



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	884 658 632
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OSLAND AKTIVUM AS
Forretningsadresse:	5962 BJORDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Jarle Osland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		26 667	
Sum inntekter		26 667	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	10 000	
Andre driftskostnader		671 866	68 253
Sum kostnader		681 866	68 253
Driftsresultat		-655 199	-68 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		259 731	22 078
Andre finansinntekter			16 325
Sum finansinntekter		259 731	38 403
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	3 196 226	-15 628 429
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 399 025	924 700
Annen rentekostnad		35	
Andre finanskostnader			15 873 062
Sum finanskostnader		4 595 286	1 169 333
Netto finans		-4 335 555	-1 130 930
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 990 754	-1 199 183
Skattekostnad på resultat	5	-394 782	-212 761
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 595 972	-986 422
Årsresultat		-4 595 972	-986 422
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 595 972	-986 422
Totalresultat		-4 595 972	-986 422



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Økning aksjeverdi datterselskap		-246 226	
Overført fra annen innskutt egenkapital		-928 999	
Konsernbidrag		-3 255 823	
Avgitt konsernbidrag		246 226	
Overført fra annen egenkapital		-411 151	-986 422
Sum overføringer og disponeringer		-4 595 972	-986 422



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		449 678
Sum immaterielle eiendeler			449 678
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		3 507 778	111 186
Sum varige driftsmidler	3	3 507 778	111 186
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	6	200 000	200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 175 000	6 125 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	30 119 683	17 119 608
Andre langsiktige fordringer		10 700 000	8 812 500
Sum finansielle anleggsmidler		44 224 683	32 287 108
Sum anleggsmidler		47 732 461	32 847 972
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		26 667	
Andre kortsiktige fordringer	6	4 174 132	
Sum fordringer		4 200 799	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 435 002	6 791 364
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 435 002	6 791 364
Sum omløpsmidler		5 635 801	6 791 364
SUM EIENDELER		53 368 262	39 639 336



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 500 aksjer à kr 100)		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		7 892 187	8 821 186
Sum innskutt egenkapital		8 142 187	9 071 186
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			411 151
Sum opptjent egenkapital			411 151
Sum egenkapital		8 142 187	9 482 336
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 400	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 400	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	43 806 000	30 157 000
Sum annen langsiktig gjeld		43 806 000	30 157 000
Sum langsiktig gjeld		43 810 400	30 157 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	1 415 675	
Sum kortsiktig gjeld		1 415 675	
Sum gjeld		45 226 075	30 157 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 368 262	39 639 336



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 662429

Enheten

Organisasjonsnummer: 884 658 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLAND AKTIVUM AS
5962 BJORDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Jarle Osland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 884 658 632
OSLAND AKTIVUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		26 667	
Sum inntekter		26 667	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	10 000	
Andre driftskostnader		671 866	68 253
Sum kostnader		681 866	68 253
Driftsresultat		-655 199	-68 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		259 731	22 078
Andre finansinntekter			16 325
Sum finansinntekter		259 731	38 403
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	3 196 226	-15 628 429
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 399 025	924 700
Annen rentekostnad		35	
Andre finanskostnader			15 873 062
Sum finanskostnader		4 595 286	1 169 333
Netto finans		-4 335 555	-1 130 930
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-394 782	-212 761
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 595 972	-986 422
Årsresultat		-4 595 972	-986 422
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 595 972	-986 422
Totalresultat		-4 595 972	-986 422
Overføringer og disponeringer			
Økning aksjeverdi datterselskap		-246 226	
Overført fra annen innskutt egenkapital		-928 999	
Konsernbidrag		-3 255 823	



Avgitt konsernbidrag	246 226	
Overført fra annen egenkapital	-411 151	-986 422
Sum overføringer og disponeringer	-4 595 972	-986 422



