



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 009 408
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET SOLBAKKEN GÅRD
Forretningsadresse: Yrjars gate 22
7130 BREKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audhild Johanne Nilssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		601 027	577 500
Sum inntekter		601 027	577 500
Kostnader			
Varekostnad		0	2 500
Lønnskostnad	1	0	6 636
Annen driftskostnad		570 083	461 855
Sum kostnader		570 083	470 991
Driftsresultat		30 944	106 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 960	4 229
Sum finansinntekter		7 960	4 229
Annen rentekostnad		261	0
Sum finanskostnader		261	0
Netto finans		7 699	4 229
Resultat før skattekostnad		38 643	110 738
Årsresultat		38 643	110 738
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		38 643	110 738
Sum overføringer og disponeringer		38 643	110 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		319 826	296 412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		319 826	296 412
Sum omløpsmidler		319 826	296 412
SUM EIENDELER		319 826	296 412
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		312 089	273 446
Sum opptjent egenkapital		312 089	273 446
Sum egenkapital		312 089	273 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 737	8 924
Annen kortsiktig gjeld		0	14 042
Sum kortsiktig gjeld		7 737	22 967
Sum gjeld		7 737	22 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		319 826	296 413



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 351175

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 009 408
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET SOLBAKKEN GÅRD
Forretningsadresse: Yrjars gate 22
7130 BREKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audhild Johanne Nilssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025



Organisasjonsnr: 912 009 408
BOLIGSAMEIET SOLBAKKEN GÅRD

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		601 027	577 500
Sum inntekter		601 027	577 500
Kostnader			
Varekostnad		0	2 500
Lønnskostnad	1	0	6 636
Annen driftskostnad		570 083	461 855
Sum kostnader		570 083	470 991
Driftsresultat		30 944	106 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 960	4 229
Sum finansinntekter		7 960	4 229
Annen rentekostnad		261	0
Sum finanskostnader		261	0
Netto finans		7 699	4 229
Resultat før skattekostnad		38 643	110 738
Årsresultat		38 643	110 738
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		38 643	110 738
Sum overføringer og disponeringer		38 643	110 738



Organisasjonsnr: 912 009 408
BOLIGSAMEIET SOLBAKKEN GÅRD

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		319 826	296 412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		319 826	296 412
Sum omløpsmidler		319 826	296 412
SUM EIENDELER		319 826	296 412

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		312 089	273 446
Sum opptjent egenkapital		312 089	273 446
Sum egenkapital		312 089	273 446
Gjeld			



Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 737	8 924
Annen kortsiktig gjeld	0	14 042
Sum kortsiktig gjeld	7 737	22 967
Sum gjeld	7 737	22 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	319 826	296 413



Organisasjonsnr: 912 009 408
BOLIGSAMEIET SOLBAKKEN GÅRD

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	6000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	636.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	6636.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Årsregnskap for
BOLIGSAMEIET SOLBAKKEN GÅRD

912009408

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BOLIGSAMEIET SOLBAKKEN GÅRD
912 009 408

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		601 027	577 500
Sum driftsinntekter		601 027	577 500
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-2 500
Lønnskostnad	1	0	-6 636
Annen driftskostnad		-570 083	-461 855
Sum driftskostnader		-570 083	-470 991
Driftsresultat		30 944	106 509
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 960	4 229
Sum finansinntekter		7 960	4 229
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-261	0
Sum finanskostnader		-261	0
Netto finans		7 699	4 229
Årsresultat		38 643	110 738
Overføringer			
Annen egenkapital		38 643	110 738
Sum overføringer		38 643	110 738



BOLIGSAMEIET SOLBAKKEN GÅRD
912 009 408

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		319 826	296 412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		319 826	296 412
Sum omløpsmidler		319 826	296 412
SUM EIENDELER		319 826	296 412



BOLIGSAMEIET SOLBAKKEN GÅRD
912 009 408

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		312 089	273 446
Sum opptjent egenkapital		312 089	273 446
Sum egenkapital		312 089	273 446
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 737	8 924
Annen kortsiktig gjeld		0	14 042
Sum kortsiktig gjeld		7 737	22 967
Sum gjeld		7 737	22 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		319 826	296 412

BREKSTAD, 25.03.2025

Audhild Johanne Nilssen
styrets leder

Berit Ingesdatter Hegvik
styremedlem

Ingrid Karlsen Hov
styremedlem



BOLIGSAMEIET SOLBAKKEN GÅRD
912 009 408

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	6 000
Arbeidsgiveravgift	0	636
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	0	6 636

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.