



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 109 981  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RJUKAN HYTTEBY AS  
Forretningsadresse: Brogata 9  
3660 RJUKAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 972 578	14 649 137
Annen driftsinntekt		21 600	84 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 994 178</b>	<b>14 733 637</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 753 189	3 394 172
Lønnskostnad	2	6 484 655	6 490 111
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	352 365	380 049
Annen driftskostnad		3 475 669	2 243 494
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 065 877</b>	<b>12 507 826</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 928 301</b>	<b>2 225 811</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 112	29 614
Annen finansinntekt		10 425	9 946
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 537</b>	<b>39 560</b>
Annen rentekostnad			999
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>999</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23 537</b>	<b>38 561</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 951 838</b>	<b>2 264 372</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	429 404	499 548
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 522 434</b>	<b>1 764 824</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 522 434</b>	<b>1 764 824</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 522 434</b>	<b>1 764 824</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-977 566	-235 176



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer	7	1 522 434	1 764 824



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 811 525	4 446 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	561 500	465 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 373 025</b>	<b>4 911 825</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		50 400	50 400
Andre fordringer		332	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 732</b>	<b>50 401</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 423 757</b>	<b>4 962 226</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		134 950	93 463
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		174 236	110 343
Andre fordringer		327 002	399 672
Konsernfordringer	4		142 006
<b>Sum fordringer</b>		<b>501 238</b>	<b>652 020</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 373 138	3 859 372
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 373 138</b>	<b>3 859 372</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 009 326</b>	<b>4 604 855</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 433 083</b>	<b>9 567 081</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		1 080 000	1 080 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 180 000</b>	<b>1 180 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 569 241	4 546 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 569 241</b>	<b>4 546 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>4 749 241</b>	<b>5 726 807</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	33 504	27 926
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>33 504</b>	<b>27 926</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		235 590	227 598
Betalbar skatt	6	423 826	506 045
Skyldige offentlige avgifter		471 391	436 909
Utbytte	7	2 500 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4	375 706	
Annen kortsiktig gjeld		643 826	641 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 650 338</b>	<b>3 812 348</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 683 842</b>	<b>3 840 274</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 433 083</b>	<b>9 567 081</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 598573

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 109 981  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RJUKAN HYTTEBY AS  
Forretningsadresse: Brogata 9  
3660 RJUKAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 940 109 981  
RJUKAN HYTTEBY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 972 578	14 649 137
Annen driftsinntekt		21 600	84 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 994 178</b>	<b>14 733 637</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 753 189	3 394 172
Lønnskostnad	2	6 484 655	6 490 111
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	352 365	380 049
Annen driftskostnad		3 475 669	2 243 494
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 065 877</b>	<b>12 507 826</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 928 301</b>	<b>2 225 811</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 112	29 614
Annen finansinntekt		10 425	9 946
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 537</b>	<b>39 560</b>
Annen rentekostnad			999
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>999</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23 537</b>	<b>38 561</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	429 404	499 548
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 522 434</b>	<b>1 764 824</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 522 434</b>	<b>1 764 824</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 522 434</b>	<b>1 764 824</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-977 566	-235 176
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>1 522 434</b>	<b>1 764 824</b>



Organisasjonsnr: 940 109 981  
RJUKAN HYTTEBY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 811 525	4 446 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	561 500	465 300
Sum varige driftsmidler		5 373 025	4 911 825
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		50 400	50 400
Andre fordringer		332	1
Sum finansielle anleggsmidler		50 732	50 401
Sum anleggsmidler		5 423 757	4 962 226
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		134 950	93 463
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		174 236	110 343
Andre fordringer		327 002	399 672
Konsernfordringer	4		142 006
Sum fordringer		501 238	652 020
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 373 138	3 859 372
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 373 138	3 859 372
Sum omløpsmidler		4 009 326	4 604 855
SUM EIENDELER		9 433 083	9 567 081
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		1 080 000	1 080 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 180 000</b>	<b>1 180 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 569 241	4 546 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 569 241</b>	<b>4 546 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>4 749 241</b>	<b>5 726 807</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	33 504	27 926
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>33 504</b>	<b>27 926</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		235 590	227 598
Betalbar skatt	6	423 826	506 045
Skyldige offentlige avgifter		471 391	436 909
Utbytte	7	2 500 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4	375 706	
Annen kortsiktig gjeld		643 826	641 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 650 338</b>	<b>3 812 348</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 683 842</b>	<b>3 840 274</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 433 083</b>	<b>9 567 081</b>



Organisasjonsnr: 940 109 981  
RJUKAN HYTTEBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

15.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5686614.00	5701934.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	621657.00	576694.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	132080.00	131605.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44304.00	79877.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6484655.00	6490110.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**RJUKAN HYTTEBY AS**

**Org. Nr. 940 109 981**

**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021**

**Note 1 - Regnskapsprinsipp**

**Regnskapsprinsipp**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

**Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester blir inntektsført etter hvert som de blir levert.

**Klassifisering**

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel.

Gjeld som forfaller senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler blir vurdert til anskaffelseskost, men nedskrevet til virkelig verdi når verdifallet er forventet å ikke være forbigående.

Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, og nedskrevet ved varig verdifall.