Organisasjonsnr: 884 658 632
OSLAND AKTIVUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		449 678
Sum immaterielle eiendeler			449 678
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		3 507 778	111 186
Sum varige driftsmidler	3	3 507 778	111 186
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	6	200 000	200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 175 000	6 125 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	30 119 683	17 119 608
Andre langsiktige fordringer		10 700 000	8 812 500
Sum finansielle anleggsmidler		44 224 683	32 287 108
Sum anleggsmidler		47 732 461	32 847 972
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		26 667	
Andre kortsiktige fordringer	6	4 174 132	
Sum fordringer		4 200 799	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 435 002	6 791 364
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 435 002	6 791 364
Sum omløpsmidler		5 635 801	6 791 364
SUM EIENDELER		53 368 262	39 639 336
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (2 500 aksjer à kr 100)	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	7 892 187	8 821 186
Sum innskutt egenkapital	8 142 187	9 071 186
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		411 151
Sum opptjent egenkapital		411 151
Sum egenkapital	8 142 187	9 482 336
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4 400	
Sum avsetninger for forpliktelse	4 400	
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 6	43 806 000	30 157 000
Sum annen langsiktig gjeld	43 806 000	30 157 000
Sum langsiktig gjeld	43 810 400	30 157 000
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt 5		
Annen kortsiktig gjeld 6	1 415 675	
Sum kortsiktig gjeld	1 415 675	
Sum gjeld	45 226 075	30 157 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	53 368 262	39 639 336



Organisasjonsnr: 884 658 632
OSLAND AKTIVUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Osland Aktivum AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Osland Aktivum AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: M07WL-3WXP7-8TQH4-8ZSND-LY6C-WZ6Y8



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Terje Hatleberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: M07WL-3WXP7-8TQH4-8ZSND-LJY6C-WZ6Y8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hatleberg, Terje

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-497108

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-07-07 18:26:16 UTC



Penneo DokumentID: M07WL-3WXP7-8TQH-82SND-IJY6C-WZ6Y8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023
for
Osland Aktivum AS
(org nr 884 658 632)

Penneo Dokumentnøkkel: 8WEKF-1PTCC-2SLEY-57H78-M005J-0588Y

**Osland Aktivum AS**

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Andre driftsinntekter		26 667	0
Sum driftsinntekter		26 667	0
Ordinære avskrivninger	3	10 000	0
Andre driftskostnader		671 866	68 253
Sum driftskostnader		681 866	68 253
Driftsresultat		-655 199	-68 253
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		259 731	22 078
Andre finansinntekter		0	16 325
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	3 196 226	-15 628 429
Rentekostnad til selskap i samme konsern		1 399 025	924 700
Rentekostnader		35	0
Andre finanskostnader		0	15 873 062
Resultat av finansposter		-4 335 555	-1 130 930
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 990 754	-1 199 183
Skattekostnad på resultat	5	-394 782	-212 761
Årets resultat		-4 595 972	-986 422
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		3 255 823	0
Avsatt konsernbidrag		246 226	0
Økning aksjeverdi datterselskap		-246 226	0
Overført fra annen egenkapital		411 151	986 422
Overført fra annen innskutt egenkapital		928 999	0
Sum overføringer		-4 595 972	-986 422

Penneo Dokumentnøkkel: 8WEKF-1PTCC-2SLEY-57H78-M005J-Q588Y

**Osland Aktivum AS**

Balanse pr. 31.12.

	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	0	449 678
Sum immaterielle eiendeler		0	449 678
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		3 507 778	111 186
Sum varige driftsmidler	3	3 507 778	111 186
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	6	200 000	200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 175 000	6 125 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	30 119 683	17 119 608
Andre langsiktige fordringer		10 700 000	8 812 500
Sum finansielle anleggsmidler		44 224 683	32 287 108
Sum anleggsmidler		47 732 461	32 847 972
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		26 667	0
Andre kortsiktige fordringer	6	4 174 132	0
Sum fordring		4 200 799	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 435 002	6 791 364
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		1 435 002	6 791 364
Sum omløpsmidler		5 635 801	6 791 364
SUM EIENDELER		53 368 262	39 639 336

