



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 667 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYSAND KOLONIHAGEBY AS
Forretningsadresse: John Bjørgums veg 6
7092 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hegdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 246 660	1 436 018
Sum inntekter		1 246 660	1 436 018
Kostnader			
Lønnskostnad	2	-31 871	99 379
Annen driftskostnad	2	1 151 585	1 245 161
Sum kostnader		1 119 714	1 344 540
Driftsresultat		126 946	91 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 294	4 613
Sum finansinntekter		8 294	4 613
Annen finanskostnad		807	319
Sum finanskostnader		807	319
Netto finans		7 487	4 294
Ordinært resultat før skattekostnad		134 433	95 772
Ordinært resultat etter skattekostnad		134 433	95 772
Årsresultat		134 433	95 772
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		134 433	95 772
Sum overføringer og disponeringer		134 433	95 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		179 718	139 141
Andre fordringer		12 832	11 756
Sum fordringer		192 550	150 897
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	687 121	818 609
Sum omløpsmidler		879 671	969 506
SUM EIENDELER		879 671	969 506
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 240	30 240
Annen innskutt egenkapital		-9 154	-9 154
Sum innskutt egenkapital		21 086	21 086
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		799 983	665 550
Sum opptjent egenkapital		799 983	665 550
Sum egenkapital		821 069	686 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-226	5 272
Skyldige offentlige avgifter	3	197	55 771
Annen kortsiktig gjeld		58 631	221 827
Sum kortsiktig gjeld		58 602	282 870
Sum gjeld		58 602	282 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		879 671	969 506



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 554027

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 667 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYSAND KOLONIHAGEBY AS
Forretningsadresse: John Bjørgums veg 6
7092 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hegdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 667 602
ØYSAND KOLONIHAGEBY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 246 660	1 436 018
Sum inntekter		1 246 660	1 436 018
Kostnader			
Lønnskostnad	2	-31 871	99 379
Annen driftskostnad	2	1 151 585	1 245 161
Sum kostnader		1 119 714	1 344 540
Driftsresultat		126 946	91 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 294	4 613
Sum finansinntekter		8 294	4 613
Annen finanskostnad		807	319
Sum finanskostnader		807	319
Netto finans		7 487	4 294
Ordinært resultat før skattekostnad		134 433	95 772
Ordinært resultat etter skattekostnad		134 433	95 772
Årsresultat		134 433	95 772
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		134 433	95 772
Sum overføringer og disponeringer		134 433	95 772



Organisasjonsnr: 812 667 602
ØYSAND KOLONIHAGEBY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		179 718	139 141
Andre fordringer		12 832	11 756
Sum fordringer		192 550	150 897
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	687 121	818 609
Sum omløpsmidler		879 671	969 506
SUM EIENDELER		879 671	969 506
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 240	30 240
Annen innskutt egenkapital		-9 154	-9 154
Sum innskutt egenkapital		21 086	21 086
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		799 983	665 550
Sum opptjent egenkapital		799 983	665 550
Sum egenkapital		821 069	686 636
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-226	5 272
Skyldige offentlige avgifter	3	197	55 771
Annen kortsiktig gjeld		58 631	221 827
Sum kortsiktig gjeld		58 602	282 870
Sum gjeld		58 602	282 870



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

879 671

969 506



Organisasjonsnr: 812 667 602
ØYSAND KOLONIHAGEBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	72.00	420.00	30240.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øysand Kolonihageutbygging AS (ØKU)	4.00	5.56%	Ordinære aksjer
Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte	0.00	0.00%	
Styremedlemmer og varamedlemmer til styr	6.00	8.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	10.00	13.89%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Øysand Kolonihageby AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter





