



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 529 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØSTEGATEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gamlehaugvegen 26
5231 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Veidung
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		428 928	453 837
Sum inntekter		428 928	453 837
Kostnader			
Endring beholdn. varer under tilvirkn. og ferdigvarer			218
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	66 138	66 138
Annen driftskostnad	6	248 190	331 782
Sum kostnader		314 327	398 138
Driftsresultat	1, 5	114 601	55 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	77
Sum finansinntekter		33	77
Rentekostnad til foretak i samme konsern		375 597	355 948
Annen rentekostnad		181 911	207 715
Annen finanskostnad		6 696	6 689
Sum finanskostnader		564 204	570 352
Netto finans		-564 171	-570 275
Ordinært resultat før skattekostnad		-449 570	-514 576
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-449 570	-514 576
Årsresultat	2	-449 570	-514 576
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-449 570	-514 576
Totalresultat		-449 570	-514 576
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		-449 570	-514 576
Sum overføringer og disponeringer		-449 570	-514 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	16 436 022	16 502 160
Sum varige driftsmidler	8	16 436 022	16 502 160
Sum anleggsmidler		16 436 022	16 502 160
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		38 707	86 378
Andre kortsiktige fordringer		1 381	154 990
Sum fordringer		40 088	241 368
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 742	134 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 742	134 218
Sum omløpsmidler		172 830	375 586
SUM EIENDELER		16 608 852	16 877 746
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (31600 aksjer à kr 10)	3	916 000	916 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		922 000	922 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 519 508	2 069 938
Sum opptjent egenkapital		-2 519 508	-2 069 938
Sum egenkapital	2	-1 597 508	-1 147 938
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 724 985	4 017 845
Langsiktig konserngjeld	7	12 899 743	12 409 449
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 307 229	1 269 154
Sum annen langsiktig gjeld		17 931 957	17 696 448
Sum langsiktig gjeld		17 931 957	17 696 448
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		234 018	281 850
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		4 157	
Gjeld til konsernselskaper			448
Annen kortsiktig gjeld		36 228	46 938
Sum kortsiktig gjeld		274 403	329 236
Sum gjeld		18 206 360	18 025 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 608 852	16 877 746



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 716354

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 529 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØSTEGATEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gamlehaugvegen 26
5231 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Veidung
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2021



Organisasjonsnr: 987 529 830
NØSTEGATEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		428 928	453 837
Sum inntekter		428 928	453 837
Kostnader			
Endring beholdn. varer under tilvirkn. og ferdigvarer			218
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	66 138	66 138
Annen driftskostnad	6	248 190	331 782
Sum kostnader		314 327	398 138
Driftsresultat	1, 5	114 601	55 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	77
Sum finansinntekter		33	77
Rentekostnad til foretak i samme konsern		375 597	355 948
Annen rentekostnad		181 911	207 715
Annen finanskostnad		6 696	6 689
Sum finanskostnader		564 204	570 352
Netto finans		-564 171	-570 275
Ordinært resultat før skattekostnad		-449 570	-514 576
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-449 570	-514 576
Årsresultat	2	-449 570	-514 576
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-449 570	-514 576
Totalresultat		-449 570	-514 576
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-449 570	-514 576
Sum overføringer og disponeringer		-449 570	-514 576





Organisasjonsnr: 987 529 830
NØSTEGATEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	16 436 022	16 502 160
Sum varige driftsmidler	8	16 436 022	16 502 160
Sum anleggsmidler		16 436 022	16 502 160
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		38 707	86 378
Andre kortsiktige fordringer		1 381	154 990
Sum fordringer		40 088	241 368
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		132 742	134 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 742	134 218
Sum omløpsmidler		172 830	375 586
SUM EIENDELER		16 608 852	16 877 746
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (31600 aksjer à kr 10)	3	916 000	916 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		922 000	922 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 519 508	2 069 938
Sum opptjent egenkapital		-2 519 508	-2 069 938
Sum egenkapital	2	-1 597 508	-1 147 938



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	3 724 985	4 017 845
Langsiktig konserngjeld	7	12 899 743	12 409 449
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 307 229	1 269 154
Sum annen langsiktig gjeld		17 931 957	17 696 448
Sum langsiktig gjeld		17 931 957	17 696 448
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		234 018	281 850
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		4 157	
Gjeld til konsernselskaper			448
Annen kortsiktig gjeld		36 228	46 938
Sum kortsiktig gjeld		274 403	329 236
Sum gjeld		18 206 360	18 025 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 608 852	16 877 746



Organisasjonsnr: 987 529 830
NØSTEGATEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Nøstegaten Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 987 529 830



Nøstegaten Eiendom AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Salgsinntekt	428 928	453 837
	Sum driftsinntekter	<u>428 928</u>	<u>453 837</u>
	Endring beholdn. varer under tilvirkn. og ferdigvarer	0	218
4	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	66 138	66 138
6	Annen driftskostnad	248 190	331 782
	Sum driftskostnader	<u>314 327</u>	<u>398 138</u>
1, 5	Driftsresultat	<u>114 601</u>	<u>55 699</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	33	77
	Rentekostnad til nærstående selskap	375 597	355 948
	Annen rentekostnad	181 911	207 715
	Annen finanskostnad	6 696	6 689
	Resultat av finansposter	<u>-564 171</u>	<u>-570 275</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>-449 570</u>	<u>-514 576</u>
2	Årsresultat	<u>-449 570</u>	<u>-514 576</u>
	OVERFØRINGER		
	Overført til udekket tap	449 570	514 576
	Sum overføringer	<u>-449 570</u>	<u>-514 576</u>



