



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 172 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIH AS
Forretningsadresse: Wirgenes vei 5B
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Ofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 825 047	4 556 230
Annen driftsinntekt	1	4 018 427	-1 171 015
Sum inntekter		6 843 474	3 385 215
Kostnader			
Varekostnad		1 194 186	721 233
Lønnskostnad	2	3 003 095	3 126 533
Avskrivning på varige driftsmidler		222 508	248 960
Annen driftskostnad		2 231 979	1 391 859
Sum kostnader		6 651 768	5 488 584
Driftsresultat		191 706	-2 103 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 124	1 039
Sum finansinntekter		1 124	1 039
Annen rentekostnad		30 453	37 364
Sum finanskostnader		30 453	37 364
Netto finans		-29 330	-36 325
Ordinært resultat før skattekostnad		162 377	-2 139 695
Ordinært resultat etter skattekostnad		162 377	-2 139 695
Årsresultat		162 377	-2 139 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		162 377	-2 139 695
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	162 377	-2 139 695
Sum overføringer og disponeringer		162 377	-2 139 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5,6	19 845	218 539
Sum varige driftsmidler		19 845	218 539
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			13 000
Sum finansielle anleggsmidler			13 000
Sum anleggsmidler		19 845	231 539
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	244 660	396 660
Sum varer		244 660	396 660
Fordringer			
Kundefordringer	6	4 446	1 550 491
Andre kortsiktige fordringer		47 063	47 717
Sum fordringer		51 509	1 598 208
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 768	112 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 768	112 603
Sum omløpsmidler		393 937	2 107 471
SUM EIENDELER		413 782	2 339 011

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 090 000	1 090 000
Sum innskutt egenkapital		1 090 000	1 090 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	2 700 134	2 862 511
Sum opptjent egenkapital		-2 700 134	-2 862 511
Sum egenkapital		-1 610 134	-1 772 511
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		78 815
Sum annen langsiktig gjeld			78 815
Sum langsiktig gjeld		0	78 815
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 422 561	1 576 052
Skyldig offentlige avgifter		225 474	548 174
Annen kortsiktig gjeld		375 881	1 908 481
Sum kortsiktig gjeld		2 023 916	4 032 706
Sum gjeld		2 023 916	4 111 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		413 782	2 339 011



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 624616

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 172 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIH AS
Forretningsadresse: Wirgenes vei 5B
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Ofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 172 454
UNIH AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 825 047	4 556 230
Annen driftsinntekt	1	4 018 427	-1 171 015
Sum inntekter		6 843 474	3 385 215
Kostnader			
Varekostnad		1 194 186	721 233
Lønnskostnad	2	3 003 095	3 126 533
Avskrivning på varige driftsmidler		222 508	248 960
Annen driftskostnad		2 231 979	1 391 859
Sum kostnader		6 651 768	5 488 584
Driftsresultat		191 706	-2 103 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 124	1 039
Sum finansinntekter		1 124	1 039
Annen rentekostnad		30 453	37 364
Sum finanskostnader		30 453	37 364
Netto finans		-29 330	-36 325
Ordinært resultat før skattekostnad		162 377	-2 139 695
Ordinært resultat etter skattekostnad		162 377	-2 139 695
Årsresultat		162 377	-2 139 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		162 377	-2 139 695
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	162 377	-2 139 695
Sum overføringer og disponeringer		162 377	-2 139 695



Organisasjonsnr: 982 172 454
UNIH AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5,6	19 845	218 539
Sum varige driftsmidler		19 845	218 539

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer			13 000
Sum finansielle anleggsmidler			13 000

Sum anleggsmidler		19 845	231 539
--------------------------	--	---------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	6	244 660	396 660
Sum varer		244 660	396 660

Fordringer

Kundefordringer	6	4 446	1 550 491
Andre kortsiktige fordringer		47 063	47 717
Sum fordringer		51 509	1 598 208

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		97 768	112 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 768	112 603

