



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 107 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONSVOLLSGATE 3 AS
Forretningsadresse: Agnavikhaugen 8
5724 STANGHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Balestrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		775 000	749 561
Sum inntekter		775 000	749 561
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	212 400	212 400
Annen driftskostnad	3	265 640	332 440
Sum kostnader		478 040	544 840
Driftsresultat		296 960	204 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 676	
Sum finansinntekter		2 676	
Annen finanskostnad		378 506	292 096
Sum finanskostnader		378 506	292 096
Netto finans		-375 830	-292 096
Ordinært resultat før skattekostnad		-78 870	-87 375
Skattekostnad på resultat	8	-17 351	-19 223
Ordinært resultat etter skattekostnad		-61 519	-68 152
Årsresultat		-61 519	-68 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-61 519	-68 152
Totalresultat		-61 519	-68 152
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-61 519	-68 152
Sum overføringer og disponeringer		-61 519	-68 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 8	467 608	421 099
Sum immaterielle eiendeler		467 608	421 099
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4, 6	10 669 100	10 881 500
Sum varige driftsmidler		10 669 100	10 881 500
Sum anleggsmidler		11 136 708	11 302 599
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	37 906	12 306
Andre kortsiktige fordringer		46 594	43 684
Sum fordringer		84 500	55 990
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		262 679	331 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		262 679	331 418
Sum omløpsmidler		347 179	387 408
SUM EIENDELER		11 483 887	11 690 007
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	182 073	182 073
Sum innskutt egenkapital		182 073	182 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		142 591	81 071
Sum opptjent egenkapital		-142 591	-81 071
Sum egenkapital	7	39 482	101 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 024 998	9 262 499
Langsiktig konserngjeld	5	2 249 500	2 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 274 498	11 362 499
Sum langsiktig gjeld		11 274 498	11 362 499
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 860	37 473
Betalbar skatt	8	29 157	27 394
Skyldig offentlige avgifter		23 441	8 179
Kortsiktig konserngjeld	5		99 500
Annen kortsiktig gjeld		38 449	53 959
Sum kortsiktig gjeld		169 907	226 505
Sum gjeld		11 444 405	11 589 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 483 887	11 690 007



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 690085

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 107 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONSVOLLSGATE 3 AS
Forretningsadresse: Agnavikhaugen 8
5724 STANGHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Balestrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 107 294
JONSVOLLSGATE 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1, 8	467 608	421 099
Sum immaterielle eiendeler		467 608	421 099

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1, 4, 6	10 669 100	10 881 500
Sum varige driftsmidler		10 669 100	10 881 500

Sum anleggsmidler		11 136 708	11 302 599
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	37 906	12 306
Andre kortsiktige fordringer		46 594	43 684
Sum fordringer		84 500	55 990

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		262 679	331 418
-------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		262 679	331 418
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		347 179	387 408
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		11 483 887	11 690 007
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	182 073	182 073
Sum innskutt egenkapital		182 073	182 073

Opptjent egenkapital

Udekket tap		142 591	81 071
Sum opptjent egenkapital		-142 591	-81 071

Sum egenkapital	7	39 482	101 002
------------------------	----------	---------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	9 024 998	9 262 499
Langsiktig konserngjeld	5	2 249 500	2 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 274 498	11 362 499
Sum langsiktig gjeld		11 274 498	11 362 499
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 860	37 473
Betalbar skatt	8	29 157	27 394
Skyldig offentlige avgifter		23 441	8 179
Kortsiktig konserngjeld	5		99 500
Annen kortsiktig gjeld		38 449	53 959
Sum kortsiktig gjeld		169 907	226 505
Sum gjeld		11 444 405	11 589 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 483 887	11 690 007



Organisasjonsnr: 924 107 294
JONSVOLLSGATE 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



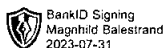
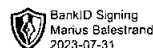
Jonsvollsgate 3 AS
Årsregnskap 2022



Resultatregnskap			
Jonsvollsgate 3 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		775 000	749 561
Sum driftsinntekter		775 000	749 561
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	212 400	212 400
Annen driftskostnad	3	265 640	332 440
Sum driftskostnader		478 040	544 840
Driftsresultat		296 960	204 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 676	0
Annen finanskostnad		378 506	292 096
Resultat av finansposter		-375 830	-292 096
Resultat før skattekostnad		-78 870	-87 375
Skattekostnad på resultat	8	-17 351	-19 223
Resultat		-61 519	-68 152
Årsresultat		-61 519	-68 152
Overføringer			
Overført til udekket tap		61 519	68 152
Sum overføringer		-61 519	-68 152



