



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 686 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DONEHEIA 29 AS
Forretningsadresse: Industrigata 4
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		648 680	347 080
Sum inntekter		648 680	347 080
Kostnader			
Lønnskostnad	2	32 966	
Avskrivning av driftsmidler	3	37 912	18 212
Annen driftskostnad		33 354	23 737
Sum kostnader		104 232	41 950
Driftsresultat		544 448	305 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	6	1 000 000	750 000
Annen renteinntekt			24
Sum finansinntekter		1 000 000	750 024
Annen rentekostnad	5	60	288
Sum finanskostnader		60	288
Netto finans		999 940	749 736
Ordinært resultat før skattekostnad		1 544 388	1 054 866
Skattekostnad på ordinært resultat		119 765	67 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 424 623	987 786
Årsresultat		1 424 623	987 786
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 424 623	987 786
Totalresultat		1 424 623	987 786
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 424 623	987 786
Sum overføringer og disponeringer		1 424 623	987 786



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	433 531	451 743
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	571 300	
Sum varige driftsmidler		1 004 831	451 743
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		1 034 831	481 743
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 750	43 750
Andre kortsiktige fordringer		12 237	1 746
Konsernfordringer	6	1 000 000	750 000
Sum fordringer		1 020 987	795 496
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 318 747	504 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 318 747	504 390
Sum omløpsmidler		2 339 734	1 299 886
SUM EIENDELER		3 374 566	1 781 629

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 646 281	1 221 658
Sum opptjent egenkapital		2 646 281	1 221 658
Sum egenkapital		3 046 281	1 621 658
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		25 321	4 039
Sum avsetninger for forpliktelser		25 321	4 039
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		25 321	4 039
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		98 483	67 258
Skyldig offentlige avgifter		181 459	82 017
Annen kortsiktig gjeld	5	23 022	6 657
Sum kortsiktig gjeld		302 964	155 932
Sum gjeld		328 285	159 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 374 566	1 781 629



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 313878

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 686 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DONEHEIA 29 AS
Forretningsadresse: Industrigata 4
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Organisasjonsnr: 919 686 782
DONEHEIA 29 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		648 680	347 080
Sum inntekter		648 680	347 080
Kostnader			
Lønnskostnad	2	32 966	
Avskrivning av driftsmidler	3	37 912	18 212
Annen driftskostnad		33 354	23 737
Sum kostnader		104 232	41 950
Driftsresultat		544 448	305 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	6	1 000 000	750 000
Annen renteinntekt			24
Sum finansinntekter		1 000 000	750 024
Annen rentekostnad	5	60	288
Sum finanskostnader		60	288
Netto finans		999 940	749 736
Ordinært resultat før skattekostnad		1 544 388	1 054 866
Skattekostnad på ordinært resultat		119 765	67 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 424 623	987 786
Årsresultat		1 424 623	987 786
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 424 623	987 786
Totalresultat		1 424 623	987 786
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 424 623	987 786
Sum overføringer og disponeringer		1 424 623	987 786



Organisasjonsnr: 919 686 782
DONEHEIA 29 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	433 531	451 743
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	571 300	
Sum varige driftsmidler		1 004 831	451 743

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000

Sum anleggsmidler		1 034 831	481 743
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		8 750	43 750
Andre kortsiktige fordringer		12 237	1 746
Konsernfordringer	6	1 000 000	750 000
Sum fordringer		1 020 987	795 496

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 318 747	504 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 318 747	504 390

Sum omløpsmidler		2 339 734	1 299 886
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 374 566	1 781 629
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	2 646 281	1 221 658
Sum opptjent egenkapital		2 646 281	1 221 658
Sum egenkapital		3 046 281	1 621 658
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		25 321	4 039
Sum avsetninger for forpliktelser		25 321	4 039
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		25 321	4 039
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		98 483	67 258
Skyldig offentlige avgifter		181 459	82 017
Annen kortsiktig gjeld	5	23 022	6 657
Sum kortsiktig gjeld		302 964	155 932
Sum gjeld		328 285	159 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 374 566	1 781 629



Organisasjonsnr: 919 686 782
DØNEHEIA 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

