



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 835 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRUNNFJELLET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjørneveien 21B
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		864 290	1 142 418
Sum inntekter		864 290	1 142 418
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	26 702	23 515
Annen driftskostnad		648 594	457 734
Sum kostnader		675 297	481 249
Driftsresultat		188 993	661 169
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			229
Annen finansinntekt	3	1 334 491	3 977 038
Sum finansinntekter		1 334 491	3 977 267
Annen rentekostnad	9	416 840	727 331
Sum finanskostnader		416 840	727 331
Netto finans		917 651	3 249 936
Ordinært resultat før skattekostnad		1 106 645	3 911 105
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 106 645	3 911 105
Årsresultat		1 106 645	3 911 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 106 645	3 911 105
Totalresultat		1 106 645	3 911 105
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	10	1 106 645	3 911 105
Overført fra annen egenkapital	10		
Sum overføringer og disponeringer		1 106 645	3 911 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	20 683 187	24 054 484
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 8	12 864	26 897
Sum varige driftsmidler		20 696 051	24 081 381
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 027 900	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	715 000	715 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 742 900	745 000
Sum anleggsmidler		23 438 951	24 826 381
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		88 860	31 600
Andre kortsiktige fordringer	7	8 682 812	16 792 512
Sum fordringer		8 771 672	16 824 112
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 230 470	2 573 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 230 470	2 573 890
Sum omløpsmidler		17 002 142	19 398 002
SUM EIENDELER		40 441 093	44 224 383

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	1 015 017	1 015 017
Overkurs	10	979 854	979 854
Sum innskutt egenkapital		1 994 871	1 994 871
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	9 679 831	8 573 186
Sum opptjent egenkapital		9 679 831	8 573 186
Sum egenkapital		11 674 702	10 568 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 760 511	16 505 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	15 960 342	17 002 853
Sum annen langsiktig gjeld		28 720 853	33 507 853
Sum langsiktig gjeld		28 720 853	33 507 853
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		245	101 954
Annen kortsiktig gjeld		45 294	46 519
Sum kortsiktig gjeld		45 539	148 473
Sum gjeld		28 766 392	33 656 326
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 441 093	44 224 383



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 557898

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 835 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRUNNFJELLET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjørneveien 21B
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 835 586
GRUNNFJELLET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		864 290	1 142 418
Sum inntekter		864 290	1 142 418
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	26 702	23 515
Annen driftskostnad		648 594	457 734
Sum kostnader		675 297	481 249
Driftsresultat		188 993	661 169
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			229
Annen finansinntekt	3	1 334 491	3 977 038
Sum finansinntekter		1 334 491	3 977 267
Annen rentekostnad	9	416 840	727 331
Sum finanskostnader		416 840	727 331
Netto finans		917 651	3 249 936
Ordinært resultat før skattekostnad		1 106 645	3 911 105
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 106 645	3 911 105
Årsresultat		1 106 645	3 911 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 106 645	3 911 105
Totalresultat		1 106 645	3 911 105
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	10	1 106 645	3 911 105
Overført fra annen egenkapital	10		
Sum overføringer og disponeringer		1 106 645	3 911 105



Organisasjonsnr: 990 835 586
GRUNNFJELLET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	20 683 187	24 054 484
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5, 8	12 864	26 897
Sum varige driftsmidler		20 696 051	24 081 381

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	2 027 900	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	715 000	715 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 742 900	745 000

Sum anleggsmidler		23 438 951	24 826 381
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		88 860	31 600
Andre kortsiktige fordringer	7	8 682 812	16 792 512
Sum fordringer		8 771 672	16 824 112

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 230 470	2 573 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 230 470	2 573 890

Sum omløpsmidler		17 002 142	19 398 002
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		40 441 093	44 224 383
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 11	1 015 017	1 015 017
Overkurs	10	979 854	979 854
Sum innskutt egenkapital		1 994 871	1 994 871



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	9 679 831	8 573 186
Sum opptjent egenkapital		9 679 831	8 573 186
Sum egenkapital		11 674 702	10 568 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	12 760 511	16 505 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	15 960 342	17 002 853
Sum annen langsiktig gjeld		28 720 853	33 507 853
Sum langsiktig gjeld		28 720 853	33 507 853
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		245	101 954
Annen kortsiktig gjeld		45 294	46 519
Sum kortsiktig gjeld		45 539	148 473
Sum gjeld		28 766 392	33 656 326
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 441 093	44 224 383



Organisasjonsnr: 990 835 586
GRUNNFJELLET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Grunnfjellet Eiendom AS

Org.nr.:990 835 586



RESULTATREGNSKAP

GRUNNFJELLET EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		864 290	1 142 418
Sum driftsinntekter		864 290	1 142 418
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	26 702	23 515
Annen driftskostnad		648 594	457 734
Sum driftskostnader		675 297	481 249
Driftsresultat		188 993	661 169
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	229
Annen finansinntekt	3	1 334 491	3 977 038
Annen rentekostnad	9	416 840	727 331
Resultat av finansposter		917 651	3 249 936
Ordinært resultat før skattekostnad		1 106 645	3 911 105
Ordinært resultat		1 106 645	3 911 105
Årsresultat		1 106 645	3 911 105
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	10	1 106 645	3 911 105
Sum overføringer		1 106 645	3 911 105



