



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 622 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDRE VIKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Libergvegen 12
2408 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Gustav Flaatrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	205 918
Sum inntekter		60 000	205 918
Kostnader			
Annen driftskostnad		454 756	302 642
Sum kostnader	1	454 756	302 642
Driftsresultat	2	-394 756	-96 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 872	2 747
Annen finansinntekt		11 585	11 528
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		67 346	3 340
Sum finansinntekter		85 803	17 615
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		13 140	923 808
Annen rentekostnad		94 762	44 655
Sum finanskostnader		107 902	968 463
Netto finans		-22 100	-950 848
Resultat før skattekostnad		-416 855	-1 047 573
Årsresultat	3	-416 855	-1 047 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-416 855	-1 047 573
Totalresultat		-416 855	-1 047 573
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-297 603	
Avsatt til annen egenkapital		-119 252	-1 047 573
Sum overføringer og disponeringer		-416 855	-1 047 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		14 418	27 558
Sum finansielle anleggsmidler		14 418	27 558
Sum anleggsmidler		14 418	27 558
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		110 280	100 336
Sum fordringer		110 280	100 336
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		183 045	115 699
Sum investeringer		183 045	115 699
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 654	226 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 654	226 024
Sum omløpsmidler		347 979	442 059
SUM EIENDELER		362 397	469 617
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			119 252
Udekket tap		297 603	
Sum opptjent egenkapital		-297 603	119 252
Sum egenkapital	2, 3	-197 603	219 252
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			365
Annen kortsiktig gjeld	4	560 000	250 000
Sum kortsiktig gjeld		560 000	250 365
Sum gjeld	4, 5	560 000	250 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		362 397	469 617



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 559861

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 622 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDRE VIKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Libergvegen 12
2408 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Gustav Flaatrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 622 880
INDRE VIKA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	205 918
Sum inntekter		60 000	205 918
Kostnader			
Annen driftskostnad		454 756	302 642
Sum kostnader	1	454 756	302 642
Driftsresultat	2	-394 756	-96 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 872	2 747
Annen finansinntekt		11 585	11 528
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler		67 346	3 340
Sum finansinntekter		85 803	17 615
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		13 140	923 808
Annen rentekostnad		94 762	44 655
Sum finanskostnader		107 902	968 463
Netto finans		-22 100	-950 848
Resultat før skattekostnad		-416 855	-1 047 573
Årsresultat	3	-416 855	-1 047 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-416 855	-1 047 573
Totalresultat		-416 855	-1 047 573
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-297 603	
Avsatt til annen egenkapital		-119 252	-1 047 573
Sum overføringer og disponeringer		-416 855	-1 047 573



Organisasjonsnr: 921 622 880
INDRE VIKA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		14 418	27 558
Sum finansielle anleggsmidler		14 418	27 558
Sum anleggsmidler		14 418	27 558

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		110 280	100 336
Sum fordringer		110 280	100 336

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		183 045	115 699
Sum investeringer		183 045	115 699

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		54 654	226 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 654	226 024

Sum omløpsmidler		347 979	442 059
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		362 397	469 617
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			119 252
Udekket tap		297 603	
Sum opptjent egenkapital		-297 603	119 252



Sum egenkapital	2, 3	-197 603	219 252
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			365
Annen kortsiktig gjeld	4	560 000	250 000
Sum kortsiktig gjeld		560 000	250 365
Sum gjeld	4, 5	560 000	250 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		362 397	469 617



Organisasjonsnr: 921 622 880
INDRE VIKA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Robert Verngård
2025-06-03



BankID Signing
Håvard Gustav Flaatrud
2025-06-03



BankID Signing
Camilla Inez Kjelland Verngård
2025-06-03

Årsregnskap 2024 Indre Vika Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 921 622 880



Resultatregnskap

Indre Vika Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		60 000	205 918
Sum driftsinntekter		60 000	205 918
Annen driftskostnad		454 756	302 642
Sum driftskostnader	1	454 756	302 642
Driftsresultat	2	-394 756	-96 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 872	2 747
Annen finansinntekt		11 585	11 528
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		67 346	3 340
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		13 140	923 808
Annen rentekostnad		94 762	44 655
Resultat av finansposter		-22 100	-950 848
Resultat før skattekostnad		-416 855	-1 047 573
Årsresultat	3	-416 855	-1 047 573
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-119 252	-1 047 573
Overført til udekket tap		297 603	0
Sum overføringer		-416 855	-1 047 573



Balanse

Indre Vika Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		14 418	27 558
Sum finansielle anleggsmidler		14 418	27 558
Sum anleggsmidler		14 418	27 558
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		110 280	100 336
Sum fordringer		110 280	100 336
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		183 045	115 699
Sum investeringer		183 045	115 699
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 654	226 024
Sum omløpsmidler		347 979	442 059
Sum eiendeler		362 397	469 617



Balanse

Indre Vika Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	119 252
Udekket tap		-297 603	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-297 603</u>	<u>119 252</u>
Sum egenkapital	2, 3	<u>-197 603</u>	<u>219 252</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	365
Annen kortsiktig gjeld	4	560 000	250 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>560 000</u>	<u>250 365</u>
Sum gjeld	4, 5	<u>560 000</u>	<u>250 365</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>362 397</u>	<u>469 617</u>

Elverum, 25.05.2025
Styret i Indre Vika Eiendom AS

Robert Verngård
styreleder

Håvard Gustav Flaatrud
styremedlem/daglig leder

Camilla Inez Kjelland Verngård
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Indre Vika Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024, kun opplysningspliktig kjøregodtgjørelse til daglig leder, Håvard Gustav Flaatrud, kr 5 026.

Note 2 Fortsatt drift

Selskapet har utarbeidet årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift. Styret har vurdert selskapets økonomiske stilling. Selskapet oppfyller alle sine forpliktelser til kreditorer til tiden og konkluderer med at det ikke foreligger usikkerhet knyttet til fortsatt drift. Styret forventer at driften skal ta seg opp og bidra med positive resultater.

Basert på den nåværende økonomiske situasjonen og fremtidige prognoser, bekrefter styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	119 252	219 252
Årets resultat				-416 855	-416 855
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	-297 603	-197 603

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeier med videre.

Note 5 Langsiktig gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.