

 BankID Signing
Mari Høe
2024-03-18

 BankID Signing
Mayer Roar
2024-03-19

 BankID Signing
Høe Per Enk
2024-03-19

 BankID Signing
Høe Britt
2024-03-21

ÅRSREGNSKAP 2023

Hensmoen Næringsbygg AS 918 124 128

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:
ecit



Resultatregnskap

Hensmoen Næringsbygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		693 600	511 507
Sum driftsinntekter		693 600	511 507
Varekostnad		0	19 980
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	213 200	213 200
Annen driftskostnad		144 404	112 529
Sum driftskostnader		357 604	345 709
Driftsresultat		335 996	165 798
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 606	473
Annen rentekostnad		228 686	155 326
Resultat av finansposter		-227 080	-154 853
Resultat før skattekostnad		108 916	10 945
Resultat		108 916	10 945
Årsresultat	4	108 916	10 945
Overføringer			
Avsett til annen egenkapital		108 916	10 945
Sum overføringer		108 916	10 945



Balanse

Hensmoen Næringsbygg AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	3 430 900	3 644 100
Sum varige driftsmidler		3 430 900	3 644 100
Sum anleggsmidler		3 430 900	3 644 100
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	16 406
Andre kortsiktige fordringer		0	6 393
Sum fordringer		0	22 799
Bankinnskudd, kontanter o.l.		779 842	537 929
Sum omløpsmidler		779 842	560 728
Sum eiendeler		4 210 742	4 204 828



Balanse

Hensmoen Næringsbygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Overkurs	4	195 520	195 520
Sum innskutt egenkapital		595 520	595 520
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		180 605	71 689
Sum opptjent egenkapital		180 605	71 689
Sum egenkapital	4	776 126	667 210
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	5	3 384 396	3 484 763
Sum annen langsiktig gjeld		3 384 396	3 484 763
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 790	1 547
Skyldig offentlige avgifter		5 016	8 222
Annen kortsiktig gjeld		21 414	43 087
Sum kortsiktig gjeld		50 220	52 856
Sum gjeld		3 434 616	3 537 619
Sum egenkapital og gjeld		4 210 742	4 204 828

Hallingby, 18.03.2024

Styret i Hensmoen Næringsbygg AS

Høe Per Erik
styreleder

Høe Britt
styremedlem

Mayer Rør
styremedlem

Stig-Andre Elsrud Mayer
styremedlem/daglig leder

Mari Høe
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leverings tidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekrets løpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Hensmoen Næringsbygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Ansaffelseskost pr. 01.01.23	4 869 800	4 869 800
= Ansaffelseskost 31.12.23	4 869 800	4 869 800
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 438 900	1 438 900
= Bokført verdi 31.12.23	3 430 900	3 430 900
Årets ordinære avskrivninger	213 200	213 200
Økonomisk levetid	10-25 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resulterende skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	108 916	10 945
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	44 546	87 449
Anvendelse av fremførbart underskudd	-153 462	-98 394
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatt skattefordel, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-211 107	-140 345	70 762
Avsetninger mv	0	-26 217	-26 217
Sum	-211 107	-166 562	44 546
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 765	-166 227	-153 462
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	223 872	332 790	108 918
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	2	2
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapskikk for småforetak balanseres ikke utsatt skattefordel.

Utarbeidet av ECIT



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	400 000	195 520	71 689	667 210
Årets resultat			108 916	108 916
Pr. 31.12.2023	400 000	195 520	180 605	776 126

Note 5 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 3 384 396 til kredittinstitusjoner. Av dette forfaller kr 2 800 000 om mer enn 5 år frem i tid.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i anleggsmidler og varebeholdning. Bokført verdi på pantsatte midler utgjør kr 3 430 900.