



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 297 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTOR BOL AS
Forretningsadresse: c/o Bengt Olsen
Conrad Holmboes veg 54
9011 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	2		
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		321 021	396 212
Annen finansinntekt		54 126	15 981
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		412 469	
Sum finansinntekter		787 616	412 193
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			638 178
Annen finanskostnad		8 790	16 770
Sum finanskostnader		8 790	654 948
Netto finans		778 826	-242 755
Ordinært resultat før skattekostnad		778 826	-242 755
Skattekostnad på ordinært resultat		11 919	
Ordinært resultat etter skattekostnad		766 907	-242 755
Årsresultat		766 907	-242 755
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		766 907	
Sum overføringer og disponeringer		766 907	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 857 893	4 445 424
Sum finansielle anleggsmidler	3	4 857 893	4 445 424
Sum anleggsmidler		4 857 893	4 445 424
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 835 024	2 875 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 835 024	2 875 322
Sum omløpsmidler		2 835 024	2 875 322
SUM EIENDELER		7 692 917	7 320 746
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		43 200	43 200
Overkurs		3 281 230	3 281 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		3 324 430	3 324 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 356 568	3 589 661
Sum opptjent egenkapital		4 356 568	3 589 661
Sum egenkapital		7 680 998	6 914 091
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			392 088
Sum annen langsiktig gjeld			392 088
Sum langsiktig gjeld		0	392 088
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		11 919	
Annen kortsiktig gjeld			14 567
Sum kortsiktig gjeld		11 919	14 567
Sum gjeld		11 919	406 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 692 917	7 320 746



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 438856

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 297 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTOR BOL AS
Forretningsadresse: c/o Bengt Olsen
Conrad Holmboes veg 54
9011 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 918 297 499
INVESTOR BOL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	2		
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		321 021	396 212
Annen finansinntekt		54 126	15 981
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		412 469	
Sum finansinntekter		787 616	412 193
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			638 178
Annen finanskostnad		8 790	16 770
Sum finanskostnader		8 790	654 948
Netto finans		778 826	-242 755
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		11 919	
Ordinært resultat etter skattekostnad		766 907	-242 755
Årsresultat		766 907	-242 755
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		766 907	
Sum overføringer og disponeringer		766 907	



Organisasjonsnr: 918 297 499
INVESTOR BOL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 3

4 857 893

4 445 424

Sum finansielle
anleggsmidler 3

4 857 893

4 445 424

Sum anleggsmidler

4 857 893

4 445 424

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern

0

0

Markedsbaserte aksjer

0

0

Markedsbaserte obligasjoner

0

0

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter

0

0

Andre finansielle
instrumenter

0

0

Sum investeringer

0

0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

2 835 024

2 875 322

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 835 024

2 875 322

Sum omløpsmidler

2 835 024

2 875 322

SUM EIENDELER

7 692 917

7 320 746

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

43 200

43 200

Overkurs

3 281 230

3 281 230

Sum innskutt egenkapital

3 324 430

3 324 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4 356 568

3 589 661



Sum opptjent egenkapital	4 356 568	3 589 661
Sum egenkapital	7 680 998	6 914 091
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		392 088
Sum annen langsiktig gjeld		392 088
Sum langsiktig gjeld	0	392 088
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	11 919	
Annen kortsiktig gjeld		14 567
Sum kortsiktig gjeld	11 919	14 567
Sum gjeld	11 919	406 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 692 917	7 320 746



Organisasjonsnr: 918 297 499
INVESTOR BOL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for 2023
INVESTOR BOL AS
Orgnr: 918297499

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2022	2023
Driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Driftskostnader		0	0
Driftsresultat		0	0

Finansinntekter og kostnader

	Note	2022	2023
Inntekt på andre investeringer		396 212	321 021
Annen finansinntekt		15 981	54 126
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	412 469
Finansinntekter		412 193	787 616
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		638 178	0
Annen finanskostnad		16 770	8 790
Finanskostnader		654 948	8 790
Finansinntekter og kostnader		-242 755	778 826

Årsresultat

	Note	2022	2023
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og kostnader		-242 755	778 826
Resultat før skattekostnad		-242 755	778 826
Skattekostnad		0	11 919
Årsresultat		-242 755	766 907

Overføringer

	2022	2023
Avsatt til annen egenkapital	0	766 907
Sum overføringer	0	766 907



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2022	2023
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 445 424	4 857 893
Finansielle anleggsmidler	3	4 445 424	4 857 893
Anleggsmidler		4 445 424	4 857 893

Omløpsmidler

	Note	2022	2023
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 875 322	2 835 024
Omløpsmidler		2 875 322	2 835 024

Eiendeler

	Note	2022	2023
Anleggsmidler		4 445 424	4 857 893
Omløpsmidler		2 875 322	2 835 024
Eiendeler		7 320 746	7 692 917

Egenkapital

	Note	2022	2023
Selskapskapital		43 200	43 200
Overkurs		3 281 230	3 281 230
Innskutt egenkapital		3 324 430	3 324 430
Annen egenkapital		3 589 661	4 356 568
Opptjent egenkapital		3 589 661	4 356 568
Egenkapital		6 914 091	7 680 998

Gjeld

	Note	2022	2023
Avsetning for forpliktelser		0	0



	Note	2022	2023
Øvrig langsiktig gjeld		392 088	0
Annen langsiktig gjeld		392 088	0
Betalbar skatt		0	11 919
Annen kortsiktig gjeld		14 567	0
Kortsiktig gjeld		14 567	11 919
Gjeld		406 655	11 919

Egenkapital og gjeld

	Note	2022	2023
Egenkapital		6 914 091	7 680 998
Gjeld		406 655	11 919
Egenkapital og gjeld		7 320 746	7 692 917

Tromsø, 2024-05-23
Styret i INVESTOR BOL AS

Bengt Olsen
Styrets leder



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2023.

Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Årets nedskrivning
SPAREBANK 1 NORD-NORGE, SR Bank	2 855 930	4 857 893	0