



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 272 055
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEWARD INVEST AS
Forretningsadresse: Landgangen 2
kontor 86-8-6
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Heward Fowler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	69 401	36 512
Sum kostnader		69 401	36 512
Driftsresultat		-69 401	-36 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	197 272	188 400
Sum finansinntekter		197 272	188 400
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	-1 883 366	
Annen finanskostnad		-22 190	-92
Sum finanskostnader		-1 905 556	-92
Netto finans		-1 708 284	188 308
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 777 685	151 796
Skattekostnad på ordinært resultat	6	27 757	36 416
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 805 442	115 380
Årsresultat		-1 805 442	115 380
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-1 805 442	115 380
Sum overføringer og disponeringer		-1 805 442	115 380



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer		540 300	812 326
Andre fordringer	4	7 618 581	8 948 739
Sum finansielle anleggsmidler		8 158 881	9 761 065
Sum anleggsmidler		8 158 881	9 761 065
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		14 076	
Sum fordringer		14 076	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		767 701	995 069
Sum omløpsmidler		781 777	995 069
SUM EIENDELER		8 940 658	10 756 134
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 810 726	10 616 167
Sum opptjent egenkapital		8 810 726	10 616 167



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital		8 910 726	10 716 167
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 175	3 551
Betalbar skatt	6	27 757	36 416
Sum kortsiktig gjeld		29 932	39 967
Sum gjeld		29 932	39 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 940 658	10 756 134



Heward Invest AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig investering i aksjer

Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende verdi.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Godtgjørelse til styret og revisor

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2018.

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å inngå avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2018	2017
Revisjon	16 875	16 250
Andre tjenester	7 500	0

Merverdiavgift er inkludert i honorarene.

Note 3 - Langsiktig investering i aksjer

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Virkelig verdi
Investeringer i aksjer	2 423 666	540 300	540 300
Sum	2 423 666	540 300	540 300

Langsiktig investering i aksjer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi på balansedagen. Årets nedskrivning av aksjeinvesteringen fremkommer under finansposter i resultatregnskapet.

Note 4 - Pantelån og andre utlån



Heward Invest AS

Noter til regnskapet for 2018

Selskapet har gitt lån til eneaksjonær Erik Fowler. Det er stilt sikkerhet med pant i eiendom på 10 mill. Lånet er rentebærende.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Erik Heward Fowler, styrets leder	100	100 %	100 %

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2018	2017
Betalbar skatt	27 757	36 416
Årets totale skattekostnad	27 757	36 416

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 777 685	151 796
Permanente forskjeller	15 000	-62
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	1 883 366	0
Årets skattegrunnlag	120 681	151 734
Betalbar skatt (23%) av årets skattegrunnlag	27 757	36 416

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	10 616 168	10 716 168
Årsresultat	0	-1 805 442	-1 805 442
Egenkapital 31.12.	100 000	8 810 726	8 910 726



Heward Invest AS

Årsrapport for 2018

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Heward Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>69 401</u>	<u>36 512</u>
Driftsresultat		<u>-69 401</u>	<u>-36 512</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	197 272	188 400
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	-1 883 366	0
Annen finanskostnad		<u>-22 190</u>	<u>-92</u>
Netto finansposter		<u>-1 708 284</u>	<u>188 308</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 777 685</u>	<u>151 796</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>27 757</u>	<u>36 416</u>
Årsresultat		<u>-1 805 442</u>	<u>115 380</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>-1 805 442</u>	<u>115 380</u>

B. H.



Heward Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer		540 300	812 326
Andre fordringer	4	7 618 581	8 948 739
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 158 881</u>	<u>9 761 065</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 158 881</u>	<u>9 761 065</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		14 076	0
Sum fordringer		<u>14 076</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd		<u>767 701</u>	<u>995 069</u>
Sum omløpsmidler		<u>781 777</u>	<u>995 069</u>
Sum eiendeler		<u>8 940 658</u>	<u>10 756 134</u>

E.F.

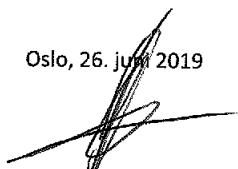


Heward Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2018	2017
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	8 810 726	10 616 167
Sum opptjent egenkapital		8 810 726	10 616 167
Sum egenkapital		8 910 726	10 716 167
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 175	3 551
Betalbar skatt	6	27 757	36 416
Sum kortsiktig gjeld		29 932	39 967
Sum gjeld		29 932	39 967
Sum egenkapital og gjeld		8 940 658	10 756 134

Oslo, 26. juni 2019


Erik Heward Fowler
styrets leder



Heward Invest AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig investering i aksjer

Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende verdi.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Godtgjørelse til styret og revisor

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2018.

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å inngå avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2018	2017
Revisjon	16 875	16 250
Andre tjenester	7 500	0

Merverdiavgift er inkludert i honorarene.

Note 3 - Langsiktig investering i aksjer

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Virkelig verdi
Investeringer i aksjer	2 423 666	540 300	540 300
Sum	2 423 666	540 300	540 300

Langsiktig investering i aksjer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi på balansedagen. Årets nedskrivning av aksjeinvesteringen fremkommer under finansposter i resultatregnskapet.



Heward Invest AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 4 - Pantelån og andre utlån

Selskapet har gitt lån til eneaksjonær Erik Fowler. Det er stilt sikkerhet med pant i eiendom på 10 mill. Lånet er rentebærende.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Erik Heward Fowler, styrets leder	100	100 %	100 %

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2018	2017
Betalbar skatt	27 757	36 416
Årets totale skattekostnad	<u>27 757</u>	<u>36 416</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 777 685	151 796
Permanente forskjeller	15 000	-62
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	<u>1 883 366</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>120 681</u>	<u>151 734</u>
Betalbar skatt (23%) av årets skattegrunnlag	27 757	36 416

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	10 616 168	10 716 168
Årsresultat	0	-1 805 442	-1 805 442
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>8 810 726</u>	<u>8 910 726</u>



Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Heward Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Heward Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 805 442. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Perneo Dokumentnøkkel: INDA4-L20CC-ALNAN-76D0Z-TEGV7-AB7HV



Deloitte

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Heward Invest AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 26. juni 2019
Deloitte AS

Bjørn Prestegard
statsautorisert revisor

Femco Dokumentnøkkel: INDA4-L20CC-ALNAM-76D0Z-TEGV7-AB7HV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

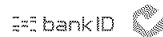
Bjørn Magne Prestegard

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2733085

IP: 217.173.xxx.xxx

2019-07-03 07:04:20Z



Penneo Dokumentnøkkel: IND4X-L20CC-ALINAM-76E0Z-IEGV7-AB7HV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>