Nøstegaten Eiendom AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2020	2019
	Varige driftsmidler		
4	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	16 436 022	16 502 160
8	Sum varige driftsmidler	<u>16 436 022</u>	<u>16 502 160</u>
	Sum anleggsmidler	<u>16 436 022</u>	<u>16 502 160</u>
	Omløpsmidler		
	Kundefordringer	38 707	86 378
	Andre kortsiktige fordringer	1 381	154 990
	Sum fordringer	<u>40 088</u>	<u>241 368</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	132 742	134 218
	Sum omløpsmidler	<u>172 830</u>	<u>375 586</u>
	SUM EIENDELER	<u>16 608 852</u>	<u>16 877 746</u>




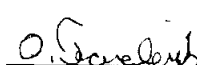
Nøstegaten Eiendom AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3	Aksjekapital (31600 aksjer à kr 10)	916 000	916 000
	Overkurs	6 000	6 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>922 000</u>	<u>922 000</u>
	Oppført egenkapital		
	Udekket tap	-2 519 508	-2 069 938
	Sum oppført egenkapital	<u>-2 519 508</u>	<u>-2 069 938</u>
2	Sum egenkapital	<u>-1 597 508</u>	<u>-1 147 938</u>
	Gjeld		
8	Gjeld til kreditinstitusjoner	3 724 985	4 017 845
7	Langsiktig gjeld til nærstående selskap	12 899 743	12 409 449
7	Øvrig langsiktig gjeld	1 307 229	1 269 154
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>17 931 957</u>	<u>17 696 448</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	234 018	281 850
	Skyldige offentlige avgifter	4 157	0
	Gjeld til konsernselskaper	0	448
	Annen kortsiktig gjeld	36 228	46 938
	Sum kortsiktig gjeld	<u>274 403</u>	<u>329 236</u>
	Sum gjeld	<u>18 206 360</u>	<u>18 025 684</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>16 608 852</u>	<u>16 877 746</u>

Bergen, 31.03.2021


Arne Veidung
Styrets leder


Maria Mirela Iversen
Daglig leder / styremedlem


Odd Bengt Fondevik
Styremedlem



Nøstegaten Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av renteelementet som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonskostnader er bokført i samsvar med betalt premie

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Nøstegaten Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	916 000	6 000	0	-2 069 938	-1 147 938
Pr 01.01.2020	916 000	6 000	0	-2 069 938	-1 147 938
Årets resultat				-449 570	-449 570
Pr 31.12.2020	916 000	6 000	0	-2 519 508	-1 597 508

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Nøstegaten Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	91 600	10	916 000

Eierstruktur:

FAV Gruppen As	50 %
Maria Iversen	50 %

Bergen Kommune har innløsningsrett ved eventuelt salg av 49 % av aksjene.

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomt og bygninger
Anskaffelseskost pr 01.01	16 634 437
Anskaffelseskost pr 31.12	16 634 437
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	198 415
Bokført verdi pr 31.12	16 436 022
Årets avskrivninger	66 138

Byggene er fredede og under rehabilitering. Et bygg er utleid



Nøstegaten Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-449 570	-514 576
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-9 612	116 138
Skattepliktig inntekt	-459 182	-398 438
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-198 415	-132 277	66 138
Fordringer	-24 250	-100 000	-75 750
Sum	-222 665	-232 277	-9 612
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 224 859	-1 765 677	459 182
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 447 524	1 997 954	-449 570
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Lønnskostnader

Nøstegaten Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er i regnskapsåret ikke utbetalt godtgjørelse til styremedlemmene.

Kostnader til revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 16.500 eks mva.

I tillegg er det kostnadsført kr 7.567 i honorar for bistand med årsregnskap og ligningspapirer samt kr 2.040 i annen bistand



Nøstegaten Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Note 7 Mellomværende med nærstående

Gjeld

	2020	2019
Lån fra nærstående selskap	-12 899 743	12 409 449
Vedrører gjeld til konsernet FAV Gruppen as		

Gjeld til nærstående

Øvrige langsiktig gjeld, kr -1 307 229 er gjeld til eier Mariel Iversen og nærstående av henne. Det er bokført kr 38 075 i rentekostnader vedrørende lånene i 2020.

Note 8 Pantstillelser og garantier

Bokført gjeld som er sikret ved pant

	31.12.2020	31.12.2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	-3 724 985	-4 017 845
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	16 436 022	16 502 160

kr 100 000 av bank beholdning er sperrede midler.
Gjeld som forfaller senere enn 5 år utgjør kr 3 000 000.



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as
Strandgaten 9
5013 Bergen
NO994724010MVA
Telefon 55 28 98 50
terje@bergen-revisjon.no

Til generalforsamlingen i Nøstegaten Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nøstegaten Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 449.570. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as
Strandgaten 9
5013 Bergen
NO994724010MVA
Telefon 55 28 98 50
terje@bergen-revisjon.no

samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 31.mars 2021
Bergen Revisjon AS

Terje Næss
Statsautorisert revisor