



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 856 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMESTRAND UTELIV AS
Forretningsadresse: Langgaten 44
3080 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jalal Gargari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		294 800	296 900
Sum inntekter		294 800	296 900
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	39 640	39 640
Annen driftskostnad	4	93 492	126 276
Sum kostnader		133 132	165 916
Driftsresultat		161 668	130 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	6
Sum finansinntekter		5	6
Annen rentekostnad		119 749	143 113
Sum finanskostnader		119 749	143 113
Netto finans		-119 744	-143 107
Ordinært resultat før skattekostnad		41 924	-12 123
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 924	-12 123
Årsresultat		41 924	-12 123
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		41 924	-12 123
Sum overføringer og disponeringer		41 924	-12 123



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 11	2 738 488	2 778 128
Sum varige driftsmidler		2 738 488	2 778 128
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	12	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		3 238 488	3 278 128
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		-7 873	627
Sum fordringer		-7 873	627
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	14 108	10 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 108	10 865
Sum omløpsmidler		6 235	11 492
SUM EIENDELER		3 244 723	3 289 620
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 750,00)	5, 10	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	13 981	55 905
Sum opptjent egenkapital		-13 981	-55 905
Sum egenkapital	10	736 019	694 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 365 249	2 490 576
Sum annen langsiktig gjeld		2 365 249	2 490 576
Sum langsiktig gjeld		2 365 249	2 490 576
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 624	9 647
Annen kortsiktig gjeld		134 831	95 302
Sum kortsiktig gjeld		143 455	104 949
Sum gjeld		2 508 704	2 595 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 244 723	3 289 620



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 343809

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 856 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMESTRAND UTELIV AS
Forretningsadresse: Langgaten 44
3080 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jalal Gargari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 856 647
HOLMESTRAND UTELIV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		294 800	296 900
Sum inntekter		294 800	296 900
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	6	39 640	39 640
Annen driftskostnad	4	93 492	126 276
Sum kostnader		133 132	165 916
Driftsresultat		161 668	130 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	6
Sum finansinntekter		5	6
Annen rentekostnad		119 749	143 113
Sum finanskostnader		119 749	143 113
Netto finans		-119 744	-143 107
Ordinært resultat før skattekostnad		41 924	-12 123
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 924	-12 123
Årsresultat		41 924	-12 123
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		41 924	-12 123
Sum overføringer og disponeringer		41 924	-12 123



Organisasjonsnr: 914 856 647
HOLMESTRAND UTELIV AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 11	2 738 488	2 778 128
Sum varige driftsmidler		2 738 488	2 778 128

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	12	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000

Sum anleggsmidler		3 238 488	3 278 128
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		-7 873	627
Sum fordringer		-7 873	627

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	14 108	10 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 108	10 865

Sum omløpsmidler		6 235	11 492
-------------------------	--	--------------	---------------

SUM EIENDELER		3 244 723	3 289 620
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 750,00)	5, 10	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	10	13 981	55 905
Sum opptjent egenkapital		-13 981	-55 905

Sum egenkapital	10	736 019	694 095
------------------------	-----------	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	2 365 249	2 490 576
Sum annen langsiktig gjeld		2 365 249	2 490 576
Sum langsiktig gjeld		2 365 249	2 490 576
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 624	9 647
Annen kortsiktig gjeld		134 831	95 302
Sum kortsiktig gjeld		143 455	104 949
Sum gjeld		2 508 704	2 595 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 244 723	3 289 620



Organisasjonsnr: 914 856 647
HOLMESTRAND UTELIV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	750.00	750000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gargari, Jalal Khanmoradi (Daglig leder, Styreleder)	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**HOLMESTRAND UTELIV AS
3080 HOLMESTRAND**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2020
HOLMESTRAND UTELIV AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		294 800	296 900
Sum driftsinntekter		294 800	296 900
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(39 640)	(39 640)
Annen driftskostnad	4	(93 492)	(126 276)
Sum driftskostnader		(133 132)	(165 916)
Driftsresultat		161 668	130 984
Annen renteinntekt		5	6
Sum finansinntekter		5	6
Annen rentekostnad		(119 749)	(143 113)
Sum finanskostnader		(119 749)	(143 113)
Netto finans		(119 744)	(143 107)
Ordinært resultat før skattekostnad		41 924	(12 123)
Ordinært resultat		41 924	(12 123)
Årsresultat		41 924	(12 123)
Overføringer			
Udekket tap		41 924	(12 123)
Sum		41 924	(12 123)



Balanse pr. 31. desember 2020
HOLMESTRAND UTELIV AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 11	2 738 488	2 778 128
Sum varige driftsmidler		2 738 488	2 778 128
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	12	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		3 238 488	3 278 128
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		(7 873)	627
Sum fordringer		(7 873)	627
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	14 108	10 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 108	10 865
Sum omløpsmidler		6 235	11 492
Sum eiendeler		3 244 723	3 289 620



Balanse pr. 31. desember 2020
HOLMESTRAND UTELIV AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 750,00)	5, 10	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	(13 981)	(55 905)
Sum opptjent egenkapital		(13 981)	(55 905)
Sum egenkapital	10	736 019	694 095
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 365 249	2 490 576
Sum annen langsiktig gjeld		2 365 249	2 490 576
Sum langsiktig gjeld		2 365 249	2 490 576
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 624	9 647
Annen kortsiktig gjeld		134 831	95 302
Sum kortsiktig gjeld		143 455	104 949
Sum gjeld		2 508 704	2 595 525
Sum egenkapital og gjeld		3 244 723	3 289 620

Holmestrand, 25.08.2020

Jalal Khanmoradi Gargari
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2020

HOLMESTRAND UTELIV AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	750,00	750 000,00
Sum	1 000		750 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Gargari, Jalal Khanmoradi (Daglig leder, Styreleder)	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 973 025
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 973 025
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(194 897)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(234 537)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	2 738 488
Årets avskrivninger	(39 640)
Økonomisk levetid	25 år
Avskrivningsplan: Lineær	4 %

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	41 924	(12 123)
+/- Permanente forskjeller		33
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	7 318	5 972
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(49 242)	
Årets skattegrunnlag	0	(6 118)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0



Betalbar skatt i balansen	0	0
---------------------------	---	---

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(11 930)	(19 248)	7 318
Skattemessig fremførbart underskudd	(53 395)	(4 153)	(49 242)
Netto forskjeller	(65 325)	(23 401)	(41 924)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	65 325	23 401	41 924
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 5 148

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	750 000	(55 905)	694 095
Årets resultat		41 924	41 924
Egenkapital 31.12.2020	750 000	(13 981)	736 019

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 365 249	2 490 576
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	2 365 249	2 490 576
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 738 488	2 778 128
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	2 738 488	2 778 128

Av langsiktig gjeld på kr 2 365 249 forfaller kr 1 894 761 om mer enn 5 år.

Note 12 - Annen fordring

Fordring kr 500 000 viser aksjonærlån.