Penneo Dokumentnøkkel: 8WEKF-1PTCC-2SLEY-57H78-M005J-Q588Y

**Osland Aktivum AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 500 aksjer à kr 100)		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		7 892 187	8 821 186
Sum innskutt egenkapital		8 142 187	9 071 186
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	411 151
Sum opptjent egenkapital		0	411 151
Sum egenkapital		8 142 187	9 482 336
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		4 400	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	43 806 000	30 157 000
Sum langsiktig gjeld		43 810 400	30 157 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	1 415 675	0
Sum kortsiktig gjeld		1 415 675	0
Sum gjeld		45 226 075	30 157 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 368 262	39 639 336

Bjordal, 30.06.2024
Styret i Osland Aktivum AS

Erik Jarle Osland
styreleder/daglig leder

Sissel Christin Øren
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 8WEKF-1PTCC-2SLEY-57H78-M005J-Q588Y



Osland Aktivum AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art

Drive med investering i verdipapirer og eiendom, samt deltakelse i andre selskap

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Osland Aktivum AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 2 Lønnskostnader

Osland Aktivum AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygning og tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	111 186
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 406 592
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 517 778
+ Årets ordinære avskrivninger	10 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	10 000
Bokført verdi 01.01.23	111 186
+ Tilgang i året	3 406 592
- Årets avskrivning og nedskrivning	10 000
= Bokført verdi 31.12.23	3 507 778
Økonomisk levetid	0-25 år

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Laks Invest AS	KINN	25,0%	3 000 000	201 844	-5 644 614
Risnefjorden Eiendom AS	BREKKE	31,3%	3 125 000	7 522 752	-284 134
Sogn Marine Farm AS	HØYANGER	100,0%	30 000	30 000	-37 245
Sum			6 155 000	7 754 596	-5 965 993

Der er i 2023 foretatt nedskrivning på aksjene i Laks Invest AS og Sogn Marine Farm AS med 3 196 226. Det er for investering i Risnefjorden Eiendom AS oppgitt tall fra årsregnskap 2022.



Osland Aktivum AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	69 449	0
Endring i utsatt skatt	-464 231	-212 761
Skattekostnad ordinært resultat	-394 782	-212 761

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 990 754	-1 199 183
Permanente forskjeller	3 196 289	232 088
Endring i midlertidige forskjeller	-20 000	0
Mottatt konsernbidrag	4 174 132	0
Avgitt konsernbidrag	-315 675	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 043 991	0
Skattepliktig inntekt	0	-967 095

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-848 861	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-69 449	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	918 309	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	20 000	0	-20 000
Sum	20 000	0	-20 000

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-2 043 991	-2 043 991
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	20 000	-2 043 991	-2 063 991

Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	4 400	-449 678	-454 078
---	--------------	-----------------	-----------------

Penneo Dokumentnøkkel: 8WEKF-1PTCC-2SLEY-57H78-M005J-Q588Y



Osland Aktivum AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	200 000	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	4 174 132	0
Sum	4 374 132	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	43 806 000	30 157 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	315 675	0
Sum	44 121 675	30 157 000

Note 7 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Capmare AS	150 000	150 000
Dovre Bil Bergen AS	500 000	500 000
Hima Seafood AS	25 298 275	25 298 275
Peak Venture I AS	2 499 800	2 499 800
Rocketfarm AS	1 611 608	1 611 608
Søreide Næringspark AS	60 000	60 000
Sum	30 119 683	30 119 683

Penneo Dokumentnøkkel: 8WEKF-1PTCC-2SLEY-57H78-M0Q05J-Q588Y



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øren, Sissel Christin

Styremedlem

På vegne av: Osland Eigedom AS og Osland Aktivum AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1664033

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-07-01 14:16:22 UTC



Osland, Erik Jarle

Daglig leder

På vegne av: Osland Eigedom AS og Osland Aktivum AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2515376

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-07 17:01:52 UTC



Osland, Erik Jarle

Styreleder

På vegne av: Osland Eigedom AS og Osland Aktivum AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2515376

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-07 17:01:52 UTC



Penneo DokumentInokket: 8WEKF-1PTCC-2SLEY-57H78-MQO5J-Q588Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>