DONEHEIA 29 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		648 680	347 080
Sum driftsinntekter		648 680	347 080
Lønnskostnad	2	32 966	0
Avskrivning av driftsmidler	3	37 912	18 212
Annen driftskostnad		33 354	23 737
Sum driftskostnader		104 232	41 950
Driftsresultat		544 448	305 130
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	6	1 000 000	750 000
Annen renteinntekt		0	24
Annen rentekostnad	5	60	288
Resultat av finansposter		999 940	749 736
Ordinært resultat før skattekostnad		1 544 388	1 054 866
Skattekostnad på ordinært resultat		119 765	67 080
Ordinært resultat		1 424 623	987 786
Årsresultat		1 424 623	987 786
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 424 623	987 786
Sum overføringer		1 424 623	987 786



BALANSE

DONEHEIA 29 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	433 531	451 743
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	571 300	0
Sum varige driftsmidler		1 004 831	451 743
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		1 034 831	481 743
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		8 750	43 750
Andre kortsiktige fordringer		12 237	1 746
Konsernfordringer	6	1 000 000	750 000
Sum fordringer		1 020 987	795 496
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 318 747	504 390
Sum omløpsmidler		2 339 734	1 299 886
Sum eiendeler		3 374 566	1 781 629

DONEHEIA 29 AS

SIDE 1



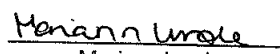
BALANSE

DONEHEIA 29 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	2 646 281	1 221 658
Sum opptjent egenkapital		2 646 281	1 221 658
Sum egenkapital		3 046 281	1 621 658
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		25 321	4 039
Sum avsetning for forpliktelser		25 321	4 039
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		98 483	67 258
Skyldig offentlige avgifter		181 459	82 017
Annen kortsiktig gjeld	5	23 022	6 657
Sum kortsiktig gjeld		302 964	155 932
Sum gjeld		328 285	159 971
Sum egenkapital og gjeld		3 374 566	1 781 629

13.05.2022
Styret i Doneheia 29 AS


Atle Andersen
styreleder


Mariann Lunde
styremedlem

DONEHEIA 29 AS

SIDE 2



Doneheia 29 AS Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1999 og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter vurderes til virkelig verdi av vedertaget, netto etter fradrag for merverdiavgift. Inntektsføring

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Kundefordringer balanseføres til pålydende, justert for eventuell avsetning til tap.

Inntekter resultatføres i tråd med oppføringsprinsippet.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har 0,1 årsverk ansatt i 2021.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bil	Tomt	Bygg	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	0	79 335	430 080	509 415
Tilgang	591 000	0	0	591 000
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	591 000	79 335	430 080	1 100 415
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	19 700	0	75 884	75 884
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0	0	0	0
Reverserte nedskrivninger 31.12.	0	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.	571 300	79 335	354 196	1 004 831
Årets avskrivninger	19 700	0	18 212	37 912
Avskrivningsplan	5 år		30 år	



Doneheia 29 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.	400 000	1 221 658	1 621 658
Årets resultat	0	1 424 623	1 424 623
Egenkapital 31.12.	400 000	2 646 281	3 046 281

Note 5 Mellomværende med aksjonærer

Eiere	2020	2019
Atle Andersen Styreleder	0	0
Mariann Lunde Styremedlem	23 022	93 936
Sum	23 022	93 936

Gjelden til eiere er renteberegnet med totalt kr. 60 for 2021.

Note 6 Investeringer i aksjer og andeler

	Kraft Holding AS
Forretningskontor	Farsund
Eierandel	100 %
Stemmeandel	100 %
Antall aksjer	10 000
Egenkapital 31.12.21	375 743
Resultat 31.12.21	1 293 826
Kostpris	30 000
Bokført verdi i balansen	30 000
Innteksført konsernbidrag	1 000 000
Mellomværende	1 000 000

Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap siden konsernet faller under reglene for små foretak.



O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Statsautorisert revisor
Autorisert regnskapsførerselskap

Markensgate 8
4611 Kristiansand
Tlf.: +47 982 07 180
E-post: omp@revisjonas.no
Foretaksregisteret NO 893 546 502



Til generalforsamlingen i Doneheia 29 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Doneheia 29 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 424 623. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

O. M. PEDERSEN REVISJON AS leverer tjenester innen revisjon og rådgivning, samt regnskapsrelaterte tjenester.



O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Statsautorisert revisor

utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, den 13. mai 2022

O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Odd Magne Pedersen
Statsautorisert revisor