



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 773 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONSTADVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Tronstadveien 2
1820 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kyrre Havelin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		276 000	296 000
Annen driftsinntekt			6 839
Sum inntekter		276 000	302 839
Kostnader			
Avskrivning	3	59 290	59 290
Annen driftskostnad	2	119 065	186 593
Sum kostnader		178 355	245 883
Driftsresultat		97 645	56 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		47	35
Sum finansinntekter		47	35
Annen finanskostnad		153 403	147 771
Sum finanskostnader		153 403	147 771
Netto finans		-153 356	-147 736
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 711	-90 780
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-12 256	-19 972
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 455	-70 808
Årsresultat		-43 455	-70 808
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-43 455	-70 808
Sum overføringer og disponeringer		-43 455	-70 808



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	40 596	28 340
Sum immaterielle eiendeler		40 596	28 340
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 865 786	3 922 212
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	25 454	28 318
Sum varige driftsmidler		3 891 240	3 950 530
Sum anleggsmidler		3 931 836	3 978 870
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		12 160	5 968
Sum fordringer		12 160	5 968
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 877	108 716
Sum omløpsmidler		89 037	114 684
SUM EIENDELER		4 020 873	4 093 554
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	5	-53 643	-10 188
Sum opptjent egenkapital		-53 643	-10 188
Sum egenkapital		-23 643	19 812
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 881 602	4 024 837
Øvrig langsiktig gjeld		120 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 001 602	4 024 837
Sum langsiktig gjeld		4 001 602	4 024 837
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 465	8 787
Skyldige offentlige avgifter		40 448	40 119
Annen kortsiktig gjeld		1	-1
Sum kortsiktig gjeld		42 914	48 905
Sum gjeld		4 044 516	4 073 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 020 873	4 093 554



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 688837

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 773 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONSTADVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Tronstadveien 2
1820 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kyrre Havelin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 773 474
TRONSTADVEIEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		276 000	296 000
Annen driftsinntekt			6 839
Sum inntekter		276 000	302 839
Kostnader			
Avskrivning	3	59 290	59 290
Annen driftskostnad	2	119 065	186 593
Sum kostnader		178 355	245 883
Driftsresultat		97 645	56 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		47	35
Sum finansinntekter		47	35
Annen finanskostnad		153 403	147 771
Sum finanskostnader		153 403	147 771
Netto finans		-153 356	-147 736
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-12 256	-19 972
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 455	-70 808
Årsresultat		-43 455	-70 808
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-43 455	-70 808
Sum overføringer og disponeringer		-43 455	-70 808



Organisasjonsnr: 914 773 474
TRONSTADVEIEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	40 596	28 340
Sum immaterielle eiendeler		40 596	28 340
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 865 786	3 922 212
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	25 454	28 318
Sum varige driftsmidler		3 891 240	3 950 530
Sum anleggsmidler		3 931 836	3 978 870
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		12 160	5 968
Sum fordringer		12 160	5 968
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 877	108 716
Sum omløpsmidler		89 037	114 684
SUM EIENDELER		4 020 873	4 093 554
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-53 643	-10 188
Sum opptjent egenkapital		-53 643	-10 188
Sum egenkapital		-23 643	19 812
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 881 602	4 024 837
Øvrig langsiktig gjeld	120 000	
Sum annen langsiktig gjeld	4 001 602	4 024 837
Sum langsiktig gjeld	4 001 602	4 024 837
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 465	8 787
Skyldige offentlige avgifter	40 448	40 119
Annen kortsiktig gjeld	1	-1
Sum kortsiktig gjeld	42 914	48 905
Sum gjeld	4 044 516	4 073 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 020 873	4 093 554



Organisasjonsnr: 914 773 474
TRONSTADVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Byggut Holding AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
Gullende AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

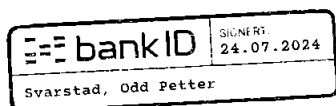
Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Dette dokumentet er behandlet gjennom RN Kundesjekk – på vegne av Optimal-Økonomi AS