**Finansielle anleggsmidler**

Finansielle anleggsmidler blir ført til anskaffelseskost og nedskrive til virkelig verdi ved varig verdifall.

**Fordringer**

Kortsiktige fordringer blir ført opp i balansen til pålydende etter fradrag for forventet tap.

**Varelager**

Egentilvirkede varer blir ført opp til variabel tilvirkningskost.

Råvarer og innkjøpte varer for videresalg, blir ført opp til laveste av kostpris og virkelig verdi.

**Finansielle omløpsmidler**

Ved tilordning av anskaffelseskost er benyttet FIFO - metoden. Ved verdsettelse er brukt laveste av kostpris og virkelig verdi.

**Gjeld**

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

**Skatter**

Skatter blir kostnadsført når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Leasing**

Avtalene gjelder operasjonell leasing, og leiebetalingene blir ført som driftskostnader fordelt systematisk over leieperioden.



## Note 2 - Lønnskostnader

Lønnskostnaden for to siste år består av følgende:

	2021	2020
Lønninger	5 686 614	5 701 935
Arbeidsgiveravgift	621 658	576 695
Pensjonskostnader	131 749	132 270
Andre lønnskostnader	44 635	79 212
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>6 484 655</b>	<b>6 490 111</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	15	14

## Note 3 - Varige driftsmidler

	Maskin/ inventar	Bygninger	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 683 275	10 581 637	300 000	13 564 912
Tidligere oppskrivning		1 500 000		1 500 000
Tidligere nedskrivning med tilskudd		-100 000		
Korrigert kostpris 01.01	2 683 275	11 981 637	300 000	14 964 912
Tilgang til kostpris	491 665	570 000		1 061 665
Avgang til kostpris	705 678	89 300		
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>2 469 262</b>	<b>12 462 337</b>	<b>300 000</b>	<b>15 231 599</b>
Akkumulerte av-/nedskrivninger 31.12.	1 907 762	7 650 812	300 000	9 858 574
<b>Bokført verdi pr 31.12.</b>	<b>561 500</b>	<b>4 811 525</b>	<b>-</b>	<b>5 373 025</b>
Årets avskrivning	147 365	205 000	-	352 365
Årets nedskrivninger				
Årets avskrivning i %	10 % - 20 %	3 % - 10 %		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

Tomter kr 350 000 avskrives ikke  
Leilighet kr 615 525 avskrives ikke  
Det foreligger ikke tinglyste heftelser

## Note 4 - Fordringer og gjeld, pantstillelser

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Fordring på morselskap		142 006
Gjeld til morselskap	375 706	



## Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.m.

Selskapets aksjekapital er på kr 100 000, fordelt på 100 aksjer à kr 1 000.- pr. aksje.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Jacobsen Holding AS	100	100,0 %
<b>Totale antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0 %</b>

Styremedlemmer representerer følgende aksjeeierandeler:

Knut Jacobsen - aksjeeier i Jacobsen Holding AS, 25 %

Hans Erik Jacobsen - aksjeeier i Jacobsen Holding AS 50%

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

## Note 6 - Skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

	31.12.2020	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	146 937	152 293	-5 356
Varer	0	0	0
Kundefordringer	-19 999	0	-19 999
<b>Sum</b>	<b>126 938</b>	<b>152 293</b>	<b>-25 355</b>
Utsatt skatt/skattefordel	27 926	33 504	-5 578

Årets betalbar skatt framkommer slik:

Resultat før skatt	1 951 838
Midlertidige forskjeller	-25 355
Permanente forskjeller	
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>1 926 483</b>

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	423 826
Endring utsatt skatt	5 578
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>429 404</b>

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkap.
Egenkapital 31.12.2020	100 000	1 080 000	4 546 807	5 726 807
Årets resultat			1 522 434	1 522 434
Utbytte			-2 500 000	-2 500 000
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>1 080 000</b>	<b>3 569 241</b>	<b>4 749 241</b>



Tilsluttet Revisorteam AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Rjukan Hytteby AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Rjukan Hytteby AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 522 434. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

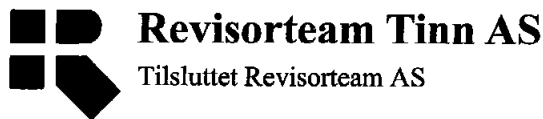
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Statsautorisert Revisjonsselskap  
Autorisert Regnskapsførerselskap  
Adresse: Sam Eydesgt. 120  
3660 RJUKAN

Org.nr.: 987 199 350  
Tlf. kontor: 35 06 27 15

Statsautorisert revisor Inger Noraberg  
Statsautorisert revisor Siv Aarmodt  
Statsautorisert revisor Tor Einar Skarprud  
Statsautorisert revisor Aud-Eva Vaa Sollid  
Statsautorisert revisor Kristine Midtbø Mo

inger.n@revisorteam.no  
siv@revisorteam.no  
toerein@revisorteam.no  
audeva@revisorteam.no  
kristine@revisorteam.no



**Revisorteam Tinn AS**

Tilsluttet Revisorteam AS

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Rjukan, 13. juni 2022  
Revisorteam Tinn AS

Inger Noraberg  
Statsautorisert revisor