Balanse			
Jonsvollsgate 3 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 8	467 608	421 099
Sum immaterielle eiendeler		467 608	421 099
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4, 6	10 669 100	10 881 500
Sum varige driftsmidler		10 669 100	10 881 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		11 136 708	11 302 599
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	37 906	12 306
Andre kortsiktige fordringer		46 594	43 684
Sum fordringer		84 500	55 990
Bankinnskudd, kontanter o.l.		262 679	331 418
Sum omløpsmidler		347 179	387 408
Sum eiendeler		11 483 887	11 690 007

BankID Signing
Magnhild Balestrand
2023-07-31BankID Signing
Marius Balestrand
2023-07-31BankID Signing
Henrik Balestrand
2023-07-31

Balanse			
Jonsvollsgate 3 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	182 073	182 073
Sum innskutt egenkapital		182 073	182 073
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-142 591	-81 071
Sum opptjent egenkapital		-142 591	-81 071
Sum egenkapital	7	39 482	101 002
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 024 998	9 262 499
Langsiktig konserngjeld	5	2 249 500	2 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 274 498	11 362 499
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 860	37 473
Betalbar skatt	8	29 157	27 394
Skyldig offentlige avgifter		23 441	8 179
Konserngjeld	5	0	99 500
Annen kortsiktig gjeld		38 449	53 959
Sum kortsiktig gjeld		169 907	226 505
Sum gjeld		11 444 405	11 589 004
Sum egenkapital og gjeld		11 483 887	11 690 007
Styret i Jonsvollsgate 3 AS			
_____ Marius Balestrand styreleder		<i>Jan Henning Balestrand</i> styremedlem	
_____ Magnhild Balestrand styremedlem		_____ Henrik Balestrand Daglig leder	
Jonsvollsgate 3 AS			Side 2



Jonsvollgate 3 AS

Noter til regnskap 2022

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for avskrivninger. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Jonsvollsgate 3 AS
Noter til regnskap 2022

Note 2 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består av en aksjeklasse.

	Antall	Pålydende	Sum
Ordinære aksjer	182 073	1,00	182 073
Sum	182 073		182 073

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:

Navn	Aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Balestrand Marine AS	182 073	182 073	100,0 %	100,0 %
Sum	182 073	182 073	100,0 %	100,0 %

Note 3 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ingen ansatte i 2022.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2022.

Note 4 – Varige driftsmidler

Driftsmidlene avskrives lineært etter forventet økonomisk levetid.

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr 1.1	12 796 088	12 796 088
Tilgang i året	0	0
Avgang til anskaffelseskost	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	12 796 088	12 796 088
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12	2 126 988	2 126 988
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12	0	0
Bokført verdi pr 31.12	10 669 100	10 669 100
Årets avskrivninger	212 400	212 400
Prosentats for ordinære avskrivninger	2,50 %	



Jonsvollsgate 3 AS

Noter til regnskap 2022

Note 5 – Mellomværende med selskap i samme konsern, aksjonærer, nærstående mv.

Selskapet har ansvarlig lån til Balestrand Marine AS på kr. 2.249.500. Det er ikke beregnet renter i 2022.

Note 6 – Pantstillelser og garantier

	2022	2021
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0
Pantstillelser	2022	2021
Bokført pantesikret gjeld	9 024 998	9 262 499
Bokført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	10 669 100	10 881 500
Sum	10 669 100	10 881 500

Note 7 – Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2022	182 073	-81 071	101 002
<i>Årets endring i egenkapital</i>			
Årets resultat		-61 519	-61 519
Egenkapital 31.12.2022	182 073	-142 591	39 482



Jonsvollsgate 3 AS

Noter til regnskap 2022

Note 8 – Skattekostnad

Skattekostnad i resultatregnskapet består av:	2022	
Betalbar skatt på årets resultat	29 157	
Endring utsatt skatt	-46 510	
Skattekostad ordinært resultat	<u>-17 351</u>	
Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	-78 870	
Endring midlertidige forskjeller	211 409	
Årets skattegrunnlag	<u>132 539</u>	
Nominell skattesats	22 %	
Betalbar skatt på ordinært resultat	<u>29 157</u>	
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	31.12	01.01
Anleggsmidler	-2 126 988	-1 914 588
Omløpsmidler	1 492	500
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<u>-2 125 496</u>	<u>-1 914 088</u>
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt	<u>-467 609</u>	<u>-421 099</u>