Årsrapport Tronstadveien 2 AS 01 01 2023 31 12 2023

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



Tronstadveien 2 AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Tronstadveien 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		276 000	296 000
Annen driftsinntekt		0	6 839
Sum driftsinntekter		<u>276 000</u>	<u>302 839</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	59 290	59 290
Annen driftskostnad	2	<u>119 065</u>	<u>186 593</u>
Sum driftskostnader		<u>178 355</u>	<u>245 883</u>
Driftsresultat		<u>97 645</u>	<u>56 956</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		47	35
Annen finanskostnad		<u>153 403</u>	<u>147 771</u>
Netto finansposter		<u>-153 356</u>	<u>-147 736</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-55 711</u>	<u>-90 780</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-12 256</u>	<u>-19 972</u>
Årsresultat		<u>-43 455</u>	<u>-70 808</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-43 455	-70 808



Tronstadveien 2 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	40 596	28 340
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 865 786	3 922 212
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	25 454	28 318
Sum varige driftsmidler		<u>3 891 240</u>	<u>3 950 530</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 931 836</u>	<u>3 978 870</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		12 160	5 968
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>76 877</u>	<u>108 716</u>
Sum omløpsmidler		<u>89 037</u>	<u>114 684</u>
Sum eiendeler		<u>4 020 873</u>	<u>4 093 554</u>



Tronstadveien 2 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-53 643	-10 188
Sum egenkapital		<u>-23 643</u>	<u>19 812</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 881 602	4 024 837
Øvrig langsiktig gjeld		<u>120 000</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 001 602</u>	<u>4 024 837</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 465	8 787
Skyldige offentlige avgifter		40 448	40 119
Annen kortsiktig gjeld		<u>1</u>	<u>-1</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>42 914</u>	<u>48 905</u>
Sum gjeld		<u>4 044 516</u>	<u>4 073 742</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 020 873</u>	<u>4 093 554</u>

31. desember 2023
Spydeberg, 30. juni 2024

Kyrre Havelin
Daglig leder og styremedlem

Odd Petter Svarstad
Styrets leder

Geir Paulsen
Styremedlem

Ole Fredrik Mosling
Styremedlem



Tronstadveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Tronstadveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ikke ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	4 351 727	25 600	4 377 327
Anskaffelseskost 31.12.2023	4 351 727	25 600	4 377 327
Akk.avskrivning 31.12.2023	-475 337	-10 750	-486 087
Balanseført pr. 31.12.2023	3 876 390	14 850	3 891 240
Årets avskrivninger	56 730	2 560	59 290

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023
Endring utsatt skatt	-12 256
Årets totale skattekostnad	-12 256
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-55 711
Endring i midlertidige forskjeller	11 204
Årets skattegrunnlag	-44 507
Oversikt over midlertidige forskjeller	2023
Driftsmidler inkl goodwill	35 031
Sum	35 031
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-219 560
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-184 529
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-40 596



Tronstadveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	-10 188	19 812
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 188	19 812



Tronstadveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Byggut Holding AS	150	50 %
Gullende AS	150	50 %
Sum	300	100 %

Note 7 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 881 602	4 024 837

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

	2023	2022
Tomer og bygninger	-3 865 786	-3 922 212



Tronstadveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ikke ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Tronstadveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	4 351 727	25 600	4 377 327
Anskaffelseskost 31.12.2023	4 351 727	25 600	4 377 327
Akk.avskrivning 31.12.2023	-475 337	-10 750	-486 087
Balanseført pr. 31.12.2023	3 876 390	14 850	3 891 240
Årets avskrivninger	56 730	2 560	59 290

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

2023

Endring utsatt skatt

-12 256

Årets totale skattekostnad

-12 256

Beregning av årets skattegrunnlag:

2023

Ordinært resultat før skattekostnad

-55 711

Endring i midlertidige forskjeller

11 204

Årets skattegrunnlag

-44 507

Oversikt over midlertidige forskjeller

2023

Driftsmidler inkl goodwill

35 031

Sum

35 031

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag

-219 560

Netto midlertidige forskjeller pr 31.12

-184 529

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)

-40 596



Tronstadveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	-10 188	19 812
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 188	19 812



Tronstadveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Byggut Holding AS	150	50 %
Gullende AS	150	50 %
Sum	300	100 %

Note 7 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 881 602	4 024 837

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

	2023	2022
Tomer og bygninger	-3 865 786	-3 922 212