BALANSE

GRUNNFJELLET EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	20 683 187	24 054 484
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 8	12 864	26 897
Sum varige driftsmidler		20 696 051	24 081 381
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	2 027 900	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	715 000	715 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 742 900	745 000
Sum anleggsmidler		23 438 951	24 826 381
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		88 860	31 600
Andre kortsiktige fordringer	7	8 682 812	16 792 512
Sum fordringer		8 771 672	16 824 112
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 230 470	2 573 890
Sum omløpsmidler		17 002 142	19 398 002
Sum eiendeler		40 441 093	44 224 383



BALANSE

GRUNNFJELLET EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	10, 11	1 015 017	1 015 017
Overkurs	10	979 854	979 854
Sum innskutt egenkapital		1 994 871	1 994 871
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	10	9 679 831	8 573 186
Sum opptjent egenkapital		9 679 831	8 573 186
Sum egenkapital		11 674 702	10 568 057
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 760 511	16 505 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	15 960 342	17 002 853
Sum annen langsiktig gjeld		28 720 853	33 507 853
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		245	101 954
Annen kortsiktig gjeld		45 294	46 519
Sum kortsiktig gjeld		45 539	148 473
Sum gjeld		28 766 392	33 656 326
Sum egenkapital og gjeld		40 441 093	44 224 383

Stavanger, 24.06.2022
Styret i Grunnfjellet Eiendom AS

Per Øyvind Berge
styreleder

Eirik Berge
styremedlem/daglig leder



GRUNNFJELLET EIENDOM AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTET SELSKAP OG DATTERSLSKAP

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



GRUNNFJELLET EIENDOM AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret for 2021.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 20 600.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.
Alle beløp er eks. mva.

Note 3 Investeringer i datterselskap

Selskap	Kontor	Eier- og stemmeandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Coowner AS	Sandnes	75,5 %	-1 455 988	5 624 012	2 027 900
Sum					2 027 900

Note 4 Investeringer i tilknyttet selskap

Selskap	Kontor	Eier- og stemmeandel	*Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Brevikbakken AS	Sandnes	50%	-201 497	1 032 582	715 000
Sum					715 000

* Regnskap for 2021 er ikke avlagt enda



GRUNNFJELLET EIENDOM AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 5 Varige driftsmidler

	Opparbeidet uteareal	Eiendommer og tomter	Driftsløsøre og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	94 820	23 997 592	70 165	24 162 577
Årets tilgang	41 373		0	41 373
Årets avgang	0	-3 400 000	0	-3 400 000
Anskaffelseskost 31.12.	136 193	20 597 592	70 165	20 803 950
Akk.avskrivning 31.12.	-50 597	0	-57 301	-107 898
Balanseført pr 31.12.	85 596	20 597 592	12 864	20 696 052
Årets avskrivninger	12 669	0	14 033	26 702
Avskrivningsplan	Lineær	*	Lineær	
Avskrivningsperiode	20 år	avskrives ikke	5 år	



GRUNNFJELLET EIENDOM AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 106 645	3 911 105
Permanente forskjeller	-1 327 900	-3 976 867
Endring i midlertidige forskjeller	-13 613	13 109
Skattepliktig inntekt	-234 868	-52 653
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-31 852	-22 265	9 587
Fordringer	-64 800	0	64 800
Gevinst – og tapskonto	88 000	0	-88 000
Sum	-8 652	-22 265	-13 613
Akkumulert fremførbart underskudd	-41 021 757	-40 786 889	234 868
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	41 030 409	40 809 154	-221 255
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



GRUNNFJELLET EIENDOM AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter

Fordringer	2021	2020
Kortsiktig fordring - Konsernbidrag		0
Kortsiktig fordring - Grunnfjellet AS	7 302 425	16 752 425
Kortsiktig fordring - Coowner AS	0	5 570
Kortsiktig fordring - Breivikbakken AS	50 000	0
Sum	7 352 425	16 757 995

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 760 511	6 525 000
Sum gjeld som er sikret ved pant	12 760 511	6 525 000

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld 20 696 051 24 081 381

Note 9 Gjeld til aksjonær

Aksjonær har gitt selskapet et lån som pr 31.12 utgjør kr 15 960 342.
Lånet er renteberegnet.

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	1 015 017	979 854	8 573 186	10 568 057
Årets resultat			1 106 645	1 106 645
Pr. 31.12.2021	1 015 017	979 854	9 679 831	11 674 702



GRUNNFJELLET EIENDOM AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 11 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GRUNNFJELLET EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	10,2	1 015 017
Sum	100 000		1 015 017

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Øyvind Berge	100 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Per Øyvind Berge	styreleder	100 000
Totalt antall aksjer		100 000



BDO AS
Luramyrvеien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Grunnfjellet Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Grunnfjellet Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frank Tveita
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: N1KQ6-4PB6G-OWTQF-SVLEU-2CDCP-VQQP0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frank Tveita

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5995-4-432838

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-27 08:37:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NTKQ6-4PB6G-OWTQF-SVLEU-2CDCP-VQQPO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>