Sum omløpsmidler		393 937	2 107 471
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		413 782	2 339 011
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	1 090 000	1 090 000
Sum innskutt egenkapital		1 090 000	1 090 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	4	2 700 134	2 862 511
Sum opptjent egenkapital		-2 700 134	-2 862 511
Sum egenkapital		-1 610 134	-1 772 511
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		78 815
Sum annen langsiktig gjeld			78 815
Sum langsiktig gjeld		0	78 815
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 422 561	1 576 052
Skyldig offentlige avgifter		225 474	548 174
Annen kortsiktig gjeld		375 881	1 908 481
Sum kortsiktig gjeld		2 023 916	4 032 706
Sum gjeld		2 023 916	4 111 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		413 782	2 339 011



Organisasjonsnr: 982 172 454
UNIH AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2022 for Unih AS

Organisasjonsnr. 982172454

Utarbeidet av:
Saga Regnskap og Rådgivning AS
Godkjent regnskapsselskap
Elveveien 32
3262 LARVIK
Organisasjonsnr. 939725709



Unih AS

BankID Signing
Marianne Ofstad
2023-07-13

BankID Signing
Grethe Heggdal
2023-07-13

BankID Signing
Nils Ofstad
2023-07-13

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 825 047	4 556 230
Annen driftsinntekt	1	4 018 427	-1 171 015
Sum driftsinntekter		6 843 474	3 385 215
Driftskostnader			
Varekostnad		1 194 186	721 233
Lønnskostnad	2	3 003 095	3 126 533
Avskrivning på varige driftsmidler		222 508	248 960
Annen driftskostnad		2 231 979	1 391 859
Sum driftskostnader		6 651 768	5 488 584
DRIFTSRESULTAT		191 706	-2 103 369
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 124	1 039
Sum finansinntekter		1 124	1 039
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		30 453	37 364
Sum finanskostnader		30 453	37 364
NETTO FINANSPOSTER		-29 330	-36 325
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		162 377	-2 139 695
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		162 377	-2 139 695
ÅRSRESULTAT		162 377	-2 139 695
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	162 377	-2 139 695
SUM OVERF. OG DISP.		162 377	-2 139 695



Unih AS

 BankID Signing
Marianne Ofstad
2023-07-13

 BankID Signing
Grethe Heggdal
2023-07-13

 BankID Signing
Nils Ofstad
2023-07-13

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5,6	19 845	218 539
Sum varige driftsmidler		19 845	218 539
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	13 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	13 000
SUM ANLEGGSMIDLER		19 845	231 539
OMLØPSMIDLER			
Varer	6	244 660	396 660
Fordringer			
Kundefordringer	6	4 446	1 550 491
Andre kortsiktige fordringer		47 063	47 717
Sum fordringer		51 509	1 598 208
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 768	112 603
SUM OMLØPSMIDLER		393 937	2 107 471
SUM EIENDELER		413 782	2 339 011



Unih AS

BankID Signing
Marianne Ofstad
2023-07-13

BankID Signing
Grethe Heggdal
2023-07-13

BankID Signing
Nils Ofstad
2023-07-13

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 090 000	1 090 000
Sum innskutt egenkapital		1 090 000	1 090 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-2 700 134	-2 862 511
Sum opptjent egenkapital		-2 700 134	-2 862 511
SUM EGENKAPITAL		-1 610 134	-1 772 511
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	78 815
Sum annen langsiktig gjeld		0	78 815
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	78 815
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 422 561	1 576 052
Skyldig offentlige avgifter		225 474	548 174
Annen kortsiktig gjeld		375 881	1 908 481
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 023 916	4 032 706
SUM GJELD		2 023 916	4 111 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		413 782	2 339 011

Barkåker, 22.06.2023

Nils Ofstad
Styreleder

Marianne Ofstad
Styremedlem/daglig leder

Grethe Heggdal
Styremedlem



Unih AS

Noter 2022



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet består av salg av interiørartikler og byggevarer, konsulenttjenester innen interiør og vedlikehold.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Unih AS