Øysand Kolonihageby AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	1 246 660	1 436 018
Sum driftsinntekter		<u>1 246 660</u>	<u>1 436 018</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	-31 871	99 379
Annen driftskostnad	2	1 151 585	1 245 161
Sum driftskostnader		<u>1 119 714</u>	<u>1 344 540</u>
Driftsresultat		<u>126 946</u>	<u>91 478</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 294	4 613
Annen finanskostnad		807	319
Netto finansposter		<u>7 487</u>	<u>4 294</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>134 433</u>	<u>95 772</u>
Årsresultat		<u>134 433</u>	<u>95 772</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		<u>134 433</u>	<u>95 772</u>





Øysand Kolonihageby AS

Balanse

	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		179 718	139 141
Andre fordringer		12 832	11 756
Sum fordringer		<u>192 550</u>	<u>150 897</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	<u>687 121</u>	<u>818 609</u>
Sum omløpsmidler		<u>879 671</u>	<u>969 506</u>
Sum eiendeler		<u>879 671</u>	<u>969 506</u>





Øysand Kolonihageby AS

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	30 240	30 240
Annen innskutt egenkapital		-9 154	-9 154
Sum innskutt egenkapital		<u>21 086</u>	<u>21 086</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		799 983	665 550
Sum egenkapital		<u>821 069</u>	<u>686 636</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		-226	5 272
Skyldige offentlige avgifter	3	197	55 771
Annen kortsiktig gjeld	5	58 631	221 827
Sum kortsiktig gjeld		<u>58 602</u>	<u>282 870</u>
Sum gjeld		<u>58 602</u>	<u>282 870</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>879 671</u>	<u>969 506</u>

Trondheim, 21. februar 2025

Morten Hegdal
Styreleder

Jan Richard Sagli
Styremedlem

Vivian Tove Nordal
Styremedlem

Hege Jensen
Styremedlem

Kurt Robin Skjærvø
Styremedlem





Øysand Kolonihageby AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Andel felleskostnader kreves inn og inntektsføres hovedsakelig i samme år som de tilhørende felleskostnadene og fradragføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Selskapet har ikke erverv som formål. Inntektene utgjøres i sin helhet av fellesutgifter som kreves inn fra parselleierne/aksjonærene. Selskapet driver ikke virksomhet i henhold til skatteloven, og sender dermed ikke skattemelding og næringsoppgave, og betaler ikke skatt.





Øysand Kolonihageby AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Styrehonorar	91 035	86 700
Arbeidsgiveravgift	12 836	12 225
Tilbakeført avsatt styrehonorar	-136 038	0
Andre ytelser	296	454
Sum	<u>-31 871</u>	<u>99 379</u>

Det er i regnskapsåret kostnadsført honorar til styreleder med kr 103 871 inkl. arbeidsgiveravgift. Øvrige styremedlemmer har ikke mottatt honorar eller annen godtgjørelse i regnskapsåret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Bankinnskudd

	2024
Bundne skattetrekkmidler utgjør	45 517

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	72	420	30 240

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Øysand Kolonihageutbygging AS (ØKU)	4	5,56 %
Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte: styremedlemmer og varamedlemmer til styret	6	8,33 %

Note 5 - Gjeld

Består av:	2024	2023
Periodiserte påløpte kostnader	55 631	218 826
Depositum bod	3 000	3 000





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557547943573

Dokument

Vedlegg 2 Årsrapport for 2024
Hoveddokument
6 sider
Initiert 2025-05-27 17:45:06 CEST (+0200) av Morten
Hegdal (MH)
Ferdigstilt 2025-06-13 08:07:08 CEST (+0200)

Underskriverne

Morten Hegdal (MH)
Hegdal Consulting AS
hegdalstudios@gmail.com
+4797660719

Signert 2025-05-27 17:45:29 CEST (+0200)

Vivian Nordal (VN)
vivian.nordal@posten.no

Signert 2025-05-28 13:01:21 CEST (+0200)

Jan Richard Sagli (JRS)
rich@equinor.com

Signert 2025-05-28 12:36:22 CEST (+0200)

Hege Jensen (HJ)
hegeyoga@hotmail.com

Signert 2025-06-13 08:07:08 CEST (+0200)

Denne verifisering ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