Noter 2022

 BankID Signing
Marianne Ofstad
2023-07-13

 BankID Signing
Grethe Heggdal
2023-07-13

 BankID Signing
Nils Ofstad
2023-07-13

Note 1 - Transaksjoner med nærstående selskap

Selskapet leier lokaler av Unih AS som har samme eiere, leiekostnad utgjør kr 530 159 og kr. 157 000 for felleskostnader i 2022. Selskapet selger også administrasjonstjenester og timer til Unicum Home AS som viderefaktureres kunder i Unicum Home AS

Note 2 - Lønnskostnader og andre godtgjørelser

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	2 378 271	2 505 986
Arbeidsgiveravgift	370 947	432 234
Pensjonskostnader	55 851	83 872
Andre lønnsrelaterte ytelser	198 025	104 440
Totalt	3 003 095	3 126 533

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 5

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	162 377
Permanente og andre forskjeller	11 554
Endring i midlertidige forskjeller	-10 564
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	163 367
Inntekt	0

Bokført skattekostnad består av:

	2022	2021
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	19 845	26 080
+ Varebeholdning	-60 973	-77 773
- Fremførbart skattemessig underskudd	796 433	959 800
Sum positive skatteøkende forskjeller	19 845	26 080
Sum negative skatteøkende forskjeller	857 406	1 037 573
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	837 562	1 011 493
Ikke balanseført utsatt skattefordel	725 777	253 497



Unih AS

BankID Signing
Marianne Ofstad
2023-07-13

BankID Signing
Grethe Heggdal
2023-07-13

BankID Signing
Nils Ofstad
2023-07-13

Noter 2022

Note 4 - Aksjekapital og egenkapital

Selskapet har 10 900 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 1 090 000. Selskapet har kun en aksjeklasse og alle aksjer har like rettigheter.

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærens navn	Verv	Antall aksjer
Grethe Heggdal	Styremedlem	5 450
Marianne Ofstad	Styremedlem/ daglig leder	5 450

	Aksjekapital	Annen EK/ Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 090 000	-2 862 511	-1 772 511
Tilført fra årsresultat	0	162 377	162 377
Pr 31.12.	1 090 000	-2 700 134	-1 610 134

Aksjekapitalen er tapt og styret er kjent med sin handlingsplikt. Regnskapet er satt opp under forutsetning av drift, og styret mener denne forutsetningen er til stede.

Selskapet gikk med overskudd i 2022, noe som vil forbedre selskapets egenkapital. Styret er av den oppfatningen at innen 2 år er egenkapitalen igjen positiv og innenfor lovens regler. Styret har også vurdert andre tiltak for og redusere kostandene og øke inntektene for de kommende årene

Note 5 - Varige driftsmidler

	Konsesjoner, Driftsløsøre, patenter, lisenserinventar, verktøy, o.l. kontorm.		Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	95 130	2 523 930	2 619 060
+ Tilgang	0	23 814	23 814
Anskaffelseskost pr. 31/12	95 130	2 547 744	2 642 874
Akk. av/nedskr. pr 1/1	95 130	2 305 391	2 400 521
+ Ordinære avskrivninger	0	222 508	222 508
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	95 130	2 527 899	2 623 029
Balanseført verdi pr 31/12	0	19 845	19 845
Prosentstans for ord. avskr.	20-20	10-20	

Note 6 - Gjeld, pantstillelser og garantiansvar

Noter for Unih AS

Organisasjonsnr. 982172454



Unih AS

Noter 2022



2022

2021

Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):

Selskapes bankforbildelse har pant på kr. 700 000 i varelageret og kr. 700 000 i driftstilbehør

	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	0	78 815
Pantsatte eiendeler:		
Driftsmidler	19 845	218 539
Varer	244 660	396 660
Sum pantsatte eiendeler	264 505	615 199